

Schemi di
DIRITTO
CIVILE
(DIRITTO PRIVATO)

XIII edizione **2026**


Neldiritto
Editore

PREMESSA

La Collana “**Il Diritto in Schemi**” intende fornire un utile supporto **per l'apprendimento e il ripasso** delle principali discipline oggetto di **esami e concorsi**.

Gli “**Schemi**” guidano lo studente e il concorsista nello studio delle materie, aiutandolo a focalizzare l'attenzione sulle **nozioni fondamentali** e sugli **aspetti principali di disciplina** di ogni argomento, sulle **analogie** e le **differenze tra gli istituti**, sui profili meritevoli di **approfondimento** perché oggetto di attenzione da parte della **dottrina** e della **giurisprudenza**.

I volumi sono caratterizzati dalla **schematizzazione** degli argomenti, che rende possibile una **chiara e immediata comprensione** e un'**agevole memorizzazione**, ed in particolare contengono:

- **schemi e tavole sinottiche**;
- **tabelle** di comparazione tra istituti;
- **focus di approfondimento**;
- particolari **accorgimenti grafici**, quali l'uso di simboli, elenchi puntati e grassetti, per sviluppare la memoria visiva.

Tali elementi rendono i volumi una guida pratica per chi vuole **prepararsi alla materia partendo dalle nozioni di base e dagli istituti fondamentali o per chi necessita di un ripasso veloce nell'imminenza della prova**, fungendo anche da utile strumento da affiancare a manuali e compendi.

In questa **XIII edizione 2026**, il Volume tiene conto delle più importanti novità normative, tra cui quelle introdotte dalla L. 02 dicembre **2025**, n. 182 (c.d. Legge **Semplificazioni**) in materia di azione di restituzione.

Numerosi gli spunti tratti dal più recente dibattito **giurisprudenziale**.

Ad arricchire il Volume è inserito, in chiusura, un **Glossario di parole giuridiche**, in cui sono indicati istituti o principi non trascurabili nella preparazione, con la essenziale definizione.

Marzo 2026

SOMMARIO

PARTE I ORDINAMENTO GIURIDICO, ATTIVITÀ GIURIDICA E SOGGETTI DI DIRITTO

Capitolo I L'ordinamento giuridico

1.	Nozione.	3
2.	Stato.	3
3.	Diritto.	3
3.1.	Diritto oggettivo e diritto soggettivo.	4
4.	Norma giuridica.	4
5.	Leggi provvedimento.	5
6.	Classificazioni delle norme giuridiche.	5
7.	Efficacia nel tempo.	5
7.1.	Irretroattività della norma.	5
7.2.	Irretroattività della norma penale.	5
8.	Efficacia nello spazio.	6
9.	Interpretazione.	6
9.1.	Interpretazione analogica ed estensiva.	7
10.	Il diritto privato.	8
11.	Classificazione delle norme di diritto privato.	8
Focus	Norme imperative derogabili.	9

Capitolo II Le fonti del diritto

1.	Nozione.	10
2.	Gerarchia delle fonti del diritto.	10
2.1.	Gli usi.	11
Focus	Differenza tra usi normativi ed usi negoziali.	11
3.	L'equità.	12
3.1.	L'equità integrativa.	12
4.	Fonti del diritto non vincolanti.	12

Capitolo III Le situazioni giuridiche soggettive

1.	Il rapporto giuridico.	14
2.	Situazioni giuridiche soggettive.	14
3.	Classificazioni.	14
3.1.	Classificazione dei diritti soggettivi.	16

Capitolo IV I fatti giuridici

1.	Fatto e atto.	17
----	--------------------	----

1.1.	Distinzione.....	17
1.2.	Effetti giuridici.....	17
1.3.	Fattispecie.....	17
2.	Negozi giuridici.....	18
2.1.	Classificazioni.....	18
3.	Dichiarazione.....	19
4.	Comportamento concludente.....	20
4.1.	I comportamenti legalmente tipizzati.....	20
Focus	La <i>protestatio</i>	20

Capitolo V

La pubblicità e la prova dei fatti giuridici

1.	La pubblicità dei fatti giuridici.....	21
1.1.	<i>Ratio</i>	21
1.2.	Forme di pubblicità.....	21
2.	Le prove.....	22
2.1.	Prova e processo.....	22
2.2.	Classificazioni.....	22
Focus	Le prove atipiche.....	24
Focus	Valore probatorio del verbale redatto dalla Commissione medica.....	25
3.	La trascrizione.....	25
3.1.	Efficacia.....	25
3.2.	Principio della continuità delle trascrizioni.....	26
3.3.	Altre funzioni della trascrizione.....	26
Focus	Funzione sanante della trascrizione.....	27
3.4.	Atti soggetti a trascrizione. Le novità del D.lgs. 31 ottobre 2024, n. 164 c.d. Correttivo Cartabia.....	27
3.5.	Il procedimento di trascrizione.....	28
3.6.	L'annotazione.....	28
3.7.	La trascrizione mobiliare.....	28
4.	L'intavolazione.....	28
5.	Criteri di soluzione dei conflitti tra più acquirenti, da un medesimo titolare, dello stesso diritto o di diritti tra loro incompatibili.....	28

Capitolo VI

Dimensione spazio – temporale dell'atto

1.	Rilevanza delle coordinate spaziali dell'atto.....	30
2.	Rilevanza delle coordinate temporali dell'atto.....	30
3.	La prescrizione.....	30
3.1.	Le prescrizioni presuntive.....	31
Focus	Il <i>dies a quo</i> di decorrenza della prescrizione.....	31
4.	La decadenza.....	31
5.	Prescrizione e decadenza.....	31

Capitolo VII

Le persone fisiche

1.	La capacità giuridica.....	33
----	----------------------------	----

1.1.	Lo <i>status</i> del concepito e del nascituro.	33
1.2.	Commorienza.	34
2.	L'incertezza sull'esistenza: scomparsa, assenza, morte presunta.	34
3.	La capacità di agire.	34
3.2.	Istituti a protezione degli incapaci.	37
3.2.1.	L'amministrazione di sostegno.	39
4.	L'incapacità naturale.	40
5.	La sede giuridica della persona: il domicilio, la residenza e la dimora.	40
Focus	La residenza abituale.	40
6.	Modi di acquisto della cittadinanza.	40

Capitolo VIII Gli enti

1.	Le formazioni sociali.	42
1.1.	Fondamento costituzionale.	42
1.2.	Classificazioni.	42
2.	Soggettività giuridica.	42
2.1.	Personalità giuridica.	43
2.2.	Modo di acquisto della personalità giuridica.	43
Focus	L'Autonomia patrimoniale imperfetta e la soggettività giuridica.	43
3.	Sede legale.	44
4.	Organizzazioni di volontariato.	46
5.	Comitati.	46
6.	Altri enti di diritto privato.	46
7.	L'impresa sociale.	46

Capitolo IX I diritti della personalità

1.	Nozione.	48
2.	Caratteri.	48
3.	Tutela.	48
4.	Catalogo dei diritti della personalità.	49
5.	Diritto di cronaca, diritto di critica e diritto di satira: analogie e differenze.	51
6.	Il consenso informato.	51
Focus	Il diritto a morire.	51
Focus	Il diritto all'oblio.	52
Focus	L'oblio oncologico.	52

PARTE II FAMIGLIA, SUCCESSIONI E DONAZIONI

Capitolo I Famiglia legittima e famiglia di fatto

1.	La famiglia legittima.	55
1.1.	Il matrimonio.	56
1.2.	Gli sponsali.	56
1.3.	La celebrazione.	57

1.4.	Invalidità.	58
1.4.1.	Matrimonio simulato.	59
1.4.2.	Matrimonio putativo.	59
1.5.	Effetti.	59
1.6.	Il matrimonio religioso.	60
2.	La famiglia di fatto.	60
2.1.	Regime patrimoniale.	60
3.	Ordine di protezione contro gli abusi familiari. Le novità D.lgs. 31 ottobre 2024, n. 164 c.d. Decreto Correttivo Cartabia.	61
Focus	Il regime delle unioni civili tra due persone dello stesso sesso.	61
Focus	Il regime delle convivenze di fatto.	63
4.	Autonomia negoziale e diritto di famiglia.	64

Capitolo II Il regime patrimoniale della famiglia legittima

1.	La comunione legale.	66
2.	La comunione <i>de residuo</i>	68
3.	I beni personali.	68
4.	Le convenzioni matrimoniali.	69
4.1.	Il regime di separazione dei beni.	69
4.2.	Il fondo patrimoniale.	69
Focus	Azione revocatoria avverso atto costitutivo di fondo patrimoniale.	70
5.	L'impresa familiare.	70
5.1	Impresa familiare e azienda coniugale.	71

Capitolo III Separazione e divorzio

1.	La separazione personale.	72
Focus	Natura giuridica e causa dell'accordo di separazione.	73
2.	La riconciliazione.	74
3.	Il divorzio.	75
4.	L'assegno di mantenimento e l'assegno divorzile.	76
Focus	I criteri per la determinazione dell'assegno divorzile.	76

Capitolo IV La filiazione

1.	Principio di unicità dello stato di figlio.	78
1.1.	Diritti e doveri.	78
1.2.	Responsabilità genitoriale.	78
2.	Filiazione all'interno del matrimonio.	79
3.	Filiazione fuori del matrimonio.	80
3.1.	Il riconoscimento.	80
3.1.1.	Riconoscimento dei figli incestuosi.	81
3.2.	Dichiarazione giudiziale di paternità e maternità.	81
4.	Prova della filiazione.	81
5.	Azioni di stato.	81
6.	Filiazione adottiva.	82

7.	Affidamento temporaneo.....	85
8.	Procreazione medicalmente assistita.....	86

Capitolo V L'obbligazione alimentare

1.	Fondamento.....	87
2.	Presupposti.....	87
3.	Soggetti obbligati.....	87
4.	Misura.....	87
5.	Modalità di somministrazione.....	88
6.	Caratteri.....	88
7.	Decorrenza.....	88
8.	Cessazione.....	88
9.	Assegno alimentare e assegno di mantenimento.....	88

Capitolo VI I principi successori

1.	La successione a causa di morte.....	89
1.1.	La vocazione.....	89
1.2.	La delazione.....	89
1.3.	Delazione ereditaria e vocazione ereditaria.....	90
2.	Divieto dei patti successori.....	90
2.1.	<i>Ratio</i>	90
2.2.	Il patto di famiglia.....	90

Capitolo VII La chiamata all'eredità

1.	La capacità di succedere.....	92
1.1.	L'indegnità.....	92
1.1.1	Indegnità e diseredazione.....	92
1.1.2.	La riabilitazione.....	93
2.	L'eredità giacente.....	93
2.1.	Eredità: giacente e vacante.....	93
2.2.	Il curatore.....	93
3.	Il chiamato all'eredità.....	94

Capitolo VIII L'acquisto dell'eredità

1.	L'accettazione dell'eredità.....	95
1.1.	Prescrizione.....	95
1.2.	Decadenza.....	96
2.	L'accettazione con beneficio d'inventario.....	96
3.	La separazione.....	97
4.	La petizione ereditaria.....	98
5.	L'erede apparente.....	98
6.	La rinunzia all'eredità.....	99

6.1.	Tutela dei creditori.....	100
------	---------------------------	-----

Capitolo IX La successione dei legittimari

1.	La successione necessaria.....	101
1.1.	Principio di intangibilità.....	101
1.2.	Successione legittima e successione necessaria.....	102
2.	I legati in favore dei legittimari e la cautela sociniana.....	102
3.	Riunione fittizia.....	103
4.	Tutela.....	103
4.1.	Azione di riduzione.....	103
4.2.	Azione di restituzione.....	104
4.2.1.	Opposizione alla donazione.....	104
4.3.	Azione di simulazione.....	104

Capitolo X La successione legittima

1.	Nozione.....	105
2.	Le categorie di successibili.....	105
2.1.	Parenti.....	105
2.2.	Coniuge.....	105
2.3.	Stato.....	106

Capitolo XI La successione testamentaria

1.	Nozione.....	107
2.	Capacità di testare.....	107
2.1.	Sanzione.....	107
3.	Capacità di ricevere per testamento.....	107
3.1.	Sanzione.....	107
4.	Testamento.....	107
4.1.	Contenuto.....	109
4.1.1.	Disposizione a favore di persona incerta.....	110
4.1.2.	Disposizioni fiduciarie.....	110
4.2.	Elementi accidentali.....	110
4.3.	Interpretazione.....	111
4.4.	L'invalidità.....	111
4.4.1.	Annulabilità.....	111
4.4.2.	Nullità.....	112
4.4.2.1.	La conversione formale.....	113
4.5.	L'inefficacia.....	113
4.6.	Revoca.....	113
4.7.	Pubblicazione.....	113
4.8.	Esecuzione.....	114
4.8.1.	L'esecutore testamentario.....	114

Capitolo XII

La successione testamentaria: il legato

1.	Nozione.	115
2.	I soggetti del legato.	115
3.	Oggetto del legato.	115
4.	Acquisto.	115
5.	Rinuncia.	116
6.	Inefficacia.	116
7.	I tipi di legati.	116
8.	Istituzione di erede e legato: differenze.	117
9.	Legato e <i>modus</i> : differenze.	117

Capitolo XIII

La delazione successiva

1.	La sostituzione ordinaria.	118
1.1.	<i>Ratio</i>	118
1.2.	La sostituzione fedecommissaria.	118
1.2.1.	<i>Ratio</i>	118
1.2.2.	Il fedecompresso <i>de residuo</i>	119
1.2.3.	Clausola di <i>sine liberis decesserit</i>	119
1.2.4.	Usufrutto successivo.	119
2.	La rappresentazione.	119
3.	L'accrescimento.	120
3.1.	L'accrescimento nel legato di usufrutto.	120
4.	Gerarchia di istituti.	121

Capitolo XIV

La divisione testamentaria

1.	La comunione ereditaria.	122
1.1.	Comunione ereditaria e comunione ordinaria: differenze.	122
2.	La divisione ereditaria.	122
2.1.	Il diritto alla divisione.	122
Focus	Il c.d. divieto di divisione delle masse plurime.	123
2.2.	Forme di divisione.	123
2.2.1.	Divisione contrattuale.	123
2.2.2.	Divisione giudiziale.	123
2.2.3.	Divisione testamentaria.	124
2.3.	Garanzia per evizione.	124
2.4.	Pagamento dei debiti ereditari.	124
3.	Retratto successorio.	124
4.	La collazione.	125
4.1.	La dispensa.	125
4.2.	Collazione e riunione fittizia: differenze.	125

Capitolo XV Le liberalità tra vivi

1.	La donazione.....	126
1.1.	Revocazione.....	127
1.2.	Negozi gratuiti.....	128
2.	Il motivo nella donazione.....	128
2.1.	Donazione remuneratoria.....	128
2.1.1	Donazione remuneratoria e istituti affini.....	128
2.2.	Donazione obnuziale.....	129
2.3.	Donazione modale.....	129
3.	Donazione indiretta.....	129
3.1.	Donazione indiretta e donazione simulata: differenze.....	129
4.	Gli atti a titolo gratuito.....	129

PARTE III DIRITTI REALI, OBBLIGAZIONI E CONTRATTI

Capitolo I I beni

1.	Bene.....	133
2.	Cosa.....	133
3.	Classificazioni.....	133
4.	Frutti.....	135
5.	Pertinenze.....	135
6.	Universalità di mobili c.d. di fatto.....	136
7.	Universalità: di fatto e di diritto.....	136
8.	Azienda.....	136
9.	Patrimonio.....	137
9.1.	Il trust.....	137
9.2.	Tipologie di trust.....	138
9.3.	Gli atti di destinazione ex art. 2645 <i>ter</i> c.c.....	139
9.4.	Atti di destinazione e trust: differenze.....	139
10.	Beni pubblici.....	139
11.	Le <i>new properties</i> : i diritti edificatori.....	140

Capitolo II I diritti reali

1.	Nozione.....	142
Focus	Il diritto reale di uso esclusivo di un bene condominiale.....	142
2.	Diritti reali e diritti di credito: differenze.....	143
3.	Obbligazioni <i>propter rem</i>	143
4.	Onere reale.....	143

Capitolo III Il diritto di proprietà

1.	Nozione.....	145
----	--------------	-----

2.	Limiti legali.....	146
Focus	Limiti di normale tollerabilità (Cass. civ. 5 novembre 2018, n. 28201)	148
3.	Atti emulativi.	148
4.	Modi di acquisto della proprietà.	148
4.1.	Usucapione.	149
5.	Perdita della proprietà.	151
Focus	La rinuncia abdicativa alla proprietà.....	151
6.	Azioni a difesa della proprietà.	152
Focus	Il danno da occupazione di un immobile <i>sine titulo è in re ipsa</i>	153
7.	La multiproprietà.....	154
7.1.	Il contratto di multiproprietà.....	154

Capitolo IV Il possesso

1.	Nozione.	155
1.1.	Possesso vale titolo.....	157
1.1.1.	<i>Ratio</i>	157
1.2.	Doppia alienazione mobiliare	157
2.	La detenzione.....	157
3.	La tutela del possesso.....	158
3.1.	Azione di rivendicazione e azioni possessorie: differenze.....	159

Capitolo V I diritti reali di godimento

1.	Il diritto di superficie.....	160
1.1.	Natura.....	160
1.2.	Diritto di superficie e diritto di credito: differenze.	161
2.	L'enfiteusi.	161
3.	L'usufrutto.....	162
3.1.	Il quasi usufrutto.	163
3.2.	Il diritto d'uso.	163
3.3.	Il diritto di abitazione.....	163
4.	Le servitù prediali.	164
4.1.	Tipi di servitù.	165
4.2.	Vicende relative alle servitù.....	166
4.3.	Servitù prediali e servitù irregolari: differenze.	166
Focus	Le servitù di parcheggio	167
5.	Cessione di cubatura.....	167

Capitolo VI Comunione e condominio

1.	La comunione.....	169
1.1.	La quota del comunista.	169
2.	Il condominio.	170
2.1.	La quota del condomino.	171
3.	Il supercondominio.	172
Focus	L'uso esclusivo del lastrico solare.....	172

Capitolo VII I diritti su beni immateriali

1.	Le creazioni intellettuali.	174
2.	Il diritto d'autore.	174
3.	Il diritto d'inventore.	175
3.1.	Invenzioni biotecnologiche, scoperte e "domain name": differenze.	175

Capitolo VIII L'obbligazione: nozione, fonti e principi

1.	Nozione.	177
2.	Elementi costitutivi.	177
3.	Le fonti.	177
Focus	Il "contatto sociale".	178
4.	La buona fede.	178
5.	L'abuso del diritto.	179
Focus	L'exceptio doli generalis.	179
Focus	Il divieto del frazionamento del credito.	180
Focus	L'abuso del diritto e i canoni di locazione (Cass. civ., 14 giugno 2021, n. 16743).	180
5.1.	Abuso del diritto ed eccesso del diritto: differenze.	181
Focus	L'abuso del processo.	181

Capitolo IX I tipi di obbligazioni

1.	Classificazioni.	182
2.	Obbligazioni di <i>dare</i> , di <i>facere</i> e di <i>non facere</i>	182
Focus	Obbligazioni di mezzi e obbligazioni di risultato.	182
3.	Obbligazioni a prestazione fungibile e infungibile.	183
4.	Le obbligazioni alternative.	183
4.1.	La scelta.	183
4.2.	L'impossibilità intervenuta prima della scelta.	183
5.	Le obbligazioni facoltative.	184

Capitolo X Le obbligazioni pecuniarie

1.	Nozione.	186
2.	Il principio nominalistico.	186
3.	Debiti di valuta e debiti di valore.	186
3.1.	Debiti di valuta.	186
3.2.	Debiti di valore.	187
3.2.1.	Disciplina e tecniche di liquidazione.	187
4.	Gli interessi.	187
4.1.	L'anatocismo.	189
Focus	Effetti della declaratoria di nullità delle clausole anatocistiche per illegittima capitalizzazione trimestrale passiva degli interessi.	189
4.2.	Gli interessi usurari.	190

Focus	L'usura sopravvenuta	190
Focus	L'usurarietà del tasso di interesse moratorio	190

Capitolo XI

Le obbligazioni soggettivamente complesse

1.	Nozione.	192
2.	Le obbligazioni solidali.	192
2.1.	Disciplina.	192
2.2.	Obbligazioni divisibili ed indivisibili.	194
3.	Le obbligazioni parziarie.	194

Capitolo XII

Le obbligazioni naturali e i vincoli non giuridici

1.	I vincoli non giuridici.	196
2.	Le obbligazioni naturali.	196

Capitolo XIII

L'adempimento

1.	Nozione.	197
1.1.	Natura giuridica.	197
2.	Requisiti oggettivi.	197
2.1.	Il luogo dell'adempimento.	197
2.2.	Il tempo dell'adempimento.	198
2.3.	L'adempimento eseguito con cose altrui.	198
2.4.	L'adempimento parziale.	198
2.5.	La diligenza.	199
3.	Requisiti soggettivi.	199
3.1.	La legittimazione ad adempiere.	199
3.1.1.	L'adempimento del terzo.	199
3.1.1.1.	La legittimazione ad adempiere.	200
3.2.	La legittimazione a ricevere.	200
3.2.1.	L'adempimento al non legittimato ed al legittimato apparente.	200
4.	L'imputazione del pagamento.	201
5.	L'atto di quietanza.	201
6.	La mora credendi.	202

Capitolo XIV

I modi di estinzione diversi dall'adempimento

1.	Classificazione.	203
2.	La datio in solutum.	203
2.1.	La cessione di credito in luogo dell'adempimento.	204
3.	La novazione oggettiva.	204
4.	La remissione.	205
5.	La compensazione.	205
5.1.	La compensazione legale.	206
5.2.	La compensazione giudiziale.	206
Focus	La compensazione giudiziale ed il diritto di credito <i>sub iudice</i>	206

5.3.	La compensazione volontaria.	207
6.	La confusione.	207
7.	L'impossibilità sopravvenuta della prestazione.	207
7.1.	L'impossibilità temporanea.	208
7.2.	Tipologie di impossibilità.	208

Capitolo XV

Le modificazioni soggettive del rapporto obbligatorio

1.	Le modifiche dal lato attivo.	209
Focus	La novazione soggettiva attiva.	209
1.1.	La cessione del credito.	209
1.2.	Il <i>factoring</i>	210
1.3.	La surrogazione per pagamento.	211
1.4.	La delegazione attiva.	211
2.	Le modifiche dal lato passivo.	212
Focus	La novazione soggettiva passiva.	212
2.1.	La delegazione.	212
2.1.1.	La delegazione di debito.	213
2.1.2.	La delegazione di pagamento.	213
2.1.3.	Regime delle eccezioni.	213
2.2.	L'espromissione.	214
2.3.	L'accollo.	214
3.	Ipotesi di assunzione dell'obbligazione e/o di pagamento da parte del terzo: differenze.	215

Capitolo XVI

La responsabilità patrimoniale e le garanzie

1.	La responsabilità patrimoniale.	216
1.1.	L'esecuzione forzata.	216
2.	La <i>par condicio creditorum</i>	216
3.	I privilegi.	216
4.	Le garanzie reali.	217
4.1.	Il privilegio speciale.	217
4.2.	Il pegno.	217
Focus	Il pegno di cosa futura.	218
4.3.	L'ipoteca.	218
4.4.	Il divieto del patto commissorio.	219
Focus	Il patto marciano e l'art. 48 <i>bis</i> T.U.B. (D.L. 59/16 conv. in L. 119/16)	220
5.	Le garanzie personali.	221
5.1.	La fideiussione.	221
5.2.	L'anticresi.	222
5.3.	Il mandato di credito.	222
Focus	Le "lettere di <i>patronage</i> ".	222
5.4.	Il contratto autonomo di garanzia.	223
5.5.	L'avallo.	223

Capitolo XVII

I mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale

1.	Nozione.	224
2.	L'azione surrogatoria.	224
3.	L'azione revocatoria.	224
4.	Il sequestro conservativo.	225
5.	Il diritto di ritenzione.	226

Capitolo XVIII

La responsabilità contrattuale

1.	L'inadempimento.	227
1.1.	L'inadempimento in alcuni tipi di obbligazioni.	228
1.1.1.	La responsabilità professionale.	228
Focus	Il regime della responsabilità professionale medica alla luce della riforma Gelli (L. 24/17)	228
Focus	Novità di carattere civile – sostanziale (art. 7)	228
Focus	Novità di carattere civile – processuale (artt. 8-9)	229
Focus	Ambito temporale applicativo.	229
2.	La mora del debitore.	229
3.	I rimedi avverso l'inadempimento.	230
Focus	Ripartizione dell' <i>onus probandi</i> dell'inadempimento	230
3.1.	L'azione di esatto adempimento.	231
3.2.	Il risarcimento dei danni.	231
Focus	La chance	232
3.2.1.	Le regole determinative del danno risarcibile.	232
Focus	Un'applicazione dell'art. 1227, comma 1, c.c. (Cass., sez. un., 26 maggio 2020, n. 9769.)	233
3.2.2.	La responsabilità per fatto degli ausiliari.	233
3.2.3.	L'azione di risarcimento.	233
3.2.4.	Esatto adempimento e risarcimento in forma specifica: differenze tra i due tipi di azione.	234
Focus	Azione di risarcimento dei danni ed interessi	234
4.	Le clausole limitative della responsabilità.	234
5.	La clausola penale.	234
Focus	La clausola penale e i rapporti di durata (Cass. civ. 13 marzo 2018, n. 6015)	235
6.	La caparra confirmatoria.	235
Focus	Riduzione ad equità della caparra confirmatoria.	236
7.	La caparra penitenziale.	236

Capitolo XIX

Le promesse unilaterali

1.	Nozione.	237
Focus	Ammissibilità delle promesse unilaterali atipiche.	237
2.	Promessa di pagamento e ricognizione di debito.	237
2.1.	Rapporto tra ricognizione di debito, negozio di accertamento e confessione.	238

3.	La promessa al pubblico.	238
4.	I titoli di credito.	239

Capitolo XX

Le obbligazioni nascenti dalla legge

1.	La gestione di affari altrui.	240
2.	Il pagamento dell'indebito.	241
2.1.	L'indebito oggettivo.	241
Focus	Irripetibilità dell'indebito retributivo non pensionistico in caso di somme percepite in buona fede.	241
2.2.	L'indebito soggettivo.	241
2.3.	L'obbligo di restituzione.	242
Focus	Domanda per il riconoscimento di frutti ed interessi.	242
3.	L'arricchimento senza giusta causa.	243
3.1.	Gli obblighi di indennizzo e di restituzione.	243
3.2.	L'azione di ingiustificato arricchimento.	243
Focus	Carattere sussidiario dell'azione di ingiustificato arricchimento.	243
Focus	Ammissibilità del <i>disgorgement</i>	244

Capitolo XXI

Il contratto: nozione, struttura e classificazioni

1.	Nozione.	245
Focus	Il rapporto tra negozio giuridico e contratto.	246
1.1.	L'autonomia contrattuale.	246
Focus	Il principio della libertà contrattuale.	247
2.	Le parti.	247
3.	Gli elementi essenziali.	248
3.1.	La causa.	248
Focus	Ammissibilità dei negozi astratti.	249
3.1.1.	Il significato della causa.	249
3.1.2.	I contratti atipici.	250
Focus	I contratti tipici, nominati e atipici.	250
Focus	I contratti misti.	251
3.1.3.	I motivi.	251
3.1.4.	La presupposizione.	251
3.1.5.	Il negozio indiretto.	252
3.1.6.	Il negozio fiduciario.	252
3.1.7.	Il collegamento negoziale.	253
3.2.	L'oggetto.	254
3.2.1.	L'arbitraggio.	255
3.3.	La forma.	255
4.	Gli elementi accidentali.	255
4.1.	La condizione.	256
4.2.	Il termine.	257
4.3.	Il <i>modus</i>	258
5.	Classificazioni.	258

Capitolo XXII

La formazione del contratto

1.	L'accordo.....	260
Focus	Il mero "silenzio" dei paciscenti	260
1.1.	La fase preparatoria.	260
2.	Proposta e accettazione.	260
2.1.	La proposta.	261
Focus	Effetti della notificazione	261
2.2.	L'accettazione.	262
2.3.	Conclusione del contratto mediante inizio dell'esecuzione.....	262
3.	I contratti "per adesione".	263
4.	L'offerta al pubblico.	263
5.	Le clausole d'uso.....	264
6.	Il contratto con obbligazioni a carico del solo proponente.	264
Focus	Natura giuridica del contratto con obbligazioni del solo proponente di cui all'art. 1333 c.c.	264
7.	La responsabilità precontrattuale.	265
Focus	Natura giuridica della responsabilità precontrattuale	265
Focus	La responsabilità precontrattuale della P.A.....	266

Capitolo XXIII

I negozi preparatori ed il contratto preliminare

1.	Nozione.	268
2.	La proposta irrevocabile.	268
3.	La prelazione.	268
4.	L'opzione.	269
5.	Il contratto normativo.	269
6.	Il contratto preliminare.....	270
Focus	L'ammissibilità del "preliminare di preliminare"	270
Focus	Il preliminare del preliminare applicato alla mediazione immobiliare	270
6.1.	Natura giuridica.	270
6.1.1.	Confronto tra le varie tesi.	271
Focus	Il preliminare "a effetti anticipati"	272
6.2.	Disciplina.	272
6.3.	Il preliminare di cosa altrui.....	273
7.	Riepilogo.	273

Capitolo XXIV

L'interpretazione e l'integrazione del contratto

1.	L'interpretazione giuridica.	274
1.1.	I criteri di interpretazione.	274
1.2.	L'interpretazione secondo buona fede.	275
2.	L'integrazione del contratto.	275
2.1.	L'integrazione cogente.	275
2.2.	L'integrazione suppletiva.....	275

Capitolo XXV L'efficacia del contratto

1.	La vincolatività del contratto.	276
1.1.	Il mutuo dissenso.	276
1.2.	Il recesso.	276
1.3.	Lo <i>ius variandi</i>	277
2.	La relatività del contratto.	277
Focus	Il principio di relatività del contratto ex art. 1372 c.c.	277
2.1.	Il divieto convenzionale di alienazione.	278
2.2.	La promessa del fatto del terzo.	278
2.3.	Il contratto a favore di terzi.	278
3.	L'efficacia del contratto tra le parti.	279
3.1.	I contratti a effetti reali.	279
4.	Il contratto per persona da nominare.	280
5.	La cessione del contratto.	281

Capitolo XXVI La rappresentanza

1.	Nozione.	283
Focus	Il <i>nuncius</i>	283
2.	La procura.	284
Focus	Rappresentanza e procura alle liti.	284
3.	Profili soggettivi.	285
4.	Il conflitto di interessi.	285
4.1.	Il contratto con sé stesso.	285
5.	La rappresentanza senza potere.	286
5.1.	La ratifica.	286
Focus	Gli effetti del contratto concluso alla stregua del difetto del potere di rappresentanza e i terzi aventi causa dal <i>falsus procurator</i>	286
6.	L'estinzione del potere rappresentativo.	287
Focus	La rappresentanza apparente.	287

Capitolo XXVII La simulazione

1.	Nozione.	289
2.	Struttura dell'operazione.	289
3.	Effetti della simulazione rispetto ai terzi.	289
4.	Rapporti con e tra i creditori.	290
5.	L'azione di simulazione.	290
6.	Profili probatori.	290
7.	Ipotesi di divergenza tra volontà e dichiarazione.	290
Focus	La prescrizione dell'azione di simulazione.	291

Capitolo XXVIII L'invalidità del contratto

1.	Nozione.	292
----	---------------	-----

1.1.	L'inefficacia.....	292
1.2.	L'irregolarità.....	292
2.	La nullità.....	293
Focus	Ammissibilità della nullità "sopravvenuta".....	293
2.1.	La nullità parziale.....	294
Focus	Ammissibilità della nullità derivata.....	294
2.2.	L'azione di nullità.....	295
Focus	Le nullità formali.....	296
Focus	Le nullità selettive.....	296
3.	L'annullabilità.....	297
3.1.	L'incapacità.....	298
3.2.	I vizi del consenso.....	298
3.2.1.	L'errore.....	298
Focus	La rilevanza dell'errore sui motivi del contratto.....	299
3.2.2.	La violenza.....	299
3.2.3.	Il dolo.....	300
3.3.	L'azione di annullamento.....	300
4.	Riepilogo.....	301
Focus	La rilevanza dell'errore sui motivi del contratto.....	301

Capitolo XXIX

La rescissione del contratto

1.	Nozione.....	302
2.	Il contratto concluso in stato di pericolo.....	302
3.	Il contratto concluso in stato di bisogno.....	302
4.	Disciplina generale.....	303
Focus	La <i>reductio ad equitatem</i> e la rescissione del contratto.....	303

Capitolo XXX

La risoluzione del contratto

1.	Nozioni generali.....	305
Focus	Sopravvenienze contrattuali e rimedi.....	305
Focus	L'impatto del Covid-19 sui contratti.....	306
2.	La risoluzione per inadempimento.....	308
2.1.	La risoluzione giudiziale.....	308
2.2.	Le risoluzioni di diritto.....	309
2.2.1.	La diffida ad adempiere.....	309
2.2.2.	La clausola risolutiva espressa.....	310
2.2.3.	Il termine essenziale.....	310
2.3.	Disciplina generale.....	310
3.	Strumenti di autotutela.....	311
3.1.	L'eccezione di inadempimento.....	311
3.2.	La sospensione della prestazione.....	311
3.3.	La clausola <i>solve et repete</i>	311
4.	La risoluzione per impossibilità sopravvenuta.....	312
5.	La risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta.....	312
Focus	La <i>reductio ad equitatem</i> ex art. 1467, comma 3, c.c. e la risoluzione del contratto per eccessiva onerosità sopravvenuta.....	313

6.	Le azioni di caducazione del contratto e le azioni restitutorie.....	313
Focus	Le azioni restitutorie e il rapporto con il principio della domanda	314
Focus	Le azioni restitutorie e il rapporto con l'azione di ripetizione dell'indebitito ...	314

Capitolo XXXI I contratti del consumatore

1.	La nozione di consumatore e di professionista.....	315
Focus	Contratti conclusi per “scopi promiscui”	315
2.	I caratteri dei contratti del consumatore.....	316
3.	Le clausole vessatorie.....	317
Focus	Il “significativo squilibrio” di diritti e di obblighi.....	317
3.1.	La nullità di protezione.....	317
Focus	Il principio dell'effetto utile	318
4.	La tutela collettiva.....	318
4.1.	Le azioni inibitorie.....	319
4.2.	L'azione rappresentativa per ottenere provvedimenti compensativi.....	319
Focus	La tutela amministrativa ex art. 37 <i>bis</i> Cod. Cons.	320
4.3.	La subfornitura.....	320

Capitolo XXXII I singoli contratti

1.	La compravendita.....	322
1.1.	La vendita a efficacia reale differita (c.d. vendita “obbligatoria”).....	322
1.2.	Gli obblighi delle parti.....	322
1.2.1.	La garanzia per l'evizione.....	323
1.2.2.	La garanzia per i vizi.....	323
Focus	Garanzia per i vizi e onere della prova.....	324
1.2.3.	La mancanza di qualità.....	324
Focus	L' <i>aliud pro alio</i>	324
Focus	La nullità “sostanziale” della vendita di immobile abusivo	325
Focus	La tutela degli acquirenti di immobili da costruire	325
1.3.	La vendita con patto di riscatto.....	326
1.4.	La vendita di cose mobili.....	326
1.5.	La vendita di beni di consumo.....	327
1.6.	La vendita con riserva di proprietà.....	328
2.	La permuta.....	328
Focus	La “permuta di cosa presente con cosa futura”	329
3.	La locazione.....	329
Focus	L'omessa registrazione del contratto di locazione	330
3.1.	L'affitto.....	331
4.	Il mandato.....	332
5.	La mediazione.....	333
6.	Il comodato.....	334
7.	Il deposito.....	334
8.	Il mutuo.....	335
Focus	Il mutuo “di scopo”	336
8.1.	Contratti reali e a effetti reali.....	336
9.	L'appalto.....	337

10.	L'assicurazione.....	338
10.1.	L'assicurazione contro i danni.....	339
10.1.1.	L'assicurazione della responsabilità civile.....	339
Focus	Le clausole c.d. " <i>claims made</i> ".....	340
10.2.	L'assicurazione sulla vita.....	341
11.	La transazione.....	341
12.	Il trasporto.....	342
13.	Il contratto di locazione finanziaria (L. 124/17).....	343
14.	Il gioco e la scommessa.....	344

PARTE IV RESPONSABILITÀ EXTRA CONTRATTUALE

Capitolo I La responsabilità extracontrattuale

1.	Nozione.....	349
1.1.	La responsabilità solidale.....	351
1.2.	Il concorso di cause umane e cause naturali (Cass., sez. un., 26 febbraio 2021, n. 5422).....	351
Focus	La funzione del risarcimento del danno da illecito aquiliano, i danni punitivi e le <i>astreintes</i> alla luce della sentenza Cass. civ. 15 aprile 2015, n. 7613..	352
Focus	Le Sezioni Unite della Cassazione in ordine alla ammissibilità, nel nostro ordinamento, dei danni punitivi (Cass. sez. un., 5 luglio 2017, n. 16601) ...	352
1.3.	La condotta.....	353
1.3.1.	La condotta omissiva (Cass. civ., n. 9067/18).....	353
2.	Le responsabilità speciali.....	354
2.1	<i>Ratio</i>	354
2.2.	Ipotesi di responsabilità per fatto altrui.....	355
3.	Il risarcimento del danno.....	356
4.	Il risarcimento del danno non patrimoniale.....	358
4.1.	Le sentenze San Martino del 2008.....	358
Focus	Il danno da <i>mobbing</i>	359
4.2.	Le nuove sentenze San Martino del 2019.....	359
4.3.	Le ipotesi applicative del danno non patrimoniale risarcibile.....	362
Focus	Risarcibilità del danno tanatologico.....	362
Focus	Il danno non patrimoniale da perdita del rapporto parentale.....	363
Focus	Il c.d. "danno da nascita indesiderata".....	364
Focus	Danno conseguente alla lesione del c.d. "diritto a non nascere se non sano".....	364
Glossario		365
INDICE ANALITICO		429