

Giuseppe CHINÈ Andrea ZOPPINI

MANUALE di DIRITTO CIVILE

XVII EDIZIONE 2025-2026



**Neldiritto
Editore**

Premessa

Il **Manuale superiore di diritto civile** giunge alla **diciassettesima Edizione**. È un traguardo importante per un Volume giuridico che ha avuto e continuerà ad avere l'obiettivo di formare in modo rigoroso e innovativo generazioni di professionisti del diritto già in esercizio, così come di aspiranti magistrati e avvocati.

Tra le numerose **novità giurisprudenziali** prese in esame, quelle in materia di: estinzione del diritto di proprietà e rinuncia abdicativa (Cass. civ., Sez. un., 11 agosto 2025, n. 23093); responsabilità per il danno cagionato da animali *ex art.* 2052 c.c. (Cass. civ., Sez. III, 26 giugno 2025, n. 17200); accettazione implicita dell'eredità e testamento revocato (Cass. civ., Sez. V, 27 maggio 2025, n. 14063); procreazione medicalmente assistita (Corte cost., 22 maggio 2025, n. 68 e 69); invalidità e inefficacia del testamento (Cass. civ., Sez. II, 13 maggio 2025, n. 12753); azione di riduzione e onere di prova della entità della lesione (Cass. civ., Sez. II, 11 maggio 2025, n. 12503); assegnazione della casa coniugale (Cass. civ., Sez. I, 9 maggio 2025, n. 12249); impresa familiare e convivenza di fatto (Cass. civ., Sez. un., 4 maggio 2025, n. 11661); controlli e verifiche in corso d'opera: il problema delle istruzioni del committente (Cass. civ., Sez. II, 18 aprile 2025, n. 10231); conferma del testamento nullo (Cass. civ., Sez. II, 16 aprile 2025, n. 9935); valore della clausola "a prima richiesta e senza eccezioni" (Cass. civ., Sez. III, 12 aprile 2025, n. 9579); accettazione tacita dell'eredità (Cass. civ., Sez. II, 10 aprile 2025, n. 9436); forma del testamento: testamenti ordinari e speciali (Cass. civ., 9 aprile 2025, n. 9319); petizione dell'eredità (Cass. civ., 7 aprile 2025, n. 9153); diritto al nome (Cass. civ., Sez. I, 30 marzo 2025, n. 8369); adozione da parte del *single* (Corte cost., 21 marzo 2025, n. 33); affidamento dei figli minori in presenza di violenza domestica (Cass. civ., Sez. I, 20 marzo 2025, n. 7409); frazionamento del credito (Cass., Sez. un., 19 marzo 2025, n. 7299); identità di genere e diritto di rettifica dei dati personali (CGUE, 13 marzo 2025, causa C - 247/23); perimetro applicativo dell'amministrazione di sostegno (Cass. civ., Sez. I, 12 marzo 2025, n. 6553); mutuo solutorio e mutuo condizionato (Cass., Sez. un., 5 marzo 2025, n. 5841 e 6 marzo 2025, n. 5968); esimenti della responsabilità del notaio (Cass. civ., Sez. I, 25 febbraio 2025, n. 4836); risoluzione anticipata del contratto per inadempimento del conduttore (Cass. civ., Sez. un., 25 febbraio 2025, n. 4892); donazione indiretta e simulazione (Cass. civ., Sez. II, 18 febbraio 2025, n. 4146); legittimazione del concepito: diritto a non nascere se non sani (Cass. civ., Sez. III, 11 febbraio 2025, n. 3502); regolamento condominiale e divieto di B&B (Cass. civ., Sez. II, 4 febbraio 2025, n. 2770); danno *antitrust* e di *class action* (Cass. civ., Sez. I, 28 gennaio 2025, n. 1923); arricchimento indebito (Cass. civ., Sez. III, 20 gennaio 2025, n. 1284); natura e quantificazione dell'assegno divorzile (Corte d'Appello di Bologna, Sez. I, 16 gennaio 2025, n. 104); donazione diretta ad esecuzione indiretta (Cass. civ., Sez. II, 5 dicembre 2024, n. 31170); natura dell'obbligazione di conguaglio (Cass. civ., Sez. II, 24 ottobre 2024, n. 27580); tardiva attuazione della direttiva e risarcimento del danno: gli specializzandi di medicina (Cass. civ., Sez. un., 14 ottobre 2024, n. 26603); assegno divorzile e funzione perequativa (Cass. civ., Sez. I, 11 ottobre 2024, n. 26520); interesse legittimo: tutela e riparto di giurisdizione in materia espropriativa (Cass. civ., Sez. un., 9 settembre 2024, n. 24096).

È stata, inoltre, **rivista o integrata la trattazione** di numerosi argomenti in considerazione delle novità legislative intervenute, tra cui quelle introdotte dal D.lgs. 31 ottobre 2024, n. 164 c.d. Correttivo Cartabia.

Nell'**edizione 2025-2026** i Manuali si arricchiscono di uno **strumento digitale innovativo** per supportare la preparazione in vista delle prove concorsuali offrendo **dieci percorsi tematici**, diretti a illustrare in modo ragionato le **migliori modalità di svolgimento** di tracce di temi, elaborate tenendo conto anche delle **principali novità normative e pretorie** dell'anno.

Completa l'Opera un corposo **indice analitico**.

Indice

PARTE I

L'ORDINAMENTO GIURIDICO E LE FONTI DEL DIRITTO

CAPITOLO I - LA NORMA, L'ORDINAMENTO E LE FONTI DEL DIRITTO3

1.	La norma giuridica.....	5
2.	Diritto privato e diritto pubblico.....	5
3.	Norme derogabili e norme inderogabili.....	6
4.	Le fonti del diritto.....	6
4.1.	Le fonti di cognizione.....	7
4.1.1.	La Costituzione e le leggi costituzionali.....	7
4.1.2.	La legge ordinaria.....	9
4.1.3.	Il diritto internazionale.....	11
4.1.4.	Il diritto dell'Unione Europea.....	12
4.1.4.1.	Riconoscimento della Protezione Internazionale e deroga al principio di sospensione automatica del provvedimento impugnato: Cass. civ., Sez. un., 29 aprile 2024, n. 11399.....	13
4.1.4.2.	(Segue) tardiva attuazione della direttiva e risarcimento del danno. Il caso degli specializzandi di medicina: Cass. civ., Sez. un., 14 ottobre 2024, n. 26603.....	15
5.	Le leggi regionali.....	17
6.	I regolamenti.....	17
6.1.	I regolamenti delle Autorità amministrative indipendenti.....	18
7.	Gli usi.....	19
8.	L'equità.....	20
9.	I codici di autodisciplina.....	20
10.	I codici etici.....	21

CAPITOLO II - L'APPLICAZIONE E L'EFFICACIA DELLE NORME GIURIDICHE.....23

1.	L'interpretazione del diritto.....	25
1.1.	I soggetti dell'interpretazione: interpretazione autentica, giudiziale e dottrinale.....	25
1.2.	I criteri di interpretazione: interpretazione letterale, teleologica, sistematica ed evolutiva.....	25
1.3.	L'esito dell'interpretazione: interpretazione restrittiva, dichiarativa ed estensiva.....	26
1.4.	L'analogia.....	26
2.	L'efficacia delle norme giuridiche nel tempo.....	27
2.1.	L'entrata in vigore delle leggi.....	27
2.2.	La cessazione dell'efficacia delle norme giuridiche.....	27
2.3.	Il conflitto intertemporale delle leggi.....	27
3.	L'efficacia delle norme giuridiche nello spazio: il diritto internazionale privato.....	28

PARTE II

L'ATTIVITÀ GIURIDICA

CAPITOLO I - LE SITUAZIONI GIURIDICHE SOGGETTIVE..... 31

1.	Premessa: interessi e posizioni giuridiche soggettive.....	33
2.	Il diritto soggettivo.....	33
3.	L'onere.....	35
4.	L'aspettativa.....	35
5.	Potestà.....	36
6.	Possesso.....	37
7.	Lo status.....	37
8.	L'interesse legittimo. Tutela e riparto di giurisdizione in materia espropriativa: Cass. civ., Sez. un., 9 settembre 2024, n. 24096.....	38
8.1.	I rimedi esperibili a tutela dell'interesse legittimo.....	41
9.	Interessi diffusi e interessi collettivi.....	41

CAPITOLO II - I FATTI GIURIDICI..... 45

1.	Fatto e atto.....	47
2.	Atto e negozio.....	48
3.	Contratto e negozio unilaterale.....	50
3.1.	La disciplina del negozio giuridico unilaterale.....	50
4.	Dichiarazione e comportamento.....	52

CAPITOLO III - LA PUBBLICITÀ E LA PROVA DEI FATTI GIURIDICI. LA TRASCRIZIONE..... 55

1.	La pubblicità dei fatti giuridici.....	57
1.1.	La pubblicità notizia.....	57
1.2.	La pubblicità dichiarativa.....	57
1.3.	La pubblicità prenotativa.....	58
1.4.	La pubblicità costitutiva.....	58
1.5.	La pubblicità normativa.....	58
1.6.	La pubblicità di fatto.....	58
2.	La trascrizione.....	58
2.1.	Il principio di priorità delle trascrizioni.....	59
2.2.	Il principio di tassatività. Le novità del D.lgs. 31 ottobre 2024, n. 164 c.d. Correttivo Cartabia.....	60
2.3.	La doppia alienazione immobiliare.....	60
2.3.1.	La responsabilità del venditore e dell'acquirente di mala fede.....	61
2.4.	La trascrizione delle domande giudiziali e delle sentenze.....	61
2.5.	La trascrizione del contratto preliminare.....	62
2.6.	La trascrizione degli atti di destinazione <i>ex art. 2645-ter c.c.</i> e degli atti costitutivi di vincoli pubblici.....	63
2.7.	La trascrizione delle divisioni.....	64
2.8.	La trascrizione del fondo patrimoniale e dell'atto di separazione dei beni.....	65
2.9.	La trascrizione dell'accettazione di eredità e dell'acquisto di legato.....	65
2.10.	La trascrizione della cessione dei beni ai creditori.....	66
2.11.	Il titolo per la trascrizione.....	66
2.12.	Il procedimento di trascrizione.....	67
2.13.	La cancellazione della trascrizione.....	68
2.14.	La trascrizione mobiliare.....	68
3.	Le prove.....	69
3.1.	Le diverse tipologie di prova.....	70
3.2.	(<i>Segue</i>) La qualificazione delle pagine <i>web</i> : Cass. civ., 29 gennaio 2024, n. 2607.....	72

CAPITOLO IV - L'ATTO NELLO SPAZIO E NEL TEMPO 73

1.	Le coordinate spazio-temporali dell'atto.....	75
2.	La prescrizione: fondamento e presupposti.....	75
2.1.	I diritti imprescrittibili.....	76
2.2.	La natura giuridica e la disciplina.....	77
2.3.	Il <i>dies a quo</i>	79
2.3.1.	I danni lungolatenti.....	79
2.3.2.	L'illecito permanente e quello istantaneo a effetti permanenti.....	80
2.3.3.	L'eccezione di prescrizione sollevata da un condebitore solidale.....	80
2.4.	Sospensione e interruzione della prescrizione.....	81
2.5.	Le prescrizioni presuntive.....	82
3.	La decadenza.....	83
4.	La successione nel tempo di termini di prescrizione o di decadenza diversi.....	86

PARTE III I SOGGETTI DI DIRITTO

CAPITOLO I - LA PERSONA FISICA..... 91

SEZIONE I - LA CAPACITÀ GIURIDICA..... 93

1.	La definizione di persona fisica.....	93
1.1.	La rilevanza della persona fisica nell'ordinamento giuridico.....	93
2.	La capacità giuridica.....	94
2.1.	L'acquisto della capacità giuridica. La nascita.....	94
2.2.	La perdita della capacità giuridica.....	95
2.3.	Gli atti dello stato civile.....	98
2.4.	Caratteri della capacità giuridica.....	99
3.	La capacità del concepito.....	100
3.1.	La soggettività giuridica del concepito.....	103
3.2.	La tutela dei diritti del concepito.....	105
4.	La cittadinanza.....	107
4.1.	La cittadinanza europea.....	109
5.	Il domicilio, la residenza e la dimora.....	110

SEZIONE II - LA CAPACITÀ DI AGIRE..... 113

6.	La capacità di agire.....	113
7.	Il minore. Le ipotesi di capacità di agire speciale.....	114

7.1.	La rappresentanza legale del minore e la tutela	117
8.	Le cause di esclusione della capacità di agire.	121
9.	L'incapacità legale.	122
10.	L'incapacità naturale.	123
11.	L'incapacità giudiziale.	125
11.1.	L'interdizione giudiziale.	126
11.2.	L'inabilitazione.	129
12.	L'amministrazione di sostegno. Sul perimetro applicativo della misura interviene Cass. civ., Sez. I, 12 marzo 2025, n. 6553.	130
12.1.	Designazione anticipata dell'amministratore di sostegno, il c.d. " <i>testamento biologico</i> " e designazione del convivente di fatto per le decisioni in materia di salute.	137
13.	Rapporti tra interdizione, inabilitazione e amministrazione di sostegno.	139
14.	Incapacità di agire e atti personalissimi.	140
15.	La "degiurisdizionalizzazione" delle forme di tutela degli incapaci: la "riforma Cartabia" e il ruolo del notaio.	143
CAPITOLO II - GLI ENTI		145
1.	Le formazioni sociali.	147
1.1.	La classificazione degli enti.	147
1.1.1.	Gli enti locali: la durata degli incarichi <i>ex art. 90 Tuel</i> . Interviene Cass. civ., Sez. Lav., 7 agosto 2024, n. 22337.	149
1.2.	L'ibridazione degli enti: l'impresa sociale e la società <i>benefit</i>	151
1.3.	Tipicità/atipicità degli enti privati e causa in concreto.	152
2.	La soggettività di diritto e la personalità giuridica.	153
3.	L'autonomia patrimoniale.	154
4.	Le associazioni.	157
4.1.	Gli amministratori.	159
4.2.	Lo <i>status</i> di associato e il rapporto associativo.	159
4.3.	La cessazione del rapporto associativo (recesso ed esclusione).	160
4.4.	L'estinzione dell'associazione.	161
4.5.	Le associazioni non riconosciute (o di fatto).	162
5.	Le fondazioni.	163
5.1.	Le fondazioni di fatto.	164
5.2.	L'atto di fondazione: atto di dotazione e atto di organizzazione.	164
5.3.	Gli amministratori.	165
5.4.	Il controllo e la vigilanza dell'autorità governativa.	166
5.5.	La devoluzione dei beni residui.	166
5.6.	Le fondazioni non riconosciute.	167
5.7.	Le fondazioni di famiglia.	168
5.8.	Fondazioni-imprese e fondazioni finanziarie (<i>holding</i>).	168
5.9.	Le fondazioni bancarie.	169
5.10.	Le fondazioni bancarie alla luce dei principi comunitari in materia di concorrenza.	169
5.11.	Le fondazioni di partecipazione.	170
6.	I comitati.	171
7.	La trasformazione, fusione e scissione «reciproca» tra associazioni, riconosciute e non riconosciute, e le fondazioni.	172
CAPITOLO III - I DIRITTI DELLA PERSONALITÀ		175
1.	I diritti della personalità nel sistema costituzionale.	177
2.	Le caratteristiche dei diritti della personalità.	178
3.	La tutela dei diritti della personalità.	179
4.	Il diritto all'integrità psico-fisica e gli atti di disposizione del corpo.	180
4.1.	La libertà di autodeterminazione terapeutica e il consenso informato.	181
4.1.1.	Il diritto di rifiutare le cure e il diritto a morire.	183
4.2.	Il diritto alla salute e le disposizioni anticipate di trattamento (DAT).	186
5.	Il diritto al nome. Interviene Cass. civ., Sez. I, 30 marzo 2025, n. 8369.	188
6.	Dal diritto all'immagine al diritto alla protezione dei dati personali.	191
6.1.	Il diritto all'immagine.	191
6.2.	Il diritto alla riservatezza inteso come diritto all'intimità della sfera privata.	193
6.3.	Il diritto alla riservatezza inteso come diritto alla protezione dei dati personali.	195
6.4.	<i>Segue.</i> La tutela dei dati personali nel Regolamento 2016/679/UE in materia di diritto alla riservatezza e di protezione dei dati personali (il c.d. GDPR).	197
7.	Il diritto al decoro e all'onore. L'ingiuria quale illecito civile.	200
8.	Il diritto all'identità personale.	200
8.1.	Il diritto all'identità sessuale, o alla sessualità. La questione del "terzo genere": l'intervento di Corte cost., 23 luglio 2024, n. 143.	201
9.	I diritti di cronaca, critica e satira.	201
9.1.	Il diritto di cronaca giudiziaria.	204
10.	Il diritto all'oblio.	205

10.1.	L'oblio oncologico: L. 7 dicembre 2023, n. 193.....	207
11.	I diritti della personalità delle persone giuridiche e degli enti di fatto.	208
12.	Il diritto all'aggiornamento incrementativo delle borse di studio dei medici specializzandi (per il periodo compreso tra il 1992/1993 e il 2005/2006): Cass. civ., Sez. un., 19 luglio 2024, n. 20006.	210

PARTE IV LA FAMIGLIA

CAPITOLO I - IL DIRITTO DI FAMIGLIA 217

1.	Nozione di famiglia.	219
2.	Il fondamento costituzionale della famiglia.	220

CAPITOLO II - IL MATRIMONIO..... 223

1.	Il matrimonio come fondamento della famiglia nell'art. 29 Cost.	225
2.	Il matrimonio-atto.	225
3.	La libertà matrimoniale e le promesse di matrimonio.....	227
4.	I presupposti per la celebrazione del matrimonio	227
5.	La celebrazione del matrimonio	228
6.	L'invalidità del matrimonio	228
7.	Il matrimonio concordatario e il matrimonio celebrato da ministri di culti ammessi dallo Stato	230

CAPITOLO III - IL REGIME PERSONALE DEI CONIUGI..... 231

SEZIONE I - gli obblighi derivanti dal rapporto coniugale.....233

1.	Il matrimonio-rapporto e il principio di uguaglianza.	233
2.	Gli obblighi di fedeltà, di assistenza morale e familiare, di collaborazione nell'interesse della famiglia e di coabitazione.	233
3.	La violazione degli obblighi coniugali.....	234

SEZIONE II - MISURE CONTRO LA VIOLENZA NELLE RELAZIONI FAMILIARI236

7.	La legge 4 aprile 2001, n. 154: profili essenziali.	236
8.	L'ambito oggettivo di applicazione delle misure.....	236
9.	L'ambito soggettivo di applicazione delle misure. Le novità del D.lgs. 31 ottobre 2024, n. 164 c.d. Correttivo Cartabia	236

CAPITOLO IV - IL REGIME PATRIMONIALE DELLA FAMIGLIA E DELLE UNIONI CIVILI..... 239

	Premessa.	241
1.	Il regime patrimoniale primario: il dovere di contribuzione.....	241
1.1.	Il potere di iniziativa patrimoniale.....	242
1.2.	La solidarietà per le spese della famiglia.	242
2.	Il regime patrimoniale particolare. Introduzione.	242

SEZIONE I - LA COMUNIONE LEGALE DEI BENI.....244

1.	I caratteri della comunione legale.....	244
1.1.	La comunione immediata.	244
1.1.1.	Gli acquisti a titolo originario.	245
1.1.2.	I diritti di credito.....	246
1.2.	La comunione <i>de residuo</i>	247
1.3.	I beni personali.....	249
1.3.1.	La partecipazione all'atto del coniuge o della parte dell'unione civile non acquirente.	250
1.3.2.	La natura della dichiarazione di cui all'art. 179, comma 1, lett. f), c.c.....	250
1.3.3.	L'art. 179, comma 2, c.c.: la partecipazione del coniuge o della parte dell'unione civile non acquirente.....	251
1.3.4.	Il problema dell'ammissibilità del c.d. rifiuto del coacquisto.	252
2.	Il regime giuridico della costruzione realizzata sul fondo di proprietà di uno dei due coniugi.	254

3. L'amministrazione dei beni della comunione.255

3.1.	La sorte del contratto preliminare di vendita di un immobile stipulato senza il consenso dell'altro coniuge e la posizione processuale del coniuge pretermesso.	257
3.2.	La posizione processuale del coniuge nel giudizio revocatorio fallimentare: brevi cenni.....	258
4.	La responsabilità per le obbligazioni contratte nell'interesse della famiglia.	259
4.1.	Gli obblighi gravanti sui beni della comunione.....	259
5.	Lo scioglimento della comunione.	261
6.	La divisione dei beni.....	262

SEZIONE II - LE CONVENZIONI MATRIMONIALI E IL FONDO PATRIMONIALE.....263

7.	Le convenzioni matrimoniali.....	263
7.1.	I limiti all'autonomia privata.....	264
7.2.	Forma e pubblicità delle convenzioni matrimoniali.....	265
7.3.	La modifica delle convenzioni.....	265
7.4.	La simulazione delle convenzioni matrimoniali.....	266
8.	Il fondo patrimoniale.....	266
8.1.	La forma e la natura dell'atto di costituzione.....	267
8.2.	L'amministrazione e i vincoli.....	268
8.3.	L'opponibilità ai terzi del fondo patrimoniale.....	268
8.4.	Revocabilità dell'atto di costituzione del fondo patrimoniale.....	269
8.5.	La revocatoria fallimentare.....	270
SEZIONE III - L'IMPRESA FAMILIARE.....		272
9.	I caratteri dell'impresa familiare e il suo ambito di applicazione: interviene Cass. Civ., Sez. un., 18 gennaio 2024, n. 1900.....	272
10.	I diritti dei partecipanti all'impresa familiare.....	274
CAPITOLO V - LA CRISI DEL MATRIMONIO E DELL'UNIONE CIVILE.....		277
	Premessa.....	279
SEZIONE I - LA SEPARAZIONE E I SUOI EFFETTI PATRIMONIALI		280
1.	La separazione personale.....	280
2.	La separazione consensuale.....	280
2.1.	Natura giuridica dell'accordo di separazione.....	281
2.2.	I trasferimenti di beni immobili effettuati in occasione della separazione.....	282
2.3.	La revocabilità del consenso.....	285
3.	La separazione giudiziale.....	285
3.1.	L'intollerabilità della convivenza.....	286
3.1.1.	Il grave pregiudizio all'educazione della prole.....	287
4.	L'addebito della separazione. Interviene Cass. civ., Sez. I, 30 marzo 2025, n. 8366.....	287
4.1.	Il rapporto tra domanda di addebito e domanda di separazione.....	289
4.2.	Rapporti tra addebito della separazione e responsabilità aquiliana.....	289
4.3.	Il mutamento del titolo della separazione.....	290
5.	Gli effetti (personali e patrimoniali) della separazione.....	290
5.1.	L'assegnazione della casa coniugale. Interviene Cass. civ., Sez. I, 9 maggio 2025, n. 12249.....	291
5.1.1.	Revocatoria dell'atto dispositivo a favore dell'altro coniuge.....	293
5.2.	Assegno di mantenimento: presupposti e rapporti con l'assegno alimentare.....	294
5.3.	Affidamento dei figli.....	297
6.	La riconciliazione.....	299
6.1.	La natura giuridica della riconciliazione.....	299
6.2.	Gli effetti della riconciliazione.....	300
SEZIONE II - LO SCIoglimento DEL MATRIMONIO: IL DIVORZIO		301
7.	Presupposti del divorzio in riferimento al matrimonio.....	301
8.	Effetti personali del divorzio.....	302
9.	Effetti di carattere patrimoniale. Gli accordi prematrimoniali e l'assegno divorzile.....	303
9.1.	La natura e i criteri di quantificazione dell'assegno divorzile. I recenti arresti della giurisprudenza: da Cass., Sez. un., 18 dicembre 2023, n. 35385 a Corte d'Appello di Bologna, Sez. I, 16 gennaio 2025, n. 104.....	304
10.	Rapporti tra assegno divorzile e assegno di mantenimento riconosciuto in sede di separazione.....	308
11.	Le modalità di adempimento e gli strumenti di tutela a garanzia della corresponsione dell'assegno divorzile. Interviene Cass. civ., Sez. un., 7 marzo 2024, n. 6229.....	308
SEZIONE III - DEGIURISDIZIONALIZZAZIONE DELLA CRISI FAMILIARE: GLI STRUMENTI DI RISOLUZIONE ALTERNATIVA DELLE CONTROVERSIE.....		312
12.	Gli strumenti di ADR in materia familiare.....	312
13.	Negoziante assistita da avvocati in ambito familiare.....	312
14.	Separazione e divorzio avanti all'Ufficiale di stato civile.....	312
15.	Mediazione familiare.....	313
CAPITOLO VI - LE UNIONI CIVILI E LE CONVIVENZE		315
1.	Il riconoscimento giuridico delle unioni spirituali tra persone dello stesso sesso.....	317
2.	La disciplina delle unioni civili.....	317
2.4.	Lo scioglimento delle unioni civili.....	320
2.5.	La convivenza di fatto. Interviene Corte cost., 25 luglio 2024, n. 148 e Cass. civ., Sez. un., 04 maggio 2025, n. 11661.....	320
3.	La convivenza di fatto. Interviene Corte cost., 25 luglio 2024, n. 148.....	321
3.1.	I contratti di convivenza.....	324
4.	La cessazione della convivenza. La pensione di reversibilità in favore del componente superstite dell'unione omoaffettiva e dei figli nati da maternità surrogata.....	325

CAPITOLO VII - LA FILIAZIONE 329

SEZIONE I - LA FILIAZIONE 331

1.	I diritti e i doveri dei figli. La responsabilità genitoriale.....	331
2.	La costituzione del rapporto filiale e le azioni di stato: come ha inciso la riforma della filiazione.....	332
3.	Le prove della filiazione.....	333
4.	Il riconoscimento del figlio nato fuori dal matrimonio.....	333
5.	L'affidamento del figlio nato fuori dal matrimonio e il suo inserimento nella famiglia del genitore.....	335
6.	Il riconoscimento dei figli nati da relazioni parentali.....	336
7.	Le azioni di stato nella filiazione fuori dal matrimonio.....	336
8.	Le azioni di stato nella filiazione matrimoniale.....	337
9.	La modifica dell'art. 299 c.c.: il cognome dell'adottato.....	339
10.	Il diritto di ascolto del minore.....	340
11.	Nomina del tutore e del curatore del minore.....	340
12.	Il diritto del figlio a conoscere le proprie origini.....	341
13.	La procreazione medicalmente assistita. L'intervento di Corte cost., 22 maggio 2025, nn. 68 e 69.....	342

SEZIONE II - L'ADOZIONE..... 349

14.	Evoluzione degli istituti.....	349
15.	L'adozione dei minori.....	349
16.	L'adozione in casi particolari.....	350
17. L.	L'adozione dei maggiorenni: da Corte cost., 18 gennaio 2024, n. 5 a Corte cost., 18 aprile 2025, n. 53.....	350
18.	L'adozione da parte del <i>single</i> . La posizione di Corte cost., 21 marzo 2025, n. 33.....	351
19.	La <i>stepchild adoption</i>	352

CAPITOLO VIII - MISURE CONTRO LA VIOLENZA NELLE RELAZIONI FAMILIARI..... 353

1.	La legge 4 aprile 2001, n. 154: profili essenziali.....	355
2.	L'ambito oggettivo di applicazione delle misure.....	355
3.	L'ambito soggettivo di applicazione delle misure.....	355

**PARTE V
SUCCESSIONI E DONAZIONI**

CAPITOLO I - LE SUCCESSIONI 359

SEZIONE I - PROFILI GENERALI..... 363

1.	La successione a causa di morte.....	363
2.	Fonti.....	363
3.	Apertura della successione.....	364
4.	Vocazione e delazione.....	364
5.	I rapporti giuridici trasmissibili.....	365
6.	Gli acquisti <i>iure proprio</i>	365
7.	Il divieto dei patti successori.....	366
7.1.	Figure dubbie di patti successori.....	367
8.	Il patto di famiglia.....	370
8.1.	La natura giuridica.....	370
8.2.	I partecipanti.....	371
8.3.	La forma, l'oggetto e la pubblicità.....	372
8.4.	Le fasi: assegnazione, determinazione del valore, liquidazione.....	373
8.5.	L'esenzione dall'azione di riduzione e dalla collazione. L'imputazione <i>ex se</i>	374
8.6.	I legittimari sopravvenuti.....	374
8.7.	Impugnazione e scioglimento.....	375

SEZIONE II - L'EREDITÀ PRIMA DELL'ACQUISTO 377

9.	Natura giuridica del patrimonio ereditario prima dell'acquisto.....	377
9.1.	L'amministrazione dei beni ereditari prima dell'acquisto.....	377
10.	Il chiamato all'eredità. Interviene Cass. civ., 29 maggio 2025, n. 14288.....	377
10.1.	La trasmissione del diritto di accettare l'eredità.....	378
11.	L'eredità giacente.....	379
11.1.	Nozione ed effetti.....	379
11.2.	Il curatore dell'eredità giacente.....	380
11.3.	Cessazione della giacenza.....	381
11.4.	La giacenza <i>pro quota</i>	381

SEZIONE III - LA CAPACITÀ DI SUCCEDERE..... 383

12.	La capacità di succedere.....	383
12.1.	La capacità di succedere dei nati.....	383
12.2.	La capacità di succedere delle persone giuridiche e degli enti non riconosciuti.....	384
13.	L'indegnità. Nozione e fondamento.....	384
13.1.	Natura giuridica ed effetti.....	384
13.2.	La riabilitazione dell'indegno.....	387
14.	La rappresentazione.....	387
14.1.	Natura giuridica.....	388
14.2.	Presupposti.....	388
14.3.	Effetti.....	389
SEZIONE IV - ACQUISTO E RINUNCIA DELL'EREDITÀ		390
15.	L'accettazione dell'eredità. Interviene Cass. civ., 10 aprile 2025, n. 9436.....	390
16.	L'acquisto dell'eredità senza accettazione.....	391
17.	Prescrizione e decadenza del diritto di accettare.....	392
18.	Termine testamentario per l'accettazione.....	392
19.	La petizione dell'eredità. Interviene Cass. civ., 07 aprile 2025, n. 9153.....	393
20.	L'erede apparente.....	394
21.	L'accettazione con beneficio di inventario. La posizione del minore: Cass. civ., Sez. un., 6 dicembre 2024, n. 31310.....	395
22.	La separazione dei beni del defunto da quelli dell'erede.....	398
23.	La rinuncia all'eredità.....	399
23.1.	Revoca della rinuncia.....	400
SEZIONE V - LA SUCCESSIONE DEI LEGITTIMARI		402
24.	Natura giuridica della successione necessaria.....	402
25.	La posizione giuridica del legittimario.....	402
26.	Le categorie di legittimari.....	403
27.	I diritti di abitazione e di uso del coniuge superstite.....	404
28.	I legati a favore dei legittimari.....	407
29.	La tutela dei diritti dei legittimari.....	408
29.1.	Il divieto di pesi e condizioni.....	408
29.2.	Le tre azioni a tutela dei diritti dei legittimari.....	409
29.2.1.	L'azione di riduzione e il calcolo della legittima.....	409
29.2.2.	La quota di riserva in caso di mancato esercizio dell'azione di riduzione.....	411
29.2.3.	Natura dell'azione di riduzione e concetto di lesione.....	411
29.2.3.1.	Ordine e modalità di riduzione.....	412
29.2.3.2.	Sulla legittimazione attiva e passiva interviene Cass. civ., 11 maggio 2025 n. 12503.....	412
29.2.3.3.	Condizioni per l'esercizio dell'azione.....	414
29.2.3.4.	L'estinzione dell'azione di riduzione.....	415
29.2.4.	L'azione di restituzione contro i destinatari delle disposizioni ridotte.....	416
29.2.5.	L'azione di restituzione contro i terzi acquirenti. Il regime circolatorio dei beni immobili introdotto dalla l. n. 80/2005.....	416
29.2.6.	La prescrizione dell'azione di riduzione.....	418
29.2.7.	Rapporti tra azione di simulazione e azione di riduzione.....	418
SEZIONE VI - LA SUCCESSIONE LEGITTIMA		420
30.	La successione legittima: nozione, fondamento, presupposti.....	420
31.	Rapporti con la successione testamentaria e la successione necessaria.....	420
32.	Le categorie di successibili. La successione dei figli e dei discendenti.....	422
33.	La successione del coniuge.....	422
34.	La successione degli altri parenti: la posizione dei fratelli e delle sorelle naturali. Ipotesi di concorso.....	424
35.	La successione dello Stato.....	424
36.	Le successioni anomale.....	425
SEZIONE VII - LA SUCCESSIONE TESTAMENTARIA		428
37.	Nozione e presupposti della successione testamentaria.....	428
38.	La capacità di disporre per testamento.....	429
39.	La capacità di ricevere per testamento.....	430
40.	Caratteri del negozio testamentario.....	431
40.1.	Negozialità.....	431
40.2.	Unilateralità.....	432
40.3.	Personalità.....	433
40.4.	Unipersonalità.....	434
40.5.	Gratuità.....	434
40.6.	Revocabilità. Interviene Cass. civ., 27 maggio 2025, n. 14063.....	434
40.7.	Patrimonialità.....	435
40.8.	Formalità.....	436
41.	La forma del testamento. I testamenti ordinari e speciali. Interviene Cass. civ., 09 aprile 2025, n. 9319.....	436
42.	Particolari tipologie di disposizioni testamentarie.....	442
42.1.	Le disposizioni a favore dell'anima.....	442
42.2.	Le disposizioni fiduciarie.....	442

42.3.	Il <i>trust</i> testamentario.....	443
43.	Gli elementi accidentali del testamento.....	444
43.1.	La condizione.....	444
43.2.	Il termine.....	446
43.3.	L'onere testamentario.....	447
44.	L'autonomia testamentaria. Il problema della tipicità.....	448
44.1.	Limiti all'autonomia testamentaria.....	448
44.1.1.	La diseredazione.....	449
44.1.2.	La prelazione testamentaria.....	449
44.1.3.	La clausola penale testamentaria.....	450
44.1.4.	La clausola arbitrale testamentaria.....	450
44.1.5.	La ricognizione di altri atti giuridici per testamento.....	450
45.	Invalidità e inefficacia del testamento. Interviene Cass. civ., 13 maggio 2025, n. 12753.....	451
46.	La conferma del testamento nullo. Interviene Cass. civ., 16 aprile 2025, n. 9935.....	453
46.1.	Oggetto della conferma.....	453
SEZIONE VIII - I LEGATI.....		455
47.	Nozione e natura giuridica.....	455
47.1.	Legato e debiti dell'eredità.....	455
48.	I soggetti del legato.....	456
48.1.	Il disponente.....	456
48.1.1.	I legati <i>ex lege</i>	456
48.2.	Il legatario o onorato.....	456
48.3.	L'onerato.....	456
48.3.1.	Il legato imposto a un solo erede.....	457
48.3.2.	Il sublegato.....	457
48.3.3.	Il prelegato.....	457
49.	Oggetto del legato.....	458
49.1.	Legato a efficacia reale o diretta e legato a efficacia obbligatoria.....	459
49.1.1.	Il legato di contratto.....	459
49.2.	Accessioni della cosa legata.....	460
49.3.	I frutti della cosa legata.....	460
50.	Acquisto e rinuncia al legato.....	461
50.1.	Dibattito in tema di rinuncia al legato in sostituzione di legittima. <i>Rinvio</i>	462
51.	Adempimento del legato.....	463
52.	Inefficacia del legato.....	463
53.	I legati tipici.....	464
53.1.	Legato di cosa dell'onerato o di un terzo.....	464
53.2.	Legato di cosa solo in parte del testatore.....	464
53.3.	Legato di cosa del legatario.....	465
53.4.	Legato di cosa acquistata dal legatario.....	465
53.5.	Legato di cosa genericamente determinata.....	465
53.6.	Legato di cosa non esistente nell'asse ereditario.....	466
53.7.	Legato di credito o di liberazione da debito.....	466
53.8.	Legato a favore del creditore e il legato di debito.....	467
53.9.	Legato di prestazioni periodiche e legato di alimenti.....	468
53.10.	Legato di cose alternative.....	469
54.	I legati atipici.....	469
54.1.	Legati di garanzia.....	469
54.1.1.	Legato di ipoteca.....	469
54.1.2.	Legato di pegno.....	470
54.1.3.	Legato di fideiussione.....	470
54.2.	Legati di <i>facere</i>	470
54.2.1.	Legati di attività materiale.....	470
54.2.2.	Legati di attività giuridiche. I legati unilaterali.....	471
54.2.2.1.	I legati rinunciativi.....	471
SEZIONE IX - L'ACCRESIMENTO.....		472
55.	Nozione e natura giuridica.....	472
56.	Presupposti.....	472
57.	Effetti.....	472
58.	Fatti impeditivi dell'accrescimento.....	473
58.1.	Contraria volontà del testatore.....	473
58.2.	Sostituzione ordinaria.....	473
58.3.	Rappresentazione.....	473
59.	Devoluzione dell'eredità in caso di mancato accrescimento.....	473
60.	L'accrescimento tra collegatari.....	474
61.	L'accrescimento nel legato di usufrutto.....	474
62.	L'accrescimento volontario.....	475
63.	L'accrescimento nella successione legittima.....	475
64.	L'accrescimento nella successione necessaria.....	476
SEZIONE X - LA REVOCA DELLE DISPOSIZIONI TESTAMENTARIE.....		477

65.	Nozione e natura giuridica.	477
66.	Revoca espressa e revoca tacita.	477
66.1.	Il testamento successivo.	478
66.2.	La distruzione del testamento olografo.	478
66.3.	Il ritiro del testamento segreto.	479
66.4.	L'alienazione e la trasformazione della cosa legata.	479
67.	La revoca della revoca.	479
68.	La revoca legale per sopravvenienza dei figli.	480
SEZIONE XI - LE SOSTITUZIONI		482
69.	La sostituzione ordinaria. Nozione e natura giuridica.	482
69.1.	Presupposti.	482
69.2.	Tipologie di sostituzione configurabili.	482
69.3.	Rapporti con altri istituti.	483
69.3.1.	Trasmissione del diritto di accettare.	483
69.3.2.	Rappresentazione.	483
69.3.3.	Accrescimento.	484
70.	La sostituzione fedecommissaria. Nozione e natura giuridica.	484
70.1.	L'istituto.	484
70.2.	Il sostituto.	485
70.3.	L'oggetto.	485
70.4.	Il fedecommissario <i>de residuo</i> .	485
70.5.	La sostituzione compendiosa (o sostituzione ordinaria implicita).	485
71.	Il divieto del legato di usufrutto successivo.	486
SEZIONE XII - GLI ESECUTORI TESTAMENTARI		487
72.	L'atto di nomina e la sua natura giuridica.	487
73.	La disciplina della funzione di esecutore testamentario.	487
74.	Le funzioni dell'esecutore testamentario.	489
75.	La divisione dell'esecutore testamentario.	490
SEZIONE XIII - LA DIVISIONE EREDITARIA		491
76.	Premessa.	491
77.	Le principali differenze tra comunione ordinaria e comunione ereditaria.	491
78.	La divisione: definizione e fonti normative.	492
79.	Natura giuridica.	493
80.	La disciplina in generale e le peculiarità della divisione ereditaria.	495
81.	Forme di divisione.	496
81.1.	La divisione contrattuale.	496
81.2.	La divisione giudiziale.	500
81.3.	La divisione testamentaria.	501
81.4.	Gli atti diversi dalla divisione.	503
81.5.	La natura dell'obbligazione di conguaglio gravante sui coeredi a seguito di divisione ereditaria. Interviene Cass. civ., 24 ottobre 2024, n. 27580.	504
82.	La garanzia per evizione.	505
83.	Il retratto successorio.	505
84.	La collazione.	506
CAPITOLO II - LE LIBERALITÀ TRA VIVI		511
SEZIONE I - LA DONAZIONE		513
1.	La nozione e gli elementi essenziali della donazione.	513
2.	L'elemento oggettivo.	516
3.	L'elemento soggettivo (<i>animus donandi</i> e causa).	517
4.	La disciplina codicistica.	517
5.	Riunione fittizia, riduzione e opposizione stragiudiziale.	519
6.	Preliminare di donazione.	519
7.	Le donazioni degli enti collettivi.	520
8.	La donazione di beni altrui e l'acquisto per usucapione.	521
SEZIONE II - LA DONAZIONE E I MOTIVI		523
9.	Donazione remuneratoria.	523
9.1.	Donazione remuneratoria e obbligazione naturale.	524
9.2.	Donazione remuneratoria e liberalità d'uso.	524
10.	Donazione obnuziale.	525
11.	Gli elementi accidentali della donazione. La donazione condizionata.	526
11.1.	Donazione modale.	527
12.	L'invalidità della donazione.	528
13.	L'inadempimento della donazione. La garanzia per vizi ed evizione.	529
SEZIONE III - LA DONAZIONE INDIRETTA		530
14.	Nozione di donazione indiretta.	530
14.1.	Applicazioni pretorie della fattispecie di donazione indiretta.	531
14.1.1.	Rendita vitalizia e assicurazione sulla vita a favore di un terzo.	531
14.1.2.	Pagamento di debiti altrui e delegazione di pagamento.	531

14.1.3.	Rinuncia abdicativa.....	531
14.1.4.	Comportamenti positivi e negativi.....	532
14.1.5.	Divisione in parti disuguali.....	532
14.1.6.	Mandato ad amministrare e mandato irrevocabile.....	532
14.1.7.	Contratto a favore di terzo.....	532
14.1.8.	<i>Negotium mixtum cum donatione</i>	532
14.1.9.	Intestazione dei beni in nome altrui e regime giuridico.....	534
14.1.10.	La donazione diretta ad esecuzione indiretta. Interviene Cass. civ., 5 dicembre 2024, n. 31170.....	536
14.2.	Donazione indiretta e simulazione. Interviene Cass. civ., 18 febbraio 2025, n. 4146.....	537

PARTE VI BENI E DIRITTI REALI

CAPITOLO I - I BENI..... 541

1.	Le nozioni di “cosa” e di “bene”.....	543
2.	Distinzioni dei beni.....	544
2.1.	I beni mobili e immobili.....	544
2.2.	Beni generici e specifici.....	545
2.3.	Beni fungibili e infungibili.....	545
2.4.	Beni consumabili e inconsumabili.....	545
2.5.	Beni divisibili e indivisibili.....	545
2.6.	Beni semplici e composti. Le universalità di mobili.....	546
2.7.	<i>Segue</i> . L'azienda.....	547
3.	Le pertinenze.....	547
4.	Le aree destinate a parcheggio e le novità del D.L. 9 febbraio 2012, n. 5.....	548
5.	I frutti.....	550
6.	I beni pubblici.....	550

CAPITOLO II - I DIRITTI REALI 555

1.	Le caratteristiche dei diritti reali.....	557
2.	I principi di tipicità e il <i>numerus clausus</i> dei diritti reali.....	558
3.	Le tipologie di diritti reali.....	560

CAPITOLO III - LA PROPRIETÀ..... 561

1.	Il diritto di proprietà.....	563
2.	Evoluzione del concetto di proprietà.....	563
3.	La garanzia costituzionale.....	564
4.	La funzione sociale.....	564
5.	I caratteri del diritto di proprietà. La proprietà temporanea.....	565
5.1.	La multiproprietà.....	567
5.1.1.	La disciplina contenuta nel Codice del consumo, come modificato dal Codice del turismo.....	569
6.	I limiti legali al diritto di proprietà.....	570
6.1.	Il divieto di atti emulativi.....	572
6.1.1.	Divieto di immissioni. La soglia di “normale tollerabilità”: Cass. civ., Sez. II, 31 luglio 2024, n. 21479.....	573
6.1.2.	Le forme di tutela contro le immissioni.....	575
6.1.3.	Immissioni e tutela della salute.....	578
6.2.	La disciplina delle distanze.....	578
6.2.1.	La comunione forzata del muro.....	579
6.3.	Luci e vedute.....	579
7.	Lo <i>ius aedificandi</i>	580
7.1.	La cessione di volumetria e la cessione di cubatura.....	581
8.	Modi di acquisto della proprietà.....	582
8.1.	I modi di acquisto a titolo originario.....	583
8.1.1.	Occupazione, invenzione e accessione: l'accessione invertita.....	584
8.1.2.	Unione, commistione e specificazione.....	590
8.1.3.	L'usucapione.....	591
8.1.3.1.	L'usucapione dell'azienda.....	593
8.1.3.2.	Usucapione e domanda pregiudiziale tardivamente proposta: Cass. civ., Sez. II, 22 marzo 2024, n. 7846.....	596
8.2.	L'estinzione del diritto di proprietà e la rinuncia abdicativa. L'arresto di Cass. civ., Sez. un., 11 agosto 2025, n. 23093.....	597
9.	Azioni a difesa della proprietà (azione di rivendicazione, azione negatoria, regolamento di confini, apposizione dei termini).....	600
9.1.	Differenza fra azione di rivendicazione e azione di restituzione.....	604
10.	La tutela risarcitoria della proprietà.....	605

10.1.	Il danno c.d. sostitutivo.....	605
10.2.	Il danno non patrimoniale da lesione del diritto dominicale.....	607
10.3.	Il rapporto tra domanda di cessazione delle molestie e turbative e domanda risarcitoria.....	610

CAPITOLO IV - IL POSSESSO 611

1.	Profili generali.....	613
1.1.	La natura giuridica del possesso.....	614
2.	Possesso e detenzione.....	615
3.	Regole generali.....	616
4.	La buona fede nel possesso.....	619
5.	Il possesso ai fini dell'acquisto della proprietà di beni mobili.....	620
5.1.	Possesso vale titolo.....	620
6.	La tutela del possesso.....	621
6.1.	Il giudizio possessorio.....	622
6.2.	Le azioni a tutela del possesso.....	622
6.2.1.	Azione di reintegrazione.....	623
6.2.2.	Azione di manutenzione.....	625
6.2.3.	Le azioni di nunciazione. Denuncia di nuova opera.....	626
6.2.4.	Denuncia di danno temuto.....	626
6.3.	La tutela aquiliana del possesso.....	627
6.4.	Il concorso tra azioni possessorie e tutela aquiliana.....	627
6.5.	Il rapporto fra l'art. 2043 c.c. e l'art. 1148 c.c.....	628
7.	La tutela possessoria nei confronti della P.A.....	629

CAPITOLO V - I DIRITTI REALI DI GODIMENTO 631

	Cenni introduttivi.....	633
1.	La superficie.....	633
2.	L'enfiteusi.....	635
3.	L'usufrutto.....	636
4.	Uso e abitazione.....	639
5.	Le servitù prediali.....	642
5.1.	Oggetto e contenuto.....	643
5.2.	Modalità di esercizio della servitù.....	645
5.3.	Tipologie di servitù.....	646
5.4.	Le servitù volontarie.....	646
5.4.1.	La destinazione del padre di famiglia.....	646
5.4.2.	L'usucapione di servitù.....	647
5.4.3.	L'estinzione.....	647
5.5.	Le servitù pubbliche.....	648
5.6.	Le servitù di uso pubblico e gli usi civici.....	649
5.7.	Le azioni a tutela delle servitù.....	652
5.8.	Le servitù irregolari.....	653
5.8.1.	La servitù di parcheggio tra personalità e realtà del diritto: interviene Cass., Sez. un., 13 febbraio 2024, n. 3925.....	653
5.8.2.	Il diritto di uso esclusivo di un bene condominiale.....	654

CAPITOLO VI - OBBLIGAZIONI REALI E ONERI REALI..... 657

1.	Obbligazioni <i>propter rem</i> e oneri reali.....	659
2.	L'abbandono liberatorio.....	661
3.	Responsabilità per le obbligazioni già sorte.....	661
4.	Il principio di tipicità in tema di obbligazioni reali e oneri reali.....	662

CAPITOLO VII - IL PATRIMONIO DESTINATO..... 663

1.	I negozi di destinazione di beni ad uno scopo.....	665
1.1.	Ipotesi codificate di separazione del patrimonio.....	665
2.	La fiducia.....	665
2.1.	Il negozio fiduciario.....	665
2.1.1.	Forme di proprietà fiduciaria.....	667
2.1.2.	Tutela del fiduciante.....	668
2.1.3.	Rapporti con il negozio indiretto e con la simulazione.....	669
3.	Il <i>Trust</i>	669
3.1.	La c.d. segregazione patrimoniale.....	669
3.2.	Fonti e tipi di <i>trust</i>	670
3.3.	Natura giuridica e disciplina della Convenzione dell'Aja.....	670
3.4.	Analogie e differenze con istituti affini.....	670
3.4.1.	<i>Trust</i> e contratto a favore di terzo.....	670
3.4.2.	<i>Trust</i> e fondazione.....	671
3.4.3.	<i>Trust</i> e sostituzione fedecommissoria.....	671

3.4.4.	<i>Trust</i> e usufrutto.....	671
3.4.5.	<i>Trust</i> e fiducia testamentaria.....	671
3.4.6.	<i>Trust</i> e mandato senza rappresentanza.....	671
3.4.7.	Il <i>trust</i> e il negozio fiduciario.....	672
3.5.	Il <i>trust</i> testamentario e il <i>trust inter vivos</i> con effetti <i>post mortem</i> . Interviene Cass. civ., 17 febbraio 2023, n. 5073.....	672
4.	Il problema dell'ammissibilità del <i>trust</i> interno (o domestico).....	674
5.	L'art. 2645 <i>ter</i> c.c.....	674
5.1.	L'art. 2645 <i>ter</i> c.c. è una norma sugli atti o una norma sugli effetti?.....	675
5.1.1.	Tesi dell'art. 2645- <i>ter</i> c.c. come norma sugli effetti dell'atto.....	675
5.1.2.	Tesi della creazione della nuova tipologia degli "atti di destinazione".....	675
5.2.	La natura del negozio.....	675
5.3.	Il giudizio di meritevolezza degli interessi e il limite temporale.....	676
5.4.	La tutela del beneficiario.....	677
5.5.	La tutela dei creditori.....	677
6.	La legge 22 giugno 2016, n. 112 (c.d. legge sul "Dopo di noi").....	678

CAPITOLO VIII - LA COMUNIONE 681

1.	Definizione di comunione, confini della disciplina e natura giuridica.....	683
1.1.	La natura della comunione.....	684
2.	Classificazioni della comunione.....	685
3.	Il godimento e l'amministrazione.....	686
4.	Il principio della libera disponibilità delle quote: il contratto preliminare di vendita di un bene in comunione cui non abbiano aderito tutti i comproprietari.....	689
5.	Vantaggi, pesi, spese.....	691
6.	Lo scioglimento della comunione. La divisione.....	692

CAPITOLO IX - IL CONDOMINIO 695

1.	Nozione e natura del condominio.....	697
1.1.	La c.d. relazione di accessorietà.....	700
2.	La disciplina: parti comuni e parti esclusive.....	700
2.1.	La natura delle obbligazioni contrattuali dei condomini verso i terzi creditori del condominio.....	705
2.2.	Le tabelle millesimali.....	707
2.3.	Il diritto di sopraelevazione.....	710
2.3.1.	La natura giuridica.....	710
2.3.2.	I limiti al diritto di sopraelevazione.....	711
2.3.3.	L'indennità di sopraelevazione.....	712
2.3.4.	Le ipotesi in cui è dovuta l'indennità.....	712
2.3.5.	Ipotesi in cui l'ultimo piano appartiene <i>pro diviso</i> a più proprietari.....	713
2.3.6.	Regolamento condominiale e divieti d'uso dell'unità abitativa. Il caso del divieto di B&B: Cass. civ., Sez. II, 4 febbraio 2025, n. 2770.....	713
2.4.	La configurabilità di una servitù di parcheggio: <i>rinvio</i>	714
2.5.	Il pagamento degli oneri condominiali relativi a immobile in usufrutto.....	714
3.	Organizzazione del condominio.....	714
3.1.	L'assemblea quale organo deliberativo del condominio e le spese urgenti non autorizzate <i>ex art. 1134 c.c.</i>	715
3.1.1.	L'impugnazione delle delibere assembleari.....	716
3.2.	L'amministratore.....	718
4.	Il supercondominio.....	720
5.	Il c.d. condominio minimo.....	722
6.	Lo scioglimento del condominio e il perimento dell'edificio.....	723

PARTE VII LE OBBLIGAZIONI

CAPITOLO I - LE FONTI DELLE OBBLIGAZIONI 727

SEZIONE I - FONTI NEGOZIALI E FONTI LEGALI 729

1.	L'obbligazione e il rapporto obbligatorio.....	729
2.	Le fonti dell'obbligazione.....	730
2.1.	La prestazione e l'interesse creditorio.....	731
3.	I soggetti.....	733

SEZIONE II - LA BUONA FEDE..... 734

4.	La buona fede nel sistema del codice civile.....	734
4.1.	La buona fede soggettiva.....	734
4.2.	La buona fede oggettiva.....	734

4.3.	Il processo di espansione della buona fede.....	735
4.3.1.	La buona fede nel codice del 1865.....	735
4.3.2.	Il principio di buona fede nella dottrina e giurisprudenza successive al codice del 1942.....	736
4.3.3.	La buona fede nelle esperienze giuridiche di altri ordinamenti.....	736
5.	Correttezza e buona fede tra concezione valutativa e concezione precettiva.....	737
6.	La buona fede come regola di condotta (non di validità).....	737
7.	Gli obblighi di protezione.....	739
7.1.	Il contatto sociale qualificato (cenni e rinvio).....	741
7.1.1.	La responsabilità della banca per il pagamento di un assegno a soggetto non legittimato.....	741
8.	Le declinazioni pretorie del principio di buona fede.....	742
8.1.	Pagamento tramite assegno circolare e adempimento delle obbligazioni pecuniarie.....	742
8.2.	Gli obblighi di informazione.....	742
SEZIONE III - L'ABUSO DEL DIRITTO.....		745
9.	La nozione di abuso del diritto.....	745
10.	La fonte normativa del divieto.....	746
11.	La <i>aemulatio per omissionem</i>	747
12.	Altre ipotesi tipiche di abuso.....	748
13.	L'evoluzione della nozione di buona fede.....	748
13.1.	Il frazionamento del credito. Il recente arresto di Cass., Sez. un., 19 marzo 2025, n. 7299.....	749
14.	L'abuso del diritto in ambito comunitario.....	750
15.	L'abuso del contratto tipico.....	751
15.1.	Abuso del diritto ed elusione fiscale: il c.d. “ <i>dividend washing</i> ” e il “ <i>dividend stripping</i> ”.....	752
16.	L' <i>exceptio doli generalis</i>	752
16.1.	La distinzione tra <i>exceptio doli generalis seu praesentis</i> ed <i>exceptio doli specialis seu preteriti</i>	753
16.2.	L' <i>exceptio doli</i> e il contratto autonomo di garanzia: rinvio.....	754
16.3.	Abuso del diritto e nullità c.d. selettiva.....	754
17.	Abuso del diritto ed eccesso del diritto.....	756
18.	Abuso del diritto e responsabilità civile: i termini del rapporto.....	757
19.	Responsabilità della banca per concessione abusiva del credito.....	758
20.	L'abuso della personalità giuridica.....	759
20.1.	Ipotesi particolari.....	760
20.1.1.	Socio sovrano.....	760
20.1.2.	Abuso del potere maggioritario.....	760
20.1.3.	Abuso della minoranza.....	761
20.1.4.	Abuso nelle società collegate.....	761
21.	L'abuso di dipendenza economica.....	761
21.1.	La giurisprudenza europea in tema di abuso di posizione dominante.....	762
CAPITOLO II - I TIPI DI OBBLIGAZIONI.....		763
SEZIONE I - LE CLASSIFICAZIONI.....		765
	Premessa.....	765
1.	Le obbligazioni di dare.....	765
2.	L'obbligazione di <i>facere</i> e <i>non facere</i>	766
2.1.	Obbligazioni di mezzi e obbligazioni di risultato (cenni e rinvio).....	766
3.	Obbligazioni generiche e obbligazioni specifiche.....	767
4.	Obbligazioni fungibili e infungibili.....	767
SEZIONE II - LE OBBLIGAZIONI PECUNARIE.....		768
I - Principi generali e disciplina.....		768
5.	Contenuto e natura giuridica delle obbligazioni pecuniarie.....	768
6.	Inquadramento dogmatico delle obbligazioni pecuniarie.....	768
6.1.	Obbligazioni portabili e chiedibili.....	769
7.	Principio nominalistico.....	769
7.1.	Adempimento e mezzi di pagamento alternativi al denaro.....	770
8.	Debiti di valore e debiti di valuta.....	771
8.1.	Liquidazione dei debiti di valore e distinzione tra interessi corrispettivi, moratori e compensativi (cenni e rinvio).....	771
8.2.	Alcuni peculiari tipi di obbligazioni pecuniarie.....	772
8.2.1.	Obbligazioni indicizzate.....	772
8.2.2.	Obbligazioni in valuta estera.....	773
8.2.3.	Obbligazioni di monete aventi valore intrinseco.....	773
9.	L'inadempimento delle obbligazioni pecuniarie e il risarcimento del danno.....	773
9.1.	Cumulo di interessi moratori, rivalutazione monetaria e liquidazione ufficiosa degli interessi compensativi. Interviene Cass. civ., 16 febbraio 2023, n. 4938.....	773
9.2.	Differenze con la disciplina risarcitoria dei debiti di valuta di cui all'art. 1224 c.c.: divieto di cumulo automatico di interessi e rivalutazione.....	774
9.3.	Criteri di liquidazione del debito di valore.....	775
10.	L'inquadramento dell'obbligazione restitutiva di somme di denaro conseguente alla risoluzione per inadempimento.....	776
II - INTERESSI E ANATOCISMO.....		776

11.	Gli interessi: nozione e caratteri.	776
12.	La fonte dell'obbligazione degli interessi.	777
12.1.	La natura degli interessi.	777
12.2.	Gli interessi maggiorati in pendenza di lite: l'interpretazione dell'art. 1284, co. 4. c.c. II chiarimento di Cass., Sez. un., 07 maggio 2024, n. 12449.	779
13.	Le fattispecie estintive dell'obbligazione di interessi.	780
14.	Gli usi.	780
14.1.	Gli usi normativi.	780
14.2.	Gli usi negoziali.	781
15.	L'anatocismo. Evoluzione storica.	781
16.	L'anatocismo nei contratti bancari.	782
16.1.	La decorrenza del termine di prescrizione dell'azione di ripetizione.	784
16.2.	La sostituzione della clausola anatocistica nulla.	786
16.3.	Clausola "uso piazza" e determinazione <i>per relationem</i> del tasso d'interesse in misura ultralegale.	787
16.4.	Ammortamento "alla francese" e anatocismo: interviene Cass. civ., 2 ottobre 2023, n. 27823.	787
III - L'usura		788
18.	La disciplina dell'usura.	788
19.	Rapporto tra usura civile e penale.	789
20.	Usurarietà sopravvenuta e relativa sanzione. L'evoluzione dell'interpretazione della Cassazione: da Cass., Sez. un., 22 marzo 2017, n. 7294 a Cass. civ., Sez. III, 28 settembre 2023, n. 27545.	789
21.	Commissione di massimo scoperto.	792
22.	Transazioni commerciali.	793
23.	Interessi moratori.	794
SEZIONE III - LE OBBLIGAZIONI OGGETTIVAMENTE COMPLESSE		796
24.	Le obbligazioni alternative.	796
25.	La struttura dell'obbligazione alternativa.	796
26.	La scelta della prestazione.	797
27.	Impossibilità sopravvenuta della prestazione.	798
28.	L'obbligazione facoltativa o con facoltà alternativa.	798
SEZIONE IV - LE OBBLIGAZIONI SOGGETTIVAMENTE COMPLESSE		800
29.	Le obbligazioni solidali.	800
30.	Contenuto della prestazione.	800
31.	La natura giuridica.	802
32.	La disciplina.	802
33.	Rinuncia alla solidarietà.	804
34.	Azione di regresso.	805
34.1.	Azione di regresso e rapporto con la surrogazione.	805
35.	Le obbligazioni divisibili e indivisibili.	806
36.	Le obbligazioni parziarie.	807
36.1.	La natura delle obbligazioni dei condomini. <i>Rinvio</i> .	807
36.2.	Le obbligazioni collettive.	807
SEZIONE V - LE OBBLIGAZIONI NATURALI		808
37.	Le obbligazioni naturali. Nozione.	808
38.	La natura del vincolo.	808
38.1.	L'adempimento dell'obbligazione naturale.	809
38.2.	Altri modi di estinzione delle obbligazioni naturali.	811
38.3.	L'esclusione di "altri effetti".	811
38.4.	Le obbligazioni naturali tra tipicità e atipicità.	811
38.5.	Casi di obbligazione naturale.	812
CAPITOLO III - L'ADEMPIMENTO		813
SEZIONE I - PROFILI GENERALI. L'ADEMPIMENTO PARZIALE		815
1.	Nozione, fondamento normativo e natura giuridica dell'adempimento.	815
2.	Requisiti soggettivi e oggettivi dell'adempimento.	816
3.	Il profilo oggettivo.	817
3.1.	L'adempimento parziale.	817
3.2.	La diligenza del buon padre di famiglia e la correttezza.	817
3.3.	Il luogo dell'adempimento.	818
3.3.1.	I pagamenti della Pubblica Amministrazione.	820
4.	Il tempo dell'adempimento.	820
5.	L'adempimento eseguito con cose altrui.	821
6.	L'imputazione del pagamento.	822
6.1.	L'imputazione volontaria.	822
6.2.	L'imputazione legale.	823
6.3.	L'imputazione del pagamento agli interessi.	823
6.4.	La quietanza e la prova del pagamento.	824

SEZIONE II - MODALITÀ DELL'ADEMPIMENTO: IL PAGAMENTO TRASLATIVO	826
7. L'adempimento negoziale: il pagamento traslativo.....	826
SEZIONE III - LA DATTO IN SOLUTUM.....	828
8. La prestazione in luogo dell'adempimento.....	828
9. Dazione legale e giudiziale.....	829
10. La cessione di credito in luogo dell'adempimento.....	830
SEZIONE IV - LA LEGITTIMAZIONE	831
11. La legittimazione ad adempiere e a ricevere.....	831
11.1. La legittimazione ad adempiere. La legittimazione del debitore.....	831
11.2. L'adempimento del debitore incapace.....	831
11.3. L'adempimento a mezzo di rappresentanti, mandatari, ausiliari, sostituti e i legittimati legali.....	832
11.4. L'adempimento del terzo.....	833
11.4.1. Adempimento del terzo e revocatoria fallimentare.....	835
11.4.2. La surrogazione nei diritti del creditore.....	836
12. La legittimazione a ricevere.....	837
12.1. Indicazione di pagamento: la qualificazione della figura e la delegazione di pagamento.....	837
12.2. L'adempimento al creditore incapace.....	838
12.3. Pagamento al non legittimato e ratifica del creditore.....	839
12.4. Il pagamento al creditore apparente.....	840
12.4.1. Apparenza giuridica, onere della prova ed effetto liberatorio del pagamento fatto al creditore apparente.....	841
SEZIONE V - COOPERAZIONE DEL CREDITORE E MORA CREDENDI.....	843
13. L'onere del creditore di cooperare all'adempimento: il ruolo della buona fede: <i>rinvio</i>	843
14. L'accettazione della prestazione.....	843
15. L'acquiescenza.....	844
16. La mora del creditore. Il fondamento e gli effetti.....	845
17. Offerta reale e per intimazione.....	847
17.1. La cooperazione del creditore e il giudizio di convalida.....	848
17.1.1. La devoluzione in arbitri della controversia sulla validità dell'offerta.....	848
18. Estinzione della mora e liberazione del debitore.....	848
CAPITOLO IV - I MODI DI ESTINZIONE DELLE OBBLIGAZIONI DIVERSI DALL'ADEMPIMENTO	851
SEZIONE I - PRINCIPI GENERALI.....	853
1. Modi di estinzione delle obbligazioni: inquadramento generale.....	853
2. Modi soddisfattori e non soddisfattori.....	853
SEZIONE II - LA NOVAZIONE	855
3. La novazione.....	855
4. La novazione oggettiva.....	856
5. La novazione soggettiva.....	857
6. Differenze tra novazione e negozio modificativo. Modificazioni accessorie ed effetti della novazione.....	857
7. Inefficacia della novazione (art. 1234 c.c.).....	858
8. Novazione e compravendita.....	859
8.1. Eliminazione dei vizi della cosa venduta e novazione.....	859
9. Novazione e transazione.....	860
SEZIONE III - LA REMISSIONE DEL DEBITO.....	862
10. Nozione e struttura della remissione del debito.....	862
11. La forma e la causa.....	863
12. La volontà remissoria: il ritardo nell'esercizio di un proprio diritto è causa di violazione del principio di buona fede nell'esecuzione del contratto?.....	863
SEZIONE IV - LA COMPENSAZIONE.....	865
13. Nozione e presupposti.....	865
14. La compensazione legale.....	865
14.1. Gli effetti della compensazione legale.....	867
14.2. Il potere del giudice di rilevare d'ufficio la compensazione.....	867
15. L'eccezione di compensazione.....	868
16. Estinzione delle garanzie annesse al credito.....	868
17. Le vicende del rapporto obbligatorio.....	868
18. La compensazione giudiziale.....	869
19. La c.d. compensazione legale impropria.....	869
20. Le operazioni bancarie in conto corrente.....	870
21. La compensazione nel fallimento e l'esperibilità dell'eccezione di compensazione.....	870
22. La compensazione nel fermo amministrativo.....	871
SEZIONE V - LA CONFUSIONE.....	872
23. La confusione.....	872
24. Effetti della confusione rispetto ai terzi.....	872
25. Riunione della qualità di fideiussore e di debitore.....	872

SEZIONE VI - L'IMPOSSIBILITÀ SOPRAVVENUTA	874
26. Nozione e caratteri dell'impossibilità sopravvenuta	874
27. Requisiti dell'impossibilità	876
28. Impossibilità definitiva e impossibilità temporanea	876
29. Impossibilità totale e parziale	876
CAPITOLO V - MODIFICAZIONI DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO	879
SEZIONE I - MODIFICAZIONI SOGGETTIVE NEL LATO ATTIVO	881
Premessa	881
I - CESSIONE DEL CREDITO	881
1. La cessione del credito	881
1.1. La natura giuridica	883
1.2. La causa	884
1.3. La struttura della cessione	884
1.4. Cessione del credito e ricognizione del debito	886
1.5. Il regime delle garanzie	886
1.6. Le eccezioni	888
1.7. La cessione a scopo di garanzia	889
1.8. Il <i>factoring</i> ; <i>rinvio</i>	889
II - LA SURROGAZIONE PER PAGAMENTO	890
2. La surrogazione per pagamento	890
2.2. Le varie figure di surrogazione	891
2.2.1. La surrogazione per volontà del creditore	891
2.2.2. La surrogazione per volontà del debitore	891
2.2.3. La surrogazione legale	892
2.3. La disciplina	892
III - LA DELEGAZIONE ATTIVA	892
3. La delegazione attiva	892
SEZIONE II - MODIFICAZIONI SOGGETTIVE NEL LATO PASSIVO	894
Premessa	894
I - LA DELEGAZIONE	894
4. La delegazione: struttura e causa	894
4.1. La <i>delegatio solvendi</i> e la <i>delegatio promittendi</i>	895
4.2. I rapporti della fattispecie delegatoria	896
4.3. Il regime delle eccezioni nella delegazione	897
II - L'ESPROMISSIONE	898
5. L'espromissione	898
III - L'accollo	899
6. L'accollo	899
6.1. La natura e la causa dell'accollo	900
6.2. L'accollo di debiti futuri	901
6.3. Il regime delle eccezioni	901
7. La estensibilità all'espromissione e all'accollo del <i>beneficium ordinis</i>	902
SEZIONE III - MODIFICAZIONI OGGETTIVE	904
8. La surrogazione reale	904
CAPITOLO VI - LE GARANZIE	905
SEZIONE I - LA GARANZIA PATRIMONIALE GENERICA E IL DIVIETO DEL PATTO	
COMMISSORIO	907
1. Responsabilità patrimoniale e cause legittime di prelazione	907
1.1. Garanzia patrimoniale generica e patrimoni destinati	908
2. Il divieto del patto commissorio	908
2.1. La <i>ratio</i> del divieto	909
2.2. L'ambito applicativo del divieto. Il patto commissorio autonomo: interviene Cass. civ., Sez. II, 27 giugno 2024, n. 17776	909
2.2.1. (<i>Segue</i>). Le alienazioni a scopo di garanzia	910
2.3. Il mutamento concettuale del divieto di patto commissorio	911
SEZIONE II - LE GARANZIE REALI	913
Premessa	913
3. I privilegi	913
4. L'ipoteca	915
4.1. La riduzione dell'ipoteca giudiziale	917
5. Il pegno	917
5.1. Il pegno su cosa futura e su cosa altrui	920
5.2. Il pegno irregolare	920
5.3. Il pegno rotativo	921
5.4. Il pegno <i>omnibus</i>	922

5.5.	Il pegno non possessorio o senza spossessamento.	924
SEZIONE III - LE GARANZIE PERSONALI		925
	Premessa.	925
I - LA FIDEIUSSIONE		925
6.	La fideiussione.	925
6.1.	La fonte del rapporto fideiussorio.	925
6.2.	La causa.	927
6.3.	L'oggetto.	927
6.4.	La fideiussione prestata per obbligazione condizionale o futura.	928
6.5.	La forma della fideiussione.	928
6.6.	La natura dell'obbligazione fideiussoria.	928
6.7.	Il rapporto tra fideiussore e creditore.	929
6.7.1.	Le eccezioni opponibili dal fideiussore.	929
6.7.2.	La clausola <i>solve et repete</i> .	930
6.8.	Il rapporto tra fideiussore e fideiuvato. L'onere del fideiussore di informare il debitore.	930
6.8.1.	La surrogazione del fideiussore nei diritti del creditore.	931
6.9.	Gli effetti della modificazione convenzionale del rapporto garantito nei confronti del fideiussore.	931
6.10.	Gli effetti nei confronti del fideiussore del giudicato sul rapporto principale.	931
6.11.	L'estinzione della garanzia.	932
6.11.1.	L'eccezione di estinzione.	932
6.11.2.	La concessione di ulteriore credito in difetto di autorizzazione del garante.	933
6.11.3.	Il decorso del termine previsto dall'art. 1957 c.c.	933
6.11.4.	Le cause generali di estinzione.	934
6.12.	Il rilievo del fideiussore.	934
6.13.	La reviviscenza della garanzia.	934
7.	La <i>fideiussio indemnitas</i> .	935
8.	Il mandato di credito.	936
II - LA FIDEIUSSIONE OMNIBUS		937
9.	La fideiussione <i>omnibus</i> .	937
9.1.	La disciplina applicabile.	937
III - IL CONTRATTO AUTONOMO DI GARANZIA		938
10.	Il contratto autonomo di garanzia.	938
10.1.	Il valore della clausola "a prima richiesta e senza eccezioni". Il punto di Cass. civ., Sez. III, 12 aprile 2025, n. 9579.	939
10.2.	La natura atipica e il problema della causa.	940
10.3.	Le forme di contratto autonomo di garanzia ricorrenti nella prassi.	942
10.4.	La controgaranzia (o garanzia autonoma complessa).	942
10.5.	La disciplina applicabile al contratto autonomo.	943
10.6.	La surrogazione del garante.	943
10.7.	La deroga all'art. 1957 c.c.	944
10.8.	La disciplina degli strumenti di tutela delle parti e l' <i>exceptio doli</i> .	944
10.9.	Le azioni di regresso, di restituzione e di rivalsa.	945
IV - LE POLIZZE FIDEIUSSORIE		946
11.	La struttura della polizza fideiussoria.	946
11.1.	La natura giuridica e la funzione della polizza fideiussoria.	947
V - LE LETTERE DI PATRONAGE		948
12.	Le lettere di <i>patronage</i> .	948
12.1.	La funzione.	948
12.2.	Lettere "deboli" e lettere "forti".	949
12.3.	La responsabilità del <i>patronnant</i> per false dichiarazioni informative.	949
12.4.	La responsabilità da dichiarazioni impegnative.	951
CAPITOLO VII - I MEZZI DI CONSERVAZIONE DELLA GARANZIA PATRIMONIALE		953
SEZIONE I - L'AZIONE SURROGATORIA		955
	Premessa.	955
1.	L'azione surrogatoria. Cass. civ., sez. II, 02 gennaio 2025, n. 23 rimette la nozione di inerzia alle Sezioni Unite.	955
SEZIONE II - L'AZIONE REVOCATORIA		958
2.	L'azione revocatoria.	958
2.1.	Le prestazioni di garanzia.	961
2.2.	Gli atti dovuti (e, in particolare, il contratto concluso in esecuzione di preliminare).	961
2.3.	Gli effetti dell'azione revocatoria.	962
2.4.	La prescrizione.	963
2.5.	Casistica.	963
2.5.1.	La doppia alienazione immobiliare.	963

2.5.1.1.	Azione revocatoria ordinaria: ammissibilità dell'azione esecutiva contro il terzo proprietario nel caso di doppia alienazione immobiliare.	963
2.5.2.	L'atto costitutivo di un fondo patrimoniale.	964
2.5.3.	Gli accordi di separazione.	964
2.5.4.	La revocatoria della vendita con riserva di proprietà.	965
2.6.	La revocatoria fallimentare.	965
2.6.1.	Fondamento e natura dell'azione revocatoria fallimentare.	967
2.6.2.	Revocatoria fallimentare e rimesse su conto corrente.	967
2.7.	L'azione esecutiva semplificata.	968
SEZIONE III - IL SEQUESTRO CONSERVATIVO.		970
3.	Il sequestro conservativo.	970
4.	L'opposizione ai pagamenti.	971
5.	Il sequestro giudiziario.	971
CAPITOLO VIII - LE PROMESSE UNILATERALI.		973
SEZIONE I - I PRINCIPI GENERALI.		975
	Premessa.	975
1.	Promesse unilaterali.	975
1.1.	Le promesse unilaterali tra tipicità e atipicità.	975
1.1.1.	La tesi della tipicità.	975
1.1.2.	La tesi della atipicità.	976
1.2.	Il problema della <i>expressio causae</i> e delle possibili giustificazioni causali delle promesse unilaterali.	977
2.	Le ipotesi controverse di promesse unilaterali.	978
2.1.	L'atto di dotazione della fondazione.	978
2.2.	La donazione obnuziale.	978
2.3.	Promessa di costituzione di ipoteca.	979
2.4.	Offerta del terzo acquirente di liberare l'immobile dall'ipoteca.	979
2.5.	Promessa di rendita vitalizia.	979
2.6.	Titoli di credito: <i>rinvio</i>	980
2.7.	La proposta irrevocabile: <i>rinvio</i>	980
2.8.	Contratto con obbligazioni del solo proponente: <i>rinvio</i>	980
SEZIONE II - LE PROMESSE TIPIZZATE DAL LEGISLATORE.		981
3.	La promessa di pagamento e la ricognizione di debito.	981
3.1.	La natura giuridica.	982
3.2.	L'oggetto.	983
3.3.	La forma.	984
4.	La promessa al pubblico.	984
4.1.	Revoca della promessa.	985
CAPITOLO IX - I TITOLI DI CREDITO.		987
SEZIONE I - I TITOLI DI CREDITO IN GENERALE.		989
1.	I titoli di credito: funzione e caratteri.	989
2.	Le classificazioni.	989
3.	Le eccezioni cartolari.	990
4.	La dematerializzazione.	991
SEZIONE II - I TITOLI DI CREDITO CAMBIARI.		992
5.	La cambiale.	992
6.	L'assegno.	993
CAPITOLO X - I QUASI CONTRATTI.		995
INTRODUZIONE - I QUASI CONTRATTI NELL'ORDINAMENTO GIURIDICO.		997
SEZIONE I - LA GESTIONE DI AFFARI ALTRUI.		998
1.	La gestione di affari altrui. Nozione e cenni storici.	998
2.	Elementi costitutivi della gestione di affari.	998
2.1.	L' <i>animus alieni negotii gerendi</i>	998
2.2.	La spontaneità dell'ingerenza.	999
2.3.	L'altruità dell'affare.	999
2.4.	L' <i>absentia domini</i>	999
2.5.	L' <i>utiliter coeptum</i>	1000
2.6.	La capacità di contrattare del gestore.	1000
2.7.	L'assenza del divieto dell'interessato (c.d. <i>prohibitio domini</i>).	1001
3.	L'oggetto della gestione: il compimento di atti eccedenti l'ordinaria amministrazione.	1002
4.	Gli effetti della gestione.	1002
4.1.	Gli effetti nei rapporti interni. Gli obblighi del gestore nei confronti dell'interessato.	1002
4.2.	Gli obblighi dell'interessato nei confronti del gestore.	1003
4.3.	Gli effetti nei rapporti esterni: la gestione rappresentativa e non rappresentativa.	1003

5.	La ratifica dell'interessato.	1005
5.1	La estensibilità ai rapporti processuali della <i>negotiorum gestio</i> .	1006
SEZIONE II - LA RIPETIZIONE DELL'INDEBITO		1009
6.	La ripetizione dell'indebitato. L'applicabilità dell'art. 2033 c.c. alle prestazioni erogate da Enti pubblici: Cons. St., Sez. VII, 23 settembre 2024, n. 7712.	1009
7.	L'indebitato oggettivo. Elementi costitutivi.	1011
7.1.	Il pagamento.	1012
7.2.	L'indebitato.	1013
8.	L'indebitato soggettivo <i>ex latere accipientis</i> .	1014
9.	L'indebitato soggettivo <i>ex latere solventis</i> .	1014
10.	L'indebitato misto.	1015
11.	L'indebitato ricevuto dall'incapace.	1015
12.	Le obbligazioni che nascono dal pagamento dell'indebitato.	1016
13.	Le restituzioni nei rapporti sinallagmatici. La teoria del saldo.	1018
14.	La ripetizione dell'indebitato nei rapporti con la P.A.	1019
15.	Il decorso del termine di prescrizione dell'azione nelle operazioni regolate in conto corrente bancario.	1020
15.1	Il regime della prova.	1020
15.2	Particolare applicazione in materia bancaria.	1020
15.3	L'indebitato e le figure affini.	1021
SEZIONE III - L'ARRICCHIMENTO SENZA GIUSTA CAUSA		1023
16.	L'arricchimento senza giusta causa.	1023
17.	Gli elementi costitutivi dell'ingiustificato arricchimento.	1024
17.1.	L'arricchimento.	1024
17.2.	L'impoverimento.	1024
17.3.	Il nesso di correlazione tra arricchimento ed impoverimento.	1025
17.3.1.	L'arricchimento indiretto.	1025
17.4.	L'assenza di una giusta causa.	1026
17.4.1.	Arricchimento da fatto ingiusto dell'arricchito.	1027
17.4.2.	L'arricchimento imposto.	1028
17.5.	La sussidiarietà dell'azione di ingiustificato arricchimento. Gli interventi di Cass., Sez. un., 5 dicembre 2023, n. 33954 e di Cass. civ., Sez. III, 10 marzo 2024, n. 6735.	1030
17.5.1.	(Segue) sull'ammissibilità della domanda d'indennizzo per l'ingiustificato arricchimento: Cass., Sez. un., 15 ottobre 2024, n. 26727.	1032
18.	L'indennizzo.	1033
18.1	Arricchimento senza causa e risarcimento del danno.	1035
19.	Particolari ipotesi di ingiustificato arricchimento. L'azione di ingiustificato arricchimento nei confronti della Pubblica Amministrazione.	1035
19.1.	Arricchimento del convivente <i>more uxorio</i> : novità della "Legge Cirinnà". Rinvio.	1036
20.	Rapporti tra azione di adempimento e di arricchimento ingiustificato: evoluzione del concetto di <i>ius variandi</i> processuale.	1037

PARTE VIII IL CONTRATTO IN GENERALE

CAPITOLO I - PRINCIPI GENERALI		1041
SEZIONE I - CONTRATTO E NEGOZIO GIURIDICO		1043
1.	La definizione di contratto.	1043
2.	Il negozio giuridico.	1043
2.1.	La classificazione dei negozi giuridici.	1045
2.2.	Gli elementi del negozio giuridico: <i>rinvio</i> .	1046
3.	Le parti.	1046
4.	La costituzione, la modificazione e l'estinzione del rapporto giuridico patrimoniale.	1047
5.	Il rapporto giuridico patrimoniale.	1048
5.1.	Il requisito della patrimonialità.	1049
6.	Le fonti di integrazione del contratto.	1050
6.1.	Le fonti eteronome: legge, usi ed equità.	1051
6.2.	La buona fede: integrativa, limitativa e correttiva.	1052
7.	Le principali classificazioni dei contratti.	1054
7.1.	Contratti reali e contratti consensuali.	1054
7.2.	Contratti ad effetti reali e contratti ad effetti obbligatori.	1054
7.3.	Contratti onerosi e contratti gratuiti.	1054
7.4.	Contratti bilaterali e plurilaterali.	1055
7.5.	Contratti aleatori e contratti commutativi.	1056
8.	Il negozio di accertamento.	1057
8.1.	L'oggetto.	1058
8.2.	La forma.	1059
8.3.	Trascrivibilità del negozio di accertamento.	1060

8.4.	Il negozio di accertamento unilaterale.....	1060
8.5.	L'accertamento c.d. negativo.....	1061
SEZIONE II - LA FORMAZIONE DEL CONTRATTO E LA RESPONSABILITÀ PRECONTRATTUALE.....		1062
9.	L'accordo.....	1062
9.1.	Il "silenzio contrattuale".....	1063
10.	Lo schema tipico di conclusione del contratto: proposta e accettazione.....	1063
10.1.	I caratteri della proposta e dell'accettazione.....	1064
10.2.	La revoca della proposta e dell'accettazione.....	1065
10.2.1.	Forma della revoca.....	1066
10.2.2.	Recettività della revoca della proposta.....	1066
11.	Gli altri modi di conclusione del contratto.....	1067
11.1.	La conclusione mediante inizio dell'esecuzione.....	1067
11.2.	I rapporti contrattuali di fatto.....	1068
11.3.	I contratti per adesione.....	1070
11.4.	I contratti del consumatore: <i>rinvio</i>	1072
11.5.	L'offerta al pubblico.....	1072
11.6.	L'inserzione automatica di clausole e clausole d'uso.....	1074
11.7.	Il contratto con obbligazioni a carico del solo proponente.....	1074
11.8.	La conclusione dei contratti reali.....	1076
11.9.	La conclusione dei contratti telematici.....	1076
12.	La formazione progressiva del contratto.....	1078
12.1.	I negozi preparatori: <i>rinvio</i>	1078
12.2.	La minuta.....	1078
13.	Il momento di conclusione del contratto.....	1078
13.1.	Puntuazione parziale e puntuazione completa.....	1079
14.	La responsabilità precontrattuale.....	1080
14.1.	La natura giuridica della responsabilità precontrattuale.....	1080
14.2.	Gli obblighi precontrattuali e la buona fede.....	1083
14.2.1.	Stipulazione di un contratto invalido (art. 1338 c.c.).....	1084
14.2.2.	Recesso ingiustificato dalle trattative.....	1085
14.3.	Obblighi di informazione.....	1086
14.4.	Rapporti tra responsabilità precontrattuale e regole di validità del contratto.....	1087
14.5.	Criteri di quantificazione del risarcimento del danno.....	1089
14.6.	La responsabilità precontrattuale della p.a.....	1090
SEZIONE III - I NEGOZI PREPARATORI.....		1092
15.	I negozi preparatori. Premessa.....	1092
I - LA PROPOSTA IRREVOCABILE.....		1092
16.	La proposta irrevocabile.....	1092
16.1.	La natura giuridica della proposta irrevocabile.....	1092
II - LA PRELAZIONE.....		1093
17.	Il patto di prelazione.....	1093
17.1.	La <i>denuntiatio</i>	1094
17.2.	Efficacia temporale della <i>denuntiatio</i> e della prelazione.....	1095
17.3.	Lesione del diritto di prelazione.....	1096
III - L'OPZIONE.....		1097
18.	L'opzione.....	1097
18.1.	La natura giuridica.....	1097
18.2.	La cessione dell'opzione.....	1098
18.3.	L'opzione a favore di terzo e l'opzione per persona da nominare.....	1099
18.4.	Inadempimento del contratto di opzione.....	1099
IV - IL CONTRATTO PRELIMINARE.....		1099
19.	Il contratto preliminare.....	1099
20.	Natura giuridica del preliminare e rapporto con il definitivo.....	1102
20.1.	La causa del contratto definitivo.....	1103
20.2.	Effetti sul definitivo del preliminare viziato.....	1103
20.3.	Effetti sul preliminare del definitivo viziato.....	1104
20.4.	Azioni e rimedi esperibili verso il preliminare.....	1105
20.4.1.	Risoluzione per inadempimento, impossibilità sopravvenuta ed eccessiva onerosità.....	1105
20.4.2.	Azioni per vizi della cosa.....	1106
20.4.3.	Rescissione.....	1107
20.4.4.	Azione di surrogazione e di revocazione.....	1107
20.5.	Il contratto definitivo non conforme al preliminare.....	1108
21.	La forma del preliminare (art. 1351 c.c.).....	1109
22.	La trascrizione del preliminare.....	1110
22.1.	Il privilegio speciale e il rapporto con l'ipoteca.....	1111
23.	Inadempimento dell'obbligo di contrarre e rimedio <i>ex art. 2932 c.c.</i>	1113
23.1.	Il <i>dies a quo</i> per la richiesta di esecuzione in forma specifica dell'obbligo di concludere un contratto preliminare di compravendita.....	1115

23.2.	Rimedi contro la sentenza <i>ex art.</i> 2932 c.c.	1115
24.	Il preliminare a effetti anticipati.	1116
24.1.	Consegna anticipata del bene: possesso o detenzione?	1117
25.	Il preliminare di cosa altrui.	1117
25.1.	Percorribilità del rimedio <i>ex art.</i> 2932 c.c.	1118
26.	Preliminare di vendita di cosa parzialmente altrui.	1119
27.	Preliminare di vendita di immobili da costruire.	1119
27.1.	Il fallimento del costruttore.	1119
V - IL CONTRATTO NORMATIVO		1120
28.	Il contratto normativo.	1120
28.1.	Effetti.	1121
VI - L'OBLIGO LEGALE DI CONTRARRE E L'ESECUZIONE IN FORMA SPECIFICA		1122
29.	L'obbligo legale di contrarre.	1122
30.	L'esecuzione in forma specifica dell'obbligo di contrarre.	1123
CAPITOLO II - GLI ELEMENTI DEL CONTRATTO		1125
SEZIONE I - GLI ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO. L'ACCORDO E LA CAUSA		
CAUSA		1127
1.	Elementi essenziali ed elementi accidentali del negozio.	1127
I - L'ACCORDO		1127
2.	L'accordo.	1127
II - LA CAUSA		1128
3.	La causa.	1128
4.	Definizione e natura giuridica.	1128
4.1.	Teoria oggettiva.	1128
4.2.	Teoria soggettiva.	1129
4.3.	Teoria della causa concreta.	1129
5.	Le conseguenze della mancanza o dell'illiceità della causa.	1130
5.1.	La mancanza della causa.	1130
5.2.	La causa illecita.	1131
6.	Il principio causalistico.	1133
6.1.	Il negozio astratto.	1134
6.1.1.	I titoli di credito.	1134
6.1.2.	Negozi con causa esterna. Il problema dell'adempimento traslativo (<i>rinvio</i>).	1135
6.1.3.	I negozi con causa variabile o incompleta.	1136
6.1.4.	I negozi gratuiti atipici.	1136
7.	I motivi.	1137
8.	La presupposizione.	1137
8.1.	Inquadramento sistematico.	1138
8.2.	Disciplina.	1139
9.	Il principio di autonomia negoziale e il contratto atipico.	1140
9.1.	Il giudizio di meritevolezza alla luce di Cass., Sez. un, 23 febbraio 2023, n. 5657.	1140
9.2.	Il rapporto fra meritevolezza e causa.	1141
10.	Il contratto misto.	1142
10.1.	Il negozio misto <i>cum donazione</i>	1143
11.	Il collegamento negoziale.	1144
12.	Negozio indiretto.	1146
13.	Negozio in frode alla legge.	1147
SEZIONE II - L'OGGETTO DEL CONTRATTO		1149
14.	L'oggetto del contratto.	1149
14.1.	Possibilità dell'oggetto.	1149
14.2.	Licibilità dell'oggetto.	1150
14.3.	Determinatezza dell'oggetto.	1150
15.	Il contratto di cosa futura.	1151
15.1.	La natura del contratto e le sue più frequenti applicazioni pratiche.	1152
16.	L'arbitraggio.	1153
16.1.	La disciplina.	1154
SEZIONE III - LA FORMA DEL CONTRATTO		1156
17.	La forma del contratto.	1156
18.	Forma <i>ad substantiam</i> e forma <i>ad probationem</i>	1157
19.	Il documento informatico e la forma telematica.	1158
20.	La forma dei negozi secondari.	1158
21.	Le forme convenzionali.	1159
22.	La ripetizione del contratto.	1160
23.	Firma in bianco e sottoscrizione al buio.	1160
24.	La forma di protezione.	1161
24.1.	La violazione degli obblighi formali (<i>rinvio</i>).	1162

SEZIONE IV - GLI ELEMENTI ACCIDENTALI DEL CONTRATTO	1164
Premessa	1164
25. La condizione	1164
25.1. I requisiti dell'evento dedotto in condizione.	1164
25.2. Condizione unilaterale e condizione bilaterale.	1165
25.3. Condizione casuale, condizione potestativa e condizione mista.	1166
25.4. Condizione volontaria e condizione legale.	1167
25.5. Condizione di adempimento.	1167
25.6. La pendenza della condizione.	1168
25.7. L'avveramento e la retroattività della condizione.	1170
26. Il termine	1173
27. Il <i>modus</i>	1174
CAPITOLO III - EFFICACIA E VALIDITÀ DEL CONTRATTO	1177
SEZIONE I - GLI EFFETTI DEL CONTRATTO TRA LE PARTI	1181
1. Il vincolo e la forza contrattuale.	1181
2. Efficacia ed effetti del contratto.	1181
3. Il principio del consenso traslativo.	1182
3.1. La posizione dell'avente causa.	1184
3.2. La posizione del dante causa.	1184
4. Effetti reali ed effetti obbligatori.	1185
SEZIONE II - GLI EFFETTI DEL CONTRATTO VERSO TERZI	1186
5. Il principio di intangibilità della sfera giuridica altrui.	1186
6. La promessa del fatto del terzo.	1188
6.1. La natura dell'obbligo assunto dal promittente.	1188
6.2. La struttura e la forma della promessa.	1189
6.3. Il contenuto della promessa.	1190
6.4. L'indennità.	1190
6.5. Applicazioni pratiche dell'istituto.	1191
7. Il contratto a favore di terzi.	1192
7.1. L'interesse dello stipulante e la causa del contratto.	1193
7.2. La designazione del terzo.	1195
7.3. La dichiarazione del terzo.	1195
7.4. Revoca o modifica della stipulazione.	1196
7.5. Il rifiuto del terzo.	1197
7.6. Il rapporto tra terzo, promittente e stipulante.	1197
7.7. Le differenze con figure affini.	1198
8. Il contratto con effetti protettivi verso terzi.	1199
8.1. Contratto con finalità protettiva del terzo.	1200
9. Il divieto convenzionale di alienazione.	1200
9.1. Il confronto con fattispecie simili (prelazione convenzionale, patti parasociali di blocco, clausole di gradimento, patti di non concorrenza).	1202
10. Il subcontratto.	1202
10.1. La disciplina.	1203
10.2. L'azione diretta.	1204
SEZIONE III - L'INVALIDITÀ	1206
11. Le categorie dell'invalidità e dell'inesistenza del contratto.	1206
11.1. Il rapporto tra invalidità e inefficacia.	1207
12. La nullità e l'annullabilità.	1207
13. Le tipologie di nullità.	1208
13.1. La nullità virtuale.	1208
13.1.1. La violazione dei doveri di informazione del cliente nell'intermediazione finanziaria (Cass., Sez. Un., Sez. un., 19 dicembre 2007, n. 26724).	1209
13.1.2. Nullità virtuale e violazione di norme penali.	1210
14. I caratteri della nullità (assolutezza, imprescrittibilità, non convalidabilità, conversione). Il problema dell'arricchimento indebito: Cass. civ., Sez. III, 20 gennaio 2025, n. 1284	1210
14.1. La rilevanza d'ufficio della nullità. La nullità per contrarietà alla normativa antitrust di un contratto di fidejussione <i>omnibus</i> : Cass. civ., Sez. I, 25 novembre 2024, n. 30383.	1213
14.1.1. L'azione di risoluzione.	1218
14.1.2. L'azione di annullamento e di rescissione.	1218
14.1.3. Un quadro di sintesi.	1218
15. La nullità parziale oggettiva.	1220
16. La sostituzione automatica delle clausole nulle.	1221
17. La nullità parziale soggettiva.	1221
18. La nullità sopravvenuta.	1222
19. La nullità di protezione.	1223
20. La nullità selettiva.	1226
21. L'annullabilità.	1227
22. Le cause di annullabilità.	1230

23.	Le condizioni per l'annullamento del contratto stipulato dall'incapace naturale.	1231
24.	I vizi del consenso.	1231
24.1.	L'errore.	1232
24.2.	L'errore sui motivi.	1232
24.3.	La riconoscibilità dell'errore.	1233
24.4.	La violenza.	1234
24.5.	Il dolo.	1235
24.6.	I vizi incompleti della volontà (o quasi vizi). Il raggiro omissivo colposo secondo Cass. civ., Sez. II, 1° luglio 2024, n. 17988.	1237
SEZIONE IV - LA RESCISSIONE		1239
25.	La rescissione: il fondamento e la natura giuridica.	1239
26.	Il contratto concluso in stato di pericolo.	1240
27.	Il contratto concluso in stato di bisogno.	1241
27.1.	La nozione «psicologica» di approfittamento.	1243
28.	La disciplina della rescissione.	1243
29.	La riduzione ad equità.	1245
30.	Rescissione per lesione e azione di annullamento: due rimedi a confronto.	1246
SEZIONE V - LA SIMULAZIONE		1247
31.	La simulazione.	1247
32.	L'accordo simulatorio.	1248
33.	Atti suscettibili di simulazione.	1249
34.	Forme di simulazione.	1251
34.1.	Interposizione fittizia.	1252
35.	Effetti della simulazione tra le parti.	1253
36.	Effetti della simulazione nei confronti dei terzi.	1256
36.1.	Terzi favoriti dalla situazione di apparenza.	1256
36.2.	Terzi pregiudicati dalla simulazione.	1258
36.3.	I creditori.	1259
37.	L'azione di simulazione.	1260
37.1.	La prescrizione dell'azione.	1261
37.2.	La prova della simulazione.	1261
38.	Il negozio fiduciario.	1264
S VI - LO SCIoglimento DEL CONTRATTO		1268
39.	Lo scioglimento del contratto.	1268
40.	Mutuo dissenso.	1269
41.	Il recesso.	1271
41.1.	La funzione del recesso.	1272
41.2.	La natura del recesso.	1273
41.3.	L'esercizio del recesso.	1274
41.3.1.	La forma del recesso.	1275
41.4.	L'effetto del recesso.	1275
41.5.	Recesso e buona fede.	1276
42.	Lo <i>ius variandi</i> .	1277
43.	La risoluzione per inadempimento: il fondamento.	1278
43.1.	L'ambito di applicazione della risoluzione.	1279
43.2.	I presupposti della risoluzione.	1279
43.3.	L'imputabilità e la gravità dell'inadempimento.	1280
43.4.	Il giudizio di imputabilità e quello di gravità dell'inadempimento tra vecchie concezioni e nuove posizioni.	1282
43.5.	Inadempimento totale e parziale.	1285
43.6.	La risoluzione parziale e la risoluzione dei contratti plurilaterali con comunione di scopo.	1286
43.7.	L'inadempimento reciproco o bilaterale.	1287
43.8.	Domanda di adempimento e domanda di risoluzione.	1289
43.8.1.	La proponibilità della domanda di risarcimento del danno con mutamento della domanda di adempimento in domanda di risoluzione.	1292
43.9.	I rapporti tra azione di risoluzione, di risarcimento, di recesso e di ritenzione della caparra.	1292
44.	La diffida ad adempiere.	1293
44.1.	Il contenuto della diffida.	1294
44.2.	La valutazione dell'inadempimento.	1294
44.3.	Il termine.	1295
44.4.	La forma della diffida.	1295
44.5.	La diffida proveniente da persona diversa dal contraente.	1295
44.5.1.	I termini del contrasto giurisprudenziale.	1295
44.5.2.	L'intervento delle Sezioni Unite.	1296
45.	La clausola risolutiva espressa.	1296
46.	Il termine essenziale.	1299
47.	Diffida ad adempiere, clausola risolutiva espressa e termine essenziale: le questioni.	1301
48.	L'eccezione di inadempimento, il mutamento delle condizioni patrimoniali dei contraenti e la clausola limitativa della proponibilità di eccezioni.	1303
49.	Gli effetti della risoluzione.	1305

50.	L'impossibilità sopravvenuta.....	1308
50.1.	L'effetto risolutivo-estintivo.	1309
50.2.	La disciplina.....	1309
50.3.	L'impossibilità parziale.....	1310
50.4.	L'impossibilità nei contratti traslativi.....	1310
50.5.	L'impossibilità nei contratti plurilaterali.....	1311
50.6.	L'impossibilità nel contratto atipico di vitalizio alimentare.....	1311
51.	L'eccessiva onerosità sopravvenuta.....	1311
51.1.	L'ambito di applicazione.....	1312
51.2.	L'avvenimento straordinario e imprevedibile.....	1313
51.3.	L'eccessiva onerosità.....	1313
51.4.	La riduzione ad equità e lo scioglimento del vincolo.....	1314
51.5.	L'eccessiva onerosità nei contratti unilaterali.....	1314
51.6.	L'eccessiva onerosità nei contratti aleatori.....	1314
52.	La clausola penale, la caparra confirmatoria e la caparra penitenziale.....	1315
53.	Le sopravvenienze atipiche: gestione e rimedi.....	1317
53.1.	Gli strumenti convenzionali di gestione delle sopravvenienze.....	1320
53.2.	Soprapvenienze ed emergenza epidemiologica: gli interventi legislativi.....	1321
SEZIONE VII - LA CESSIONE DEL CONTRATTO		1324
54.	La cessione del contratto.....	1324
55.	Il ruolo del consenso e la natura della cessione.....	1324
56.	La cessione preventivamente autorizzata.....	1326
57.	La causa della cessione.....	1327
58.	L'oggetto della cessione.....	1328
59.	L'immodificabilità dei contenuti del contratto ceduto.....	1329
60.	La cessione di contratti collegati.....	1330
61.	La forma della cessione.....	1330
62.	Il rapporto cedente e ceduto.....	1331
63.	I rapporti tra cedente e cessionario.....	1332
64.	I rapporti tra ceduto e cessionario.....	1333
65.	La cessione <i>ex lege</i> del contratto.....	1334
66.	La cessione dei contratti pubblici.....	1335
67.	La distinzione da figure affini.....	1336
SEZIONE VIII - LA RAPPRESENTANZA		1337
68.	La rappresentanza.....	1337
69.	Fonti e funzioni del potere rappresentativo.....	1337
70.	Potere rappresentativo e autonomia privata.....	1338
71.	Il <i>nuncius</i> , la rappresentanza organica e la rappresentanza processuale.....	1339
72.	Oggetto della rappresentanza.....	1340
73.	I soggetti.....	1340
74.	Capacità del rappresentante e del rappresentato.....	1341
75.	Volontà e stati soggettivi rilevanti.....	1342
76.	La procura.....	1343
76.1.	La forma e la natura della procura.....	1344
76.2.	Procura generale, speciale, individuale e collettiva.....	1346
76.3.	Le modifiche della procura.....	1346
77.	La <i>contemplatio domini</i>	1347
78.	La cura dell'interesse del rappresentato.....	1348
79.	L'abuso di potere rappresentativo.....	1348
80.	Il conflitto di interessi.....	1349
80.1.	La riconoscibilità del conflitto da parte dei terzi.....	1350
80.2.	L'azione di annullamento.....	1350
80.3.	La responsabilità del rappresentante.....	1350
80.4.	Il conflitto di interessi endosocietario.....	1351
81.	Il contratto con sé stesso.....	1351
82.	Il difetto di rappresentanza (<i>falsus procurator</i>).....	1352
83.	La ratifica.....	1354
83.1.	Lo scioglimento del contratto prima della ratifica.....	1355
83.2.	I diritti dei terzi.....	1356
84.	La responsabilità del falso rappresentante.....	1356
85.	La rappresentanza apparente.....	1357
86.	Le cause di estinzione del potere rappresentativo e la revoca.....	1360
87.	La rappresentanza indiretta.....	1361
88.	La rappresentanza mascherata: il contratto sotto nome altrui.....	1362
SEZIONE IX - IL CONTRATTO PER PERSONA DA NOMINARE		1364
89.	Nozione e funzione del contratto per persona da nominare.....	1364
89.1.	La natura giuridica.....	1364
89.2.	Gli effetti.....	1365
89.3.	L'ambito di applicazione.....	1366
89.4.	Il potere di nomina.....	1367

89.4.1.	Il termine.....	1367
89.4.2.	Condizioni di efficacia della nomina.....	1368
89.4.3.	La forma e la pubblicità.....	1368
89.5.	Effetti della mancata dichiarazione di nomina.....	1369
SEZIONE X - L'INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO.....		1370
90.	L'interpretazione giuridica.....	1370
91.	L'interpretazione del contratto.....	1370
92.	La vincolatività dei criteri di interpretazione.....	1373
93.	Ambito di applicazione delle norme interpretative e loro derogabilità.....	1374
94.	Classificazione. Criteri di interpretazione del CCNL: Cass., Sez. Lav., 9 luglio 2024, n. 18774.....	1376
95.	L'interpretazione secondo buona fede.....	1377
96.	L'interpretazione soggettiva.....	1378
97.	Distinzione tra interpretazione e integrazione del contratto.....	1380
98.	L'interpretazione oggettiva.....	1380

PARTE IX I SINGOLI CONTRATTI

CAPITOLO I - I CONTRATTI ASIMMETRICI1387

1.	I contratti asimmetrici.....	1389
1.1.	La diversa asimmetria nei contratti del consumatore e nei contratti dell'imprenditore.....	1389
2.	Il sindacato del giudice sull'asimmetria del contratto.....	1390
3.	I contratti asimmetrici del consumatore: nozione e fondamento normativo.....	1391
4.	La nozione di consumatore e di professionista nella giurisprudenza.....	1393
4.1.	Lo scopo extraprofessionale.....	1394
5.	La nozione di bene a seguito della riforma del 2021.....	1397
6.	I caratteri dei contratti del consumatore.....	1398
7.	La buona fede nella disciplina consumeristica.....	1400
8.	La vessatorietà delle clausole.....	1402
8.1.	La nullità relativa.....	1403
9.	L'azione inibitoria e la tutela degli interessi collettivi dei consumatori: le novità del D.lgs. 10 marzo 2023, n. 28.....	1407
10.	La risoluzione alternativa delle controversie dei consumatori.....	1409
11.	Ulteriori modifiche introdotte dal Decreto legislativo 4 novembre 2021 n. 170 in vigore dal 1° gennaio 2022.....	1410
12.	I contratti asimmetrici tra imprenditori: la subfornitura.....	1411
13.	La forma.....	1411
13.1.	Il contenuto.....	1412
13.2.	La responsabilità del subfornitore.....	1412
13.3.	L'abuso di dipendenza economica.....	1413

CAPITOLO II - I CONTRATTI TRASLATIVI1421

1.	La compravendita in generale: nozione e cenni storici.....	1423
1.1.	Natura giuridica.....	1423
1.2.	I requisiti della compravendita.....	1425
1.2.1.	Il prezzo e le spese.....	1425
1.2.2.	I divieti speciali di comprare.....	1427
1.3.	Gli obblighi del venditore.....	1427
1.4.	Gli obblighi del compratore.....	1428
2.	Le garanzie.....	1429
2.1.	La garanzia per evizione.....	1430
2.2.	La garanzia per vizi e per mancanza di qualità.....	1433
3.	Le varie tipologie di vendita: in particolare, la vendita di bene altrui.....	1438
3.1.	La vendita di cosa futura.....	1439
3.2.	La vendita di cosa generica.....	1441
3.2.1.	La vendita alternativa e la vendita con facoltà alternativa.....	1441
3.3.	La vendita con patto di riscatto.....	1442
3.4.	La vendita a scopo di garanzia.....	1444
3.5.	La vendita con riserva della proprietà.....	1446
3.6.	Altre tipologie di vendita.....	1447
4.	Gli altri contratti traslativi: in particolare, il riporto.....	1452
4.1.	La permuta.....	1453
4.2.	Il contratto estimatorio.....	1454
4.3.	La somministrazione.....	1455

CAPITOLO III - I CONTRATTI DI GODIMENTO.....1457

1.	La locazione: nozione e natura giuridica. La giurisdizione nel caso di stipulazione di ordinari contratti di locazione da parte di società in house: Cass., Sez. un., 2 settembre 2024, n. 23453.	1459
1.1.	Caratteri.....	1460
1.1.1.	Pignoramento della cosa locata: interviene Cass. civ., 30 marzo 2023, n. 8998	1466
1.2.	Obbligazioni del locatore.....	1467
1.3.	Obbligazioni del conduttore.....	1472
1.3.1	Inadempimento del conduttore e quantificazione del danno da anticipata risoluzione del contratto. Interviene Cass. civ., Sez. un., 25 febbraio 2025, n. 4892	1476
1.4.	Gli effetti del contratto di locazione nei confronti del comproprietario non locatore.	1477
1.5.	Responsabilità per la perdita o il deterioramento della cosa.....	1479
1.6.	Disciplina dei miglioramenti e delle addizioni.....	1479
1.7.	La sublocazione e la cessione del contratto.....	1480
1.8.	La disciplina speciale degli immobili urbani.....	1481
1.9.	La disciplina delle locazioni a uso non abitativo.....	1482
2.	L'affitto: nozione e natura giuridica.....	1485
2.1.	Il contratto.....	1485
2.2.	L'affitto di azienda.....	1489
2.3.	L'affitto di fondo rustico.....	1491
3.	Il comodato.....	1493
4.	Il <i>leasing</i> : nozione e inquadramento giuridico.....	1496
4.1.	Il contratto.....	1500
4.2.	La disciplina del rapporto.....	1503
4.3.	Il c.d. <i>leasing «adossé»</i>	1508
4.4.	Il <i>leasing</i> immobiliare.....	1508
4.5.	Il <i>leasing</i> azionario.....	1509
4.6.	Il <i>leasing</i> al consumo.....	1510
4.7.	Il <i>sale and lease back</i>	1511
4.8.	Il <i>leasing</i> pubblico.....	1512
4.9.	Il <i>leasing</i> internazionale.....	1512
5.	I contratti di godimento in funzione della successiva alienazione (c.d. <i>rent to buy</i>).....	1514

CAPITOLO IV - I CONTRATTI DI GESTIONE1517

1.	Il mandato: nozione e struttura.....	1519
1.1.	Effetti dispositivi nel mandato con rappresentanza e nel mandato in nome proprio.....	1522
1.2.	Obbligazioni del mandatario ed obbligazioni ed oneri del mandante.....	1524
1.3.	Esecuzione ed inadempimento.....	1525
1.4.	Estinzione.....	1526
2.	Ipotesi peculiari di mandato senza rappresentanza: la commissione.....	1528
2.1.	La spedizione.....	1528
3.	Il contratto di agenzia: nozione e caratteri.....	1529
3.1.	Obblighi e diritti dell'agente e del preponente: in particolare l'indennità di fine rapporto.....	1530
3.2.	Scioglimento del rapporto di agenzia.....	1532
3.3.	L'agente di assicurazione.....	1533
4.	La mediazione: nozione e natura.....	1533
4.1.	I doveri ed i diritti del mediatore.....	1535
4.2.	La mediazione professionale e le clausole derogatorie.....	1539
4.3.	La mediazione atipica (il c.d. <i>procacciatore di affari</i>).....	1540
5.	L'affiliazione commerciale (<i>franchising</i>): nozione, forma e contenuto.....	1541
5.1.	Obblighi antecedenti e successivi alla conclusione del contratto.....	1542

CAPITOLO V - I CONTRATTI PER LA PRESTAZIONE DI SERVIZI.....1545

SEZIONE I - IL CONTRATTO DI APPALTO1547

1.	L'appalto: nozione, natura e autonomia.....	1547
1.1.	Appalto e figure affini.....	1548
1.2.	La struttura: l'oggetto.....	1548
1.2.1.	La forma.....	1549
1.2.2.	Il corrispettivo.....	1549
1.3.	Controlli e verifiche in corso d'opera. Il problema delle istruzioni del committente: Cass. civ., Sez. II, 18 aprile 2025, n. 10231.....	1550
1.4.	Variazioni al progetto e revisione del prezzo.....	1550
1.5.	Cessazione del rapporto, accettazione ed effetto traslativo.....	1552
1.6.	Garanzia per i vizi e rovina dell'immobile.....	1553
1.7.	L'appalto di servizi.....	1556
1.8.	Appalto per trasferimento di cose.....	1556
1.9.	Estinzione dell'appalto.....	1556
1.10.	Diritti degli ausiliari dell'appaltatore verso il committente.....	1558
1.11.	Il subappalto.....	1558

SEZIONE II - IL CONTRATTO D'OPERA.....	1561
2. Il contratto d'opera: profili generali.....	1561
2.1. Figure affini.....	1561
2.2. Disciplina: la fisiologia del rapporto contrattuale.....	1562
2.3. Segue: la patologia del rapporto contrattuale.....	1564
2.4. Il contratto d'opera professionale.....	1565
2.4.1. La responsabilità del progettista: interviene Cass. civ., 21 marzo 2023, n. 8058.....	1567
2.5. L'infungibilità della prestazione professionale.....	1568
2.6. Il compenso.....	1569
2.7. La responsabilità professionale.....	1570
SEZIONE III - IL CONTRATTO DI TRASPORTO.....	1572
3. Il trasporto: nozione e natura.....	1572
3.1. La struttura.....	1572
3.2. Il trasporto di persone. Il trasporto aereo nelle norme eurounitarie e l'intervento di CGUE del 26/11/2023 (C-238-22). Le cc.dd. attività "non aviation": Cass. Civ., Sez. un., 30 agosto 2024, n. 23377.....	1574
3.3. Il trasporto di cose.....	1575
3.4. Il trasporto cumulativo.....	1576
3.5. La differenza con altri istituti.....	1576
SEZIONE IV - I SERVIZI TURISTICI.....	1578
4. I servizi turistici.....	1578
4.1. L'apparato definitorio.....	1578
4.2. Il diritto di recesso.....	1579
SEZIONE V - IL CONTRATTO DI DEPOSITO.....	1580
5. Il deposito in generale.....	1580
5.1. Il deposito in albergo.....	1581
5.2. Il deposito nei magazzini generali.....	1582
CAPITOLO VI - I CONTRATTI DI FINANZIAMENTO, DI BANCA E DI BORSA..	1583
1. I contratti bancari: nozione.....	1585
1.1. La disciplina.....	1586
2. I contratti bancari tipici: in particolare, il deposito bancario.....	1588
2.1. I depositi bancari di denaro.....	1588
2.2. Il deposito di titoli in amministrazione.....	1591
2.3. L'apertura di credito bancario.....	1592
2.4. Il mutuo.....	1595
2.4.1. Mutuo solutorio e mutuo condizionato. L'intervento di Cass., Sez. un., 5 marzo 2025, n. 5841 e 6 marzo 2025, n. 5968.....	1601
2.4.2. Validità dei contratti di finanziamento che nella determinazione del tasso di interesse fanno riferimento all'indice rappresentato dall'Euribor: Cass. civ., Sez. I, 19 luglio 2024, n. 19900.....	1603
2.5. L'anticipazione bancaria.....	1604
2.6. Lo sconto bancario.....	1607
2.7. Il factoring.....	1609
2.8. Il forfaiting.....	1611
2.9. Il conto corrente: il conto corrente ordinario.....	1612
2.9.1. Il conto corrente bancario.....	1616
2.10. Il servizio di cassette di sicurezza.....	1619
3. I contratti di borsa.....	1622
3.1. Il future.....	1624
3.2. Il forward rate agreement.....	1625
3.3. Lo swap.....	1626
3.4. L'opzione e il warrant.....	1627
4. I servizi di investimento.....	1629
5. Il credito al consumo.....	1629
CAPITOLO VII - I CONTRATTI ALEATORI.....	1633
1. La rendita: nozione.....	1635
1.1. La rendita perpetua.....	1635
1.2. La rendita vitalizia.....	1636
2. Le assicurazioni private: nozione e struttura.....	1637
2.1. L'assicurazione contro i danni.....	1641
2.1.1. Il contratto di assicurazione con clausola <i>claims made</i> : rinvio.....	1644
2.1.2. Le novità introdotte dalla legge annuale per il mercato e la concorrenza 2017.....	1645
2.2. L'assicurazione sulla vita.....	1646
2.3. La riassicurazione e la retrocessione.....	1648
2.4. L'intermediario di assicurazione: in particolare il mediatore di assicurazione o di riassicurazione (c.d. <i>broker</i>).....	1648
3. Il giuoco e la scommessa.....	1649

CAPITOLO VIII - CONTRATTI DI DEFINIZIONE DELLE LITI.....1651

SEZIONE I - LA TRANSAZIONE.....	1653
1. La transazione: nozione e natura.....	1653
1.1. La struttura.....	1653
1.1.1. I soggetti.....	1653
1.1.2. L'oggetto.....	1654
1.1.3. La forma.....	1655
1.2. I tipi di transazione.....	1656
1.2.1. In particolare: la c.d. transazione novativa.....	1656
1.2.2. La transazione su documenti falsi.....	1657
1.3. I vizi della transazione: annullabilità, nullità e rescissione.....	1658
1.4. La risoluzione.....	1659
1.5. La differenza con altri istituti.....	1659
SEZIONE II - LA CESSIONE DEI BENI AI CREDITORI.....	1661
2. La cessione dei beni ai creditori: nozione, origine dell'istituto e rilievo pratico.....	1661
2.1. Natura giuridica.....	1661
2.2. Il contratto: a) funzione; b) forma; c) profili soggettivi e oggettivi.....	1662
2.3. Gli effetti della cessione.....	1664
2.4. Le parti: a) i creditori cessionari; b) il debitore cedente.....	1664
2.5. La conclusione del rapporto.....	1665
2.6. La patologia del contratto: annullamento e risoluzione.....	1666
2.7. Rapporto con altre forme di cessione dei beni.....	1667
SEZIONE III - IL SEQUESTRO CONVENZIONALE.....	1668
3. Il sequestro convenzionale: funzione e natura giuridica.....	1668
3.1. Il contratto.....	1668
3.2. La disciplina del rapporto.....	1669

**PARTE X
LA RESPONSABILITÀ CIVILE**

CAPITOLO I - LA RESPONSABILITÀ CONTRATTUALE.....1673

SEZIONE I - L'INADEMPIMENTO.....	1677
I - I PRINCIPI GENERALI.....	1677
1. Nozione di inadempimento.....	1677
2. I presupposti: l'obbligazione giuridicamente rilevante e l'attualità della prestazione.....	1678
3. Inadempimento totale e parziale.....	1678
4. Inadempimento imputabile e non imputabile.....	1679
4.1. Gli elementi negativi: L'impossibilità della prestazione e la causa non imputabile al debitore.....	1679
4.1.1. Le ipotesi applicative.....	1681
4.1.1.A. Eventi naturali.....	1681
4.1.1.B. Fatto del terzo.....	1681
4.1.1.C. Fatto del creditore.....	1681
4.1.1.D. Vizi della cosa oggetto della prestazione.....	1682
4.1.1.E. Impedimenti personali.....	1682
4.2. Il ruolo della buona fede.....	1682
II - NATURA GIURIDICA DELLA RESPONSABILITÀ CONTRATTUALE.....	1682
5. Il fondamento della responsabilità da inadempimento: il difficile rapporto tra l'art. 1176 c.c. e l'art. 1218 c.c.....	1682
5.1. La tesi della responsabilità oggettiva.....	1684
5.1.1. I temperamenti.....	1684
5.1.1.A. L'impossibilità relativa.....	1684
5.1.1.B. La buona fede.....	1685
5.2. La tesi della responsabilità soggettiva.....	1685
5.2.1. I temperamenti: la colpa "oggettivata".....	1686
5.3. Le teorie intermedie maggiormente accreditate.....	1686
5.3.1. Tesi mediana che distingue tra obbligazioni di mezzi e obbligazioni di risultato.....	1686
5.3.2. Tesi mediana secondo cui l'art. 1218 si applica solo alle obbligazioni di dare.....	1688
6. L'inadempimento nei vari tipi di obbligazioni.....	1688
6.1. Nelle obbligazioni pecuniarie. (Cenni e rinvio).....	1688
6.2. Nelle obbligazioni generiche.....	1689
6.3. Nelle obbligazioni di mezzi e di risultato. In particolare, nelle obbligazioni professionali.....	1689
III - I RIMEDI ALL'INADEMPIMENTO.....	1690
7. Premessa.....	1690
8. Azione di esatto adempimento.....	1691
7.1. Regime speciale nella vendita dei beni di consumo.....	1691
8. Rapporti con l'azione di risoluzione del contratto. <i>Rinvio</i>	1692

8.1.	Il mutamento della domanda di esecuzione in domanda di risoluzione e viceversa.	1692
9.	La sussidiarietà dell'azione risarcitoria.	1693
10.	Le <i>astreintes</i> .	1694
IV - L'ONUS PROBANDI.		1695
11.	Il riparto dell'onere della prova nella responsabilità contrattuale. La problematica delle obbligazioni c.d. negative.	1695
SEZIONE II - LA MORA DEL DEBITORE		1698
12.	Nozione, funzione e fondamento della <i>mora debendi</i> .	1698
13.	Mora <i>ex re</i> e mora <i>ex persona</i> .	1698
14.	L'atto di costituzione in mora e l'offerta non formale del debitore.	1699
15.	Effetti della mora.	1699
16.	Il ritardo semplice e la mora.	1700
17.	Mora e risoluzione del contratto.	1700
SEZIONE III - LA RESPONSABILITÀ PROFESSIONALE. IL PARADIGMA DELLA RESPONSABILITÀ MEDICA E ALTRE FATTISPECIE APPLICATIVE		1701
18.	La responsabilità professionale: profili generali.	1701
19.	La responsabilità del professionista intellettuale.	1701
19.1.	Ambito oggettivo di applicazione dell'art. 2236 c.c.	1702
19.2.	La natura dell'obbligazione del professionista intellettuale.	1703
20.	La responsabilità medica: le questioni.	1704
20.1.	La colpa medica: caratteri e regime applicabile.	1704
20.2.	La responsabilità della struttura sanitaria (pubblica e privata) ed il contratto atipico di ospedalità.	1705
20.3.	La natura della responsabilità del medico.	1708
20.3.1.	Il dibattito precedente alla riforma Balduzzi (d.l. 13 settembre 2012, n. 189, conv. in l. 8 novembre 2012, n. 189).	1708
20.3.2.	Il dibattito successivo alla riforma Balduzzi. La legge Gelli-Bianco di riforma della responsabilità medica (l. 8 marzo 2017, n. 24).	1709
20.3.3.	Le ricadute dell'evoluzione giurisprudenziale sul riparto dell'onere della prova. Il ruolo delle concause.	1712
20.4.	Il consenso informato: inquadramento generale e problematiche connesse.	1714
20.4.1.	La responsabilità medica per inadempimento degli obblighi di informazione.	1717
20.4.1.1.	Natura della responsabilità e conseguente riparto dell'onere probatorio.	1717
20.4.1.2.	La rilevanza autonoma dell'inadempimento dell'obbligo di informazione.	1718
20.5.	Il danno da nascita indesiderata. <i>Rinvio</i> .	1720
21.	La responsabilità professionale dell'avvocato.	1720
22.	La responsabilità del notaio.	1722
23.	La responsabilità del professionista tecnico.	1722
24.	La responsabilità contrattuale dell'Istituto scolastico.	1723
SEZIONE IV - LA RESPONSABILITÀ EX RECEPTO		1725
25.	La responsabilità <i>ex recepto</i> .	1725
25.1.	La responsabilità <i>ex recepto</i> nei contratti di parcheggio, di ormeggio e di albergo.	1725
SEZIONE V - IL RISARCIMENTO DEL DANNO		1728
I - LE COMPONENTI DEL DANNO		1728
26.	La nozione di danno risarcibile.	1728
27.	Le componenti del danno <i>ex</i> 1223 c.c.: danno emergente e lucro cessante.	1729
27.1.	Il danno non patrimoniale da inadempimento contrattuale.	1731
27.1.1.	La chance: perdita di un'occasione o occasione persa?	1733
27.1.2.	La tesi (eziologica) della chance come lucro cessante.	1734
27.1.3.	La tesi (ontologica) della chance quale danno emergente.	1734
27.1.4.	Tecniche di liquidazione del danno da perdita di chance: il c.d. "coefficiente di riduzione".	1735
27.1.5.	Il danno non patrimoniale da perdita di chance.	1736
27.1.6.	Il danno da perdita di chance nella giurisprudenza lavoristica: la mancata promozione e le differenze con il danno da perdita della chance di promozione.	1738
28.	Il danno nelle obbligazioni pecuniarie (art. 1224 c.c.). <i>Rinvio</i> .	1739
II - COMPENSATIO LUCRI CUM DAMNO		1739
29.	La <i>compensatio lucri cum damno</i> .	1739
III - DELIMITAZIONE NORMATIVA DEL DANNO RISARCIBILE		1743
30.	La delimitazione del danno risarcibile: distinzione tra causalità di fatto e causalità giuridica.	1743
30.1.	Causalità materiale: art. 1218 c.c.	1744
30.2.	Causalità giuridica: l'art. 1223 c.c.	1744
30.2.1.	Teoria della <i>condicio sine qua non</i> .	1745
30.2.2.	Teoria (prevalente) della causalità adeguata o regolarità causale.	1746
30.2.3.	Le teorie minori della c.d. causalità specifica e dello scopo della norma violata.	1747
31.	L'art. 1227 c.c.: il rapporto tra il primo e il secondo comma.	1747
31.1.	L'art. 1227 comma 1, c.c. nell'ambito della causalità materiale. La condotta omissiva atipica del danneggiato. Concorso colposo del creditore e apparenza: il pagamento della banca a soggetto non legittimato.	1747

31.2.	L'art. 1227, comma 2, c.c. e la causalità giuridica: il danno evitabile.....	1749
32.	L'art. 1225 c.c.: il danno prevedibile.....	1750
32.1.	Danno imprevedibile e inadempimento doloso.....	1751
33.	Liquidazione equitativa ex art. 1226 c.c.....	1752
IV - RESPONSABILITÀ PER FATTO DEGLI AUSILIARI		1752
34.	L'art. 1228 c.c.: natura della responsabilità ed ambito applicativo.....	1752
34.1.	Creditore e ausiliari. La strada per una responsabilità extracontrattuale.....	1755
SEZIONE VI - LE CLAUSOLE DI ESONERO DELLA RESPONSABILITÀ		1756
I - PRINCIPI E DISCIPLINA		1756
35.	L'art. 1229 c.c.: disciplina ed ambito applicativo.....	1756
36.	La differenza tra clausole limitative della responsabilità e clausole limitative dell'oggetto.....	1756
36.1.	Le clausole limitative della responsabilità nel contratto di assicurazione. Le clausole <i>claims made</i>	1757
37.	Le clausole di esonero della responsabilità per fatto degli ausiliari.....	1760
II - RAPPORTI CON LA CLAUSOLA PENALE		1761
38.	Clausole di limitazione della responsabilità e clausole affini.....	1761
39.	La clausola penale: nozione e struttura.....	1761
39.1.	Natura e forma della clausola penale.....	1762
39.2.	Penale per l'inadempimento e penale per il ritardo.....	1763
39.2.1.	Clausola penale e risarcimento ordinario.....	1764
39.2.2.	Il risarcimento del danno ulteriore.....	1764
39.3.	La riduzione d'ufficio della penale.....	1765
40.	La caparra confirmatoria.....	1767
40.1.	Differenze con la caparra penitenziale, l'acconto e la cauzione.....	1768
40.2.	Caparra confirmatoria e clausola penale.....	1769
40.3.	Recesso dal contratto.....	1769
41.	La caparra penitenziale.....	1770
41.1.	Caparra penitenziale e multa penitenziale.....	1770
41.2.	Il rapporto tra recesso (con ritenzione della caparra) e risoluzione (con risarcimento del danno).....	1771
CAPITOLO II - LA RESPONSABILITÀ AQUILIANA.....		1773
SEZIONE I - L'ILLECITO CIVILE E I CONFINI TRA RESPONSABILITÀ CONTRATTUALE ED EXTRA CONTRATTUALE		1777
I - NOZIONE E FONDAMENTO DELL'ILLECITO CIVILE		1777
1.	La responsabilità aquiliana.....	1777
2.	I danni punitivi.....	1779
3.	Il concetto di danno.....	1783
4.	L'ingiustizia del danno.....	1783
5.	Il giudizio sull'ingiustizia del danno.....	1785
6.	L'ingiustizia del danno nell'evoluzione giurisprudenziale.....	1786
6.1.	La lesione di diritti relativi e la nascita al c.d. diritto all'integrità del patrimonio.....	1786
6.2.	La tutela del possesso e della detenzione.....	1787
6.3.	L'approdo finale alla tutela degli interessi legittimi e la consacrazione dell'atipicità dell'illecito aquiliano.....	1789
6.4.	L'illecito dello Stato membro per danni da provvedimento o comportamento adottato in violazione del diritto europeo.....	1791
6.4.1.	La disapplicazione del giudicato pronunciato in violazione del diritto europeo.....	1792
6.4.2.	La Corte di Giustizia sull'art. 2 della legge 117/1988.....	1793
6.5.	La nuova frontiera dell'illecito dello Stato legislatore per violazione del diritto europeo.....	1794
6.5.1.	La prescrizione del diritto al risarcimento del danno.....	1797
6.5.2.	Le novità introdotte dall'art. 4, comma 43, legge 12 novembre 2011, n. 183.....	1800
II - I RAPPORTI TRA RESPONSABILITÀ CONTRATTUALE E AQUILIANA.....		1800
7.	Responsabilità contrattuale e aquiliana: tratti comuni e differenziali.....	1800
8.	La crisi della <i>summa divisio</i> . La responsabilità da contatto sociale.....	1803
9.	Il concorso tra responsabilità contrattuale ed extracontrattuale.....	1805
9.1.	Il concorso proprio.....	1806
9.2.	Il concorso improprio.....	1806
SEZIONE II - LA STRUTTURA DELL'ILLECITO AQUILIANO		1809
I - IL FATTO E LA COLPEVOLEZZA		1809
10.	Gli elementi costitutivi.....	1809
11.	Il fatto.....	1810
11.1.	L'imputabilità del fatto.....	1810
11.2.	Il rapporto tra imputabilità e colpevolezza.....	1811
11.3.	<i>Actiones liberae in causa</i>	1812
11.4.	Il concorso di colpa del danneggiato incapace.....	1812
11.5.	I criteri di imputazione alternativi alla colpa.....	1813
11.5.1.	La responsabilità indiretta. <i>Rinvio</i>	1813

11.5.2.	La responsabilità oggettiva. <i>Rinvio</i>	1813
12.	La colpevolezza.....	1814
12.1.	Il dolo.....	1814
12.2.	La colpa.....	1815
12.2.1.	Colpa contrattuale ed extracontrattuale.....	1817
12.2.2.	La prova della colpa.....	1817
II - IL NESSO DI CAUSALITÀ.....		1818
13.	Il nesso di causalità.....	1818
13.1.	La tesi dell'unicità del criterio di accertamento della causalità civile e penale: il rigore della 'probabilità logica o certezza processuale'.....	1821
13.2.	La tesi dell'autonomia della causalità civile: il ritorno alla probabilità relativa (o variabile).....	1821
13.3.	L'arresto delle Sezioni Unite, 11 gennaio 2008, n. 581: dalla probabilità statistica a quella logica, ma 'relativa'.....	1823
13.4.	La scala discensionale della causalità e la terza via della causalità da perdita di <i>chance</i>	1826
14.	Il problema delle concause.....	1827
14.1.	Il concorso di più soggetti nell'illecito. <i>Parziale rinvio</i>	1828
14.1.1.	Il concorso colposo del danneggiato. <i>Parziale rinvio</i>	1828
14.1.2.	La rilevanza della condotta omissiva atipica del danneggiato: <i>rinvio</i>	1828
14.1.3.	Il concorso di più soggetti <i>ex art.</i> 2055 c.c.....	1828
14.1.4.	Art. 2055 ed estensione del vincolo solidale.....	1829
14.1.5.	Il diritto di regresso e i suoi criteri di quantificazione.....	1832
14.1.6.	Il concorso di responsabilità dolosa, colposa e oggettiva in sede di regresso.....	1832
14.1.7.	Solidarietà e accertamento del nesso causale.....	1835
14.2.	Le concause naturali.....	1838
SEZIONE III - LE CAUSE DI GIUSTIFICAZIONE.....		1841
15.	La categoria delle esimenti.....	1841
16.	La legittima difesa.....	1841
17.	L'eccesso colposo. Il danno a terzi.....	1843
17.1.	Legittima difesa putativa.....	1844
18.	Lo stato di necessità.....	1845
18.1.	La struttura.....	1845
18.2.	Il fatto del terzo.....	1846
18.3.	Il danno minacciato.....	1847
18.4.	La necessità e il soccorso di necessità.....	1847
18.5.	L'indennità.....	1848
18.6.	Lo stato di necessità in ambito contrattuale.....	1848
SEZIONE IV - IL DANNO NON PATRIMONIALE.....		1849
19.	La nozione di danno non patrimoniale.....	1849
19.1.	La metamorfosi del danno non patrimoniale dal codice civile del 1865 al codice del 1942.....	1850
19.2.	La nascita del danno biologico.....	1851
19.3.	Il danno morale.....	1856
19.4.	Il danno da lesione di altri diritti fondamentali dell'individuo.....	1856
19.5.	Il dibattito tra esistenzialisti e antiesistenzialisti. Il <i>fil rouge</i> dell'offesa ad un diritto fondamentale.....	1858
19.5.1.	I rapporti tra le singole voci di danno non patrimoniale.....	1858
19.6.	Il danno non patrimoniale all'attenzione delle Sezioni Unite: i quesiti dell'ordinanza di rimessione.....	1859
19.6.1.	L' "esistenza" del danno esistenziale.....	1860
19.6.2.	Il danno esistenziale è danno-evento o danno-conseguenza?.....	1860
19.6.3.	La dicotomia tra atipicità dell'illecito patrimoniale e tipicità del pregiudizio non patrimoniale.....	1861
19.6.4.	Gli interessi la cui lesione giustifica il risarcimento del danno non patrimoniale.....	1861
19.6.5.	La fine del danno esistenziale?.....	1862
20.	Il danno morale.....	1863
20.1.	Il danno biologico.....	1864
20.2.	Il danno esistenziale o "dinamico-relazionale".....	1867
20.3.	Il danno non patrimoniale dieci anni dopo e oltre. Le "nuove" pronunce di San Martino del 2019.....	1869
20.4.	La liquidazione del danno non patrimoniale. Sulla rilevanza delle tabelle milanesi: Cass. civ., Sez. III, 16 luglio 2024, n. 19506.....	1873
20.4.1.	La liquidazione del danno biologico nel codice delle assicurazioni private.....	1878
20.5.	La domanda introduttiva del giudizio di risarcimento del danno non patrimoniale.....	1882
21.	La prova del danno non patrimoniale.....	1883
21.1.	I mezzi istruttori per la prova del danno non patrimoniale.....	1884
22.	Il danno da reato.....	1886
23.	Il danno non patrimoniale da inadempimento contrattuale.....	1887
23.1.	Il danno non patrimoniale da "vacanza rovinata".....	1890
24.	Il danno non patrimoniale in ambito lavorativo. Il riparto dell'onere probatorio nella responsabilità contrattuale giuslavoristica: Cass. civ., Sez. Lav., 17 maggio 2024, n. 13763.....	1894
24.1.	Il demansionamento.....	1896

24.2.	Le molestie sessuali sul luogo di lavoro.....	1899
24.3.	Il <i>mobbing</i>	1900
24.4.	Lo <i>straining</i> lavorativo.....	1903
25.	Il trattamento illegittimo dei dati personali.....	1903
26.	Il danno da irragionevole durata del processo.....	1908
27.	La riparazione dell'errore giudiziario e dell'ingiusta detenzione.....	1910
27.1.	La riparazione dell'errore giudiziario.....	1913
28.	L'illecito in ambito familiare.....	1914
28.1.	La violazione del dovere di fedeltà.....	1916
28.2.	La violazione del dovere di assistenza.....	1917
28.3.	Il <i>mobbing</i> familiare.....	1917
29.	Il danno da perdita o lesione del congiunto.....	1918
29.1.	La tesi tradizionale: i "danni riflessi" non meritano ristoro.....	1918
29.2.	Il progressivo superamento dell'impostazione tradizionale.....	1919
29.2.1.	La tesi della causalità adeguata consente di rileggere l'art. 1223 c.c.....	1919
29.2.2.	La prevedibilità in astratto.....	1920
29.2.3.	La plurioffensività dell'illecito del terzo da cui derivi la morte del congiunto.....	1920
29.3.	Il danno non patrimoniale da lesione del congiunto. Interviene Cass. civ., Sez. III, 29 maggio 2025, n. 14285.....	1921
29.3.1.	I legittimati ad agire <i>jure proprio</i> per il ristoro del danno parentale.....	1924
29.3.2.	La legittimazione del concepito al ristoro del danno da lesione del rapporto parentale.....	1925
29.4.	I danni non patrimoniali <i>jure hereditatis</i>	1927
29.5.	Il danno biologico terminale.....	1927
29.5.1.	I criteri di liquidazione del danno biologico terminale.....	1929
29.6.	Il danno catastrofico (o danno morale terminale).....	1931
29.7.	Il danno tanatologico.....	1932
29.7.1.	La tesi che nega la risarcibilità del pregiudizio tanatologico.....	1932
29.7.2.	L'orientamento favorevole alla risarcibilità del danno tanatologico.....	1934
29.7.3.	La composizione del contrasto da parte delle Sezioni Unite.....	1935
30.	Procreazione e danno non patrimoniale.....	1936
30.1.	La responsabilità del sanitario per omessa diagnosi di malformazioni del feto.....	1938
30.2.	Contratto con effetti protettivi nei confronti dei terzi e legittimazione del padre.....	1940
30.3.	La legittimazione del concepito: esiste un diritto a non nascere se non sani? Interviene Cass. civ., Sez. III, 11 febbraio 2025, n. 3502.....	1941
30.4.	Responsabilità per violazione del diritto del concepito a nascere sano.....	1945
31.	Il danno non patrimoniale degli enti.....	1946
31.1.	Il danno all'integrità del mercato e all'immagine della Consob.....	1947
31.2.	Il danno all'immagine della pubblica amministrazione.....	1949
31.2.1.	Danno all'immagine e danno erariale.....	1949
31.2.2.	La liquidazione del danno all'immagine.....	1951
31.3.	Le novità introdotte dal c.d. "Lodo Bernardo".....	1952
32.	Il danno non patrimoniale da attività provvedimento della p.a.....	1955
SEZIONE V - LE RESPONSABILITÀ SPECIALI "TIPIZZATE".....		1956
I - FIGURE CODICISTICHE.....		1956
33.	Tentativi di classificazione (ipotesi di responsabilità aggravata e di responsabilità oggettiva).....	1956
34.	La responsabilità del sorvegliante per il fatto dell'incapace (art. 2047 c.c.).....	1956
35.	La responsabilità dei genitori e degli insegnanti (art. 2048 c.c.).....	1960
35.1.	La responsabilità dei genitori.....	1961
35.2.	La responsabilità degli insegnanti.....	1962
35.2.1.	La responsabilità degli insegnanti per le autolesioni dell'alunno.....	1963
35.3.	Il problema del rapporto tra colpa e imputabilità.....	1965
36.	La responsabilità dei padroni e dei committenti (art. 2049 c.c.).....	1966
36.1.	La responsabilità civile dello Stato per illeciti commessi dal pubblico funzionario (Sez. un., n. 13246/2019).....	1970
37.	La responsabilità per l'esercizio di attività pericolose (art. 2050 c.c.).....	1973
37.1.	Nozione di attività pericolosa.....	1973
37.2.	Il criterio di imputazione della responsabilità e la prova liberatoria.....	1974
37.3.	Ipotesi particolari.....	1977
37.3.1.	Il danno da fumo attivo.....	1977
37.3.3.	La responsabilità della P.A. per il danno da sangue infetto.....	1980
37.3.4.	Il danno da provvedimento favorevole illegittimo, poi annullato: Cass. civ., Sez. Un., 14 maggio 2024, n. 13191.....	1984
38.	Responsabilità da cose in custodia (art. 2051 c.c.).....	1985
38.1.	Profili introduttivi.....	1985
38.2.	Presupposti.....	1987
38.3.	La causa ignota.....	1989
38.4.	L'art. 2051 c.c. e il condominio.....	1990
38.5.	Responsabilità della P.A. per omessa manutenzione di beni demaniali e patrimoniali. Sintesi del dibattito e recenti approdi giurisprudenziali.....	1992

38.5.1.	Ricostruzione storica del dibattito.....	1993
39.	Responsabilità per il danno cagionato da animali (art. 2052 c.c.). Interviene Cass. civ., 26 giugno 2025, n. 17200.....	1996
39.1.	Natura della responsabilità.....	1996
39.2.	La proprietà o l'uso dell'animale.....	1997
39.3.	La responsabilità della P.A. per i danni cagionati da animali selvatici: interviene Cass. civ., Sez. III, 07 gennaio 2025, n. 197.....	1998
40.	Responsabilità per rovina di edificio (art. 2053 c.c.).....	2000
40.1.	Natura della responsabilità.....	2000
40.2.	Il rapporto tra l'art. 2053 c.c. e l'art. 1669 c.c.....	2002
41.	Responsabilità per il danno cagionato dalla circolazione dei veicoli (art. 2054 c.c.).....	2004
41.1.	La responsabilità del conducente.....	2004
41.2.	Lo scontro tra veicoli.....	2006
41.3.	I terzi trasportati.....	2007
41.4.	La responsabilità del proprietario e del costruttore.....	2010
II - FIGURE EXTRACODICISTICHE.....		2011
42.	La responsabilità processuale aggravata (e il risarcimento del danno da trascrizione illegittima o ingiusta di una domanda giudiziale).....	2011
43.	Responsabilità del produttore.....	2015
43.1.	Il panorama legislativo.....	2015
43.2.	I Leading Cases.....	2015
43.3.	La direttiva 85/374/CEE.....	2018
43.4.	La definizione di produttore.....	2019
43.5.	La definizione di prodotto difettoso.....	2022
43.6.	La natura della responsabilità e il riparto dell'onere della prova.....	2023
43.7.	Il concorso di colpa del danneggiato.....	2026
43.8.	I danni risarcibili.....	2027
44.	Responsabilità per illecito antitrust.....	2027
44.1.	La tutela della concorrenza.....	2027
44.2.	I comportamenti vietati dalla legge n. 287 del 1990.....	2029
44.3.	Un confronto tra le diverse discipline.....	2032
44.4.	La legittimazione ad agire dei consumatori.....	2033
44.5.	La natura della responsabilità.....	2037
44.6.	Le novità legislative in materia di danno <i>antitrust</i> e di <i>class action</i> . Interviene Cass. civ., 28 gennaio 2025, n. 1923.....	2040
45.	Responsabilità per illecito trattamento di dati personali.....	2042
45.1.	Brevi cenni sul diritto alla riservatezza.....	2042
45.2.	Il trattamento dei dati personali. Identità di genere e diritto di rettifica dei dati personali: interviene CGUE, 13 marzo 2025, causa C - 247/23.....	2044
45.3.	Il danno da violazione di obblighi informativi.....	2045
45.4.	Il rinvio all'art. 2050 c.c.....	2049
45.5.	Soggetto attivo e passivo dell'illecito.....	2050
45.6.	Il danno non patrimoniale.....	2052
45.7.	Il rito speciale in tema di <i>privacy</i>	2053
46.	Responsabilità per danno ambientale.....	2055
46.1.	La costruzione della tutela ambientale.....	2055
46.2.	Il danno ambientale nella legge n. 389/1986.....	2057
46.3.	La direttiva 2004/35/CE.....	2059
46.4.	Il danno ambientale nel d.lgs. n. 152/2006.....	2061
47.	Responsabilità per danno alla proprietà industriale.....	2064
47.1.	Brevi cenni sul Codice della Proprietà industriale.....	2064
47.2.	L'oggetto della tutela.....	2065
47.3.	Il danno alla proprietà industriale.....	2066
48.	Responsabilità civile del magistrato.....	2069
48.1.	Le condotte sanzionate dalla legge n. 117/88. Interviene Cass. civ., 25 febbraio 2025, n. 4836.....	2069
48.2.	La clausola di salvaguardia.....	2070
48.3.	Gli elementi di specialità.....	2071
48.4.	Le novità introdotte dalla legge 27 febbraio 2015, n. 18.....	2072
SEZIONE VI - I RIMEDI EXTRACONTRATTUALI. IL RISARCIMENTO IN FORMA SPECIFICA.....		2074
49.	Risarcimento del danno: per equivalente (rinvio) e in forma specifica.....	2074
50.	I rapporti tra i due rimedi.....	2076
51.	Limiti del risarcimento in forma specifica.....	2077
52.	Applicabilità dell'art. 2058 c.c. all'inadempimento contrattuale.....	2079
52.1.	Differenze con l'azione di esatto adempimento.....	2080
53.	Art. 2058 c.c. e tutela inibitoria. Tratti distintivi.....	2081
INDICE ANALITICO.....		2083