

Aggiornamento a cura di  
**Paola TORRESAN**

**Chiara VESCO**

# Manuale della *nuova* **ESECUZIONE CIVILE**

Aggiornato al c.d. Decreto  
**Correttivo Cartabia 2024**

- **Analisi con guida alla disciplina**
- **Casistica e contrasti giurisprudenziali**
- **Box con problemi applicativi**
- **Schemi e tavelle**



## PREMESSA

Il **Manuale della nuova esecuzione civile**, aggiornato al **Decreto Correttivo Cartabia del 2024**, offre ai professionisti di settore (in particolare avvocati, notai, magistrati e consulenti) un'analisi accurata e guidata della disciplina e degli istituti della complessa materia dell'esecuzione. Il taglio è principalmente pratico-applicativo, essendo l'Opera principalmente diretta ad agevolare la comprensione e risoluzione degli innumerevoli problemi emersi nella concreta prassi giudiziaria.

L'illustrazione degli istituti è arricchita da **schemi pratici**, **focus giurisprudenziali**, **analisi di casi concreti** e della normativa più recente.

La consultazione del volume è resa agevole dalla **grafica chiara**, dalla presenza del **sommario** all'inizio di ogni capitolo, dalla suddivisione in **paragrafi numerati a margine** e dalla predisposizione dei commenti seguendo l'ordine codicistico. Il Manuale offre, quindi, una **guida semplice, chiara e ragionata dei singoli procedimenti di esecuzione forzata** di cui al Libro III del Codice di Procedura Civile.

Ciascun capitolo è organizzato per tematiche e prende in considerazione tutte le fonti (normative, giurisprudenziali, dottrinali e prassi amministrativa dei singoli uffici giudiziari) con chiari riferimenti all'interno del testo e nelle note a piè di pagina.

Ad una breve introduzione della fattispecie in generale segue l'illustrazione delle **diverse fasi** in cui si articolano i singoli procedimenti di esecuzione forzata.

Il Manuale tiene conto delle numerose e **rilevanti modifiche** apportate alla disciplina dell'esecuzione civile dalla **Riforma Cartabia** (D.Lgs. 10 ottobre 2022, n. 149) e dal **Decreto Correttivo del 2024**.

# Sommario

## §1 IL TITOLO ESECUTIVO

<b>A   CARATTERISTICHE GENERALI .....</b>	<b>3</b>
<b>a. Funzione e natura .....</b>	<b>3</b>
1.1. Nozione.....	3
1.2. Caratteri del diritto consacrato nel titolo esecutivo.....	3
1.3. La c.d. eterointegrazione del titolo esecutivo.....	4
1.4. Interpretazione del titolo esecutivo giudiziale. ....	5
1.5. I requisiti necessari per instaurare o intervenire nel processo esecutivo.....	7
1.6. Le recenti modifiche del 2022. ....	8
<b>B   TIPOLOGIE.....</b>	<b>10</b>
<b>a. Titoli esecutivi giudiziali .....</b>	<b>10</b>
1.7. Le sentenze. ....	10
1.8. Gli altri provvedimenti.....	11
1.9. Gli altri atti.....	11
<b>b. Titoli esecutivi stragiudiziali.....</b>	<b>12</b>
1.10. Le cambiali e gli altri titoli di credito. ....	12
1.11. Le scritture private autenticate.....	12
1.12. Gli atti ricevuti da notaio o da altro pubblico ufficiale autorizzato dalla legge a riceverli.....	13
<b>C   VICENDE RIGUARDANTI IL TITOLO ESECUTIVO.....</b>	<b>15</b>
<b>a. Spedizione in forma esecutiva del titolo esecutivo .....</b>	<b>15</b>
1.13. Nozione.....	15
1.14. Soggetti in favore dei quali può essere spedito il titolo esecutivo. ....	16
1.15. Le recenti modifiche del 2022. ....	17
1.16. Ulteriori copie spedite in forma esecutiva. ....	21
1.17. Spedizione omessa o irregolare. ....	22
1.18. Le recenti modifiche del 2022. ....	23
1.19. Efficacia del titolo esecutivo contro gli eredi. ....	23
<b>b. Prestazione della cauzione .....</b>	<b>24</b>
1.20. Funzione. ....	24
1.21. Le recenti modifiche del 2022. ....	25
<b>c. Notificazione del titolo esecutivo .....</b>	<b>25</b>
1.22. Nozione.....	25
1.23. Modalità con cui procedere alla notifica.....	26
1.24. Ipotesi di esenzione dall'obbligo di notificazione. ....	26
1.25. Il destinatario della notificazione.....	27
1.26. Conseguenze della mancata o irregolare notificazione del titolo esecutivo.....	28
1.27. Le recenti modifiche del 2022. ....	28

## §2 ATTO DI PRECETTO

<b>A   CARATTERISTICHE GENERALI .....</b>	<b>33</b>
<b>a. Funzione e natura .....</b>	<b>33</b>
2.1. Nozione.....	33
2.2. Natura. ....	33
<b>b. Forma e contenuto.....</b>	<b>34</b>
2.3. L'intimazione. ....	34
2.4. I due avvertimenti. ....	35
2.5. Il contenuto a pena di nullità.....	36
2.6. Segue, la trascrizione integrale del titolo esecutivo. ....	37
2.7. Contenuto a pena di conseguenze pregiudizievoli: l'indicazione della residenza e del domicilio. ....	37
2.8. L'eventuale indicazione del tipo di esecuzione. ....	40
2.9. La sottoscrizione. ....	40
2.10. Le spese. ....	41
<b>B   ADEMPIMENTI SUCCESSIVI.....</b>	<b>42</b>
<b>a. Notificazione del preceitto.....</b>	<b>42</b>
2.11. La natura recettizia.....	42
<b>b. Termine per adempire.....</b>	<b>42</b>
2.12. Il termine dilatorio. ....	42
2.13. L'esecuzione immediata. ....	42
<b>c. Efficacia del preceitto .....</b>	<b>43</b>
2.14. Il termine di perenzione. ....	43
2.15. Rinuncia. ....	44
2.16. Rinnovazione. ....	45
<b>Schema 1 - Atti prodromici all'esecuzione forzata   artt. 480 - 482 .....</b>	<b>45</b>

## §3 ESPROPRIAZIONE FORZATA IN GENERALE

<b>A   CARATTERISTICHE GENERALI .....</b>	<b>49</b>
<b>a. Funzione e natura .....</b>	<b>49</b>
3.1. Il divieto di autotutela. ....	49
3.2. L'espropriazione forzata in generale. ....	49
3.3. Le recenti modifiche del 2022. ....	49
<b>b. Le procedure di espropriazione forzata previste dal codice di rito.....</b>	<b>50</b>
3.4. Le forme di espropriazione forzata. ....	50
3.5. Il cumulo dei mezzi di espropriazione forzata. ....	50
3.6. La limitazione dei mezzi di espropriazione. ....	52
<b>c. La digitalizzazione del processo esecutivo .....</b>	<b>52</b>
3.7. Il deposito telematico. ....	52
3.8. L'introduzione della PEC e le conseguenze sulla notifica degli atti di esecuzione.....	56
3.9. L'iscrizione a ruolo telematica. ....	66
3.10. La formazione telematica del fascicolo d'ufficio. ....	66

3.11. La pubblicità degli avvisi.....	67
<b>d. Le parti del processo esecutivo .....</b>	<b>68</b>
3.12. Il giudice dell'esecuzione e la sua competenza. ....	68
3.13. Creditore e debitore. ....	69
3.14. Forma delle istanze rivolte al giudice dell'esecuzione. ....	71
3.15. Luogo delle notificazioni e delle comunicazioni. ....	71
<b>B   L'INIZIO DEL PROCESSO ESECUTIVO: IL PIGNORAMENTO.....</b>	<b>72</b>
<b>a. Funzione e Natura .....</b>	<b>72</b>
3.16. Nozione.....	72
3.17. Il vincolo di destinazione.....	73
3.18. La pendenza del processo esecutivo e cessazione dell'efficacia del pignoramento. ....	74
<b>b. L'ufficiale giudiziario .....</b>	<b>75</b>
3.19. La competenza funzionale. ....	75
3.20. La competenza territoriale. ....	75
<b>c. Forma e contenuto del pignoramento .....</b>	<b>77</b>
3.21. Il contenuto minimo. ....	77
3.21.1.L'ingiunzione. ....	77
3.21.2.L'invito.....	78
3.21.3.Gli avvertimenti. ....	79
<b>Schema 2 - Il contenuto minimo del pignoramento e le integrazioni dovute al tipo di esecuzione.....</b>	<b>80</b>
<b>d. I vizi del pignoramento .....</b>	<b>81</b>
3.22. L'assenza di una norma <i>ad hoc</i> . ....	81
3.23. La mancanza dell'ingiunzione.....	81
3.24. La mancanza dell'invito e degli avvertimenti. ....	83
<b>e. L'insufficienza del compendio pignorato.....</b>	<b>84</b>
3.25. Altri beni utilmente pignorabili. ....	84
3.26. La ricerca telematica dei beni da pignorare. ....	84
3.27. Le recenti modifiche del 2022. ....	85
<b>f. I modi a disposizione del debitore per evitare il pignoramento.....</b>	<b>95</b>
3.28. Pagamento: solutorio o con riserva. ....	95
3.29. Sostituzione dell'oggetto del pignoramento. ....	95
3.30. Conversione. ....	96
3.31. Riduzione.....	96
<b>Schema 3 - I modi per evitare il pignoramento   artt. 494 - 495.....</b>	<b>98</b>
<b>g. Le incombenze successive al pignoramento .....</b>	<b>99</b>
3.32. Avviso ai creditori iscritti. ....	99
3.33. L'iscrizione a ruolo telematica. ....	99
<b>h. Un'ipotesi particolare: il pignoramento revocatorio .....</b>	<b>102</b>
3.34. La cd. revocatoria semplificata. ....	102
<b>C   IL CONCORSO TRA CREDITORI E TRA DEBITORI .....</b>	<b>105</b>
<b>a. Le forme di attuazione del concorso dei creditori .....</b>	<b>105</b>
3.35. Pluralità di creditori. ....	105
3.36. L'intervento: forma e tempo.....	106
3.37. L'intervento non titolato: la procedura di riconoscimento. ....	107
3.38. L'estensione del pignoramento.....	108

<b>b. Le forme di attuazione del concorso tra debitori.....</b>	<b>109</b>
3.39. La riunione nel processo esecutivo.....	109
<b>Schema 4 - Intervento dei creditori   artt. 499 e 500 c.p.c.....</b>	<b>110</b>
<b>D   LA VENDITA E L'ASSEGNAZIONE .....</b>	<b>111</b>
<b>a. La liquidazione del compendio pignorato .....</b>	<b>111</b>
3.40. Vendita ed assegnazione.....	111
<b>b. La vendita forzata .....</b>	<b>111</b>
3.41. Nozione.....	111
3.42. Caratteristiche.....	112
3.43. I modi della vendita forzata.....	114
3.44. La cessazione della vendita.....	114
<b>c. L'istanza di assegnazione .....</b>	<b>114</b>
3.45. Nozione.....	114
3.46. Valore minimo per l'assegnazione.....	115
3.47. Le tipologie di assegnazione.....	116
3.48. L'ordinanza di assegnazione.....	116
3.49. L'impugnazione dell'ordinanza di assegnazione.....	117
3.50. L'assunzione dei debiti da parte dell'aggiudicatario o dell'assegnatario.....	118
<b>d. L'alternativa per il creditore pignoratizio.....</b>	<b>118</b>
3.51. L'esecuzione espropriativa mobiliare privata.....	118
3.52. Il procedimento.....	118
<b>E   DISTRIBUZIONE DELLA SOMMA RICAVATA .....</b>	<b>121</b>
<b>a. La fase conclusiva del processo esecutivo .....</b>	<b>121</b>
3.53. Nozione.....	121
<b>b. Le poste attive e passive .....</b>	<b>121</b>
3.54. La composizione della "massa attiva".....	121
3.55. La composizione della "massa passiva".....	122
3.56. Il principio dell'allocazione delle spese dell'esecuzione.....	123
<b>c. Il progetto di distribuzione .....</b>	<b>125</b>
3.57. Distribuzione e accantonamento della "massa netta".....	125
3.58. Le eccezioni alla distribuzione.....	126
3.59. La domanda di sostituzione.....	127
3.60. La risoluzione delle controversie (prima dell'ordinanza di distribuzione): l'opposizione al progetto.....	128
3.61. La risoluzione delle controversie (dopo l'ordinanza di distribuzione): l'opposizione all'ordinanza.....	129
<b>Schema 5 - Esecuzione in generale ➔ il processo esecutivo .....</b>	<b>131</b>

## §4 L'ESPROPRIAZIONE MOBILIARE PRESSO IL DEBITORE

<b>A   CARATTERISTICHE GENERALI .....</b>	<b>135</b>
<b>a. L'oggetto del processo .....</b>	<b>135</b>
4.1. Tipologie di beni mobili.....	135
4.2. L'ufficiale giudiziario.....	137
4.3. I luoghi "di ricerca".....	138

4.4.	La competenza esecutiva .....	140
<b>b. L'impignorabilità assoluta e relativa dei beni</b>	.....	<b>141</b>
4.5.	Beni mobili assolutamente impignorabili. ....	141
4.6.	Beni mobili relativamente impignorabili. ....	144
4.7.	Beni mobili pignorabili in particolari circostanze di tempo.....	146
4.8.	Rimedi. ....	147
<b>B   IL PIGNORAMENTO</b>	.....	<b>148</b>
<b>a. Funzione e natura</b>	.....	<b>148</b>
4.9.	La scelta dei beni da pignorare. ....	148
4.10.	La forma e il contenuto dell'atto. ....	149
4.10.1.	L'ingiunzione. ....	149
4.10.2.	La descrizione dei beni. ....	150
4.10.3.	Il presumibile valore di realizzo. ....	151
4.10.4.	L'iscrizione a ruolo del pignoramento .....	151
4.10.5.	L'integrazione del pignoramento.....	152
<b>Schema 6 - Atti prodromici all'espropriaione mobiliare</b>	.....	<b>153</b>
4.11.	I vizi dell'atto. ....	153
4.12.	Il tempo del pignoramento. ....	154
4.13.	La custodia dei beni pignorati.....	154
<b>b. L'iscrizione a ruolo della procedura</b>	.....	<b>156</b>
4.14.	Termine e modalità. ....	156
<b>c. Il pignoramento di autoveicoli, motoveicoli e rimorchi</b>	.....	<b>156</b>
4.15.	La competenza. ....	156
4.16.	Modo dell'espropriaione.....	157
<b>Schema 7 - Atti prodromici all'espropriaione mobiliare (pignoramento di veicoli)</b>	.....	<b>159</b>
<b>d. Pluralità di pignoramenti</b>	.....	<b>159</b>
4.17.	Unione di pignoramenti. ....	159
4.17.1.	Il processo verbale. ....	160
4.18.	Il pignoramento successivo.....	161
4.18.1.	Il pignoramento successivo tempestivo. ....	162
4.18.2.	Il pignoramento successivo tardivo. ....	163
<b>C   L'INTERVENTO DEI CREDITORI</b>	.....	<b>165</b>
<b>a. Caratteristiche generali</b>	.....	<b>165</b>
4.19.	Nozione.....	165
4.20.	Legittimazione a intervenire. ....	166
4.21.	Modo e termini. ....	167
4.22.	Effetti. ....	168
4.23.	Intervento tardivo.....	169
<b>D   L'ASSEGNAZIONE E LA VENDITA</b>	.....	<b>171</b>
<b>a. Caratteristiche generali</b>	.....	<b>171</b>
4.24.	L'istanza. ....	171
4.25.	L'udienza.....	173
4.25.1.	Le opposizioni. ....	174
4.25.2.	L'audizione delle parti.....	175
4.25.3.	Il provvedimento del giudice. ....	176
4.25.4.	La piccola espropriaione mobiliare. ....	177

4.25.5. La vendita forzata telematica .....	177
4.26. Vendita di frutti pendenti o di particolari beni mobili. ....	178
<b>Schema 8 - Tipologie di vendita forzata .....</b>	<b>179</b>
4.27. Vendita a mezzo di commissionario .....	179
4.28. Obblighi del commissionario.....	181
4.29. Vendita all'incanto. ....	183
4.29.1. Contenuto dell'ordinanza. ....	184
4.29.2. Pubblicità. ....	185
4.29.3. Prezzo base. ....	186
4.29.4. La vendita al miglior offerente. ....	187
4.29.5. Trasporto delle cose da vendere.....	188
4.29.6. Modo dell'incanto. ....	188
4.29.7. Nuovo incanto.....	191
4.30. Delega delle operazioni di vendita.....	192
4.31. Le recenti modifiche del 2022. ....	194
4.32. Vendita o assegnazione di oggetti d'oro e d'argento. ....	195
4.33. Integrazione del pignoramento. ....	196
4.33.1. Termini per proporre l'istanza. ....	197
4.33.2. Procedura. ....	197
4.33.3. Effetti. ....	198
<b>E   LA DISTRIBUZIONE DELLA SOMMA RICAVATA .....</b>	<b>200</b>
<b>a. Tipologie .....</b>	<b>200</b>
4.34. Pagamento del prezzo. ....	200
4.35. Distribuzione amichevole. ....	201
4.36. Distribuzione giudiziale.....	203

## §5 L'ESPROPRIAZIONE MOBILIARE PRESSO TERZI

<b>A   CARATTERISTICHE GENERALI .....</b>	<b>207</b>
<b>a. L'oggetto dell'espropriazione .....</b>	<b>207</b>
5.1. Tipologia: beni mobili e crediti.....	207
5.2. Un'ipotesi particolare: i crediti garantiti da pegno o ipoteca.....	208
<b>b. L'impignorabilità assoluta e relativa dei crediti .....</b>	<b>209</b>
5.3. I crediti assolutamente impignorabili.....	209
5.4. I crediti relativamente impignorabili.....	211
5.4.1. Il pignoramento delle somme dovute dal datore di lavoro.....	211
5.4.2. Il concorso tra pignoramento/sequestro della retribuzione e cessione volontaria del quinto. ....	213
5.4.3. Il pignoramento delle somme dovute a titolo di pensione. ....	213
5.4.4. L'intervento della Corte Costituzionale e la riforma del 2015. ....	214
<b>B   IL PIGNORAMENTO .....</b>	<b>216</b>
<b>a. Funzione e natura .....</b>	<b>216</b>
5.5. Il contenuto tipico.....	216
5.5.1. L'indicazione del credito per cui si procede.....	216
5.5.2. Le indicazioni per il debitore. ....	216
5.5.3. Le indicazioni per il terzo. ....	217
5.5.4. Disposizioni processuali. ....	218

5.6.	Vizi dell'atto.....	218
5.7.	La competenza. ....	221
<b>b.</b>	<b>La notifica dell'atto di pignoramento .....</b>	<b>221</b>
5.8.	Destinatari ed effetti.....	221
<b>c.</b>	<b>L'iscrizione a ruolo della procedura .....</b>	<b>222</b>
5.9.	Termine e modalità. ....	222
	<b>Schema 9 - Atti prodromici all'espropriaione mobiliare presso terzi .....</b>	<b>225</b>
<b>C  </b>	<b>IL COINVOLGIMENTO DEL <i>DEBITOR DEBITORIS</i>.....</b>	<b>226</b>
<b>a.</b>	<b>Gli obblighi inerenti all'oggetto del pignoramento .....</b>	<b>226</b>
5.10.	Gli obblighi di custodia.....	226
<b>b.</b>	<b>La dichiarazione ex art. 547 c.p.c.....</b>	<b>227</b>
5.11.	Natura e funzione.....	227
5.12.	Contenuto.....	228
5.13.	Integrazione della dichiarazione. ....	229
5.14.	Modalità.....	230
5.15.	La mancata dichiarazione del terzo: conseguenze. ....	230
	<b>Schema 10 - Il coinvolgimento del <i>debitor debitoris</i> .....</b>	<b>232</b>
<b>c.</b>	<b>Il giudizio di accertamento dell'obbligo del terzo .....</b>	<b>233</b>
5.16.	Natura e funzione.....	233
5.17.	Lo svolgimento del giudizio. ....	234
5.18.	L'ordinanza di accertamento dell'obbligo del terzo e la sua contestazione. ....	235
<b>d.</b>	<b>La sussistenza di altri pignoramenti .....</b>	<b>236</b>
5.19.	Pignoramenti contemporanei. ....	236
5.20.	Pignoramenti successivi.....	236
<b>D  </b>	<b>L'INTERVENTO DEI CREDITORI .....</b>	<b>238</b>
<b>a.</b>	<b>Caratteristiche generali.....</b>	<b>238</b>
5.21.	Nozione.....	238
5.22.	Termini. ....	238
5.23.	Effetti. ....	239
<b>E  </b>	<b>L'ASSEGNAZIONE E LA VENDITA.....</b>	<b>240</b>
<b>a.</b>	<b>Tipologie .....</b>	<b>240</b>
5.24.	L'assegnazione o la vendita dei beni mobili.....	240
5.25.	L'assegnazione o la vendita dei crediti.....	240
5.26.	L'ordinanza di assegnazione. ....	241
5.27.	Impugnazione. ....	242
5.28.	L'assegnazione o la vendita di un credito garantito da pegno. ....	243
5.29.	L'assegnazione o la vendita di un credito garantito da ipoteca. ....	244
<b>F  </b>	<b>IPOTESI PECULIARI .....</b>	<b>245</b>
<b>a.</b>	<b>Il pignoramento di quote di S.r.l. .....</b>	<b>245</b>
5.30.	Nozione.....	245
5.31.	Regime anteriore alla riforma del 2003. ....	245
5.32.	Regime attuale. ....	245
5.33.	La procedura. ....	246
<b>b.</b>	<b>Il pignoramento del credito di una S.r.l. verso i propri soci per omesso versamento.....</b>	<b>247</b>

5.34. Il caso.....	247
5.35. Tesi favorevole al pignoramento (prevalente). .....	247
5.36. Tesi contraria al pignoramento (minoritaria).....	248

## §6 L'ESPROPRIAZIONE IMMOBILIARE

<b>A   CARATTERISTICHE GENERALI .....</b>	<b>251</b>
<b>a. Disciplina.....</b>	<b>251</b>
6.1. Le passate riforme.....	251
6.2. Le recenti modifiche del 2022. ....	251
<b>b. L'oggetto dell'espropriazione .....</b>	<b>251</b>
6.3. I diritti reali sui beni immobili e l'estensione automatica. ....	251
6.4. L'estensione facoltativa.....	254
6.5. Limitazione dell'espropriazione. ....	255
<b>c. La competenza .....</b>	<b>255</b>
6.6. Il tribunale territorialmente competente.....	255
<b>B   PIGNORAMENTO.....</b>	<b>257</b>
<b>a. Natura e funzione .....</b>	<b>257</b>
6.7. Il contenuto tipico. ....	257
6.7.1. L'individuazione e la descrizione dell'immobile. ....	258
6.7.2. L'ingiunzione <i>ex art. 492 c.p.c.</i> .....	258
6.7.3. La notificazione del "libello".....	259
6.7.4. La trascrizione nei registri immobiliari.....	259
6.8. Il momento perfezionativo della fattispecie pignoratizia. ....	261
6.9. Il termine di efficacia del pignoramento immobiliare.....	262
6.10. I pignoramenti successivi.....	263
<b>b. Gli adempimenti successivi al pignoramento .....</b>	<b>263</b>
6.11. L'iscrizione a ruolo. ....	263
6.12. Il termine per il deposito della nota di trascrizione.....	267
6.13. Le due ipotesi di perdita di efficacia del pignoramento. ....	270
<b>C   LA CUSTODIA DEI BENI PIGNORATI .....</b>	<b>272</b>
<b>a. Caratteristiche generali.....</b>	<b>272</b>
6.14. Il custode del bene pignorato. ....	272
6.15. Le recenti modifiche del 2022 all'art. 559 c.p.c. ....	272
6.16. I compiti del custode.....	274
6.17. Il modo della custodia <i>ex art. 560 c.p.c.</i> : una norma in continua evoluzione. ....	275
6.18. Le recenti modifiche del 2022 all'art. 560 c.p.c. ....	279
<b>D   L'INTERVENTO .....</b>	<b>283</b>
<b>a. Caratteristiche generali.....</b>	<b>283</b>
6.19. Il tempo dell'intervento. ....	283
6.20. L'intervento dei creditori privilegiati o ipotecari. ....	283
<b>E   LA VENDITA E L'ASSEGNAZIONE .....</b>	<b>285</b>
<b>a. Le fasi prodromiche .....</b>	<b>285</b>
6.21. L'istanza di vendita. ....	285

6.22.	Il deposito della documentazione catastale .....	286
6.23.	Le recenti modifiche del 2022 al 2° e 3° co. dell'art. 567 c.p.c.....	287
6.24.	Il provvedimento per l'autorizzazione alla vendita. ....	288
6.25.	Le novità della riforma del 2018.....	288
6.26.	L'attività dell'esperto ed il contenuto della relazione. ....	290
6.27.	L'udienza <i>ex art. 569 c.p.c.</i> .....	291
<b>b.</b>	<b>La fase della vendita.....</b>	<b>292</b>
6.28.	Tipologie.....	292
6.29.	Il provvedimento che dispone la vendita. ....	292
6.30.	Le modalità di svolgimento delle operazioni di vendita. ....	293
<b>c.</b>	<b>La vendita senza incanto.....</b>	<b>294</b>
6.31.	L'avviso di vendita.....	294
6.32.	Le recenti modifiche del 2022. ....	295
6.33.	I caratteri dell'offerta nella vendita senza incanto.....	296
6.34.	I soggetti legittimati alla presentazione delle offerte d'acquisto. ....	297
6.35.	Le ipotesi di aggiudicazione e l'eventuale gara tra gli offerenti. ....	298
6.36.	L'aggiudicazione del bene.....	299
<b>d.</b>	<b>Vendita con incanto.....</b>	<b>299</b>
6.37.	Ipotesi residuale. ....	299
6.38.	Contenuto del provvedimento che dispone la vendita con incanto. ....	300
6.39.	Persone ammesse agli incanti. ....	300
6.40.	Il presupposto per la partecipazione all'asta. ....	300
6.41.	Modalità di svolgimento dell'incanto e la conseguente aggiudicazione (provvisoria). ....	301
6.42.	La provvisorietà dell'aggiudicazione: l'istituto del <i>rincaro</i> .....	301
6.43.	Persone ammesse alla gara al rincaro. ....	302
6.44.	Versamento del prezzo.....	303
6.45.	Le recenti modifiche del 2022. ....	304
<b>e.</b>	<b>Il nuovo istituto della vendita diretta.....</b>	<b>306</b>
6.46.	I nuovi artt. 568 <i>bis</i> e 569 <i>bis</i> c.p.c. introdotti dal legislatore del 2022. ....	306
<b>f.</b>	<b>Le fasi conclusive della vendita forzata .....</b>	<b>310</b>
6.47.	Il decreto di trasferimento del bene espropriato.....	310
6.48.	Le recenti modifiche del 2022 all'art. 586 c.p.c. ....	310
6.49.	La sospensione della vendita. ....	311
6.50.	La vendita in danno dell'inadempiente.....	312
<b>g.</b>	<b>L'istanza di assegnazione del compendio pignorato.....</b>	<b>313</b>
6.51.	Nozione.....	313
6.52.	Il contenuto dell'istanza di assegnazione. ....	313
6.53.	Il termine.....	314
6.54.	Il provvedimento di assegnazione.....	315
<b>h.</b>	<b>L'insuccesso del primo esperimento di vendita forzata .....</b>	<b>316</b>
6.55.	Le tre alternative. ....	316
<b>i.</b>	<b>Provvedimento che dispone una nuova vendita all'incanto .....</b>	<b>317</b>
6.56.	Condizioni del nuovo incanto. ....	317
<b>j.</b>	<b>In alternativa: l'amministrazione giudiziaria .....</b>	<b>318</b>
6.57.	Funzione. ....	318
6.58.	Poteri e doveri dell'amministratore giudiziario. ....	319
6.59.	I soggetti. ....	320
6.60.	Il rendiconto e la sua approvazione.....	320

6.61.	L'assegnazione delle rendite .....	322
6.62.	La cessazione dell'amministrazione giudiziaria.....	322
<b>k. La delega delle operazioni di vendita.....</b>	<b>323</b>	
6.63.	I soggetti delegati.....	323
6.64.	La delega.....	324
6.65.	I poteri del delegato. ....	325
6.66.	Le recenti modifiche del 2022. ....	326
6.67.	Il controllo sull'attività del delegato.....	330
6.68.	L'istanza del delegato.....	331
6.69.	Il reclamo. ....	332
6.70.	Le recenti modifiche del 2022. ....	334
6.71.	Spese.....	336
<b>F   LA DISTRIBUZIONE DEL RICAVATO .....</b>	<b>337</b>	
<b>a. Gli adempimenti successivi alla vendita .....</b>	<b>337</b>	
6.72.	Il progetto di distribuzione.....	337
6.73.	L'approvazione del progetto.....	337
6.74.	Le recenti modifiche del 2022 alla fase distributiva. ....	338
<b>Schema 11 - L'espropriazione immobiliare .....</b>	<b>341</b>	

## §7 ESPROPRIAZIONE DI BENI INDIVISI

<b>A   CARATTERISTICHE GENERALI .....</b>	<b>345</b>	
<b>a. L'oggetto dell'espropriazione .....</b>	<b>345</b>	
7.1.	La quota. ....	345
7.2.	Le universalità di beni.....	346
7.3.	I diritti reali espropriabili <i>pro quota</i> . ....	348
7.4.	I diritti di credito.....	348
<b>B   IL PIGNORAMENTO .....</b>	<b>350</b>	
<b>a. Funzione e natura.....</b>	<b>350</b>	
7.5.	Nozione e contenuto. ....	350
7.5.1.	L'avviso ai contitolari non obbligati. ....	351
7.5.2.	Conseguenze dell'omesso avviso. ....	351
7.5.3.	L'invito delle parti e degli interessati a comparire all'udienza. ....	352
7.5.4.	L'udienza di comparizione degli interessati. ....	352
<b>C   I PROVVEDIMENTI DEL GIUDICE DELL'ESECUZIONE .....</b>	<b>354</b>	
<b>a. Tipologie.....</b>	<b>354</b>	
7.6.	La separazione in natura della quota.....	354
7.7.	La vendita o l'assegnazione della quota. ....	354
7.8.	Il giudizio di divisione. ....	355

## §8 L'ESPROPRIAZIONE CONTRO IL TERZO PROPRIETARIO

<b>A   CARATTERISTICHE GENERALI .....</b>	<b>361</b>
<b>a. Disciplina.....</b>	<b>361</b>

8.1.	La responsabilità esecutiva senza debito. ....	361
8.2.	Gli atti prodromici all'esecuzione forzata. ....	361
8.3.	L'esecuzione forzata vera e propria. ....	362
8.4.	La partecipazione all'incanto. ....	364

## §9 ESECUZIONE FORZATA IN FORMA SPECIFICA

<b>A   ESECUZIONE FORZATA PER CONSEGNA O RILASCIO .....</b>	<b>367</b>
<b>a. Caratteristiche generali.....</b>	<b>367</b>
9.1. Nozione.....	367
9.2. Il titolo esecutivo. ....	367
9.3. Il preceitto. ....	369
9.4. Notificazione del titolo esecutivo e del preceitto. ....	370
<b>b. L'esecuzione per consegna .....</b>	<b>371</b>
9.5. Modo della consegna. ....	371
9.6. Consegnare delle cose pignorate.....	372
<b>Schema 12 - L'esecuzione per consegna.....</b>	<b>372</b>
<b>c. L'esecuzione per rilascio .....</b>	<b>373</b>
9.7. Notifica del preavviso. ....	373
9.8. Modo del rilascio. ....	374
9.9. I provvedimenti circa i mobili estranei all'esecuzione. ....	375
<b>d. La chiusura della procedura esecutiva per consegna o rilascio.....</b>	<b>377</b>
9.10. Estinzione della procedura esecutiva. ....	377
9.11. I provvedimenti temporanei richiesti al giudice dell'esecuzione.....	378
9.12. Le spese dell'esecuzione.....	379
<b>B   L'ESECUZIONE DEGLI OBBLIGHI DI FARE E NON FARE .....</b>	<b>382</b>
<b>a. Caratteristiche generali.....</b>	<b>382</b>
9.13. Nozione.....	382
9.14. L'atto introduttivo del giudizio e le modalità del deposito.....	383
9.15. L'ordinanza che determina le modalità dell'esecuzione. ....	383
9.16. Le difficoltà che possono sorgere nel corso dell'esecuzione. ....	385
9.17. Le spese dell'esecuzione.....	386
<b>C   L'ATTUAZIONE DEGLI OBBLIGHI DI FARE E DI NON FARE INFUNGIBILI ....</b>	<b>388</b>
<b>a. Caratteristiche generali.....</b>	<b>388</b>
9.18. La definizione di "infungibilità". ....	388
9.19. Nozione.....	389
9.20. Le recenti modifiche del 2022. ....	389
9.21. Natura. ....	391
9.22. Casistica.....	392

## §10 LE OPPOSIZIONI ESECUTIVE

<b>A   CARATTERISTICHE GENERALI .....</b>	<b>397</b>
<b>a. Disciplina comune a tutte le opposizioni.....</b>	<b>397</b>

10.1.	Nozione e funzione .....	397
10.2.	Tipologie e classificazioni. ....	398
10.3.	La struttura bifasica delle opposizioni esecutive. ....	399
10.4.	La competenza e le altre questioni processuali. ....	399
10.5.	Le opposizioni in materia di lavoro, previdenza ed assistenza (cenni) .....	400
<b>B   OPPOSIZIONE ALL'ESECUZIONE.....</b>		<b>401</b>
<b>a. Caratteristiche generali.....</b>		<b>401</b>
10.6.	Nozione.....	401
10.7.	Rapporti tra opposizione a preceitto e opposizione esecutiva.....	402
10.8.	Legittimazione ed interesse ad agire.....	405
10.9.	Modi di proposizione e competenza. ....	405
10.10.	I principali motivi di opposizione all'esecuzione. ....	406
10.11.	La ripartizione dell'onere probatorio.....	407
<b>b. Procedimento .....</b>		<b>408</b>
10.12.	I termini per l'introduzione dell'opposizione.....	408
10.13.	La prima fase sommaria.....	409
10.14.	L'eventuale e successiva fase di merito.....	410
<b>C   OPPOSIZIONE AGLI ATTI ESECUTIVI .....</b>		<b>412</b>
<b>a. Caratteristiche generali.....</b>		<b>412</b>
10.15.	Nozione.....	412
10.16.	Legittimazione ed interesse ad agire.....	413
10.17.	Modi di proposizione e competenza .....	414
<b>b. Procedimento .....</b>		<b>414</b>
10.18.	Il termine per introdurre l'opposizione.....	414
10.19.	La prima fase sommaria.....	415
10.20.	Il passaggio dalla la fase sommaria a quella a cognizione piena. ....	416
<b>D   OPPOSIZIONE DI TERZO .....</b>		<b>419</b>
<b>a. Caratteristiche generali.....</b>		<b>419</b>
10.21.	Nozione e fondamento. ....	419
10.22.	I terzi legittimati e i destinatari passivi. ....	420
10.23.	Modi di proposizione e competenza .....	422
<b>b. Procedimento .....</b>		<b>423</b>
10.24.	L'introduzione e l'eventuale prosecuzione del giudizio. ....	423
10.25.	Il termine per l'introduzione del giudizio.....	423
10.26.	La sospensione mancata e l'opposizione di terzo tardiva.....	424
10.27.	La prova ed i suoi limiti.....	425

## §11 LE VICENDE ANOMALE NEL PROCESSO ESECUTIVO

<b>A   SOSPENSIONE .....</b>		<b>431</b>
<b>a. Disciplina.....</b>		<b>431</b>
11.1.	Tipologie.....	431
11.2.	Le sospensioni esecutive: la sospensione su istanza di una parte .....	431
11.3.	Segue, la sospensione su istanza di tutte le parti.....	434
11.4.	Gli effetti della sospensione.....	435
11.5.	La riassunzione del processo esecutivo. ....	436

<b>B   ESTINZIONE.....</b>	<b>438</b>
<b>a. Disciplina.....</b>	<b>438</b>
11.6. Tipologie.....	438
11.7. Estinzione per rinuncia agli atti. ....	438
11.8. Estinzione per inattività delle parti. ....	439
11.9. Gli effetti dell'estinzione. ....	441
<b>Schema 13 - L'estinzione del processo esecutivo.....</b>	<b>443</b>
<b>Indice analitico .....</b>	<b>444</b>