

CONCORSI

AGENTI e **UFFICIALI**
di **POLIZIA LOCALE**
municipale e provinciale

Edizione **calibrata** sugli **ultimi**
bandi di concorso

QUIZ COMMENTATI

NLD
CONCORSI

Edilizia

1. **Cosa è il condono edilizio?**
 - A. È uno strumento edilizio volto a sanare delle opere realizzate con licenza edilizia
 - B. È uno strumento edilizio volto a sanare delle opere realizzate senza alcuna licenza edilizia
 - C. È uno strumento edilizio volto a sanare delle opere realizzate con licenza edilizia annullabile
2. **Le opere abusive sono:**
 - A. Opere realizzate con autorizzazione ma scaduta
 - B. Opere realizzate con autorizzazione ma in difformità rispetto gli strumenti urbanistici
 - C. Opere realizzate senza autorizzazione ed in totale difformità rispetto gli strumenti urbanistici
3. **La sanatoria:**
 - A. È uno strumento per opere edilizie realizzate, comunque conformi agli strumenti urbanistici, ma senza presentazione della domanda
 - B. È uno strumento per regolarizzare opere non edilizie realizzate senza autorizzazione
 - C. È uno strumento edilizio volto a sanare delle opere realizzate in difformità rispetto gli strumenti urbanistici senza alcuna licenza edilizia
4. **La denuncia della realizzazione di un abuso edilizio:**
 - A. Deve essere fatta in forma scritta senza anche l'indicazione della lamentata illegittimità
 - B. Deve essere fatta in forma scritta e con l'indicazione, seppur sintetica, della lamentata illegittimità
 - C. Deve essere fatta in forma scritta e con l'indicazione dei testimoni
5. **Davanti ad una denuncia della realizzazione di un abuso edilizio la P.A.:**
 - A. Attende la determinazione del privato
 - B. Ha la facoltà di intervenire
 - C. Ha l'obbligo di intervenire
6. **Ai sensi del d.p.r. 380/2001, i lavori per i quali è stato rilasciato permesso di costruire devono iniziare:**
 - A. Entro un anno dal rilascio del titolo
 - B. Entro due anni dal rilascio del titolo
 - C. Entro tre anni dal rilascio del titolo
7. **Ai sensi del d.p.r. 380/2001, il permesso in sanatoria può essere ottenuto:**
 - A. Se l'intervento risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione che della presentazione della domanda
 - B. Se l'intervento risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente al momento della presentazione della domanda
 - C. Se l'intervento risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente al momento della realizzazione
8. **Ai sensi del d.p.r. 380/2001, qual è il termine per il compimento dell'opera per la quale è stato rilasciato permesso di costruire?**
 - A. Tre anni dal rilascio del titolo
 - B. Tre anni dall'inizio dei lavori
 - C. Un anno dall'inizio dei lavori
9. **Ai sensi del d.p.r. 380/2001, quale tra le seguenti autorità provvede alla costituzione dello sportello unico per l'edilizia?**
 - A. La Regione
 - B. La Provincia
 - C. Il Comune
10. **Entro quale termine il competente ufficio comunale deve esprimersi sulla richiesta del permesso in sanatoria?**
 - A. 60 giorni dalla presentazione della richiesta
 - B. 90 giorni dalla presentazione della richiesta
 - C. 180 giorni dalla presentazione della richiesta
11. **Entro quale termine il destinatario di un'ordinanza di demolizione deve**

Soluzioni e commenti

1. Risposta corretta B

Il condono può consentire il rilascio della concessione edilizia in sanatoria, soprattutto per legittimare quegli abusi compiuti in contrasto con gli strumenti urbanistici approvati e/o adottati al momento dell'abuso e al momento della presentazione della domanda di condono, che altrimenti non risulterebbero sanabili con l'accertamento di conformità. In Italia abbiamo avuto tre provvedimenti di condono edilizio con le leggi n. 47/1985, n. 724/1994 e n. 326/2003.

2. Risposta corretta C

Attraverso il sistema sanzionatorio introdotto dall'art. 44, comma 1 lett. b) del d.p.r. 380/2001, desumiamo la definizione di opere abusive: "esecuzione dei lavori in totale difformità o assenza del permesso o di prosecuzione degli stessi nonostante l'ordine di sospensione"

3. Risposta corretta A

Il concetto di sanatoria si desume dall'art. 36, comma 1 del dpr 380/2001, dove, con riferimento all'accertamento di conformità, si rileva che, in caso di interventi realizzati in assenza di permesso di costruire, o in difformità da esso, ovvero in assenza di segnalazione certificata di inizio attività nelle ipotesi di cui all'articolo 23, comma 1, o in difformità da essa, fino alla scadenza dei termini di cui agli articoli 31, comma 3, 33, comma 1, 34, comma 1 dello stesso dpr 380/2001, e comunque fino all'irrogazione delle sanzioni amministrative, il responsabile dell'abuso, o l'attuale proprietario dell'immobile, possono ottenere il permesso in sanatoria se l'intervento risulti conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della domanda".

4. Risposta corretta B

Per denunciare un abuso edilizio il privato cittadino che lo scopre o ne è a conoscenza può scegliere tra due modi, o segnalare il fatto al Comune oppure sporgere una denuncia presso gli uffici delle forze dell'ordine, nelle stesse modalità di una denuncia ordinaria, quindi sia in forma scritta che orale.

5. Risposta corretta C

Ai sensi dell'art. 55 c.p.p. la Polizia giudiziaria deve, anche di propria iniziativa, prendere notizia dei reati, impedire che vengano portati a conseguenze ulteriori, ricercarne gli autori, compiere gli atti necessari per assicurare le fonti di prova e raccogliere quant'altro possa servire per l'applicazione della legge penale.

6. Risposta corretta A

Ai sensi dell'art. 15, comma 2 del dpr 380/2001, il termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad un anno dal rilascio del titolo.

7. Risposta corretta A

Il permesso in sanatoria è previsto dall'art. 36, comma 1 del dpr 380/2001, che, all'esito dell'accertamento di conformità, il responsabile dell'abuso o l'attuale proprietario dell'immobile possono ottenere il permesso in sanatoria se l'intervento risulti conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della domanda.

8. Risposta corretta B

Ai sensi dell'art. 15, comma 2 del dpr 380/2001 il termine di ultimazione, entro il quale l'opera deve essere completata, non può superare tre anni dall'inizio dei lavori.

9. Risposta corretta C

Ai sensi dell'art. 5, comma 1 del dpr 380/2001 le amministrazioni comunali, nell'ambito della propria autonomia organizzativa, provvedono, anche mediante esercizio in forma associata delle strutture ai sensi del Capo V, Titolo II, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ovvero accorpamento,