

RIPAM COESIONE

882 FUNZIONARI
SPECIALISTI TECNICI

MANUALE di **TEORIA** e **QUIZ**
PER LA PROVA SCRITTA

EDIZIONI
NLD
CONCORSI

MANUALE RIPAM 882 FUNZIONARI SPECIALISTI TECNICI

ISBN 979-12-5695-392-9



PREMESSA

È stato indetto concorso su base territoriale, per esami, per il reclutamento a tempo indeterminato di un contingente complessivo di n. **882** unità di personale non dirigenziale, con il profilo di **Specialista tecnico**, da inquadrare nel livello iniziale dell'Area dei **Funzionari**.

La procedura concorsuale è affidata ad una **unica prova scritta**.

Il **Manuale RIPAM. 882 Funzionari Specialisti tecnici. Teoria e Quiz, NLD Concorsi, 2026**, è stato appositamente ideato e realizzato quale indispensabile strumento di preparazione alla prova scritta.

Il Manuale si caratterizza per una trattazione completa, aggiornata e, al contempo, schematica e fluida delle seguenti materie:

- **Regolamenti comunitari** in materia di **fondi strutturali** (Reg. (UE) 2021/1057, Reg. (UE) 2021/1058, Reg. (UE) 2021/1060);
- Normativa in materia di **rischio idrogeologico, sismico, valutazione ambientale, di lavori pubblici e gestione del territorio**;
- Normativa in materia di **tutela della salute e della sicurezza** nei cantieri e nei luoghi di lavoro;
- Progettazione e manutenzione delle **infrastrutture viarie** e relative norme tecniche;
- **Tecnica delle costruzioni**;
- **Pianificazione urbanistica del territorio**;
- Sistemi di **realizzazione dei lavori pubblici**;
- Tutela e valorizzazione dei **beni culturali**;
- Legislazione nazionale e regionale in materia di **edilizia e urbanistica**;
- Nozioni di **estimo, catasto e topografia**;
- **Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità**;
- **Quesiti situazionali**;
- **Capacità logico-deduttiva e di ragionamento critico-verbale** (*online*);
- **Lingua inglese** (*online*);
- Conoscenza e uso delle **tecnologie informatiche** e delle **tecnologie dell'informazione** e della **comunicazione**, nonché delle **competenze digitali** (*online*).

Per consentire di affiancare allo studio teorico una immediata verifica della acquisita capacità di risolvere i corrispondenti test, il Manuale presenta **quiz di verifica** per ciascuno dei **Capitoli** o per ciascuna delle **Parti** che compongono le indicate materie.

Il Manuale consente, inoltre, l'accesso ad un esclusivo servizio digitale. Utilizzando un'apposita *password* indicata nell'ultima pagina, si accede ad una **Aula virtuale** con:

- **avanzato Simulatore online** con 4 opzioni di esercitazione (capitolo, materia, personalizzabile, modalità bando), **analisi di errori** e **suggerimenti mirati** per lo studio, *gamification*;
- **mappe concettuali** per il ripasso;
- **informazioni e suggerimenti utili** (calendario della prova, comunicazioni ufficiali, modelli di prove somministrate in precedenti concorsi);
- **aggiornamenti**.

SOMMARIO

Parte I

Regolamenti comunitari in materia di fondi strutturali (Reg. (UE) 2021/1057, Reg. (UE) 2021/1058, Reg. (UE) 2021/1060)

Capitolo 1

La politica di coesione economica, sociale e territoriale	3
1. L'Unione Europea	3
1.1. Origini ed evoluzione del percorso di integrazione europea	3
1.1.1. I Trattati istitutivi di Ceca, Euratom e Cee	3
1.1.2. Dall'Atto unico europeo ai Trattati di Maastricht, Amsterdam e Nizza.....	3
1.1.3. La Carta dei diritti fondamentali dell'Unione Europea (c.d. Carta di Nizza)	4
1.1.4. Il Trattato di Lisbona e la Brexit	4
1.2. Le competenze dell'Unione Europea	5
1.2.1. La competenza esclusiva.....	5
1.2.2. La competenza concorrente	5
2. Le istituzioni dell'Unione Europea.....	6
2.1. Il Parlamento europeo	6
2.2. Il Consiglio dell'UE.....	6
2.3. Il Consiglio europeo.....	7
2.4. La Commissione europea.....	7
2.5. La Corte di giustizia	7
2.6. La Corte dei Conti e la Banca centrale europea.....	8
3. Coesione economica, sociale e territoriale: finalità e strumenti di attuazione	8
4. Il Programma dell'UE: da Strategia Europa 2020 ad oggi.....	9
5. Quantificazione delle risorse e fasi di programmazione degli interventi finanziari.....	10
6. Regolamentazione europea della politica di coesione 2021-2027	10
6.1. L'accordo di partenariato e i programmi operativi.	11
7. Strategia per l'occupazione.....	12
7.1. Politica sociale.....	13
8. La cooperazione territoriale europea.....	14
9. Gestione, sorveglianza, valutazione e controllo degli interventi. <i>Rinvio</i>	14
Quiz.....	15
Risposte corrette	16

Capitolo 2

La regolamentazione dei fondi strutturali dell'UE	17
1. L'attuazione della politica di coesione: obiettivi e strumenti	17
2. I Fondi Strutturali: caratteri, principi e obiettivi tematici (OT)	17
2.1. FESR.....	19
2.2. Il Fondo di coesione.	20
2.3. Il Fondo sociale europeo Plus (FSE+).....	21
2.4. Just Transition Fund (JTF).....	22
2.4.1. La disciplina italiana.....	22
2.4.2. Piani territoriali dell'Italia e il negoziato con la Commissione europea	22
2.5. Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura.	23
3. Gestione dei Fondi e sistema di controllo: il ruolo della Commissione europea.	23
4. Comitato di sorveglianza e valutazione.....	24
5. BEI: la Banca europea per gli investimenti.	24
Quiz.....	26

Risposte corrette	27
--------------------------------	-----------

Parte II

Normativa in materia di rischio idrogeologico, sismico, valutazione ambientale, di lavori pubblici e gestione del territorio

Capitolo 1

L'ambiente: concetti introduttivi	31
1. Concetti introduttivi in materia di ambiente.....	31
1.1. L'ambiente nel linguaggio comune e nel linguaggio scientifico	31
1.2. L'ambiente nel linguaggio giuridico e il concetto di sostenibilità ambientale	31
2. L'influenza della politica, del diritto internazionale e dell'Unione Europea sullo sviluppo del diritto ambientale	32
2.1. I principi generali in materia di diritto ambientale.....	32
2.2. Le principali convenzioni internazionali	32
2.3. Lo sviluppo sostenibile nella politica e nel diritto internazionale: il Rapporto Bruntland del 1987 e la Conferenza di Rio del 1992.....	33
2.4. Segue: il Vertice di Johannesburg sullo sviluppo sostenibile del 2002 e la Conferenza Rio + 20 del 2012	34
2.5. Segue: il Vertice di New York sullo sviluppo sostenibile del 2015 e l'Agenda 2030.....	34
2.6. La disciplina ambientale nel diritto dell'Unione Europea	35
3. La tutela dell'ambiente nell'ordinamento italiano	36
3.1. L'ambiente nel quadro costituzionale.....	36
3.2. I provvedimenti normativi in materia ambientale antecedenti all'emanazione del Codice dell'Ambiente	37
3.3. La nascita del Codice dell'Ambiente	37
3.4. Segue: i principi fondamentali in materia di tutela dell'ambiente	37
3.5. Gli interventi normativi successivi.....	38
3.6. Segue: gli interventi diretti a dare attuazione al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).....	38
3.7. Lo sviluppo sostenibile nella politica e nel diritto interni: l'Agenda XXI locale.....	39
Quiz.....	40
Risposte corrette	41

Capitolo 2

La ripartizione di competenze e di attribuzioni in materia ambientale	42
1. L'art. 117 Cost. e la ripartizione delle competenze tra Stato, Regioni ed Enti locali	42
2. Dal Ministero dell'ambiente al Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica	43
2.1. Il Ministero dell'ambiente	43
2.2. Il Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica	43
3. Gli altri enti deputati alla tutela ambientale.....	44
3.1. L'ISPRA: Istituto Superiore per la protezione e la ricerca ambientale	44
3.2. L'ARPA: l'Agenzia regionale e provinciali ambientali	44
3.3. Il Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente (SNPA).....	45
3.4. L'ENEA: l'Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile.....	45
Quiz.....	46
Risposte corrette	47

Capitolo 3

I procedimenti speciali per la tutela dell'ambiente	48
1. L'introduzione del concetto di impatto ambientale.....	48
2. La VAS: Valutazione ambientale strategica.....	48
2.1. Definizione e funzione	48
2.2. Il procedimento	49
2.3. Segue: la verifica di assoggettabilità	49
2.4. Segue: la redazione del rapporto ambientale	49
2.5. Segue: la fase della decisione.....	50
2.6. Segue: il monitoraggio	50
3. La VIA: Valutazione di impatto ambientale	50
3.1. Definizione e funzione	50
3.2. Natura giuridica.....	50
3.3. L'oggetto della VIA	51
3.4. Le competenze in materia di VIA.....	51
3.5. Il procedimento	52
3.6. Segue: la fase preliminare	52
3.7. Segue: la fase di avvio del procedimento di VIA	52
3.8. Segue: la fase propriamente istruttoria.....	52
3.9. Segue: la fase di rilascio del provvedimento di VIA	53
3.10. Segue: la fase di monitoraggio e l'eventuale annullamento della VIA	53
3.11. La VIA c.d. postuma	53
4. L'AIA: Autorizzazione integrata ambientale.....	54
4.1. Definizione, funzione e competenze.....	54
4.2. Il procedimento	54
5. L'AUA: Autorizzazione unica ambientale	55
6. I regimi amministrativi delle attività e dei procedimenti ambientali	55
Quiz.....	57
Risposte corrette	58

Capitolo 4

Il danno ambientale	 Approfondimento online
----------------------------------	---

Capitolo 5

La gestione dei rifiuti e gli interventi di bonifica	 Approfondimento online
---	---

Capitolo 6

L'inquinamento idrico e il sistema di gestione degli scarichi	61
1. Inquadramento generale.....	61
2. Gli obiettivi e le competenze in materia di tutela delle acque dall'inquinamento	61
3. La disciplina in materia di scarichi: gli artt. 101 e ss. del Codice dell'Ambiente	63
3.1. Definizione di scarico e principi generali	63
3.2. Diverse tipologie di scarico: artt. 102 – 108 Codice dell'ambiente	63
3.3. Le procedure di autorizzazione degli scarichi.....	63
3.4. Il sistema dei controlli degli scarichi.....	64
4. Il sistema sanzionatorio.....	64
5. La difesa del suolo	65
5.1. I soggetti di governo nell'ambito della difesa del suolo	66
5.2. La ripartizione del territorio e gli strumenti di pianificazione.....	66
6. La gestione delle risorse idriche	68
6.1. Il servizio idrico integrato	68

6.2.	Partecipazione, garanzia e informazione degli utenti.....	69
Quiz.....		70
Risposte corrette		71

Capitolo 7

L'inquinamento atmosferico, acustico e elettromagnetico.



Capitolo 8

Cenni sulle fonti energetiche rinnovabili



Capitolo 9

Dissesto idrogeologico: gestione del rischio e normativa di riferimento.....	74
1.	Il Rischio idrogeologico: inquadramento generale.....74
2.	La mitigazione del rischio idrogeologico: il quadro normativo di riferimento.....74
2.1.	La disciplina del Codice dell'ambiente: i PAI, i Piani straordinari e i piani urgenti di emergenza.....74
2.2.	Piano nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico per il ripristino e la tutela della risorsa ambientale.75
2.3.	Il PNRR.....78
Quiz.....	79
Risposte corrette	80

Capitolo 10

Disciplina antisismica	81
1.	Le leggi speciali in materia edilizia81
2.	Le norme antisismiche81
2.1.	Le norme relative alle costruzioni in cemento armato.81
2.2.	Le norme sulle condizioni igieniche dei fabbricati.....82
2.3.	Le norme sulle barriere architettoniche.....82
2.4.	Le norme sulla sicurezza degli impianti82
2.5.	Mappa di classificazione antisismica 2025.....
Quiz.....	84
Risposte corrette	84



Parte III

Normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro

Capitolo 1

Sicurezza sui luoghi di lavoro: evoluzioni normative e soggetti responsabili.....	87
1.	Tutela della salute e sicurezza sul lavoro87
1.1.	L'art. 2087 c.c. e la responsabilità del datore di lavoro87
1.2.	La base costituzionale ed europea.....88
1.3.	Il d.lgs. 81/2008: il principio della prevenzione ed il modello partecipato della sicurezza89
1.4.	Le novità della L. 29 aprile 2024, n. 56: la c.d. Patente a crediti. <i>Rinvio</i>91
2.	I soggetti tutelati.....92
3.	I titolari degli obblighi di sicurezza.....92
3.1.	I lavoratori. I loro diritti e i loro obblighi.....93

3.2.	Il datore di lavoro	94
3.3.	I dirigenti	95
3.4.	Segue: i preposti.....	96
3.5.	Segue: la responsabilità dei dirigenti e dei preposti	97
3.6.	Il responsabile del servizio di prevenzione e protezione	98
3.7.	Il medico competente.....	98
3.8.	Il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza (RLS).....	99
3.9.	Segue: attribuzioni e responsabilità del Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza	99
4.	I Servizi di Protezione e Prevenzione (SPP).....	100
5.	Le ulteriori categorie di soggetti sottoposti ad obblighi	101
Quiz.....		103
Risposte corrette		104

Capitolo 2

Le procedure di gestione della sicurezza sul lavoro	105
1. La prevenzione.....	105
1.1. Le misure generali di tutela	105
2. La valutazione dei rischi.....	106
2.1. L'oggetto della valutazione	106
2.2. Lo svolgimento della valutazione	106
2.3. Segue: il documento di valutazione dei rischi.....	107
3. La riunione periodica di prevenzione e protezione	108
4. Il modello di organizzazione e gestione	109
5. Informazione, formazione e addestramento	110
5.1. L'informazione.....	110
5.2. La formazione.....	111
5.3. L'addestramento	111
6. La sorveglianza sanitaria obbligatoria	112
7. L'obbligo di utilizzo dei dispositivi di protezione individuale	113
7.1. La definizione di Dispositivi di protezione individuale	113
7.2. La conformità dei dispositivi ai sensi del Regolamento 2016/425: gli obblighi degli operatori economici	114
7.3. Gli obblighi del datore di lavoro	115
8. La tutela della sicurezza in caso di contratti di appalto e somministrazione	116
8.1. L'adozione delle misure di coordinamento e la redazione del documento di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI).....	116
8.2. La tessera di riconoscimento	117
9. La gestione delle emergenze	117
9.1. Pianificazione e prevenzione delle emergenze.....	118
9.2. Gli obblighi del datore di lavoro in materia di gestione delle emergenze.....	118
9.3. La stesura del piano di emergenza	118
9.4. La designazione della squadra d'emergenza.....	119
9.5. Diritti dei lavoratori in caso di pericolo grave e immediato	119
9.6. Le misure di primo soccorso.....	119
10. Le misure di protezione e di prevenzione dal rischio incendi.....	120
10.1. La valutazione preliminare del rischio incendi	120
10.2. Le misure concrete di protezione e prevenzione dagli incendi	120
10.3. L'adozione del piano di emergenza.....	121
10.4. Il controllo e il rilascio del Certificato Prevenzione Incendi (CPI)	121
10.5. La vigilanza ispettiva dei Vigili del fuoco sulla normativa di prevenzione incendi	121
10.6. Le sanzioni di cui all'art. 20 d.lgs. 139/2006.....	123

11.	L'istituzione del Sistema Informativo Nazionale per la Prevenzione	123
Quiz.....		125
Risposte corrette		126

Capitolo 3

La disciplina generale in materia di protezione e prevenzione nei luoghi di

lavoro.....



Capitolo 4

Particolari forme di tutela nei confronti del lavoratore: la tutela dei dati personali e la

tutela contro gli infortuni



Capitolo 5

La disciplina speciale in materia di protezione e prevenzione nei cantieri temporanei

e mobili..... **129**

1.	Definizioni introduttive.....	129
2.	Il Sistema di qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi tramite crediti (c.d. Patente a crediti). Le novità della L. 29 aprile 2024, n. 56.....	130
2.2.	Sistema di punteggio.....	131
2.3.	Casi in cui è preclusa la possibilità di svolgere le attività in cantiere e sanzioni conseguenti al mancato possesso della patente. Le novità della L. 29 aprile 2024, n. 56.	136
3.	La presenza in cantiere di una pluralità di soggetti e il relativo riparto di responsabilità	137
4.	Gli obblighi del committente o del responsabile dei lavori.....	137
4.1.	La responsabilità dei committenti e dei responsabili dei lavori	138
4.2.	Le sanzioni. Le novità della L. 29 aprile 2024, n. 56.....	139
5.	Il coordinatore per la progettazione dei lavori e il coordinatore per l'esecuzione dei lavori.....	139
5.1.	I requisiti professionali.....	139
5.2.	Gli obblighi del coordinatore per la progettazione	140
5.3.	Gli obblighi del coordinatore per l'esecuzione dei lavori.....	141
5.4.	Le sanzioni per i coordinatori.....	141
6.	Gli obblighi dei lavoratori autonomi	142
7.	Le misure generali di tutela	142
8.	Gli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti	142
8.1.	Le sanzioni.....	143
9.	La predisposizione della documentazione necessaria ai lavori	144
9.1.	La notifica preliminare dei lavori	144
9.2.	Il fascicolo dell'opera.....	144
9.3.	Il Piano di sicurezza e coordinamento	145
9.4.	Segue: obblighi comunicativi	145
9.5.	Segue: l'attuazione del piano	146
9.6.	Il piano operativo di sicurezza.....	146
10.	La disciplina in materia di sicurezza nelle costruzioni e nei lavori in quota	147
10.1.	La viabilità nei cantieri, la recinzione nei cantieri e i luoghi di transito	147
10.2.	Gli obblighi del datore di lavoro nell'uso di attrezzature per lavori ad alta quota	147
10.3.	Le opere provvisorie.....	148
10.4.	La disciplina in materia di scale	148
10.5.	I sistemi di protezione contro le cadute dall'alto.....	149

10.6.	Gli obblighi del datore di lavoro in materia di sistemi di accesso e di posizionamento mediante funi	150
10.7.	La disciplina in materia di lavori in prossimità di parti attive	150
11.	La normazione tecnica: disciplina in materia di scavi e fondazioni, ponteggi, edifici e demolizioni	151
Quiz.....		153
Risposte corrette		154

Parte IV

Progettazione e manutenzione delle infrastrutture viarie e relative norme tecniche

Capitolo 1

Le infrastrutture viarie	157
1. Le infrastrutture viarie	157
1.1. Definizioni e tipologie di infrastrutture di trasporto.....	157
2. Le infrastrutture stradali	157
2.1. La struttura della rete stradale	158
2.2. La sezione stradale.....	161
2.3. La pavimentazione stradale	164
2.4. Dissesti ed attività di manutenzione delle pavimentazioni stradali	166
2.5. Cenni di progettazione stradale	168
Quiz.....	172
Risposte corrette	172

Capitolo 2

Le infrastrutture ferroviarie	173
1. Le infrastrutture ferroviarie.....	173
1.1. La struttura della rete ferroviaria.....	173
1.2. Gli elementi del veicolo ferroviario e la sezione ferrata	175
1.3. Elementi di progettazione ferroviaria.....	182
1.4. Dissesti ed attività di manutenzione delle linee ferrata	185
Quiz.....	187
Risposte corrette	187

Capitolo 3

Le infrastrutture aeroportuali	188
1. Le infrastrutture aeroportuali.....	188
1.1. Enti e organizzazioni dell'aviazione civile	189
1.2. La struttura della rete aeroportuale	189
1.3. Le caratteristiche degli aeroplani e degli aeroporti	190
1.4. Le distanze dichiarate	194
1.5. Le caratteristiche dimensionali delle piste di atterraggio	195
1.5.1 Le superfici di separazione ostacoli	196
Quiz.....	200
Risposte corrette	201

Capitolo 4

I ponti.....	202
1. I ponti.....	202
1.1 Le tipologie e la classificazione dei ponti.....	202

1.2	Gli elementi della struttura portante	205
1.3	Le azioni sui ponti	205
1.4	Le attività di manutenzione	211
Quiz		215
Risposte corrette		215

Parte V

Tecnica delle costruzioni

Capitolo 1

Elementi di meccanica del Continuo	219
1. Richiami di Algebra ed Analisi Vettoriale.	219
1.1. Spazi vettoriali e funzioni lineari.....	219
1.2. Vettori linearmente indipendenti.....	219
1.3. Funzioni lineari.	220
1.4. Lo spazio Euclideo tridimensionale.	220
1.5. Tensori e matrice associata ad un tensore.....	220
1.6. Prodotto tra tensori.....	221
1.7. Prodotto tensoriale.	221
1.8. Richiami di analisi tensoriale.	222
1.8.1. Gradiente di un campo scalare o vettoriale.....	222
1.8.2. Divergenza di un campo vettoriale o tensoriale.....	222
1.8.3. Teorema della divergenza per un campo vettoriale.....	223
1.8.4. Teorema della divergenza per un campo tensoriale.....	223
1.9. Cinematica del modello continuo tridimensionale.....	223
1.9.1. Gradiente della deformazione.	224
1.9.2. Spostamenti.....	224
1.9.3. Spostamenti dell'intorno elementare.	225
1.9.4. Tensore della deformazione infinitesima.	225
1.9.5. Piccoli spostamenti.....	225
1.9.6. Deformazioni principali e direzioni principali.....	228
2. Statica del modello continuo tridimensionale.	229
2.1. Equazioni differenziali di equilibrio.	230
2.2. Simmetria del tensore di tensione.....	231
2.3. Tensioni principali e direzioni principali di tensione.....	232
2.4. Cerchio di Mohr.	233
2.5. Lavoro virtuale interno.	236
2.6. Legame elastico.....	237
3. Il problema di De Saint Venant.	238
3.1. Ipotesi della teoria di De Saint Venant.	239
3.2. Stato tensionale sulla generica sezione retta.....	241
3.3. Equazioni di equilibrio interno.	243
3.4. Condizioni di equilibrio sulla superficie laterale.....	243
3.5. Caratteristiche della sollecitazione.	244
3.6. Postulato di De Saint Venant.....	245
4. Cenni di geometria delle aree.	245
4.1. Momento statico.....	246
4.2. Baricentro.	246
4.3. Tensore e momenti di inerzia.....	246
Quiz	247
Risposte corrette	248

Capitolo 2

Teoria tecnica delle travi.....	249
1. Travature piane.....	249
1.1. Geometria, equilibrio e vincoli.....	249
1.2. Piani di simmetria.....	249
1.3. Equilibrio di una trave.....	250
1.4. Vincoli esterni.....	250
1.5. Vincoli interni.....	252
1.6. Strutture labili, iperstatiche e isostatiche.....	254
1.7. Il problema dell'equilibrio.....	255
1.8. Calcolo delle reazioni vincolari.....	255
1.8.1. Travi ad un solo tratto.....	255
1.9. Le caratteristiche della sollecitazione.....	257
1.9.1. Equazioni differenziali dell'equilibrio interno.....	258
1.10. Esempio di tracciamento dei diagrammi delle caratteristiche della sollecitazione.....	260
1.11. Metodo grafico – Arco a tre cerniere.....	265
1.12. Cinematica della Trave.....	268
1.13. Le travi isostatiche a schemi noti.....	273
1.14. Cenni sulle travi iperstatiche ad asse rettilineo.....	275
Quiz.....	279
Risposte corrette	280

Capitolo 3

Tecnica delle costruzioni	281
1. Aspetti generali della progettazione strutturale.....	281
1.1. Costruzione e struttura.....	281
1.2. Le norme tecniche per le costruzioni.....	281
1.3. Sicurezza e prestazioni attese.....	282
1.4. Criteri generali di progetto.....	283
1.5. Fasi della progettazione strutturale.....	284
1.6. Sicurezza strutturale.....	284
1.6.1. Valutazione della sicurezza, l'utilizzo della probabilità.....	285
1.6.2. Metodo semiprobabilistico agli stati limite.....	285
2. La progettazione in zona sismica.....	293
2.1. Il comportamento strutturale	295
2.2. Le analisi sulle strutture	295
2.3. La classe di duttilità	296
3. Tipologie strutturali delle strutture portanti	298
Quiz.....	300
Risposte corrette	301

Capitolo 4

Le azioni sulle costruzioni	302
1. Modellazione delle azioni.....	302
2. Classificazione. Tipologie di azioni variabili e sovraccarichi.....	302
3. Caratterizzazione delle azioni e combinazioni.....	308
4. Azione del vento e della neve.....	311
5. Azioni sismiche sulle costruzioni.....	312
5.1. Stati limite sismici	312
5.2. Parametri identificativi dell'azione sismica	313
5.2.1. Vita nominale.....	313
5.2.2. Classe d'uso	313

5.2.3.	Periodo di riferimento per l'azioni sismica e probabilità di superamento.....	313
5.2.4.	Periodo di ritorno dell'azione sismica	314
5.2.5.	Categorie di suolo e condizioni topografiche.....	314
Quiz.....		316
Risposte corrette		317

Capitolo 5

I materiali.....		318
1.	Il Calcestruzzo.....	318
1.1.	Leganti.....	319
1.2.	Aggregati o inerti.	320
1.2.1.	Proprietà degli inerti.....	321
1.2.2.	Granulometria.....	321
1.3.	Acqua di impasto.....	322
1.4.	Additivi.....	323
1.5.	Lavorabilità del Calcestruzzo.....	323
1.6.	Grado di compattazione.....	325
1.7.	Stagionatura.	325
1.8.	Resistenza a compressione.....	326
1.8.1.	Valore caratteristico.....	326
1.9.	Modulo elastico.....	327
1.10.	Leggi costitutive del calcestruzzo.....	327
2.	L'Acciaio.....	327
2.1.	Diagrammi Tensione Deformazione.....	329
2.2.	Diagrammi Costitutivi dell'Acciaio	331
2.3.	Unioni elementari negli elementi in acciaio	332
2.3.1.	Unioni con bulloni e chiodi	332
2.3.2.	Unioni con saldature.....	334
2.4.	L'analisi strutturale dell'acciaio	335
2.4.1	La classificazione delle sezioni.....	335
2.4.2	Gli effetti delle deformazioni e delle imperfezioni	337
3.	Il calcestruzzo precompresso.	338
3.1.	Tipologie di acciai per calcestruzzo armato precompresso.....	339
3.2	Procedure di controllo per acciai da calcestruzzo armato precompresso.....	340
4.	I dettagli costruttivi del calcestruzzo.	341
Quiz.....		343
Risposte corrette		344

Capitolo 6

Stato limite ultimo per tensioni normali, per flessioni e taglio. Verifiche stato limite di

esercizio per costruzioni in calcestruzzo.....



Capitolo 7

Strutture in zona sismica: comportamento, progettazione e verifica



Parte VI

Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia e urbanistica. Pianificazione urbanistica del territorio

Capitolo 1

Disciplina generale dell'urbanistica e dell'edilizia	349
1. Urbanistica ed edilizia. Nozioni	349
2. L'urbanistica nella Costituzione	349
3. L'evoluzione delle fonti. Le novità della L. 24 luglio 2024, n. 105.	350
4. Regolamento edilizio	352
4.1 Natura giuridica e procedimento di formazione.....	353
4.2 Il regolamento edilizio tipo	353
5. Governo del territorio e proprietà privata	353
6. La pianificazione urbanistica	354
6.1. I piani territoriali di coordinamento regionali, provinciali e delle città metropolitane	355
6.2. I piani regolatori generali comunali	355
6.3. I programmi di fabbricazione.....	356
6.4. I programmi pluriennali di attuazione.....	356
6.5. I piani particolareggiati di esecuzione	356
6.6. I piani di lottizzazione.....	357
6.8. Piani Urbanistici Attuativi	357
7. I piani di edilizie economico-popolare: la c.d. edilizia residenziale.....	357
7.1. Contenuto e struttura	358
7.2. Efficacia e durata del P.E.E.P.	358
8. I piani di recupero.....	358
9. Le zone di rispetto	359
9.1. I limiti temporali alla facoltà di edificare sui suoli percorsi dal fuoco	360
10. Motivazione delle scelte di piano e tutela dell'affidamento	360
11. Le leggi speciali in materia edilizia	361
11.1. Le norme antisismiche	361
11.2. Le norme relative alle costruzioni in cemento armato	362
11.3. Le norme sulle condizioni igieniche dei fabbricati.....	362
11.4. Le norme sulle barriere architettoniche.....	362
11.5. Le norme sulla sicurezza degli impianti	363
12. La disciplina dei parcheggi.....	363
12.1. Parcheggi pubblici	364
12.2. Parcheggi privati	364
13. Lo Sportello Unico per l'Edilizia	364
14. Le definizioni degli interventi edilizi	366
14.1. Gli interventi di manutenzione ordinaria	366
14.2. Gli interventi di manutenzione straordinaria.....	367
14.3. Gli interventi di restauro e di risanamento conservativo	367
14.4. Gli interventi di ristrutturazione edilizia	367
14.5. Gli interventi di nuova costruzione	368
14.6. Gli interventi di ristrutturazione urbanistica	368
15. I titoli abilitativi	369
15.1. Gli interventi edilizi liberi	369
15.2. Attività edilizia libera. Le novità della L. 24 luglio 2024, n. 105 e del D.lgs. 25 novembre 2024, n. 190.	370

15.3.	Strutture amovibili temporanee realizzate durante il periodo di emergenza da covid-19. Le novità della L. 24 luglio 2024, n. 105	372
15.4.	Gli interventi edilizi subordinati a permesso di costruire	372
15.4.1	(segue) il procedimento per il rilascio del permesso di costruire	373
15.4.2.	(segue) il silenzio-assenso.....	374
15.4.3.	(segue) l'onerosità del permesso di costruire.....	374
15.4.4.	(segue) il permesso di costruire convenzionato	375
15.5.	Gli interventi edilizi subordinati alla presentazione della S.C.I.A.	375
15.5.1.	Caratteri generali ed evoluzione della S.C.I.A.....	375
15.5.2.	La S.C.I.A. "edilizia"	376
15.6.	La S.C.I.A. "alternativa" al permesso di costruire.....	377
15.7	Gli interventi edilizi subordinati alla Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (c.d. C.I.L.A.).....	377
15.7.1.	CILA e SCIA: similitudini e differenze.	378
16.	Stato legittimo degli immobili. Le novità della L. 24 luglio 2024, n. 105	378
17.	Cambi di destinazione d'uso. Le novità della L. 24 luglio 2024, n. 105	380
18.	La segnalazione certificata di agibilità.....	383
18.1.	L'evoluzione storica della disciplina	383
18.2.	Disciplina dopo il d.lgs. 222/2016	384
18.3.	La segnalazione certificata di agibilità. Le novità della L. 24 luglio 2024, n. 105.....	385
19.	Le sanzioni in materia urbanistica	386
19.1.	La sospensione dei lavori	386
19.2.	Fattispecie abusive e rispettive sanzioni amministrative	386
19.2.1.	Interventi realizzati in assenza (originaria o sopravvenuta) di titolo abilitativo o posti in essere in totale difformità o con variazioni essenziali del titolo abilitativo. Le novità della L. 24 luglio 2024, n. 105.....	387
19.2.2.	Opere di ristrutturazione carenti del titolo abilitativo o da questi difformi	388
19.2.3.	Difformità parziali.	389
19.2.4.	Casi particolari di interventi eseguiti in parziale difformità dal titolo. Le novità della L. 24 luglio 2024, n. 105	389
19.2.5.	Abusi edilizi su suoli di proprietà pubblica	390
20.	Forme di legittimazione degli abusi edilizi ed abusi "tollerati".....	390
20.1	Tolleranze costruttive ed esecutive. Le novità della L. 24 luglio 2024, n. 105.....	390
20.2	La "fiscalizzazione" dell'abuso e forme di legittimazione degli abusi edilizi: sanatorie e condoni.	391
20.3.	Permesso di costruire in sanatoria e permesso di costruire in deroga: differenze. Le novità della L. 24 luglio 2024, n. 105	392
20.4.	Il fenomeno dei condoni.....	393
21.	Le sanzioni penali	394
21.1	Il reato di lottizzazione abusiva.....	394
21.2.	La confisca urbanistica. Evoluzione giurisprudenziale.....	394
22.	Le sanzioni civili	395

Capitolo 2

Il regime urbanistico delle opere pubbliche 397

1.	Nozione ed evoluzione	397
1.1.	La localizzazione di opere pubbliche statali e di interesse statale	398
1.2.	Opere pubbliche del Comune.....	399

Quiz | Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia e urbanistica. 400

Risposte corrette 402

Parte VII

Sistemi di realizzazione dei lavori pubblici

Capitolo 1

I contratti della P.A.	405
1. La capacità di diritto privato della P.A.	405
2. Classificazione dei contratti della Pubblica Amministrazione	406
3. I contratti atipici	407
4. Il Codice dei contratti pubblici. Dal d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 al d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36	410
4.1. Il ruolo del Codice dei Contratti pubblici e il suo ambito applicativo	410
4.1.1. La disciplina intertemporale	411
4.1.2. Il nuovo sistema delle fonti	411
4.1.3. Il rilievo dei principi generali nel nuovo Codice del 2023	412
4.1.4. I principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato	413
4.1.5. I principi di buona fede e tutela dell'affidamento, tassatività delle cause di esclusione	414
4.1.6. Il conflitto di interessi	415
4.1.7. I principi per le fasi dell'affidamento e dell'esecuzione: concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, tempestività, pubblicità, suddivisione in lotti e rotazione	415
4.1.7.1. Suddivisione in lotti e rotazione. Le novità del D. lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (c.d. Correttivo Contratti pubblici).	416
4.1.8. Ambito applicativo	417
5. I contratti pubblici: le species. Passivi e attivi; a titolo oneroso e gratuito; concessioni e appalti; sotto e sopra soglia. Le novità del D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (c.d. Correttivo Contratti Pubblici).	418
5.1. Le soglie di rilevanza europea. Le novità del D. lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (c.d. Correttivo Contratti Pubblici)	419
6. Aggregazione e qualificazione delle stazioni appaltanti	421
6.1. Il sistema di qualificazione (necessario): livelli ed indicatori. Le novità del D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209	423
6.2. I (tre) macro-indici	424
6.2.1. (Segue). Il sistema di qualificazione e le corrispondenti attività	425
6.3. Disciplina del MEPA	426
7. La progettazione (art. 41). Le novità D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 c.d. Correttivo Contratti Pubblici	429
7.1. Livelli e contenuti della progettazione. Le novità D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 c.d. Correttivo Contratti Pubblici	432
7.2. Verifica preventiva dell'interesse archeologico. Le novità D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 c.d. Correttivo Contratti Pubblici	433
7.3. L'impugnabilità dei livelli di progettazione e i vizi del progetto.	434
7.3.1. (Segue). Cenni sul costo del personale.	436
8. Verifica della progettazione e validazione.	437
8.1. Il raffronto con la disciplina previgente.	439
8.2. I soggetti deputati all'attività di verifica.	439
9. Metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni.	440
10. Il procedimento ad evidenza pubblica	443
10.1. La deliberazione a contrarre. Le novità del D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (cd. Correttivo Contratti Pubblici)	444
10.2. Il bando di gara	445

10.3.	L'impugnazione delle clausole del bando.....	446
11.	I sistemi di aggiudicazione e la selezione delle offerte	447
12.	I criteri di aggiudicazione	448
12.1.	Le offerte anomale.....	449
13.	La partecipazione alla procedura di gara e i requisiti soggettivi	450
13.1.	Le cause di esclusione automatica e non automatica e i requisiti di ordine speciale	450
13.1.1.	Disciplina dell'esclusione, verifica del possesso dei requisiti e soccorso istruttorio	452
13.2.	Partecipazione in forma associata alla gara: i raggruppamenti (e le associazioni) temporanei di impresa	453
13.3.	I consorzi ordinari e i consorzi stabili. Le novità della L. 11 marzo 2026, n. 34 (Legge annuale sulle piccole e medie imprese	454
13.4.	Il contratto di rete e il contratto di avvalimento. Le novità del D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (c.d. Correttivo Contratti Pubblici)	456
13.5.	Il subappalto. Il subappalto a cascata. Le novità del D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209.....	457
14.	L'aggiudicazione, la stipulazione del contratto e l'approvazione	458
14.1.	Le fasi dell'aggiudicazione. La proposta di aggiudicazione	459
14.2.	L'approvazione e la stipula del contratto	459
14.2.1.	L'avvio di esecuzione e lo <i>stand still</i> sostanziale e processuale. Le novità del D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209.....	461
15.	L'esecuzione del contratto.....	462
15.1.	Direzione dei lavori e dell'esecuzione, controllo tecnico-contrabile e amministrativo, collaudo e garanzia di conformità. Le novità del D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 c.d. Correttivo Contratti Pubblici.	462
15.2.	Le garanzie	465
15.3.	Le modifiche del contratto in corso di esecuzione. Le novità del D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (c.d. Correttivo Contratti Pubblici).....	465
15.3.1.	Revisione dei prezzi. Le novità del D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 e del D.l. 21 maggio 2025, n. 73, come conv. in L. 18 luglio 2025, n. 105 (c.d. Decreto Infrastrutture).....	467
15.4.	Proroga e rinnovo del contratto in corso di esecuzione	468
15.5.	Vicende particolari in corso di esecuzione. Sospensione, risoluzione e recesso	469
15.6.	L'accordo di collaborazione. Le novità del D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209	470
16.	La giurisdizione e la tutela	
17.	Annullamento dell'aggiudicazione e sorte del contratto	
Quiz.....		471
Risposte corrette		473

Parte VIII

Tutela e valorizzazione dei beni culturali

Capitolo 1

Il patrimonio culturale	477
1. La nozione di patrimonio culturale a livello nazionale e sovranazionale.....	477
2. I beni culturali	478
2.1. La nozione di bene culturale	478
2.2. I caratteri dei beni culturali	479
2.3. Il vincolo culturale	479

2.4.	La costituzione del vincolo culturale	480
------	---	-----

Capitolo 2

Circolazione dei beni culturali	
--	--



Capitolo 3

La tutela dei beni culturali: misure di protezione e conservazione	482
---	------------

1.	La protezione dei beni culturali	482
1.1.	Inquadramento generale.....	482
1.2.	Il potere di vigilanza e d'ispezione sui beni culturali.	482
1.3.	La disciplina degli interventi vietati.....	482
1.4.	La disciplina degli interventi soggetti ad autorizzazione.....	482
1.5.	La disciplina degli interventi di edilizia e su beni pubblici	483
2.	La conservazione dei beni culturali	483
2.1.	Inquadramento generale.....	483
2.2.	Definizioni introduttive.....	484
2.3.	Il contenuto degli obblighi conservativi.....	484
3.	Le altre forme di protezione	484
3.1.	Inquadramento generale.....	484
3.2.	Prescrizioni di tutela indiretta dei beni culturali	484
3.3.	Le ulteriori misure di protezione	485
4.	Le altre forme di protezione	485
4.1.	Le ricerche archeologiche.....	486
4.2.	Le scoperte fortuite	486
4.3.	Premio per i ritrovamenti	486
5.	I musei, le biblioteche e gli archivi: gli istituti e i luoghi di cultura	486

Capitolo 4

La fruizione e la valorizzazione del demanio culturale	488
---	------------

1.	La fruizione e l'accesso ai beni culturali di appartenenza pubblica	488
1.1.	L'art. 102 Codice: fruizione degli istituti e luoghi culturali di appartenenza pubblica.....	488
1.2.	L'art. 103 Codice: l'accesso agli istituti e ai luoghi di cultura.....	488
2.	La fruizione e l'accesso ai beni culturali di appartenenza privata	489
3.	L'uso dei beni culturali	489
4.	La valorizzazione dei beni culturali	490
4.1.	L'attività di valorizzazione dei beni culturali.....	490
4.2.	La valorizzazione dei beni culturali di appartenenza pubblica.....	490
4.3.	La valorizzazione dei beni culturali di appartenenza privata.....	491
4.4.	L'Anagrafe digitale degli istituti, dei luoghi della cultura e dei beni culturali di appartenenza pubblica (art. 121 bis) e l'Albo digitale della sussidiarietà orizzontale (art. 121 ter).....	491

Capitolo 5

Il paesaggio e i beni paesaggistici.....	
---	--



Capitolo 6

Regime sanzionatorio.....	
----------------------------------	--



Capitolo 7

MiC: struttura e funzioni.....



Quiz | Tutela e valorizzazione dei Beni Culturali 496

Risposte corrette 501

Parte IX

Nozione di estimo, catasto e topografia

Capitolo 1

L'estimo. Definizioni e caratteri 505

1. Nozione di estimo, principi e classificazioni 505

2. I procedimenti estimativi 506

2.1. (segue) Metodo comparativo diretto 507

2.1.1. Stima sintetica monoparametrica 507

2.1.2. Stima multiparametrica 508

2.1.3. Stima per valori tipici 509

2.1.4. Stima a vista 509

2.1.5. Stima storica 509

2.2. (segue) Metodo comparativo indiretto 509

2.3. Il valore di costo 511

2.4. Il valore di trasformazione 511

2.5. Il valore di surrogazione 511

Quiz 512

Risposte corrette 514

Capitolo 2

L'estimo rurale. L'azienda agraria e l'attività produttiva agricola

1. Definizione dell'azienda agraria 515

2. La stima dell'azienda agraria e dei fondi rustici 516

3. I procedimenti di stima dell'azienda agraria 518

3.1. Procedimento diretto 518

3.2. Procedimento indiretto 520

4. Stima di piccoli appezzamenti 522

5. Stima delle anticipazioni colturali 522

6. Stima dei frutti pendenti 523

7. Stima delle scorte 524

8. Stima dei residui di fertilità 524

9. Stima delle piantagioni arboree da frutto 524

9.1. Stima del valore terra nuda V_0 525

9.2. Stima del valore frutteto V_m 526

9.3. Valore del soprassuolo V_s 526

10. Stima dei boschi 526

10.1. Dendrometria, strumenti di misura 527

10.2. Età delle piante 527

10.3. Cubatura dei tronchi atterrati 527

10.4. Cubatura dei tronchi squadrati (travame) 528

10.5. Cubatura degli alberi in piedi 528

10.6. Cubatura del tronco da lavoro 528

10.7. Cubatura del legname minuto 529

10.8.	Cubatura della ramaglia	529
10.9.	Stima della massa legnosa dei boschi	529
11.	Stima dei miglioramenti fondiari	530
12.	Il riparto delle spese consortili	532
Quiz.....		533
Risposte corrette		534

Capitolo 3

L'estimo civile		535
1.	Stima dei fabbricati	535
1.1.	Valore di mercato.....	536
1.1.1.	Procedimento di tipo diretto.....	536
1.1.2.	Procedimento di tipo indiretto (valore di capitalizzazione).....	538
1.2.	Valore di costo	539
1.3.	Valore di trasformazione	540
1.4.	Valore complementare.....	541
2.	Stima delle aree edificabili.....	541
2.1.	Stima del valore di mercato.....	542
2.2.	Stima del valore di trasformazione	542
3.	Ripartizione delle spese di condominio e calcolo dei millesimi	543
Quiz.....		547
Risposte corrette		548

Capitolo 4

L'estimo legale. La stima dei danni.....		
---	--	--



Capitolo 5

L'estimo industriale. Definizioni e caratteri		
--	--	--



Capitolo 6

Il sistema catastale		551
1.	Introduzione.....	551
2.	Il catasto	551
3.	Evoluzione storica dell'esercizio delle funzioni catastali	552
3.1.	I contenuti del sistema informativo catastale	555
3.2.	L'archivio cartografico.....	555
3.3.	L'archivio censuario del Catasto Terreni	555
3.4.	L'archivio censuario del Catasto Edilizio Urbano	555
3.5.	L'archivio delle planimetrie degli immobili urbani	556
3.6.	L'anagrafe immobiliare integrata e il Sistema Integrato del territorio (SIT)	556
3.7.	L'archivio dei fabbricati	556
3.8.	L'archivio nazionale dei numeri civici delle strade urbane (ANNCSU).....	557
4.	Catasto dei terreni	557
4.1.	Formazione	559
4.2.	Efficacia delle tariffe vigenti	565
5.	Catasto dei fabbricati.....	565
5.1.	Formazione	566
5.2.	Pubblicazione, attivazione e conservazione	569
5.3.	Calcolo della consistenza	573
5.4.	Attribuzione della rendita alle unità a destinazione ordinaria.....	576

5.5.	Rendita degli immobili a destinazione speciale e particolare e i c.d. "imbullonati"	576
6.	Struttura e consultazione delle banche dati catastali.....	577
6.1.	Modalità di ricerca	578
7.	Aggiornamento catastale	581
7.1.	Richiesta di correzione di errori nelle banche dati catastali	582
7.2.	Accertamento catastale d'ufficio.....	582
7.3.	I tributi catastali	589
7.4.	Le sanzioni catastali.....	590
7.5.	Il contenzioso tributario.....	592
7.6.	La riforma del catasto del 2014	594
Quiz.....		603
Risposte corrette		605

Capitolo 7

Geodesia, topografia e cartografia.....	606
1. Introduzione.....	606
2. Cenni storici.....	606
3. Geodesia.....	611
3.1. Il Datum.....	613
3.2. Il campo gravitazionale terrestre.....	615
3.3. La forza centrifuga.....	615
3.4. Conoscenza del campo della gravità	617
3.5. Deviazione della verticale	619
3.6. Equazioni parametriche ellissoide	619
3.7. Le coordinate.....	622
4. Topografia.....	622
4.1. Metodi di Rilievo Topografico.....	623
4.2. Reti Trigonometriche.....	624
4.3. La rete nazionale - Triangolazioni	625
4.4. Metodi di intersezione	629
4.5. Poligonazioni	632
4.6. Rilevamento di una poligonale topografica	633
4.7. Calcolo, verifica e compensazione di una poligonale topografica aperta ad estremi vincolati	634
4.8. Calcolo, verifica e compensazione approssimata di una poligonale topografica chiusa.....	636
4.9. Rilievo dei particolari, sezioni	637
4.10. Considerazioni riassuntive sui rilievi topografici.....	640
4.11. Strumenti con cui si effettuano le misure.....	641
4.12. Formati delle Carte Topografiche.....	645
5. Cartografia	647
5.1. Definizioni dei vari tipi di carte.....	647
5.2. Posizione del problema della cartografia.....	649
5.3. Proiezioni prospettiche.....	651
Quiz.....	665
Risposte corrette	666

Parte X

Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità

Capitolo 1

L'espropriazione	669
1. La proprietà e l'espropriazione.	669
2. L'evoluzione della disciplina riguardante la proprietà e il fondamento giuridico del potere espropriativo nel diritto italiano ed europeo.	669
3. Classificazione dei provvedimenti ablatori della Pubblica amministrazione.	671
3.1. Altri provvedimenti ablatori reali. Occupazione preliminare all'esproprio, occupazione temporanea e requisizione.	672
4. Natura giuridica dell'acquisto del bene da parte della P.A.	673
5. Le garanzie costituzionali.	674
6. Il procedimento di espropriazione: inquadramento.	675
6.1. Il procedimento di espropriazione nel D.P.R. n. 327 del 2001.	677
7. La determinazione dell'indennità di espropriazione. I principi generali.	679
7.1. I criteri di determinazione dell'indennizzo: l'evoluzione giurisprudenziale e normativa e la disciplina vigente.	680
7.2. Le aree edificabili.	681
7.3. Le aree non edificabili.	683
7.4. Novità introdotte dal T.U. in materia di procedimento espropriativo.	684
7.5. La giurisdizione del giudice ordinario.	685
8. La cessione volontaria.	687
9. La retrocessione.	692
10. L'usucapione pubblica e privata.	694
11. L'occupazione del bene nella procedura espropriativa.	697
12. L'occupazione acquisitiva: genesi, presupposti e caratteri.	700
12.1. La tutela risarcitoria: profili sostanziali dell'illecito e criteri di quantificazione del danno.	703
12.2. Le censure della Corte di Strasburgo al fenomeno delle espropriazioni "indirette" e il contrasto con il principio di legalità dell'azione amministrativa.	704
12.3. Dalla sentenza n. 349 del 2007 della Corte costituzionale alla finanziaria del 2008.	705
13. L'occupazione usurpativa.	706
14. L'occupazione provvedimentoale o acquisizione sanante nell'originaria disciplina di cui all'art. 43, d.P.R. n. 327 del 2001.	708
14.1. Il nuovo art. 42 bis, d.P.R. n. 327 del 2001: caratteristiche e rapporto con il giudicato restitutorio.	710
14.2. I rapporti con il giudizio di ottemperanza.	712
14.3. La rinuncia abdicativa e i rapporti con l'art. 42 bis.	713
15. Acquisizione sanante e riparto di giurisdizione.	714
Quiz Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità	716
Risposte corrette	717

Parte XI

Quesiti situazionali

Capitolo 1

Quesiti situazionali	721
1. Cosa sono i test situazionali?	721
1.1. Un esempio di test situazionale	721
1.2. A cosa servono?	721
1.3. Cosa valutano?.....	722
1.4. Come è possibile valutare competenze tramite un test?.....	722
1.5. Come sono costruiti e quali componenti?	722
1.6. Tipologie di test situazionali.....	723
1.7. Scoring o calcolo del punteggio	723
2. Per esercitarsi: i test situazionali.....	723
3. <i>Rate Responses</i>	738
4. <i>Ranked responses</i>	740

Parte XII

Capacità logico-deduttiva e di ragionamento critico-verbale (*online*)

Parte XIII

Lingua inglese (*online*)

Parte XIV

Conoscenza e uso delle tecnologie informatiche e delle tecnologie dell'informazione e della comunicazione, nonché delle competenze digitali (*online*)