

Vincenza **LIONIELLO**

Schemi di
DIRITTO
CIVILE
(DIRITTO PRIVATO)

XII edizione
2025


Neldiritto
Editore

PREMESSA

La Collana “**Il Diritto in Schemi**” intende fornire un utile supporto **per l'apprendimento e il ripasso** delle principali discipline oggetto di **esami e concorsi**. Gli “**Schemi**” guidano lo studente e il concorsista nello studio delle materie, aiutandolo a focalizzare l'attenzione sulle **nozioni fondamentali** e sugli **aspetti principali di disciplina** di ogni argomento, sulle **analogie** e le **differenze tra gli istituti**, sui profili meritevoli di **approfondimento** perché oggetto di attenzione da parte della **dottrina** e della **giurisprudenza**.

I volumi sono caratterizzati dalla **schematizzazione** degli argomenti, che rende possibile una **chiara e immediata comprensione** e un'**agevole memorizzazione**, ed in particolare contengono:

- **schemi e tavole sinottiche**;
- **tabelle** di comparazione tra istituti;
- **focus di approfondimento**;
- particolari **accorgimenti grafici**, quali l'uso di simboli, elenchi puntati e grassetto, per sviluppare la memoria visiva.

Tali elementi rendono i volumi una guida pratica per chi vuole **prepararsi alla materia partendo dalle nozioni di base e dagli istituti fondamentali o per chi necessita di un ripasso veloce nell'imminenza della prova**, fungendo anche da utile strumento da affiancare a manuali e compendi.

In questa **XII edizione**, il Volume tiene conto delle più importanti novità normative, tra cui quelle introdotte dal **D.lgs. 31 ottobre 2024, n. 164 c.d. Decreto Correttivo Cartabia**.

Numerosi gli spunti tratti dal più recente dibattito **giurisprudenziale**.

Ad arricchire il Volume è inserito, in chiusura, un **Glossario di parole giuridiche**, in cui sono indicati istituti o principi non trascurabili nella preparazione, con la essenziale definizione.

Febbraio 2025

Vincenza LIONIELLO

SOMMARIO

PARTE I
ORDINAMENTO GIURIDICO, ATTIVITÀ GIURIDICA E SOGGETTI DI DIRITTO

Capitolo I
L'ordinamento giuridico

1.	Nozione.	3
2.	Stato.	3
3.	Diritto.	3
3.1.	Diritto oggettivo e diritto soggettivo.	4
4.	Norma giuridica.	4
5.	Leggi provvedimento.	5
6.	Classificazioni delle norme giuridiche.	5
7.	Efficacia nel tempo.	5
7.1.	Irretroattività della norma.	5
7.2.	Irretroattività della norma penale.	6
8.	Efficacia nello spazio.	6
9.	Interpretazione.	7
9.1.	Interpretazione analogica ed estensiva.	8
10.	Il diritto privato.	8
11.	Classificazione delle norme di diritto privato.	9
Focus	<i>Norme imperative derogabili</i>	9

Capitolo II
Le fonti del diritto

1.	Nozione.	10
2.	Gerarchia delle fonti del diritto.	10
2.1.	Gli usi.	11
Focus	<i>Differenza tra usi normativi ed usi negoziali.</i>	12
3.	L'equità.	12
3.1.	L'equità integrativa.	12
4.	Fonti del diritto non vincolanti.	13

Capitolo III
Le situazioni giuridiche soggettive

1.	Il rapporto giuridico.	14
2.	Situazioni giuridiche soggettive.	14
3.	Classificazioni.	15
3.1.	Classificazione dei diritti soggettivi.	16

Capitolo IV
I fatti giuridici

1.	Fatto e atto.	17
1.1.	Distinzione.	17

SOMMARIO

1.2.	Effetti giuridici.	17
1.3.	Fattispecie.	17
2.	Negozio giuridico.	18
2.1.	Classificazioni.	18
3.	Atti giuridici in senso stretto ed atti negoziali: analogie e differenze.	19
4.	Dichiarazione.	20
5.	Comportamento concludente.	20
5.1.	I comportamenti legalmente tipizzati.	20
Focus	<i>La protestatio.</i>	20
Focus	<i>Differenze tra rinuncia e rifiuto.</i>	20

Capitolo V

La pubblicità e la prova dei fatti giuridici

1.	La pubblicità dei fatti giuridici.	21
1.1.	Ratio.	21
1.2.	Forme di pubblicità.	21
2.	Le prove.	22
2.1.	Prova e processo.	22
2.2.	Classificazioni.	22
Focus	<i>Le prove atipiche.</i>	25
Focus	<i>Valore probatorio del verbale redatto dalla Commissione medica</i>	25
3.	La trascrizione.	25
3.1.	Efficacia.	26
3.2.	Principio della continuità delle trascrizioni.	26
3.3.	Altre funzioni della trascrizione.	26
Focus	<i>Funzione sanante della trascrizione.</i>	27
3.4.	Atti soggetti a trascrizione. Le novità del D.lgs. 31 ottobre 2024, n. 164 c.d. Correttivo Cartabia.	27
3.5.	Il procedimento di trascrizione.	28
3.6.	L'annotazione.	28
3.7.	La trascrizione mobiliare.	28
4.	L'intavolazione.	28
5.	Criteri di soluzione dei conflitti tra più acquirenti, da un medesimo titolare, dello stesso diritto o di diritti tra loro incompatibili.	29

Capitolo VI

Dimensione spazio – temporale dell'atto

1.	Rilevanza delle coordinate spaziali dell'atto.	30
2.	Rilevanza delle coordinate temporali dell'atto.	30
3.	La prescrizione.	30
3.1.	Le prescrizioni presuntive.	30
Focus	<i>Il dies a quo di decorrenza della prescrizione</i>	31
4.	La decadenza.	31
5.	Prescrizione e decadenza.	31

Capitolo VII Le persone fisiche

1.	La capacità giuridica.....	33
1.1.	Lo status del concepito e del nascituro.	33
1.2.	Commorienza.	34
2.	L'incertezza sull'esistenza: scomparsa, assenza, morte presunta	34
3.	La capacità di agire.	34
3.1.	Il minore non emancipato e l'interdetto: analogie e differenze.....	36
3.1.1.	Il minore emancipato e l'inabilitato: analogie e differenze.	36
3.2.	Istituti a protezione degli incapaci.	37
3.2.1.	L'amministrazione di sostegno.	39
4.	L'incapacità naturale.	40
5.	La sede giuridica della persona: il domicilio, la residenza e la dimora.	40
Focus	<i>La residenza abituale.</i>	41
6.	Modi di acquisto della cittadinanza.	41

Capitolo VIII Gli enti

1.	Le formazioni sociali.	42
1.1.	Fondamento costituzionale.	42
1.2.	Classificazioni.	42
2.	Soggettività giuridica.	42
2.1.	Personalità giuridica.	43
2.2.	Modo di acquisto della personalità giuridica.	43
Focus	<i>L'Autonomia patrimoniale imperfetta e la soggettività giuridica.</i>	43
3.	Sede legale.	43
4.	Associazione riconosciuta e di fatto: analogie e differenze.	44
5.	Associazione riconosciuta e fondazione: analogie e differenze.....	44
6.	Organizzazioni di volontariato.	46
7.	Comitati.	46
8.	Altri enti di diritto privato.	46
9.	L'impresa sociale.....	46

Capitolo IX I diritti della personalità

1.	Nozione.	48
2.	Caratteri.....	48
3.	Tutela.....	48
4.	Catalogo dei diritti della personalità.	49
5.	Diritto di cronaca, diritto di critica e diritto di satira: analogie e differenze.	51
6.	Il consenso informato.	51
Focus	<i>Il diritto a morire</i>	51
Focus	<i>Il diritto all'oblio</i>	52
Focus	<i>L'oblio oncologico</i>	52

SOMMARIO

PARTE II FAMIGLIA, SUCCESSIONI E DONAZIONI

Capitolo I Famiglia legittima e famiglia di fatto

1.	La famiglia legittima.....	55
1.1.	Famiglia nucleare ed estesa: differenze.	55
1.2.	Il matrimonio.	56
1.3.	Gli sponsali.	57
1.4.	La celebrazione.	57
1.5.	Invalidità.	58
1.5.1.	Matrimonio simulato.	59
1.5.2.	Matrimonio putativo.	59
1.6.	Effetti.	59
1.7.	Il matrimonio religioso.	60
2.	La famiglia di fatto.	60
2.1.	Regime patrimoniale.	61
3.	Ordine di protezione contro gli abusi familiari. Le novità D.lgs. 31 ottobre 2024, n. 164 c.d. Decreto Correttivo Cartabia.....	61
Focus	<i>Il regime delle unioni civili tra due persone dello stesso sesso.....</i>	62
Focus	<i>Il regime delle convivenze di fatto</i>	63
4.	Autonomia negoziale e diritto di famiglia.....	64

Capitolo II Il regime patrimoniale della famiglia legittima

1.	La comunione legale.	66
1.1.	Comunione legale ed ordinaria: differenze.	66
2.	La comunione de residuo.	68
3.	I beni personali.	68
3.1.	Dichiarazione del coniuge acquirente e rifiuto del coacquisto: analogie e differenze.....	69
4.	Le convenzioni matrimoniali.	69
4.1.	Il regime di separazione dei beni.	69
4.2.	Il fondo patrimoniale.	70
Focus	<i>Azione revocatoria avverso atto costitutivo di fondo patrimoniale</i>	70
5.	L'impresa familiare.	70
5.1	Impresa familiare e azienda coniugale.....	71

Capitolo III Separazione e divorzio

1.	La separazione personale.	72
Focus	<i>Natura giuridica e causa dell'accordo di separazione</i>	73
2.	La riconciliazione.	75
3.	Il divorzio.	75
4.	L'Assegno di mantenimento e l'assegno divorzile.	76
Focus	<i>I criteri per la determinazione dell'assegno divorzile.</i>	77

Capitolo IV **La filiazione**

1.	Principio di unicità dello stato di figlio.....	78
1.1.	Diritti e doveri.	78
1.2.	Responsabilità genitoriale.	78
2.	Filiazione all'interno del matrimonio.	79
3.	Filiazione fuori del matrimonio.	80
3.1.	Il riconoscimento.	80
3.1.1.	Riconoscimento dei figli incestuosi.	81
3.2.	Dichiarazione giudiziale di paternità e maternità.	81
4.	Prova della filiazione.	81
5.	Azioni di stato.	82
6.	Filiazione adottiva.	82
7.	Affidamento temporaneo.	85
8.	Procreazione medicalmente assistita.	86

Capitolo V **L'obbligazione alimentare**

1.	Fondamento.	87
2.	Presupposti.	87
3.	Soggetti obbligati.	87
4.	Misura.	87
5.	Modalità di somministrazione.	88
6.	Caratteri.	88
7.	Decorrenza.	88
8.	Cessazione.	88
9.	Assegno alimentare e assegno di mantenimento.	88

Capitolo VI **I principi successori**

1.	La successione a causa di morte.	89
1.1.	La vocazione.	89
1.2.	La delazione.	89
1.3.	Delazione ereditaria e vocazione ereditaria.	90
2.	Divieto dei patti successori.	90
2.1.	Ratio.	90
2.2.	Il patto di famiglia.	90

Capitolo VII **La chiamata all'eredità**

1.	La capacità di succedere.	92
1.1.	L'indegnità.	92
1.1.1.	Indegnità e diseredazione.	92
1.1.2.	La riabilitazione.	93
2.	L'eredità giacente.	93
2.1.	Eredità: giacente e vacante.	93

SOMMARIO

2.2.	Il curatore.	93
3.	Il chiamato all'eredità.....	94

Capitolo VIII **L'acquisto dell'eredità**

1.	L'accettazione dell'eredità.	95
1.1.	Prescrizione.	96
1.2.	Decadenza.	96
2.	L'accettazione con beneficio d'inventario.....	96
3.	La separazione.	97
4.	Beneficio d'inventario e separazione: analogie e differenze.	98
5.	La petizione ereditaria.	98
5.1.	Petizione ereditaria e azione di rivendica: analogie e differenze.	98
6.	L'erede apparente.	99
7.	La rinuncia all'eredità.	99
7.1.	Tutela dei creditori.	100

Capitolo IX **La successione dei legittimari**

1.	La successione necessaria.	101
1.1.	Principio di intangibilità.	101
1.2.	Successione legittima e successione necessaria.	102
2.	I legati in favore dei legittimari e la cautela sociniana.	102
2.1	Legato in sostituzione di legittima e in conto di legittima: analogie e differenze.	102
3.	Riunione fittizia.	103
4.	Tutela.....	103
4.1.	Azione di riduzione.	103
4.2.	Azione di restituzione.	104
4.2.1.	Opposizione alla donazione.	104
4.3.	Azione di simulazione.....	104

Capitolo X **La successione legittima**

1.	Nozione.	105
2.	Le categorie di successibili.....	105
2.1.	Parenti.	105
2.2.	Coniuge.	105
2.3.	Stato.	106

Capitolo XI **La successione testamentaria**

1.	Nozione.	107
2.	Capacità di testare.	107
2.1.	Sanzione.	107
3.	Capacità di ricevere per testamento.	107

3.1.	Sanzione.	107
4.	Testamento.	107
4.1.	Contenuto.	110
4.1.1.	Disposizione a favore di persona incerta.	110
4.1.2.	Disposizioni fiduciarie.	110
4.2.	Elementi accidentali.	110
4.2.1.	Condizione e onere: analogie e differenze.	111
4.3.	Interpretazione.	111
4.4.	L'invalidità.	112
4.4.1.	Annulabilità.	112
4.4.2.	Nullità.	112
4.4.2.1.	La conversione formale.	113
4.5.	L'inefficacia.	113
4.6.	Revoca.	113
4.7.	Pubblicazione.	114
4.8.	Esecuzione.	114
4.8.1.	L'esecutore testamentario.	114

Capitolo XII

La successione testamentaria: il legato

1.	Nozione.	116
2.	I soggetti del legato.	116
3.	Oggetto del legato.	116
4.	Acquisto.	116
5.	Rinuncia.	117
6.	Inefficacia.	117
7.	I tipi di legati.	117
8.	Istituzione di erede e legato: differenze.	118
9.	Legato e modus: differenze.	118

Capitolo XIII

La delazione successiva

1.	La sostituzione ordinaria.	119
1.1.	Ratio.	119
1.2.	La sostituzione fedecommissaria.	119
1.2.1.	Ratio.	119
1.2.2.	Il fedecommissario de residuo.	120
1.2.3.	Clausola di sine liberis decesserit.	120
1.2.4.	Usufrutto successivo.	120
1.2.5.	Fedecommissario, usufrutto successivo e usufrutto congiuntivo: differenze.	120
2.	La rappresentazione.	121
2.1.	Rappresentazione e Trasmissione del diritto di accettare l'eredità: differenze.	121
3.	L'accrescimento.	121
3.1.	L'accrescimento nel legato di usufrutto.	122
4.	Gerarchia di istituti.	122

SOMMARIO

Capitolo XIV La divisione testamentaria

1.	La comunione ereditaria.....	123
1.1.	Comunione ereditaria e comunione ordinaria: differenze.	123
2.	La divisione ereditaria.	123
2.1.	Il diritto alla divisione.	123
Focus	<i>Il c.d. divieto di divisione delle masse plurime</i>	124
2.2.	Forme di divisione.	124
2.2.1.	Divisione contrattuale.	124
2.2.2.	Divisione giudiziale.	124
2.2.3.	Divisione testamentaria.	125
2.3.	Garanzia per evizione.	125
2.4.	Pagamento dei debiti ereditari.	125
3.	Retratto successorio.....	125
4.	La collazione.	126
4.1.	La dispensa.	126
4.2.	Collazione e riunione fittizia: differenze.....	126

Capitolo XV Le liberalità tra vivi

1.	La donazione.	127
1.1.	Revocazione.....	128
1.2.	Negozi gratuiti.	129
2.	Il motivo nella donazione.....	129
2.1.	Donazione remuneratoria.....	129
2.1.1.	Donazione remuneratoria e istituti affini.....	130
2.2.	Donazione obnuziale.....	130
2.3.	Donazione modale.	130
3.	Donazione indiretta.	130
3.1.	Donazione indiretta e donazione simulata: differenze.	130
4.	Gli atti a titolo gratuito.....	130

PARTE III DIRITTI REALI, OBBLIGAZIONI E CONTRATTI

Capitolo I I beni

1.	Bene.	135
2.	Cosa.	135
3.	Classificazioni.....	135
4.	Frutti.	137
5.	Pertinenze.	137
6.	Universalità di mobili c.d. di fatto.....	138
7.	Universalità: di fatto e di diritto.	138
8.	Azienda.....	138
9.	Cose composte, universalità di mobili e pertinenze: analogie e differenze.	139
10.	Patrimonio.	139

10.1.	Il trust.....	140
10.2.	Tipologie di trust.....	140
10.3.	Gli atti di destinazione ex art. 2645 ter c.c.	141
10.4.	Atti di destinazione e trust: differenze.	142
11.	Beni pubblici.	142
12.	Le new properties: i diritti edificatori.	143

Capitolo II I diritti reali

1.	Nozione.	144
Focus	<i>Il diritto reale di uso esclusivo di un bene condominiale</i>	144
2.	Diritti reali e diritti di credito: differenze.	145
3.	Obbligazioni propter rem.	145
4.	Onere reale.	145
5.	Obbligazioni propter rem e oneri reali: analogie e differenze.	145

Capitolo III Il diritto di proprietà

1.	Nozione.	147
2.	Limiti legali.....	148
Focus	<i>Limiti di normale tollerabilità (Cass. civ. 5 novembre 2018, n. 28201)</i>	150
3.	Atti emulativi.	150
4.	Modi di acquisto della proprietà.	150
4.1.	Usucapione.	152
4.1.1.	Usucapione e prescrizione: analogie e differenze.	153
5.	Perdita della proprietà.	153
Focus	<i>La rinuncia abdicativa alla proprietà</i>	154
6.	Azioni a difesa della proprietà.	154
6.1.	Azione di rivendicazione, azione di restituzione e azione di accertamento della proprietà: differenze.	156
Focus	<i>Il danno da occupazione di un immobile sine titolo è in re ipsa</i>	156
7.	La multiproprietà.....	156
7.1.	Il contratto di multiproprietà.	157

Capitolo IV Il possesso

1.	Nozione.	158
1.1.	Possesso vale titolo.....	160
1.1.1.	Ratio.	160
1.2.	Doppia alienazione mobiliare	160
2.	La detenzione.....	161
3.	La tutela del possesso.....	161
3.1.	Azione di rivendicazione e azioni possessorie: differenze.	162

SOMMARIO

Capitolo V I diritti reali di godimento

1.	Il diritto di superficie.....	164
1.1.	Natura.....	164
1.2.	Diritto di superficie e diritto di credito: differenze.	165
2.	L'enfiteusi.	165
3.	L'usufrutto.....	166
3.1.	Il quasi usufrutto.	167
3.2.	Il diritto d'uso.	168
3.3.	Il diritto di abitazione.....	168
3.4.	Diritto d'uso e diritto di abitazione: analogie e differenze.....	168
4.	Le servitù prediali.	168
4.1.	Tipi di servitù.	169
4.2.	Vicende relative alle servitù.....	170
4.3.	Servitù prediali e servitù irregolari: differenze.	171
Focus	<i>Le servitù di parcheggio</i>	171
5.	Cessione di cubatura.....	172

Capitolo VI Comunione e condominio

1.	La comunione.....	173
1.1.	La quota del comunista.	173
2.	Il condominio.	174
2.1.	La quota del condomino.	175
3.	Il supercondominio.	176
Focus	<i>L'uso esclusivo del lastrico solare</i>	176

Capitolo VII I diritti su beni immateriali

1.	Le creazioni intellettuali.	178
2.	Il diritto d'autore.....	178
3.	Il diritto d'inventore.	179
3.1.	Invenzioni biotecnologiche, scoperte e "domain name": differenze.	180

Capitolo VIII L'obbligazione: nozione, fonti e principi

1.	Nozione.	181
2.	Elementi costitutivi.....	181
3.	Le fonti.....	181
Focus	<i>Il "contatto sociale".</i>	182
4.	La buona fede.	182
5.	L'abuso del diritto.	183
Focus	<i>L'exceptio doli generalis.</i>	183
Focus	<i>Il divieto del frazionamento del credito</i>	184
Focus	<i>L'abuso del diritto e i canoni di locazione (Cass. civ., 14 giugno 2021, n. 16743).</i>	184

5.1.	Abuso del diritto ed eccesso del diritto: differenze.....	184
Focus	<i>L'abuso del processo</i>	185

Capitolo IX I tipi di obbligazioni

1.	Classificazioni.....	186
2.	Obbligazioni di dare, di fare e di non fare.....	186
Focus	<i>Obbligazioni di mezzi e obbligazioni di risultato</i>	186
3.	Obbligazioni a prestazione fungibile e infungibile.	187
4.	Le obbligazioni alternative.....	187
4.1.	La scelta.	187
4.2.	L'impossibilità intervenuta prima della scelta.....	188
4.3.	Obbligazioni alternative, generiche e condizionate: analogie e differenze. .	188
5.	Le obbligazioni facoltative.	188
5.1.	Obbligazioni alternative, cumulative e facoltative: analogie e differenze....	188

Capitolo X Le obbligazioni pecuniarie

1.	Nozione.	190
2.	Il principio nominalistico.	190
3.	Debiti di valuta e debiti di valore.	190
3.1.	Debiti di valuta.	190
3.2.	Debiti di valore.....	191
3.2.1.	Disciplina e tecniche di liquidazione.....	191
4.	Gli interessi.....	191
4.1.	Interessi corrispettivi, moratori e compensativi: analogie e differenze.	193
4.2.	L'anatocismo.	193
Focus	<i>Effetti della declaratoria di nullità delle clausole anatocistiche per illegittima capitalizzazione trimestrale passiva degli interessi</i>	193
4.3.	Gli interessi usurari.....	194
Focus	<i>L'usura sopravvenuta</i>	194
Focus	<i>L'usurarietà del tasso di interesse moratorio</i>	195

Capitolo XI Le obbligazioni soggettivamente complesse

1.	Nozione.	196
2.	Le obbligazioni solidali.	196
2.1.	Disciplina.	196
2.2.	Obbligazioni divisibili ed indivisibili.	198
3.	Le obbligazioni parziarie.....	198
4.	Obbligazioni parziarie, solidali e collettive: analogie e differenze.	198

Capitolo XII Le obbligazioni naturali e i vincoli non giuridici

1.	I vincoli non giuridici.	200
2.	Le obbligazioni naturali.....	200

SOMMARIO

Capitolo XIII L'adempimento

1.	Nozione.	201
1.1.	Natura giuridica.	201
2.	Requisiti oggettivi.	201
2.1.	Il luogo dell'adempimento.	201
2.2.	Il tempo dell'adempimento.	202
2.3.	L'adempimento eseguito con cose altrui.	202
2.4.	L'adempimento parziale.	203
2.5.	La diligenza.	203
3.	Requisiti soggettivi.	203
3.1.	La legittimazione ad adempiere.	203
3.1.1.	L'adempimento del terzo.	204
3.1.1.1.	La legittimazione ad adempiere.	204
3.2.1.	L'adempimento al non legittimato ed al legittimato apparente.	205
4.	L'imputazione del pagamento.	205
5.	L'atto di quietanza.	205
5.1.	Quietanza tipica e atipica: analogie e differenze.	206
6.	La mora credendi.	206

Capitolo XIV I modi di estinzione diversi dall'adempimento

1.	Classificazione.	207
2.	La datio in solutum.	207
2.1.	La cessione di credito in luogo dell'adempimento.	208
3.	La novazione oggettiva.	208
3.1.	Ipotesi di accordi estintivi di precedenti obbligazioni: analogie e differenze.	209
4.	La remissione.	209
4.1.	Remissione e pactum de non petendo: differenze.	209
5.	La compensazione.	210
5.1.	La compensazione legale.	210
5.2.	La compensazione giudiziale.	210
Focus	<i>La compensazione giudiziale ed il diritto di credito sub iudice.</i>	211
5.3.	La compensazione volontaria.	211
6.	La confusione.	211
7.	L'impossibilità sopravvenuta della prestazione.	211
7.1.	L'impossibilità temporanea.	212
7.2.	Tipologie di impossibilità.	212

Capitolo XV Le modificazioni soggettive del rapporto obbligatorio

1.	Le modifiche dal lato attivo.	213
Focus	<i>La novazione soggettiva attiva.</i>	213
1.1.	La cessione del credito.	213
1.2.	Il factoring.	214
1.3.	Factoring e cessione del credito: differenze.	215

1.4.	La surrogazione per pagamento.	215
1.5.	La delegazione attiva.	216
2.	Le modifiche dal lato passivo.	216
Focus	<i>La novazione soggettiva passiva</i>	216
2.1.	La delegazione.	216
2.1.1.	La delegazione di debito.	217
2.1.2.	La delegazione di pagamento.	217
2.1.3.	Regime delle eccezioni.	218
2.2.	L'espromissione.	218
2.3.	L'accollo.....	218
3.	Ipotesi di assunzione dell'obbligazione e/o di pagamento da parte del terzo: differenze.....	219

Capitolo XVI

La responsabilità patrimoniale e le garanzie

1.	La responsabilità patrimoniale.	220
1.1.	L'esecuzione forzata.	220
2.	La par condicio creditorum.	220
3.	I privilegi.	220
4.	Le garanzie reali.....	221
4.1.	Il privilegio speciale.	221
4.2.	Il pegno.....	221
Focus	<i>Il pegno di cosa futura</i>	222
4.3.	L'ipoteca.	222
4.4.	Privilegio speciale, pegno e ipoteca: differenze.	223
4.5.	Il divieto del patto commissorio.	224
Focus	<i>Il patto marciano e l'art. 48 bis T.U.B. (D.L. 59/16 conv. in L. 119/16)</i>	225
5.	Le garanzie personali.	225
5.1.	La fideiussione.	225
5.2.	L'anticresi.	226
5.3.	Il mandato di credito.	226
Focus	<i>Le "lettere di patronage"</i>	226
5.4.	Il contratto autonomo di garanzia.	227
5.5.	L'avallo.	227
5.6.	Ipotesi di garanzie personali: analogie e differenze.	228

Capitolo XVII

I mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale

1.	Nozione.	229
2.	L'azione surrogatoria.	229
3.	L'azione revocatoria.	229
4.	Il sequestro conservativo.....	230
5.	Il diritto di ritenzione.	231

Capitolo XVIII

La responsabilità contrattuale

1.	L'inadempimento.	232
----	-----------------------	-----

SOMMARIO

1.1.	L'inadempimento in alcuni tipi di obbligazioni.	233
1.1.1.	La responsabilità professionale.	233
Focus	<i>Il regime della responsabilità professionale medica alla luce della riforma Gelli (L. 24/17)</i>	233
Focus	<i>Novità di carattere civile – sostanziale (art. 7)</i>	233
Focus	<i>Novità di carattere civile – processuale (artt. 8-9)</i>	234
Focus	<i>Ambito temporale applicativo.</i>	234
2.	La mora del debitore.	234
3.	I rimedi avverso l'inadempimento.	235
Focus	<i>Ripartizione dell'onus probandi dell'inadempimento</i>	235
3.1.	L'azione di esatto adempimento.	236
3.2.	Il risarcimento dei danni.	236
Focus	<i>La chance</i>	236
3.2.1.	Le regole determinative del danno risarcibile.	237
Focus	<i>Un'applicazione dell'art. 1227, comma 1, c.c. (Cass., sez. un., 26 maggio 2020, n. 9769.)</i>	238
3.2.2.	La responsabilità per fatto degli ausiliari.	238
3.2.3.	L'azione di risarcimento.	238
3.2.4.	Esatto adempimento e risarcimento in forma specifica: differenze tra i due tipi di azione.	239
Focus	<i>Azione di risarcimento dei danni ed interessi</i>	239
4.	Le clausole limitative della responsabilità.	239
5.	La clausola penale.	239
Focus	<i>La clausola penale e i rapporti di durata (Cass. civ. 13 marzo 2018, n. 6015)</i>	240
6.	La caparra confirmatoria.	240
Focus	<i>Riduzione ad equità della caparra confirmatoria</i>	241
7.	La caparra penitenziale.	241
7.1	Raffronto tra caparra e clausola penale: analogie e differenze.	241

Capitolo XIX Le promesse unilaterali

1.	Nozione.	242
Focus	<i>Ammissibilità delle promesse unilaterali atipiche.</i>	242
2.	Promessa di pagamento e ricognizione di debito.	242
2.1.	Rapporto tra ricognizione di debito, negozio di accertamento e confessione.	243
3.	La promessa al pubblico.	243
3.1	Promessa al pubblico e offerta al pubblico: differenze.	243
4.	I titoli di credito.	244

Capitolo XX Le obbligazioni nascenti dalla legge

1.	La gestione di affari altrui.	245
2.	Il pagamento dell'indebito.	246
2.1.	L'indebito oggettivo.	246
Focus	<i>Irripetibilità dell'indebito retributivo non pensionistico in caso di somme percepite in buona fede</i>	246

2.2.	L'indebito soggettivo.....	246
2.3.	L'obbligo di restituzione.....	247
2.4.	L'azione di ripetizione.....	247
Focus	<i>Domanda per il riconoscimento di frutti ed interessi.</i>	248
3.	L'arricchimento senza giusta causa.	248
3.1.	Gli obblighi di indennizzo e di restituzione.	248
3.2.	L'azione di ingiustificato arricchimento.....	248
Focus	<i>Carattere sussidiario dell'azione di ingiustificato arricchimento.</i>	248
3.3.	Illecito aquiliano e ingiustificato arricchimento: differenze.	249
Focus	<i>Ammissibilità del disgorgement</i>	249

Capitolo XXI

Il contratto: nozione, struttura e classificazioni

1.	Nozione.	250
Focus	<i>Il rapporto tra negozio giuridico e contratto</i>	251
1.1.	L'autonomia contrattuale.	251
Focus	<i>Il principio della libertà contrattuale</i>	252
2.	Le parti.....	252
3.	Gli elementi essenziali.....	253
3.1.	La causa.	253
Focus	<i>Ammissibilità dei negozi astratti</i>	253
3.1.1.	Il significato della causa	254
3.1.2.	I contratti atipici.	255
3.1.3.	Causa e tipo: analogie e differenze.....	255
Focus	<i>I contratti tipici, nominati e atipici</i>	255
Focus	<i>I contratti misti</i>	256
3.1.4.	I motivi.	256
3.1.5.	La presupposizione.	256
3.1.6.	Causa, motivi e presupposti: differenze.	256
3.1.7.	Il negozio indiretto.	257
3.1.8.	Il negozio fiduciario.....	257
3.1.9.	Il collegamento negoziale.....	258
3.2.	L'oggetto.....	259
3.2.1.	L'arbitraggio.....	260
3.3.	La forma.	260
4.	Gli elementi accidentali.	260
4.1.	La condizione.	261
4.2.	Il termine.....	262
4.3.	Il modus.	263
4.4.	Condizione, termine e modus: analogie e differenze.	263
5.	Classificazioni.....	263

Capitolo XXII

La formazione del contratto

1.	L'accordo.....	265
Focus	<i>Il mero "silenzio" dei paciscenti</i>	265
1.1.	La fase preparatoria.	265
2.	Proposta e accettazione.....	265

SOMMARIO

2.1.	La proposta.	266
Focus	<i>Effetti della notificazione</i>	267
2.2.	L'accettazione.	267
2.2.1.	Proposta e accettazione: analogie e differenze.	267
2.3.	Conclusione del contratto mediante inizio dell'esecuzione.....	268
3.	I contratti "per adesione".	268
4.	L'offerta al pubblico.	269
4.1.	Differenze tra offerta al pubblico, invito a offrire e promessa al pubblico. ...	269
5.	Le clausole d'uso.....	269
6.	Il contratto con obbligazioni a carico del solo proponente.	269
Focus	<i>Natura giuridica del contratto con obbligazioni del solo proponente di cui all'art. 1333 c.c.</i>	270
7.	La responsabilità precontrattuale.	270
Focus	<i>Natura giuridica della responsabilità precontrattuale</i>	271
Focus	<i>La responsabilità precontrattuale della P.A.</i>	271

Capitolo XXIII

I negozi preparatori ed il contratto preliminare

1.	Nozione.	273
2.	La proposta irrevocabile.	273
3.	La prelazione.....	273
4.	L'opzione.	274
4.1.	Proposta irrevocabile e patto d'opzione: differenze.	274
5.	Il contratto normativo.	274
6.	Il contratto preliminare.....	275
Focus	<i>L'ammissibilità del "preliminare di preliminare"</i>	275
Focus	<i>Il preliminare del preliminare applicato alla mediazione immobiliare</i>	275
6.1.	Natura giuridica.	276
6.1.1.	Confronto tra le varie tesi.	276
Focus	<i>Il preliminare "a effetti anticipati"</i>	277
6.2.	Disciplina.	277
6.3.	Il preliminare di cosa altrui.....	278
7.	Riepilogo.	278

Capitolo XXIV

L'interpretazione e l'integrazione del contratto

1.	L'interpretazione giuridica.	279
1.1.	I criteri di interpretazione.	279
1.2.	L'interpretazione secondo buona fede.	280
2.	L'integrazione del contratto.	280
2.1.	L'integrazione cogente.	280
2.2.	L'integrazione suppletiva.....	280

Capitolo XXV

L'efficacia del contratto

1.	La vincolatività del contratto.	281
1.1.	Il mutuo dissenso.	281

1.2.	Il recesso.	281
1.3.	Lo ius variandi.	282
2.	La relatività del contratto.	282
Focus	<i>Il principio di relatività del contratto ex art. 1372 c.c.</i>	282
2.1.	Il divieto convenzionale di alienazione.	283
2.2.	La promessa del fatto del terzo.	283
2.3.	Il contratto a favore di terzi.	283
2.4.	Rapporto con il contratto con effetti protettivi verso terzi.	284
3.	L'efficacia del contratto tra le parti.	284
3.1.	I contratti a effetti reali.	285
4.	Il contratto per persona da nominare.	285
4.1.	Rappresentanza e figure analoghe.	286
5.	La cessione del contratto.	286
5.1.	Cessione del contratto, cessione del credito e subcontratto: differenze.	287

Capitolo XXVI La rappresentanza

1.	Nozione.	288
Focus	<i>Il nuncius</i>	288
1.1.	Rapporti tra le diverse forme di rappresentanza.	288
2.	La procura.	289
Focus	<i>Rappresentanza e procura alle liti</i>	289
3.	Profili soggettivi.	290
4.	Il conflitto di interessi.	290
4.1.	Il contratto con sé stesso.	291
5.	La rappresentanza senza potere.	291
5.1.	La ratifica.	291
Focus	<i>Gli effetti del contratto concluso alla stregua del difetto del potere di rappresentanza e i terzi aventi causa dal falsus procurator</i>	292
6.	L'estinzione del potere rappresentativo.	292
Focus	<i>La rappresentanza apparente</i>	292

Capitolo XXVII La simulazione

1.	Nozione.	294
2.	Struttura dell'operazione.	294
3.	Effetti della simulazione rispetto ai terzi.	294
4.	Rapporti con e tra i creditori	295
5.	L'azione di simulazione.	295
6.	Profili probatori.	295
7.	Ipotesi di divergenza tra volontà e dichiarazione.	296
Focus	<i>La prescrizione dell'azione di simulazione</i>	296

Capitolo XXVIII L'invalidità del contratto

1.	Nozione.	297
1.1.	L'inefficacia.	297

SOMMARIO

1.2.	L'irregolarità.....	297
1.3.	Differenze tra le diverse forme di invalidità.....	297
2.	La nullità.....	298
Focus	<i>Ammissibilità della nullità "sopravvenuta"</i>	298
2.1.	La nullità parziale.....	299
Focus	<i>Ammissibilità della nullità derivata</i>	299
2.2.	L'azione di nullità.....	300
Focus	<i>Le nullità formali</i>	301
Focus	<i>Le nullità selettive</i>	301
3.	L'annullabilità.....	302
3.1.	Analogie e differenze tra le diverse ipotesi di conservazione negoziale.....	302
3.2.	L'incapacità.....	303
3.3.	I vizi del consenso.....	303
3.3.1.	L'errore.....	303
Focus	<i>La rilevanza dell'errore sui motivi del contratto</i>	304
3.3.2.	La violenza.....	304
3.3.2.1.	Rapporti tra vizi del volere.....	304
3.3.3.	Il dolo.....	305
3.4.	L'azione di annullamento.....	305
4.	Riepilogo.....	306
Focus	<i>La rilevanza dell'errore sui motivi del contratto</i>	306

Capitolo XXIX

La rescissione del contratto

1.	Nozione.....	307
2.	Il contratto concluso in stato di pericolo.....	307
3.	Il contratto concluso in stato di bisogno.....	307
4.	Disciplina generale.....	308
Focus	<i>La reductio ad equitatem e la rescissione del contratto</i>	308

Capitolo XXX

La risoluzione del contratto

1.	Nozioni generali.....	309
Focus	<i>Sopravvenienze contrattuali e rimedi</i>	309
Focus	<i>L'impatto del Covid-19 sui contratti</i>	310
2.	La risoluzione per inadempimento.....	312
2.1.	La risoluzione giudiziale.....	312
2.2.	Le risoluzioni di diritto.....	313
2.2.1.	La diffida ad adempiere.....	313
2.2.2.	La clausola risolutiva espressa.....	314
2.2.3.	Il termine essenziale.....	314
2.3.	Disciplina generale.....	314
3.	Strumenti di autotutela.....	315
3.1.	L'eccezione di inadempimento.....	315
3.2.	La sospensione della prestazione.....	315
3.3.	La clausola solve et repete.....	315
4.	La risoluzione per impossibilità sopravvenuta.....	316
5.	La risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta.....	316

Focus	<i>La reductio ad equitatem ex art. 1467, comma 3, c.c. e la risoluzione del contratto per eccessiva onerosità sopravvenuta</i>	317
6.	Le azioni di caducazione del contratto e le azioni restitutorie.....	317
Focus	<i>Le azioni restitutorie e il rapporto con il principio della domanda</i>	318
Focus	<i>Le azioni restitutorie e il rapporto con l'azione di ripetizione dell'indebito</i> ...	318

Capitolo XXXI I contratti del consumatore

1.	La nozione di consumatore e di professionista.....	319
Focus	<i>Contratti conclusi per "scopi promiscui"</i>	319
2.	I caratteri dei contratti del consumatore.....	320
3.	Le clausole vessatorie.....	321
Focus	<i>Il "significativo squilibrio" di diritti e di obblighi</i>	321
3.1.	La nullità di protezione.....	322
Focus	<i>Il principio dell'effetto utile</i>	322
4.	La tutela collettiva.....	322
4.1.	Le azioni inibitorie.....	323
4.2.	L'azione rappresentativa per ottenere provvedimenti compensativi.....	323
Focus	<i>La tutela amministrativa ex art. 37 bis Cod. Cons.</i>	324
4.3.	La subfornitura.....	324

Capitolo XXXII I singoli contratti

1.	La compravendita.....	326
1.1.	La vendita a efficacia reale differita (c.d. vendita "obbligatoria").....	326
1.2.	Gli obblighi delle parti.....	326
1.2.1.	La garanzia per l'evizione.....	327
1.2.2.	La garanzia per i vizi.....	327
Focus	<i>Garanzia per i vizi e onere della prova</i>	328
1.2.3.	La mancanza di qualità.....	328
Focus	<i>L'aliud pro alio</i>	329
Focus	<i>La nullità "sostanziale" della vendita di immobile abusivo</i>	329
Focus	<i>La tutela degli acquirenti di immobili da costruire</i>	329
1.3.	La vendita con patto di riscatto.....	330
1.3.1.	Patto di riscatto e di retrovendita: differenze.....	330
1.4.	La vendita di cose mobili.....	330
1.5.	La vendita di beni di consumo.....	331
1.6.	La vendita con riserva di proprietà.....	332
2.	La permuta.....	332
Focus	<i>La "permuta di cosa presente con cosa futura"</i>	333
3.	La locazione.....	333
Focus	<i>L'omessa registrazione del contratto di locazione</i>	334
3.1.	L'affitto.....	335
4.	Il mandato.....	336
5.	La mediazione.....	337
5.1.	Differenze tra mediazione, agenzia e mandato.....	338
6.	Il comodato.....	338
7.	Il deposito.....	339

SOMMARIO

8.	Il mutuo.....	340
Focus	<i>Il mutuo “di scopo”</i>	341
8.1.	Contratti reali e a effetti reali.	341
9.	L'appalto.....	341
10.	L'assicurazione.....	343
10.1.	L'assicurazione contro i danni.....	344
10.1.1.	L'assicurazione della responsabilità civile.....	344
Focus	<i>Le clausole c.d. “claims made”</i>	344
10.2.	L'assicurazione sulla vita.....	345
11.	La transazione.....	346
12.	Il trasporto.	347
13.	Il contratto di locazione finanziaria (L. 124/17).	348
14.	Il gioco e la scommessa.....	349

PARTE IV RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE

Capitolo I La responsabilità extracontrattuale

1.	Nozione.	353
1.1.	Illecito civile e penale: differenze.	354
1.2.	Capacità negoziale e delittuale: differenze.	354
1.3.	La responsabilità solidale.....	355
1.4.	Il concorso di cause umane e cause naturali (Cass., sez. un., 26 febbraio 2021, n. 5422).	355
1.5.	Responsabilità contrattuale ed extracontrattuale: differenze.....	356
Focus	<i>La funzione del risarcimento del danno da illecito aquiliano, i danni punitivi e le astreintes alla luce della sentenza Cass. civ. 15 aprile 2015, n. 7613..</i>	356
Focus	<i>Le Sezioni Unite della Cassazione in ordine alla ammissibilità, nel nostro ordinamento, dei danni punitivi (Cass. sez. un., 5 luglio 2017, n. 16601) ...</i>	357
1.6.	La condotta.....	357
1.6.1.	La condotta omissiva (Cass. civ., n. 9067/18).	357
2.	Le responsabilità speciali.....	358
2.1.	Ratio.....	358
2.2.	Ipotesi di responsabilità per fatto altrui.....	360
3.	Il risarcimento del danno	360
4.	Il risarcimento del danno non patrimoniale.	362
4.1.	Le sentenze San Martino del 2008	362
Focus	<i>Il danno da mobbing</i>	363
4.2.	Le nuove sentenze San Martino del 2019.....	363
4.3.	Le ipotesi applicative del danno non patrimoniale risarcibile	366
Focus	<i>Risarcibilità del danno tanatologico</i>	366
Focus	<i>Il danno non patrimoniale da perdita del rapporto parentale</i>	367
Focus	<i>Il c.d. “danno da nascita indesiderata”</i>	368
Focus	<i>Danno conseguente alla lesione del c.d. “diritto a non nascere se non sano”</i>	368
Glossario		369
Indice analitico		434