

SOMMARIO

PARTE PRIMA - MANUALE

CAPITOLO I

LE FONTI DEL DIRITTO E L'ATTIVITÀ GIURIDICA 3

- 1. La norma giuridica. 3
- 2. Le fonti del diritto 4
- 3. Le situazioni giuridiche soggettive. 7
- 4. Fatto, atto e negozio giuridico. 9
- 5. La pubblicità dei fatti giuridici. La trascrizione. 11
- 6. Le coordinate spazio temporali dell'atto. Prescrizione e decadenza. 13

Questioni giurisprudenziali

- 1. Il danno da ingiusta ovvero illegittima trascrizione di domanda giudiziale tra art. 96 c.p.c. e art. 2043 c.c. 16
 - 1.1. La *quaestio iuris*. 16
- 2. Prescrizione e danni lungolatenti. 16
 - 2.1. La *quaestio iuris*. 16
 - 2.2. Il contrasto giurisprudenziale. 17
 - 2.3. L'intervento delle Sezioni Unite. 17

CAPITOLO II

I SOGGETTI DI DIRITTO E L'ATTIVITÀ GIURIDICA 18

SEZIONE I - LE PERSONE FISICHE 18

- 1. La capacità giuridica. 18
- 2. La capacità di agire. Interdizione, inabilitazione e amministrazione di sostegno. 19
- 3. L'incapacità naturale. 22

Questioni giurisprudenziali

- 1. Tutela del nascituro e diritto a non nascere se non sano (cd. danno da *wrongful life*). 22
 - 1.1. La *quaestio iuris*. 22
 - 1.2. Posizione della giurisprudenza in merito al cd. danno da *wrongful life*. 23
 - 1.3. L'intervento delle Sezioni Unite. 24
- 2. Rapporti tra interdizione, inabilitazione e amministrazione di sostegno. 24
- 3. Altre questioni in tema di istituti di protezione. 25

SEZIONE II – GLI ENTI	26
1. Gli enti, La personalità giuridica e gli effetti del riconoscimento.	27
2. Associazioni.	28
2.1. Associazioni riconosciute.	28
2.2. Associazioni non riconosciute.	29
3. Fondazioni.	29
4. Comitati.	30
Questioni giurisprudenziali	
1. La natura dell'atto costitutivo delle fondazioni	31
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	31
SEZIONE III – I DIRITTI DELLA PERSONALITÀ	32
1. I diritti della personalità nel sistema costituzionale.	32
2. Diritto all'integrità psicofisica.	33
3. Diritto al nome.	34
4. Diritto all'immagine.	35
5 Diritto alla riservatezza.	35
Questioni giurisprudenziali	
1. Diritto all'oblio.	35
2. Diritto all'identità personale, diritto all'integrità morale e rapporto con i diritti di cronaca, critica e satira.	36
3. Rapporti tra il diritto alla riservatezza ed il diritto alla difesa.	37
4. I diritti della personalità degli enti e delle persone giuridiche.	38
4.1. La <i>quaestio iuris</i> .	38
CAPITOLO III	
LA FAMIGLIA	40
SEZIONE I – LA FAMIGLIA LEGITTIMA E IL MATRIMONIO	40
1. La famiglia legittima e la famiglia di fatto.	40
2. Il matrimonio. Effetti personali e patrimoniali.	40
Questioni giurisprudenziali	
1. Risarcimento del danno per violazione dei doveri coniugali.	41
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	41
1.2. L'intervento della Corte di Cassazione.	42

SEZIONE II – IL REGIME PATRIMONIALE DELLA FAMIGLIA **42**

- 1. Il regime patrimoniale della famiglia e le convenzioni matrimoniali. Il regime di separazione dei beni. **42**
- 2. La comunione legale. **43**
- 3. Il fondo patrimoniale. **44**
- 4. L'impresa familiare. **44**

Questioni giurisprudenziali

- 1. Lo scioglimento della comunione patrimoniale tra i coniugi: criteri per la determinazione della comunione *de residuo*. **45**
 - 1.1. La *quaestio iuris*. **45**
 - 1.2. Il contrasto giurisprudenziale. **45**
- 2. Il regime giuridico dei beni dopo lo scioglimento della comunione patrimoniale. **46**
 - 2.1. La *quaestio iuris*. **46**
 - 2.2. L'intervento della Corte di Cassazione. **46**
- 3. L'impresa familiare. **46**
 - 3.1. La *quaestio iuris*. **46**
 - 3.2. L'intervento della Corte di Cassazione. **46**

SEZIONE III – LO SCIoglimento DEL MATRIMONIO E LA SEPARAZIONE DEI CONIUGI **46**

- 1. Lo scioglimento del matrimonio e la separazione personale dei coniugi. **47**
- 2. La separazione giudiziale e consensuale. **47**
- 3. Gli effetti personali e patrimoniali della separazione. **48**
- 4. Il divorzio. Effetti personali e patrimoniali. **49**

Questioni giurisprudenziali

- 1. L'assegno divorzile e il parametro del tenore di vita. **50**
 - 1.1. La *quaestio iuris*. **50**
 - 1.2. Il contrasto giurisprudenziale. **50**
 - 1.3. L'intervento delle Sezioni Unite della Corte di Cassazione. **51**
- 2. L'addebito della separazione: il caso delle percosse. **51**
 - 2.1. La *quaestio iuris*. **51**
 - 2.2. L'intervento della Corte di Cassazione. **51**
- 3. L'affidamento e il collocamento dei figli minori. **52**
- 4. L'assegno di mantenimento nella separazione personale. **52**
 - 4.1. La *quaestio iuris*. **52**
 - 4.2. L'intervento della Corte di Cassazione. **52**

SEZIONE IV – LE UNIONI CIVILI E LE CONVIVENZE DI FATTO

53

- 1. Le unioni civili 53
- 1.1. Nozione e costituzione 53
- 1.2. Gli effetti 53
- 1.3. Lo scioglimento 54
- 2. Le convivenze di fatto e i contratti di convivenza 54

Questioni giurisprudenziali

- 1. Matrimonio tra persone dello stesso sesso contratto all'estero e trascrizione come unione civile. 55
- 1.1. La *quaestio iuris* 55
- 1.2. L'intervento della Corte di Cassazione 55

SEZIONE V– LA FILIAZIONE

55

- 1. Il superamento della distinzione tra filiazione legittima e filiazione naturale: il principio di unicità dello stato di figlio. 56

Questioni giurisprudenziali

- 1. Il disconoscimento della paternità. 57
- 1.1. La *quaestio iuris*. 57
- 1.2. L'intervento della Corte di Cassazione. 57
- 2. Il diritto del figlio a conoscere le proprie origini. 58
- 2.1. La *quaestio iuris*. 58
- 2.2. Il contrasto giurisprudenziale. 58
- 2.3. L'intervento delle Sezioni Unite. 59

CAPITOLO IV

LE SUCCESSIONI

60

SEZIONE I – PRINCIPI GENERALI IN MATERIA DI SUCCESSIONE

60

- 1. Nozione. 60
- 2. Il divieto di patti successori. Il patto di famiglia. 61
- 3. L'apertura della successione e la situazione dell'eredità prima dell'acquisto: vacanza e giacenza dell'eredità. 63
- 4. La capacità di succedere e l'indegnità. 64
- 5. L'accettazione dell'eredità e la trasmissione del diritto di accettare l'eredità. 66

6. La rinuncia all'eredità.	68
7. La sostituzione, la rappresentazione e l'accrescimento.	69
8. L'azione di petizione ereditaria. L'erede apparente.	70

Questioni giurisprudenziali

1. La petizione di eredità: rapporti con il possesso dei beni ereditari ed il riconoscimento del figlio.	72
1.1. Le <i>quaestiones iuris</i> .	72
1.2. La soluzione giurisprudenziale alla prima questione.	72
1.3. La soluzione giurisprudenziale alla seconda questione.	73
2. Il diritto di accettare l'eredità ed il termine di prescrizione.	73
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	73
2.2. La soluzione pretoria.	74
3. Il divieto di patti successori e l'accordo fra <i>de cuius</i> o chiamati.	74
3.1. La <i>quaestio iuris</i> .	74
3.2. La giurisprudenza di legittimità.	75

SEZIONE II – LA SUCCESSIONE NECESSARIA

1. La successione necessaria.	76
2. Le singole categorie di legittimari.	76
3. Il principio di intangibilità della legittima e i legati a favore dei legittimari.	77
4. La tutela dei diritti dei legittimari: l'azione di riduzione.	78
4.1. L'azione di restituzione.	79

Questioni giurisprudenziali

1. La legittimazione del curatore fallimentare e del creditore del legittimario all'azione di riduzione.	80
1.1. Le <i>quaestiones iuris</i> .	80
1.2. La risposta giurisprudenziale alla prima questione.	81
1.3. La risposta giurisprudenziale alla seconda questione.	81
2. La ricorrenza del legato in sostituzione di legittima ed il suo rilievo.	82
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	82
2.2. La giurisprudenza sulla ricorrenza del legato in sostituzione di legittima.	82
2.3. La giurisprudenza sulla forma della rinuncia al legato in sostituzione di legittima.	83
2.4. Il contrasto interpretativo.	83
2.5. L'intervento delle Sezioni Unite.	83
3. La rinuncia tacita ad esercitare l'azione di riduzione.	84
3.1. La <i>quaestio iuris</i> .	84
3.2. La soluzione offerta dalla Suprema Corte.	84

SEZIONE III – LA SUCCESSIONE LEGITTIMA **85**

- 1. La successione legittima: nozione, fondamento e presupposti. **85**
- 2. Le categorie di successibili. **85**

Questioni giurisprudenziali

- 1. I rapporti tra successione legittima e i diritti di abitazione della casa coniugale ed uso dei mobili che la corredano riconosciuti *ex lege* al coniuge superstite. **87**
- 1.1. La *quaestio iuris*. **87**
- 1.2. Il contrasto giurisprudenziale. **88**
- 1.3. La soluzione delle Sezioni Unite e della successiva giurisprudenza. **88**
- 2. Criteri di calcolo del valore dei diritti di uso e di abitazione spettanti al coniuge superstite **89**

SEZIONE IV – LA SUCCESSIONE TESTAMENTARIA **89**

- 1. La successione testamentaria: nozione e presupposti. **90**
- 2. La capacità di ricevere e disporre per testamento. **90**
- 3. Il testamento. **91**
- 3.1. La forma del testamento. **93**
- 3.2. Gli elementi accidentali del testamento. **95**
- 4. Invalidità e inefficacia del testamento. **96**
- 5. La successione a titolo particolare: i legati. **97**
- 6. La revoca delle disposizioni testamentarie. **99**

Questioni giurisprudenziali

- 1. Il legittimario pretermesso. **100**
- 1.1. La *quaestio iuris*. **100**
- 1.2. La soluzione giurisprudenziale. **100**
- 1.3. Il caso del creditore del legittimario pretermesso rinunciante. **101**
- 2. L'autografia della sottoscrizione del testamento olografo. **101**
- 2.1. La *quaestio iuris*. **101**
- 2.2. Le soluzioni giurisprudenziali. **101**
- 3. L'incapacità del testatore. **1025**
- 3.1. La *quaestio iuris*. **102**
- 3.2. Le indicazioni giurisprudenziali. **102**
- 4. Legato: onere modale e divieto di alienazione. **103**
- 4.1. La *quaestio iuris*. **103**
- 4.2. Le indicazioni giurisprudenziali. **104**
- 4.3. La *ratio* ricostruttiva. **104**

SEZIONE V – LA DIVISIONE EREDITARIA 104

- 1. La comunione ereditaria ed il retratto successorio. 104
- 2. La divisione ereditaria. 105
 - 2.1. La divisione convenzionale. 106
 - 2.2. La divisione giudiziale. 107
 - 2.3. La divisione testamentaria. 107
- 3. La collazione. 108

Questioni giurisprudenziali

- 1. La comunione ereditaria e il retratto successorio. 109
 - 1.1. Le *quaestiones iuris*. 109
 - 1.2. Le posizioni giurisprudenziali. 109
- 2. La nullità della divisione testamentaria. 111
 - 2.1. La *quaestio iuris*. 111
 - 2.2. La posizione giurisprudenziale. 111
- 3. La collazione in assenza di *relictum*. 111
 - 3.1. La *quaestio iuris*. 111
 - 3.2. Le posizioni in campo. 112

CAPITOLO V

LE LIBERALITÀ TRA VIVI 113

- 1. La nozione e la disciplina della donazione. 113
- 2. Le donazioni motivate. La donazione remuneratoria, obnuziale e modale. 115
- 3. Le donazioni indirette. 116

Questioni giurisprudenziali

- 1. La donazione e contratto atipico di vitalizio assistenziale. 117
 - 1.1. La *quaestio iuris*. 117
 - 1.2. Le posizioni giurisprudenziali. 118
- 2. La donazione di cosa altrui. In particolare, la donazione di quota ereditaria di bene indiviso e la donazione di un bene in comunione legale, effettuata da un solo coniuge senza il consenso dell'altro .. 118
 - 2.1. La *quaestio iuris*. 118
 - 2.2. La giurisprudenza sul punto. 118
 - 2.3. La giurisprudenza delle Sezioni Unite. 119
- 3. La donazione indiretta, la donazione simulata ed negozio a titolo oneroso *mixtum cum donatione*. 119
 - 3.1. La *quaestio iuris*. 119
 - 3.2. La posizione giurisprudenziale. 120

CAPITOLO VI
I DIRITTI REALI

122

SEZIONE I – BENI

122

- 1. Beni e cose. Beni immobili e beni mobili. Beni privati e beni pubblici. 122
- 2. I possibili legami tra le cose. Le pertinenze e le universalità di beni mobili. 123
- 3. I frutti. 124

Questioni giurisprudenziali

- 1. Demanio idrico. 125
- 1.1. La *quaestio iuris*. 125
- 2. Le servitù di uso pubblico. 125
- 2.1. La *quaestio iuris*. 125

SEZIONE II – I DIRITTI REALI IN GENERALE

126

- 1. Definizione e caratteristiche dei diritti reali. 126
- 2. I principi del *numerus clausus* e della tipicità dei diritti reali. 127
- 3. Obbligazioni *propter rem* e oneri reali. 127

Questioni giurisprudenziali

- 1. Onere reale. 128
- 2. Obbligazioni *propter rem*. 128

SEZIONE III – LA PROPRIETÀ

128

- 1. Il diritto di proprietà. 128
- 2. La garanzia costituzionale e la funzione sociale. 129
- 3. I caratteri del diritto di proprietà. 129
- 4. I limiti legali al diritto di proprietà. 130
- 5. Il divieto di atti emulativi. 130
- 6. Le immissioni. 131
- 7. Modi d'acquisto della proprietà. 131
- 8. Azioni a difesa della proprietà. 134

Questioni giurisprudenziali

- 1. Immissioni. 135
- 1.1. La *quaestio iuris*. 135
- 1.2. La tesi accolta in giurisprudenza. 135
- 2. Distanze legali tra le costruzioni e principio di prevenzione. 136

2.1. <i>La quaestio iuris.</i>	136
2.2. Il contrasto giurisprudenziale.	136
2.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	136
3. Accessione.	137
3.1. <i>La quaestio iuris.</i>	137
3.2. L'intervento delle Sezioni Unite.	137
4. Usucapione dei diritti reali immobiliari.	138
4.1. <i>La quaestio iuris.</i>	138
4.2. La tesi accolta in giurisprudenza.	139

SEZIONE IV – IL POSSESSO 139

1. Il possesso e la detenzione. Profili e regole generali. La natura giuridica del possesso.	139
2. Gli effetti del possesso. L'acquisto dei frutti e il rimborso delle spese.	141
3. Il possesso ai fini dell'acquisto della proprietà.	141
4. Le azioni a tutela del possesso.	142

Questioni giurisprudenziali

1. Azione di spoglio.	143
2. Azione di manutenzione.	144

SEZIONE V – I DIRITTI REALI DI GODIMENTO 144

1. La superficie.	144
2. L'enfiteusi.	145
3. L'usufrutto, l'uso e l'abitazione.	145
4. Le servitù.	147

Questioni giurisprudenziali

1. Usufrutto.	150
2. Servitù di parcheggio.	150
3. Servitù di allagamento.	151
4. Servitù apparente e usucapione.	151
4.1. <i>La quaestio iuris.</i>	151
4.2. La posizione della giurisprudenza.	151

SEZIONE VI – LA COMUNIONE 151

1. La comunione: profili generali e classificazioni.	152
2. Il godimento, l'amministrazione e lo scioglimento della comunione.	152

Questioni giurisprudenziali

1. Godimento della cosa comune. 154

SEZIONE VII – IL CONDOMINIO 154

1. Il condominio: nozione e disciplina. 154
2. L'organizzazione del condominio. 155

Questioni giurisprudenziali

1. La responsabilità del condominio in caso di danni da infiltrazioni prodotte dal lastrico solare. 157
1.1. La *quaestio iuris*. 157
1.2. Il contrasto giurisprudenziale. 157
2. La responsabilità del condominio in caso di crollo della terrazza a livello per omessa manutenzione. 157
3. La rappresentanza sostanziale e processuale dell'amministratore di condominio. 158
4. Il distacco dell'impianto di riscaldamento. 158
4.1. La *quaestio iuris*. 158
5. Spese condominiali e validità della delibera condominiale. 159
6. Occupazione sine titolo di un bene condominiale e danno *in re ipsa*. 159
6.1. La *quaestio iuris*. 159
6.2. Il contrasto giurisprudenziale. 159

CAPITOLO VII

LE OBBLIGAZIONI 161

SEZIONE I – LE OBBLIGAZIONI IN GENERALE 161

1. La nozione di obbligazione. Gli elementi costitutivi del rapporto obbligatorio. 161
2. Le fonti delle obbligazioni. 162
3. La buona fede e gli obblighi di protezione. 162
4. L'abuso del diritto. 163
5. Tipi di obbligazioni. Classificazioni. 164
6. Obbligazioni di dare, di *facere* e di *non facere* 164
7. Le obbligazioni pecuniarie e il principio nominalistico. 165
8. Debiti di valuta e debiti di valore. 166
9. Gli interessi e l'anatocismo. 167
10. Gli interessi usurari. 168
11. Le obbligazioni oggettivamente complesse. 169
12. Le obbligazioni soggettivamente complesse. Le obbligazioni solidali. 170
13. Le obbligazioni parziarie. 173

14. Obbligazioni divisibili e indivisibili.	173
---	-----

Questioni giurisprudenziali

1. L'usura sopravvenuta.	174
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	174
1.2. Il contrasto giurisprudenziale.	175
1.3. L'intervento delle Sezioni Unite di Cassazione.	176
2. Il frazionamento del credito.	177
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	177
2.2. Il contrasto giurisprudenziale.	178
2.3. La recente soluzione offerta dalla Sezioni Unite di Cassazione.	178

SEZIONE II – L'ADEMPIMENTO

179

1. L'adempimento.	180
2. I requisiti soggettivi dell'adempimento.	180
2.1. La legittimazione ad adempiere.	180
2.2. La legittimazione a ricevere.	182
3. I requisiti oggettivi dell'adempimento.	183
3.1. Il luogo dell'adempimento.	183
3.2. Il tempo dell'adempimento.	184
4. Le modalità dell'adempimento. La diligenza nell'adempimento.	185
4.1. Il pagamento traslativo.	185
5. L'imputazione del pagamento e la quietanza.	185
6. La cooperazione del creditore all'adempimento e la <i>mora credendi</i> .	186

Questioni giurisprudenziali

1. Il concetto di "portabilità" e di "liquidità" dell'obbligazione pecuniaria.	188
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	188
1.2. Il contrasto giurisprudenziale.	188
1.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	189
2. Il pagamento al creditore apparente e il principio di <i>apparentia iuris</i> .	190
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	190
2.2. Estensibilità al <i>falsus procurator</i> .	190
2.3. Il recente arresto della S.C. di Cassazione.	190

SEZIONE III – I MODI DI ESTINZIONE DELLE OBBLIGAZIONI DIVERSI DALL'ADEMPIMENTO

191

1. Modi di estinzione delle obbligazioni diversi dall'adempimento.	191
2. La <i>datio in solutum</i> .	191
3. La novazione oggettiva.	192

4. La remissione del debito.	192
5. La compensazione.	193
5.1. La compensazione legale.	193
5.2. La compensazione giudiziale.	194
5.3. La compensazione volontaria.	194
6. La confusione.	194
7. L'impossibilità sopravvenuta della prestazione.	195

Questioni giurisprudenziali

1. La compensazione giudiziale ed il diritto di credito <i>sub iudice</i> .	196
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	196
1.2. Gli orientamenti contrapposti.	196
1.3. La soluzione delle Sezioni Unite e la successiva giurisprudenza.	196
2. Novazione e compravendita: l'assunzione dell'obbligazione di sostituire la cosa viziata non comporta novazione.	197
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	19*7
2.2. Gli orientamenti contrapposti.	197

SEZIONE IV – LE MODIFICAZIONI DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO 197

1. Le modificazioni soggettive nel lato attivo.	198
2. La cessione del credito.	198
3. La surrogazione di pagamento.	199
4. La delegazione attiva.	200
5. Le modificazioni soggettive dal lato passivo.	200
6. La delegazione passiva.	200
7. L'espromissione.	202
8. L'accollo.	203
9. Le modificazioni oggettive. La surrogazione reale.	204

Questioni giurisprudenziali

1. La cessione del credito e la causa del contratto.	204
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	204
1.2. Il principio dettato dalla S.C. di Cassazione.	204

SEZIONE V - LA RESPONSABILITÀ PATRIMONIALE E LE GARANZIE REALI 205

1. La responsabilità patrimoniale e la garanzia patrimoniale generica.	205
2. Il divieto di patto commissorio.	205
3. Le garanzie reali.	206
4. I privilegi.	207
5 L'ipoteca.	208

6. Il pegno.	210
--------------	-----

Questioni giurisprudenziali

1. L'iscrizione di ipoteca per debiti tributari ex art. 77 D.P.R 602 del 1973 sui beni ricadenti nel fondo patrimoniale.	212
1.1. <i>La questio iuris.</i>	212
1.2. Gli orientamenti della giurisprudenza di legittimità.	212
2. Il rapporto tra il patto commissorio e il patto marciano.	213
2.1. <i>La quaestio iuris.</i>	213
2.2. Gli orientamenti contrapposti.	213
2.3. La recente lettura della Suprema Corte.	214
3. Le garanzie reali "atipiche": il pegno rotativo.	215
3.1. <i>La quaestio iuris.</i>	215
3.2. Gli orientamenti giurisprudenziali.	215
3.3. Gli ultimi arresti della giurisprudenza di legittimità.	216

SEZIONE VI – LE GARANZIE PERSONALI

1. Le garanzie personali.	216
2. La fideiussione.	216
3. Il contratto autonomo di garanzia.	218
4. Il mandato di credito.	219
5. Le lettere di <i>patronage</i> .	219

Questioni giurisprudenziali

1. Fideiussione e polizza fideiussoria.	219
1.1. <i>La quaestio iuris.</i>	219
1.2. Gli orientamenti contrapposti.	220
1.3. L'arresto nomofilattico.	220

SEZIONE VII – I MEZZI DI CONSERVAZIONE DELLA GARANZIA PATRIMONIALE

1. Mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale.	221
2. L'azione surrogatoria.	221
3. L'azione revocatoria.	221
4. La nuova tutela concessa al creditore in caso di beni oggetto di vincoli di indisponibilità o di alienazioni a titolo gratuito.	223
5. Il sequestro conservativo.	223
6. L'opposizione ai pagamenti.	224

SEZIONE VIII – I QUASI CONTRATTI

224

Disciplina normativa

- 1. La gestione di affari altrui. 224
- 2. Il pagamento dell'indebito. 225
- 3. L'arricchimento senza causa. 226

Questioni giurisprudenziali

- 1. La ripetizione dell'indebito oggettivo: prescrizione del diritto alla restituzione dei singoli versamenti nel conto corrente bancario. 228
 - 1.1. La *quaestio iuris*. 228
 - 1.2. La soluzione delle Sezioni Unite e la giurisprudenza successiva. 228
- 2. L'arricchimento senza causa ex art. 2041 c.c. e la P.A. 230
 - 2.1. La *quaestio iuris*. 230
 - 2.2. Le tesi contrapposte. 230
- 3. L'arricchimento indiretto. 231
 - 3.1. La *quaestio iuris*. 231
 - 3.2. Gli orientamenti contrapposti. 231
 - 3.3. La soluzione delle Sezioni Unite. 232

CAPITOLO VIII

IL CONTRATTO

234

SEZIONE I – PRINCIPI GENERALI

234

- 1. Il contratto e l'autonomia contrattuale. 234
 - 1.1. Le fonti di integrazione del contratto. 235
- 2. La classificazione dei contratti. 235

SEZIONE II – LE PARTI DEL CONTRATTO

236

- 1. Nozione di parte. 236
 - 1.1. I contratti personali e contratti a rilevanza personale. 237
- 2. La rappresentanza. Nozione e natura giuridica. 237
 - 2.1. Oggetto dell'attività rappresentativa. 238
 - 2.2. I profili soggettivi della rappresentanza. 239
 - 2.3. La procura. 239
 - 2.4. L'abuso del potere rappresentativo. 240
 - 2.5. Il conflitto di interessi. 240
 - 2.6. Il contratto con se stesso. 241
 - 2.7. Il difetto di rappresentanza. 242

2.8. Le cause di estinzione del potere rappresentativo e la revoca.	243
3. Il contratto per persona da nominare.	244

Questioni giurisprudenziali

1. Rappresentanza e <i>contemplatio domini</i> .	244
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	244
1.2. La posizione della giurisprudenza.	245
2. Forma della procura e diffida ad adempiere.	245
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	245
2.2. Il contrasto giurisprudenziale.	246
2.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	246
3. Rappresentanza apparente, concorso del fatto colposo del terzo e pubblicità legale.	246
3.1. Le <i>quaestiones iuris</i> .	246
3.2. Le posizioni della giurisprudenza.	247
4. La rilevabilità d'ufficio dell'inefficacia del contratto stipulato dal <i>falsus procurator</i> .	247
4.1. La <i>quaestio iuris</i> .	247
4.2. Il contrasto interpretativo.	248
4.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	248

SEZIONE III – LA FORMAZIONE DEL CONTRATTO

1. L'accordo: il momento di conclusione del contratto e l'incontro tra proposta e accettazione.	249
2. Il contratto concluso mediante inizio di esecuzione.	250
3. Il contratto con obbligazioni a carico del solo proponente.	2580
4. L'offerta al pubblico.	251
5. I contratti per adesione: condizioni generali di contratto, i contratti conclusi mediante moduli e formulari e i contratti aperti all'adesione delle altre parti.	251
6. L'inserzione automatica di clausole e clausole d'uso.	252
	252

Questioni giurisprudenziali

1. Clausole vessatorie e approvazione specifica per iscritto.	252
1.1. Le <i>quaestiones iuris</i> .	252
1.2. La giurisprudenza sul punto.	253
2. La recettività della revoca della proposta	254
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	254
2.2. Le posizioni giurisprudenziali.	254

SEZIONE IV – I NEGOZI PREPARATORI

1. La proposta irrevocabile.	255
------------------------------	-----

2. La prelazione.	256
3. L'opzione.	256
4. Il contratto preliminare.	257

Questioni giurisprudenziali

1. Contratto preliminare ad effetti anticipati.	259
1.1. Le <i>quaestiones iuris</i> .	259
1.2. Il contrasto giurisprudenziale in merito alla natura del contratto preliminare ad effetti anticipati.	259
1.3. Il contrasto giurisprudenziale sulla natura della relazione che intercorre tra il promissario acquirente e il bene consegnato anticipatamente.	260
1.4. La soluzione delle Sezioni Unite.	260
2. Soccombenza del credito privilegiato del promissario acquirente rispetto ai crediti ipotecari precedenti.	260
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	260
2.2. Il contrasto interpretativo.	260
2.3. La soluzione delle Sezioni Unite.	261
3. Contratto preliminare di cosa altrui.	261
3.1. La <i>quaestio iuris</i> .	261
3.2. Il contrasto giurisprudenziale.	262
3.3. La soluzione delle Sezioni Unite.	262
4. Rapporti tra puntuazione e contratto preliminare.	263
4.1. La <i>quaestio iuris</i> .	263
4.2. Le posizioni giurisprudenziali <i>ante</i> Sez. Un. n. 4628/2015.	263
4.3. La soluzione delle Sezioni Unite.	264
5. La validità del preliminare di preliminare.	264
5.1. La <i>quaestio iuris</i> .	264
5.2. Il contrasto giurisprudenziale.	264
5.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	265
6. Contratto per persona da nominare ed effetti prenotativi del preliminare.	265
6.1. La <i>quaestio iuris</i> .	265
6.2. La recente soluzione offerta dalla Seconda sezione della Corte di Cassazione.	266
7. Domanda di esecuzione in forma specifica e potere del curatore fallimentare di sciogliersi dal contratto.	266
7.1. La <i>quaestio iuris</i> .	266
7.2. Il contrasto giurisprudenziale sul punto.	267
7.3. Il più recente intervento delle Sezioni Unite.	267
8. L'applicabilità della normativa edilizio-urbanistica al contratto preliminare traslativo di diritti reali immobiliari.	267
8.1. La <i>quaestio iuris</i> .	267
8.2. Le posizioni della giurisprudenza.	268

SEZIONE V – LA RESPONSABILITÀ PRECONTRATTUALE **268**

- 1. La responsabilità precontrattuale: nozione e natura giuridica. **268**
- 2. Gli obblighi precontrattuali e la buona fede. **269**

Questioni giurisprudenziali

- 1. Responsabilità precontrattuale della P.A. **270**
 - 1.1. La *quaestio iuris*. **270**
 - 1.2. Il contrasto interpretativo. **271**
 - 1.3. La soluzione offerta dalla Suprema Corte. **271**
- 2. Rapporti tra responsabilità precontrattuale e regole di validità del contratto: il caso dell'intermediazione finanziaria. **271**
 - 2.1. La *quaestio iuris*. **271**
 - 2.2. Il contrasto giurisprudenziale. **272**
 - 2.3. L'intervento delle Sezioni Unite. **272**
- 3. La natura giuridica della responsabilità precontrattuale. **273**
 - 3.1. La *quaestio iuris*. **273**
 - 3.2. La giurisprudenza sul punto. **273**

SEZIONE VI – ELEMENTI DEL CONTRATTO **274**

- 1. Gli elementi essenziali. La causa. **274**
 - 1.1. La mancanza e l'illiceità della causa. Il negozio in frode alla legge. **275**
 - 1.2. I motivi e la presupposizione. **277**
 - 1.3. I contratti misti, i contratti collegati e i contratti complessi. **278**
- 2. L'oggetto del contratto. **279**
- 3. La forma del contratto. **279**
- 4. Gli elementi accidentali. La condizione. **280**
 - 4.1. Il termine. **282**
 - 4.2. Il *modus*. **282**

Questioni giurisprudenziali

- 1. Il difetto sopravvenuto della causa: risoluzione del contratto per impossibilità di utilizzazione della prestazione. **283**
 - 1.1. La *quaestio iuris*. **283**
 - 1.2. La posizione della giurisprudenza di legittimità. **283**
- 2. Collegamento negoziale: rapporti tra mutuo di scopo e compravendita. **284**
 - 2.1. La *quaestio iuris*. **284**
 - 2.2. Le indicazioni giurisprudenziali. **285**
- 3. La presupposizione: disciplina applicabile in caso di mancata realizzazione dell'evento presupposto. **285**
 - 3.1. La *quaestio iuris*. **285**

3.2. Le posizioni interpretative.	285
4. I requisiti di forma del <i>negotium mixtum cum donationem</i> .	286
4.1. La <i>quaestio iuris</i> .	286
4.2. La giurisprudenza sul punto.	287
5. Il requisito della forma scritta del contratto-quadro relativo ai servizi di investimento.	287
5.1. La <i>quaestio iuris</i> .	287
5.2. Il contrasto interpretativo.	288
5.3. La soluzione delle Sezioni Unite.	288
6. La compatibilità tra la condizione potestativa “mista” e la finzione di avveramento della condizione.	288
6.1. Le <i>quaestiones iuris</i> .	288
6.2. Il contrasto giurisprudenziale.	289
6.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	289

SEZIONE VII – L'EFFICACIA DEL CONTRATTO

	290
1. Effetti del contratto tra le parti.	290
2. Effetti del contratto verso i terzi.	290
3. La promessa del fatto del terzo e il divieto convenzionale di alienazione.	290
4. Il contratto a favore di terzi.	291

Questioni giurisprudenziali

1. Contratto a favore di terzo e contratto con effetti protettivi a favore di terzo.	292
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	292
1.2. La giurisprudenza sul punto.	292

SEZIONE VIII – L'INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

	293
1. Invalidità, inesistenza, inefficacia.	293
2. La nullità del contratto.	294
3. L'annullabilità del contratto.	295
4. La rescissione del contratto.	298
5. La simulazione del contratto.	299

Questioni giurisprudenziali

1. Rilevabilità d'ufficio della nullità.	301
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	301
1.2. Il contrasto giurisprudenziale.	301
1.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	302
2. Il dolo omissivo: idoneità ingannatoria del silenzio e della reticenza.	304

2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	304
2.2. Le indicazioni giurisprudenziali sul punto.	304
3. I presupposti dell'azione di rescissione: il contratto concluso in stato di bisogno.	305
3.1. La <i>quaestio iuris</i> .	305
3.2. Le posizioni della giurisprudenza.	305
4. Simulazione del prezzo di vendita.	306
4.1. La <i>quaestio iuris</i> .	306
4.2. Il contrasto giurisprudenziale.	306
4.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	306

SEZIONE IX – LO SCIoglimento DEL CONTRATTO 306

1. Premessa.	307
2. Il mutuo dissenso.	307
3. Il recesso.	307
4. La risoluzione del contratto per inadempimento.	308
5. La risoluzione di diritto. La diffida ad adempiere, la clausola risolutiva espressa ed il termine essenziale.	310
6. L'eccezione di inadempimento, il mutamento delle condizioni patrimoniali dei contraenti e la clausola limitativa della proponibilità di eccezioni.	311
7. La risoluzione del contratto per impossibilità sopravvenuta.	312
8. La risoluzione del contratto per eccessiva onerosità sopravvenuta.	314
9. La clausola penale, la caparra confirmatoria e la caparra penitenziale.	315

Questioni giurisprudenziali

1. Risoluzione del contratto e inadempimento reciproco.	316
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	316
1.2. La giurisprudenza sul punto.	317
2. Rapporti tra domanda di risoluzione, domanda di adempimento e domanda di risarcimento del danno.	318
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	318
2.2. Il contrasto giurisprudenziale.	318
2.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	319
3. La disponibilità dell'effetto risolutorio della diffida ad adempiere.	319
3.1. La <i>quaestio iuris</i> .	319
3.2. Le posizioni della giurisprudenza.	319
4. Rapporti tra azione di risoluzione e recesso con ritenzione della caparra ex art. 1385 c.c.	320
4.1. La <i>quaestio iuris</i> .	320
4.2. Il contrasto giurisprudenziale.	320
4.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	321

5. Recesso, preavviso e principio di buona fede.	322
5.1. La <i>quaestio iuris</i> .	322
5.2. Le indicazioni giurisprudenziali.	322
6. La riducibilità d'ufficio della clausola penale.	323
6.1. La <i>quaestio iuris</i> .	323
6.2. Il contrasto giurisprudenziale.	323
6.3. La soluzione fornita dalle Sezioni Unite.	323
7. La riducibilità d'ufficio della caparra confirmatoria sproporzionata.	324
7.1. La <i>quaestio iuris</i> .	324
7.2. La giurisprudenza sul punto.	324

CAPITOLO IX

RESPONSABILITÀ CONTRATTUALE 326

SEZIONE I – L'INADEMPIMENTO 326

1. L'inadempimento: nozione, presupposti e natura giuridica.	326
2. Rimedi contro l'inadempimento.	328
3. La mora del debitore.	328

Questioni giurisprudenziali

1. L'onere della prova nell'azione di adempimento, nell'azione di risoluzione del contratto e nell'azione di risarcimento del danno.	329
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	329
1.2. Il contrasto giurisprudenziale.	329
1.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	330

SEZIONE II – IL DANNO RISARCIBILE 331

1. Le componenti del danno risarcibile.	332
2. La delimitazione normativa del danno risarcibile.	333
3. La responsabilità per il fatto degli ausiliari.	334
4. Le clausole di esonero della responsabilità.	334

Questioni giurisprudenziali

1. Concorso di colpa del danneggiato: omissione e dovere di intervento.	336
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	336
1.2. Il contrasto giurisprudenziale.	336
1.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	337
2. Risarcibilità della <i>chance</i> .	337
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	337

2.2. La giurisprudenza sul punto.	337
3. Le clausole limitative della responsabilità e le clausole limitative dell'oggetto: ipotesi applicative nel contratto di assicurazione.	338
3.1. La <i>quaestio iuris</i> .	338
3.2. La posizione della giurisprudenza di legittimità.	339
4. <i>La compensatio lucri cum damno</i>	339
4.1. Le <i>quaestiones iuris</i> .	339
4.2. Il contrasto interpretativo.	340
4.3. La soluzione delle Sezioni Unite.	341
5. La responsabilità degli amministratori di società fallita.	342
5.1. La <i>quaestio iuris</i> .	342
5.2. Il contrasto giurisprudenziale.	342
5.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	343

SEZIONE III – LA RESPONSABILITÀ PROFESSIONALE 344

1. La responsabilità del professionista intellettuale.	344
2. La responsabilità medica.	345
3. La responsabilità dell'avvocato.	348

Questioni giurisprudenziali

1. Natura della responsabilità della struttura sanitaria.	348
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	348
1.2. Le posizioni giurisprudenziali sul punto.	349
1.3. L'intervento del legislatore (legge n. 24 del 2017).	349
2. Natura della responsabilità del medico e riparto dell'onere probatorio.	350
2.1. <i>La quaestio iuris</i> .	350
2.2. Le posizioni giurisprudenziali.	351
2.3. L'intervento del legislatore.	352
3. Nesso di causalità e responsabilità medica.	352
3.1. La <i>quaestio iuris</i> .	352
3.2. Le posizioni giurisprudenziali.	353
3.3. La recente soluzione offerta da Cass. civ. n. 18392/2017.	353
4. Il diritto del concepito a non nascere se non sano e l'onere di prova a carico della gestante.	354
4.1. Le <i>quaestiones iuris</i> .	354
4.2. Il contrasto insorto sulla prima questione.	354
4.3. Il contrasto insorto sulla seconda questione.	355
4.4. Le soluzioni fornite dalle Sezioni Unite.	355
5. Consenso informato e violazione degli obblighi informativi.	356
5.1. Le <i>quaestiones iuris</i> .	356
5.2. La giurisprudenza sul punto.	357

6. Responsabilità dell'avvocato: la prognosi sulla c.d. chance di vittoria.	358
6.1. La <i>quaestio iuris</i> .	358
6.2. Le posizioni della giurisprudenza.	358
7. La responsabilità del professionista intellettuale e l'applicabilità del regime di cui all'art. 2236 c.c.	359
7.1. La <i>quaestio iuris</i> .	359
7.2. Le posizioni della giurisprudenza.	360

CAPITOLO X

I SINGOLI CONTRATTI

361



**Per la trattazione si rinvia alla
ESTENSIONE ON LINE**

SEZIONE I – I CONTRATTI TRASLATIVI

1. La compravendita.
 - 1.1. La vendita con patto di riscatto.
 - 1.2. La vendita con riserva della proprietà.
2. Il riporto, permuta, contratto estimatorio e somministrazione.

Questioni giurisprudenziali

1. Mancanza di qualità e vendita *aliud pro alio*.
 - 1.1. La *quaestio iuris*.
 - 1.2. Le indicazioni giurisprudenziali sul punto.
2. L'impegno del venditore di eliminare i vizi e il termine di prescrizione
 - 2.1. La *quaestio iuris*.
 - 2.2. Gli indirizzi contrastanti.
 - 2.3. La soluzione delle Sezioni Unite.

SEZIONE II – I CONTRATTI DI GODIMENTO

1. La locazione.
2. L'affitto.
3. Il *leasing*.

Questioni giurisprudenziali

1. Contratto di locazione e risoluzione per assenza dell'abitabilità.
 - 1.1. La *quaestio iuris*.
 - 1.2. Le posizioni giurisprudenziali sul punto.

2. Rifiuto di ricevere la restituzione del bene locato e pagamento dei canoni.

2.1. La *quaestio iuris*.

2.2. La soluzione della giurisprudenza.

3. La locazione registrata per un canone inferiore a quello reale.

3.1. La *quaestio iuris*.

3.2. Il contrasto giurisprudenziale.

3.3. L'intervento delle Sezioni Unite.

4. La forma del contratto di locazione immobiliare.

4.1. La *quaestio iuris*.

4.2. Il contrasto interpretativo.

4.3. La soluzione delle Sezioni Unite.

5. La tutela dell'utilizzatore nel contratto di *leasing* finanziario

5.1. La *quaestio iuris*.

5.2. Il contrasto giurisprudenziale.

5.3. L'intervento delle Sezioni Unite.

SEZIONE III - I CONTRATTI DI GESTIONE

1. Il mandato.

2. La commissione.

3. La spedizione.

4. Il contratto di agenzia.

5. La mediazione.

6. L'affiliazione commerciale (*franchising*).

Questioni giurisprudenziali

1. Le azioni esercitabili dal mandante in caso di mandato senza rappresentanza.

1.1. La *quaestio iuris*.

1.2. Il contrasto interpretativo.

1.3. La soluzione delle Sezioni Unite.

2. La mediazione atipica ed il diritto alla provvigione.

2.1. La *quaestio iuris*.

2.2. Il contrasto interpretativo.

2.3. La soluzione delle Sezioni Unite.

SEZIONE IV – I CONTRATTI REALI

1. Il deposito.

2. Il comodato.

3. Il mutuo.

Questioni giurisprudenziali

1. Comodato della casa familiare e crisi del rapporto coniugale.
 - 1.1. La *quaestio iuris*.
 - 1.2. Il contrasto interpretativo.
 - 1.3. L'ultimo intervento delle Sezioni Unite.
2. Interessi moratori ed usurarietà sopravvenuta.
 - 2.1. La *quaestio iuris*.
 - 2.2. Il contrasto giurisprudenziale.
 - 2.3. L'intervento delle Sezioni Unite.

SEZIONE V - CONTRATTI PER LA PRESTAZIONE DI SERVIZI

1. L'appalto.
2. Il contratto d'opera e il contratto d'opera professionale.
3. Il trasporto.

Questioni giurisprudenziali

1. La responsabilità del committente per i danni cagionati nell'esecuzione dei lavori.
 - 1.1. La *quaestio iuris*.
 - 1.2. Le indicazioni della giurisprudenza.

SEZIONE VI - I CONTRATTI ALEATORI

1. La rendita: rendita perpetua e rendita vitalizia.
2. L'assicurazione.
3. Il gioco e la scommessa.

Questioni giurisprudenziali

1. Responsabilità civile e fatti colposi.
 - 1.1. La *quaestio iuris*.
 - 1.2. La posizione della giurisprudenza.
2. La validità e la meritevolezza delle clausole c.d. *claims made*.
 - 2.1. La *quaestio iuris*.
 - 2.2. Il contrasto interpretativo.
 - 2.3. L'intervento delle Sezioni Unite.
 - 2.4. La recentissima ordinanza di rimessione.

SEZIONE VII - CONTRATTI DI DEFINIZIONE DELLE LITI

1. La transazione.
2. La cessione dei beni ai creditori.

3. Il sequestro convenzionale.

SEZIONE VIII - I CONTRATTI DEL CONSUMATORE DISCIPLINA NORMATIVA

1. La nozione di consumatore e di professionista.
2. I caratteri dei contratti del consumatore. La nullità di protezione.
3. L'azione inibitoria e l'azione collettiva risarcitoria.

Questioni giurisprudenziali

1. La rilevabilità d'ufficio della nullità di protezione.
 - 1.1. La *quaestio iuris*.
 - 1.2. La soluzione della giurisprudenza europea e nazionale.

CAPITOLO XI

LA RESPONSABILITÀ AQUILIANA

364

SEZIONE I – CARATTERI E STRUTTURA DELLA RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE

364

1. La responsabilità aquiliana: il danno ingiusto. **364**
2. Responsabilità aquiliana e responsabilità contrattuale: tratti comuni e differenziali. **365**
3. La struttura dell'illecito aquiliano: gli elementi costitutivi dell'illecito. **366**
4. Il danno risarcibile. Il danno patrimoniale. **367**
5. Il danno non patrimoniale. **367**
6. Il risarcimento del danno per equivalente e in forma specifica. **369**
7. La responsabilità solidale. **369**

Questioni giurisprudenziali

1. Il riconoscimento dei c.d. danni punitivi e il carattere polifunzionale della responsabilità civile. **370**
 - 1.1. La *quaestio iuris*. **370**
 - 1.2. Il contrasto giurisprudenziale. **370**
 - 1.3. L'intervento delle Sezioni Unite. **371**
2. Il carattere unitario e omnicomprensivo del danno non patrimoniale: la giurisprudenza "Travaglino". **371**
 - 2.1. La *quaestio iuris*. **371**
 - 2.2. La nozione di danno non patrimoniale nella sentenza "Travaglino". **372**
3. Il risarcimento *iure proprio* del "danno da perdita parentale" **373**
 - 3.1. La *quaestio iuris*. **373**

3.2. Il contrasto giurisprudenziale.	374
3.3. La recente soluzione offerta dalla Terza sezione della Corte di Cassazione.	374
4. Il danno biologico differenziale nelle ipotesi di infortunio sul lavoro.	375
4.1. La <i>quaestio iuris</i> .	375
4.2. La posizione accolta dalla giurisprudenza di legittimità.	375
5. Il risarcimento del danno da detenzione in stato di degrado.	376
5.1. La <i>quaestio iuris</i> .	376
5.2. La recente soluzione offerta dalle Sezioni Unite.	377

SEZIONE II – LE RESPONSABILITÀ SPECIALI “TIPIZZATE” 379

1. Classificazione delle figure codicistiche di responsabilità.	379
2. La responsabilità del sorvegliante per il fatto dell’incapace.	380
3. La responsabilità dei genitori e degli insegnanti.	380
4. La responsabilità dei padroni e dei committenti.	381
5. La responsabilità per l’esercizio di attività pericolose.	381
6. Responsabilità da cose in custodia.	382
7. Responsabilità per danni cagionati da animali.	383
8. Responsabilità per rovina di edificio.	383
9. Responsabilità per il danno cagionato dalla circolazione dei veicoli.	383
10. Responsabilità del produttore.	384

Questioni giurisprudenziali

1. Responsabilità dei genitori per fatto illecito del minore: incidenza del regime di separazione personale tra i coniugi.	384
1.1. La <i>quaestio iuris</i> .	385
1.2. Il contrasto giurisprudenziale.	385
2. Responsabilità della p.a. per i danni cagionati da beni demaniali.	386
2.1. La <i>quaestio iuris</i> .	386
2.2. Il contrasto giurisprudenziale.	386
3. Responsabilità per circolazione di veicoli.	388
3.1. La <i>quaestio iuris</i> .	388
3.2. Il contrasto giurisprudenziale.	388
3.3. L’intervento delle Sezioni Unite.	388
4. La responsabilità per il danno da rovina di edificio e rapporti con la responsabilità di cui all’art. 1669 c.c.	389
4.1. La <i>quaestio iuris</i> .	389
4.2. Il contrasto giurisprudenziale.	389
4.3. L’intervento delle Sezioni Unite.	389
5. La responsabilità dell’appaltatore ex art. 1669 c.c. in ipotesi di ristrutturazione edilizia.	390
5.1. La <i>quaestio iuris</i> .	390

5.2. Il contrasto giurisprudenziale.	390
5.3. L'intervento delle Sezioni Unite.	390

PARTE SECONDA - PARERI

Parere 1 Diritto all'oblio e dovere di cronaca (Cass. Civ., Sez. III, ordinanza 5.11.2018, n. 28084).	395
Parere 2 L'addebito della separazione e la crisi matrimoniale pregressa (Cass. Civ., Sez. I, ordinanza 23.01.2019 n. 1715).	404
Parere 3 Contratti di convivenza.	410
Parere 4 La revocatoria del fondo patrimoniale.	415
Parere 5 L'azione di arricchimento e la convivenza <i>more uxorio</i> (Cass. Civ. 15.02.2019, n. 4659).	420
Parere 6 La donazione di bene ricadente nella comunione legale dei coniugi (Cass. civ., Sez. II ordinanza 31.08.2018 n. 21503; Cass. civ., Sez. Un., sentenza 15.03.2016, n.5068).	427
Parere 7 Accordi economici e scioglimento del vincolo matrimoniale.	435
Parere 8 Le liberalità indirette: il requisito della forma solenne.	439
Parere 9 La validità della clausola di diseredazione (Cass. civ., Sez. II, sentenza 17.10.2018, n. 26062)	445
Parere 10 L'apertura dell'eredità e la collazione automatica (Cass. civ., Sez. II, sentenza 25.09.2018, n. 22721).	453
Parere 11 Usucapione di diritti immobiliari (Cass. civ., Sez. II, sentenza 16.04.2018, n. 9275).	458
Parere 12 Il principio di accessione e la costruzione realizzata da uno dei comproprietari sul suolo comune (Cass. civ., Sez. Un., sentenza 16.02.2018, n. 3873).	463
Parere 13 Trust e azione revocatoria ordinaria (Cass. civ., Sez. III, sentenza 29.05.2018, n. 13388)	471

Parere 14 Adempimento frazionato del credito	477
Parere 15 <i>Compensatio lucri cum damno</i> .	483
Parere 16 Obbligazioni pecuniari e luogo di adempimento.	488
Parere 17 La nullità degli interessi convenzionali moratori oltre soglia (Cass. civ., Sez. III, ordinanza 30.10.2018, n. 27442).	495
Parere 18 L'estensione degli effetti della transazione ai condebitori solidali.	504
Parere 19 Il sistema normativo antiusura e la sorte dei contratti stipulati anteriormente all'entrata in vigore dello stesso.	511
Parere 20. Il consenso informato e la responsabilità del medico (Cass. civ., Sez. III, sentenza 20.04.2018, n. 9806).	517
Parere 21 Obbligo a contrarre, il preliminare di preliminare (Cass. civ., Sez. II, sentenza 21.05.2018, n. 12527).	523
Parere 22 Contratto preliminare e azione per l'esecuzione in forma specifica dell'obbligo a contrarre: in particolare, il problema dell'esecuzione degli obblighi che il preliminare pone a carico della parte che esperisce in giudizio l'azione ex art. 2932 c.c. (Cass. civ., Sez. II, sentenza del 26.09.2018, n. 22997).	529
Parere 23. Buona fede precontrattuale e responsabilità precontrattuale per vizi non invalidanti.	535
Parere 24 La responsabilità precontrattuale della P.A.	541
Parere 25 L'adempimento contrattuale e l'arricchimento senza causa (Cass. civ., Sez. Un., sentenza 13.09.2018, n. 22404).	548
Parere 26 Le impugnative negoziali, il rilievo d' ufficio della nullità.	556
Parere 27 La prescrizione dell'azione di simulazione (Cass. civ., Sez. II, ordinanza 07.01.2019, n. 125).	563
Parere 28 Risoluzione del contratto e <i>ius variandi</i> (Cass. civ., Sez. III, sentenza 15.03.2018, n. 6386).	568
Parere 29 La cessione del contratto di locazione (Cass. civ., Sez. III, 13.07.2018,	

n. 18536).	573
Parere 30 La vendita di immobile abusivo (Cass. civ., Sez. Un., sentenza 22.03.2019, n. 8230).	580
Parere 31 <i>Le Claims made</i> .	589
Parere 32 Il contratto di <i>handling</i> : qualificazione giuridica e responsabilità in caso di prestazione inesatta.	597
Parere 33 Il diritto alla provvigione nella mediazione tipica e atipica.	604
Parere 34 La forma del contratto - intermediazione finanziaria- requisito formale di cui all'art 23 del d.lgs. n. 58 del 1998	611
Parere 35. Locazione e risarcimento dei danni eccedenti il degrado (Cass. civ., Sez. III, 7 marzo 2019, n. 6596).	618
Parere 36. Il danno da cose in custodia (Cass. civ., Sez III, ordinanza 23.01.2019, n. 1725).	623
Parere 37 La compatibilità con l'ordinamento giuridico italiano dei c.d. danni punitivi.	628
Parere 38 Risarcimento del danno da detenzione in stato di degrado.	635

PARTE TERZA - ATTI

Atto 1 Ricorso al giudice tutelare per la nomina di un amministratore di sostegno.	645
Atto 2 (Comparsa di costituzione e risposta) Incapacità naturale del testatore e coerede possessore dei beni ereditari: decorrenza della restituzione dei frutti.	649
Atto 3 (Comparsa di costituzione e risposta con contestuale domanda riconvenzionale) Donazione indiretta.	654
Atto 4 (Atto di citazione in appello) La sorte del contratto preliminare di vendita di un immobile stipulato senza il consenso dell'altro coniuge.	659
Atto 5 (Comparsa di costituzione e risposta in appello) Gli accordi patrimoniali	

tra i coniugi in sede di separazione e i rapporti con la revocatoria ordinaria e fallimentare.	667
Atto 6 (Atto di citazione) La costruzione realizzata da uno dei due comproprietari sul suolo comune.	674
Atto 7 (Comparsa di costituzione e risposta in opposizione a decreto ingiuntivo) Spese condominiali e validità della delibera condominiale (Cass. Ordinanza 14 febbraio 2018, n. 3626).	679
Atto 8 (Comparsa di costituzione e risposta) Servitù apparente ed usucapione.	683
Atto 9 (Atto di citazione in appello) Danno da occupazione <i>sine titulo</i> di un cortile condominiale (Cass. civ., Sez. II ord. 23.11.2018, n. 30472)	689
Atto 10 (Atto di citazione in opposizione a decreto ingiuntivo) L'abusivo frazionamento del credito.	697
Atto 11 (Atto di citazione in appello) Contratto di locazione e clausola di traslazione dell'imposta (Cass. civ., Sez. Un. 08.03.2019, n. 6882).	705
Atto 12 (Comparsa di costituzione e risposta) Le <i>lettere di patronage</i> .	713
Atto 13 (Comparsa di costituzione e risposta) L'arricchimento indiretto.	720
Atto 14 (Atto di appello) Leggibilità delle clausole vessatorie e sottoscrizione.	728
Atto 15 (Atto di citazione) La revoca della proposta è atto recettizio?	735
Atto 16 (Atto di citazione) Consenso informato e responsabilità del medico e consenso informato	741
Atto 17 (Atto di appello) Prova della simulazione e forma della controdi chiarazione.	746
Atto 18 (Comparsa di costituzione e risposta in appello) Rapporti tra azione di risoluzione e recesso con ritenzione della caparra ex art. 1385 c.c.	753
Atto 19 (Atto di appello) Responsabilità dell'avvocato: la prognosi sulla <i>cd. chance</i> di vittoria.	758
Atto 20 (Comparsa di costituzione e risposta) Mediazione atipica e diritto alla	

provvigione in caso di mancata iscrizione all'albo.	766
Atto 21 (Comparsa di costituzione del terzo chiamato in causa) La validità delle clausole <i>claims made</i>	771
Atto 22 (Comparsa di costituzione e risposta) Nullità del contratto di locazione non registrato.	778
Atto 23 (Atto di citazione) Danno biologico terminale, danno catastrofico e danno tanatologico.	782
Atto 24 (Atto di citazione in appello) Responsabilità per esercizio di attività pericolosa: il danno da fumo attivo.	788
Atto 25 (Atto di appello) La responsabilità per il danno da rovina di edificio e rapporti con la responsabilità di cui all'art. 1669 c.c.	796