

S. PIANCASTELLI C. FABRIZI

NUOVO **CODICE**
dei **CONTRATTI**
PUBBLICI

e Allegati

aggiornato al

D.Lgs. 31 dicembre **2024**, n. 209

(**Correttivo Contratti pubblici**)

con **TESTI A FRONTE** e
COMMENTI ESPLICATIVI


Neldiritto
Editore

2025
I edizione

PREMESSA

Con l'obiettivo di razionalizzare e ulteriormente semplificare la disciplina vigente, anche in recepimento delle affermazioni giurisprudenziali e delle criticità sollevate dall'Anac, il **D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 c.d. Correttivo Contratti Pubblici** è intervenuto a modificare in maniera significativa il **Codice dei contratti pubblici** (D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36) e i relativi **Allegati**.

Il Volume ***Nuovo Codice dei Contratti pubblici, con testi a fronte e commenti esplicativi, 2025***, Neldiritto Editore, rivolto a avvocati, magistrati, studiosi e operatori del settore, consente di **visualizzare in modo chiaro e immediato** tutte le **novità** introdotte dal **Correttivo** al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Il Codice è articolato in **due Parti**.

La **prima** reca per intero il **Codice dei contratti pubblici** come modificato dalla riforma del 2024. Il Volume contiene:

- **testi a raffronto** con evidenziazione delle modifiche apportate;
- **puntuali e sistematici commenti** esplicativi delle innovazioni;
- **segnalazione** delle **disposizioni** introdotte **ex novo**;
- **apposita tavola sinottica**, posta in apertura della prima Parte, recante un riepilogo di tutte le disposizioni modificate, utilissima per avere immediata contezza delle novità.

La **seconda Parte** dà invece conto delle **modifiche** introdotte dal **D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 c.d. Correttivo Contratti Pubblici** agli **Allegati** del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con accurati commenti esplicativi delle novità.

Completa il Volume l'**Indice analitico**.

Gennaio 2025

Gli Autori

SOMMARIO

PARTE I
CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI**DECRETO LEGISLATIVO 31 marzo 2023, n. 36**

Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (NUOVO CODICE DEGLI APPALTI) ⁽¹⁾..... 3

LIBRO I	Dei principi, della digitalizzazione, della programmazione, della progettazione	3
PARTE I	Dei principi	3
Titolo I	I principi generali	3
Titolo II	L'ambito di applicazione, il responsabile unico e le fasi dell'affidamento.	9
PARTE II	Della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti	25
PARTE III	Della programmazione	44
PARTE IV	Della progettazione	55
LIBRO II	Dell'appalto	75
PARTE I	Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee	75
PARTE II	Degli istituti e delle clausole comuni	83
PARTE III	Dei soggetti	98
Titolo I	Le stazioni appaltanti	98
Titolo II	Gli operatori economici	111
PARTE IV	Delle procedure di scelta del contraente	119
PARTE V	Dello svolgimento delle procedure	128
Titolo I	Gli atti preparatori	128
Titolo II	I bandi, gli avvisi e gli inviti	131
Titolo III	La documentazione dell'offerente e i termini per la presentazione delle domande e delle offerte	134
Titolo IV	I requisiti di partecipazione e la selezione dei partecipanti	136
Capo I	La commissione giudicatrice	136
Capo II	I requisiti di ordine generale	137
Capo III	Gli altri requisiti di partecipazione alla gara	143
Titolo V	La selezione delle offerte	160
PARTE VI	Dell'esecuzione	169
PARTE VII	Disposizioni particolari per alcuni contratti dei settori ordinari	204
Titolo I	I servizi sociali e i servizi assimilati	204
Titolo II	Gli appalti di servizi sociali e di altri servizi nei settori ordinari	205
Titolo III	I Contratti nel settore dei beni culturali	208
Titolo IV	I servizi di ricerca e sviluppo	210
Titolo V	I contratti nel settore della difesa e sicurezza. I contratti secretati	211
Titolo VI	Le procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile	214
LIBRO III	Dell'appalto nei settori speciali	216
PARTE I	Disposizioni generali	216
PARTE II	Delle procedure di scelta del contraente	224
PARTE III	Dei bandi, degli avvisi e degli inviti	227
PARTE IV	Della selezione dei partecipanti e delle offerte	231
LIBRO IV	Del partenariato pubblico-privato e delle concessioni	236
PARTE I	Disposizioni generali	236
PARTE II	Dei contratti di concessione	242
Titolo I	L'ambito di applicazione e i principi generali	242
Titolo II	L'aggiudicazione delle concessioni: principi generali e garanzie procedurali	246
Titolo III	L'esecuzione delle concessioni	251

Titolo IV	La finanza di progetto.....	255
PARTE III	Della locazione finanziaria.....	266
PARTE IV	Del contratto di disponibilità.....	267
PARTE V	Altre disposizioni in materia di partenariato pubblico-privato.....	269
PARTE VI	Dei servizi globali.....	273
LIBRO V	Del contenzioso e dell'autorità nazionale anticorruzione. Disposizioni finali e transitorie.....	277
PARTE I	Del contenzioso.....	277
Titolo I	I ricorsi giurisdizionali.....	277
Titolo II	I rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale.....	283
PARTE II	Della governance.....	295
PARTE III	Disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazioni.....	308

PARTE II
ALLEGATI

ALLEGATO I.01	Contratti collettivi (Articolo 11, commi 2 e 4).....	323
ALLEGATO I.1	Definizioni dei soggetti, dei contratti, delle procedure e degli strumenti_(Articolo 13, comma 6) ..	327
ALLEGATO I.2	Attività del RUP_(Articolo 15).....	334
ALLEGATO I.3	Termini delle procedure di appalto e di concessione.....	340
ALLEGATO I.5	Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo_(Articolo 37, comma 6)	342
ALLEGATO I.7	Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo_(Articoli da 41 a 44).....	353
ALLEGATO I.8	Verifica preventiva dell'interesse archeologico ³⁹⁶ _(Articolo 41, comma 4).....	396
ALLEGATO I.9	Metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni_(Articolo 43)	399
ALLEGATO I.10	Attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure_(Articolo 45, comma 1).....	405
ALLEGATO I.11	Disposizioni relative all'organizzazione, alle competenze, alle regole di funzionamento, nonché alle ulteriori attribuzioni del Consiglio superiore dei lavori pubblici_(Articolo 47, comma 4)	406
ALLEGATO I.13	Determinazione dei parametri per la progettazione_(Articolo 41, comma 15)	414
ALLEGATO I.14	Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzi regionali_(Articolo 41, comma 13)	416
ALLEGATO II.2	Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte_(Articolo 54, comma 2).....	426
ALLEGATO II.2-BIS	Modalità applicative delle clausole di revisione dei prezzi_(articolo 60, comma 6).....	429
ALLEGATO II.3	Clausole sociali e meccanismi premiali per realizzare le pari opportunità generazionali e di genere e per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o persone svantaggiate (Articolo 57, comma 2-bis)	438

ALLEGATO II.4	
Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza (Articolo 62).....	440
ALLEGATO II-6-bis.	
Accordo di collaborazione ⁽¹⁾ (Articolo 82-bis, comma 3).....	450
ALLEGATO II.10	
Violazioni gravi degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali (Articoli 94, comma 6 e 95, comma 2)	455
ALLEGATO II.12	
Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura. (Articoli 66, comma 2 e 100, comma 4).....	458
ALLEGATO II.14	
Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità (Articolo 114, comma 5).....	488
ALLEGATO II.18	
Qualificazione dei soggetti, progettazione e collaudo nel settore dei beni culturali (Articolo 133)	518
ALLEGATO V.2	
Modalità di costituzione del Collegio consultivo tecnico (Articolo 215, comma 1).....	530
ALLEGATO V.3	
Modalità di formazione della Cabina di regia (Articolo 221, comma 1).....	535
INDICE ANALITICO	537