

TRACCE e TEMI di **CIVILE**

TemI svolti su **tracce non estratte** negli ultimi concorsi e su **questioni di centrale attualità**

- MAPPA DEL TEMA
- SCHEMA DI TRACCIA PER PUNTI
- SVOLGIMENTO RAGIONATO DELLA TRACCIA
- GIURISPRUDENZA DI RIFERIMENTO

EDIZIONE 2026



**Neldiritto
Editore**

Premessa

Conoscere bene e approfonditamente le materie non è ancora garanzia di successo concorsuale. È necessario saper **stilare un tema**, cogliendo le questioni poste dalla traccia, organizzando l'elaborato attorno alle stesse, definendo una "scaletta", assicurando consequenzialità espositiva.

È un compito difficile tanto più per chi, negli anni dello studio universitario, non si è cimentato in prove scritte, talvolta addirittura regredendo rispetto agli anni della scuola secondaria!

I tre **volumi Tracce e Temi** offrono la possibilità di confrontarsi con elaborati redatti da brillanti vincitori degli ultimi concorsi.

Ciascun volume si compone di **numeroso tracce**, di cui 10 selezionate tra quelle "**non estratte**" negli ultimi Concorsi in magistratura.

È un punto di forza dei volumi perché consente di cimentarsi con tracce che le Commissioni degli ultimi concorsi hanno elaborato e inserito nelle terne, su temi peraltro che conservano una rilevante attualità e probabilità concorsuale.

Per ciascuna Traccia, sono indicati i riferimenti normativi di cui tener conto, la "**scaletta**" con il ragionamento sotteso all'organizzazione che si intende seguire, l'**elaborato**, i principali **indirizzi giurisprudenziali** sulle questioni rilevanti.

Sommario

Parte I

Tracce su questioni di centrale attualità

1. **La nullità del testamento pubblico ricevuto alla presenza dell'amministratore di sostegno e la natura personalissima del negozio testamentario**3
di Denysfrancesco Iannozzi
2. **I rapporti patrimoniali tra coniugi e l'autonomia negoziale nell'assetto dei principi inderogabili del diritto di famiglia, con specifico riferimento alla sorte degli accordi in caso di crisi coniugale**..... 17
di Denysfrancesco Iannozzi
3. **Esamini il candidato la posizione del coniuge nel sistema successorio *mortis causa*, con particolare riferimento ai presupposti della spettanza dei diritti di abitazione sulla casa adibita a residenza familiare e di uso sui mobili che la corredano**.....33
di Alessandro Torroni
4. **La ricettività degli atti giuridici unilaterali. Analizzi, in particolare, il candidato la rilevanza dell'effettiva conoscenza dell'atto da parte del suo destinatario**.....51
di Vincenzo Rossi
5. **Il contratto di mutuo, con specifico riferimento al suo momento perfezionativo e alla determinazione degli interessi eventualmente dovuti** 69
di Vincenzo Rossi
6. **Premesso un breve inquadramento sistematico dei modi di estinzione dell'obbligazione diversi dall'adempimento, analizzi il candidato gli elementi strutturali della novazione. Si soffermi, altresì, sulla distinzione fra transazione pura e transazione novativa e sui conseguenti effetti**.....98
di Marco Lupi
7. **Premessi cenni sulla rinunziabilità ai diritti, tratti il candidato della rinunzia abdicativa alla proprietà immobiliare**..... 121

di Sabrina Pugliese

8. **La tutela dell'acquirente di beni immobili da costruire, con particolare riferimento: a) alle conseguenze del mancato rilascio della garanzia fideiussoria; b) alla natura della polizza assicurativa decennale postuma** 139
di Vincenzo Rossi
9. **L'obbligo di registrazione del contratto di locazione, tra normativa fiscale e conseguenze civilistiche: effetti della mancata registrazione, sorte dei patti occulti difformi e limiti all'esercizio della prelazione, con esclusione del riscatto in caso di invalidità o risoluzione** 155
di Denysfrancesco Iannozzi
10. **Il risarcimento del danno da perdita o lesione del rapporto parentale e sua quantificazione** 171
di Aurelio Maria Esposito

Parte II

Tracce non estratte negli ultimi concorsi in Magistratura

1. **Il principio di indivisibilità del patrimonio alla luce delle vecchie e nuove forme di segregazione patrimoniale, con particolare riguardo ai loro effetti sulle procedure esecutive** 193
di Marco Lupi
2. **Illustri il candidato i principi generali in materia di utilizzo della cosa comune da parte del singolo partecipante alla comunione. Tratti in particolare, con riguardo al condominio, delle problematiche concernenti l'uso più intenso della cosa comune da parte del singolo proprietario** 213
di Alessandro Torroni
3. **Tratti il candidato dei trasferimenti patrimoniali senza causa e dei relativi rimedi** 228
di Sabrina Pugliese
4. **Negozi fiduciario e mandato senza rappresentanza ad acquistare beni immobili** 244
di Alessandro Torroni

5.	Premessi cenni sulle obbligazioni in solido da contratto e da fatto illecito, anche in concorso tra loro, il candidato analizzi l'ipotesi di transazione con uno dei condebitori in solido.....	256
	<i>di Vincenzo Rossi</i>	
6.	L'abuso dell'autonomia privata. La portata e i limiti della tutela del contraente debole avverso l'inserimento di clausole abusive nel contratto. I poteri del giudice e la stabilità del giudicato.....	278
	<i>di Denysfrancesco Iannozzi</i>	
7.	Prelazione volontaria e prelazione legale. Tratti il candidato della tutela dei coeredi in caso di vendita, da parte di uno di essi, della quota di comproprietà dell'unico immobile ereditario.....	292
	<i>di Alessandro Torroni</i>	
8.	Eccessiva onerosità sopravvenuta e validità di clausole limitative della possibilità di chiedere la revisione del prezzo	305
	<i>di Denysfrancesco Iannozzi</i>	
9.	Elementi strutturali e funzionali della fideiussione e del contratto autonomo di garanzia anche con riferimento alla qualifica di consumatore del garante.....	321
	<i>di Vincenzo Rossi</i>	
10.	Responsabilità civile e risarcimento del danno da abusiva occupazione o usurpazione di beni altrui. Il candidato tratti, in particolare, delle conseguenze della violazione degli obblighi restitutori	348
	<i>di Vincenzo Rossi</i>	