

Giuseppe CHINÈ - Andrea ZOPPINI

Compendio di
**DIRITTO
CIVILE**

XIV edizione
2026-2027



**Neldiritto
Editore**

COMPENDIO SUPERIORE DI DIRITTO CIVILE 2026-2027

ISBN 979-12-5766-135-9



PREMESSA

I **Compendi Superiori**, rivolti a chi si prepara alle prove del **concorso in Magistratura** e dei **principali concorsi pubblici**, assicurano una **preparazione solida**, con una trattazione esaustiva degli istituti e delle correlate elaborazioni **dottrinali e giurisprudenziali**; si connotano per **chiarezza della forma**, semplice ed elegante, **completezza della trattazione**, esaustiva e al tempo stesso sintetica, **esposizione schematica “per punti”** delle principali tesi emerse sulle questioni più problematiche, **attenta selezione della giurisprudenza più significativa**.

Numerose le **novità giurisprudenziali** prese in esame: se ne segnalano alcune. **Prescrizione**: sospensione della prescrizione e convivenza di fatto, con estensione della relativa disciplina anche ai conviventi di fatto (*Corte cost.*, 23 gennaio 2026, n. 7). **Persona fisica e diritti della personalità**: cittadinanza, con il rigetto delle questioni di legittimità costituzionale relative al d.l. n. 36/2025 (*Corte cost.*, 30 aprile 2026, n. 63); illecita pubblicazione sui social dell'immagine del minore e conseguenti profili risarcitori (*Cass. civ.*, Sez. III, 20 gennaio 2026, n. 1169). **Famiglia**: regime patrimoniale della famiglia, con particolare riguardo alla prova dell'adempimento dell'obbligo notarile di richiesta di annotazione del fondo patrimoniale (*Cass. civ.*, Sez. III, 21 giugno 2026, n. 21212) e al fondo patrimoniale (*Cass. civ.*, Sez. II, 29 gennaio 2026, n. 1950); all'affidamento “super esclusivo” e alla sospensione della responsabilità genitoriale (*Cass. civ.*, Sez. I, 8 luglio 2026, n. 22941) e al mancato ascolto del minore nel giudizio di separazione (*Cass. civ.*, Sez. I, 23 aprile 2026, n. 10859); unioni civili e convivenze, con riguardo alle coppie omosessuali e alla pensione di reversibilità (*Corte cost.*, 28 maggio 2026, n. 91). **Successioni e donazioni**: patto di famiglia (*Cass. civ.*, Sez. II, 26 febbraio 2026, n. 4376); acquisto dell'eredità e petizione ereditaria (*Cass. civ.*, Sez. II, 6 febbraio 2026, n. 2645) e all'accettazione tacita dell'eredità (*Cass. civ.*, Sez. II, 3 febbraio 2026, n. 2256); testamento olografo apocrifo (*Trib. Trapani*, 3 marzo 2026, n. 178); divisione e collazione ereditaria, con riferimento alle dazioni di denaro per l'acquisto di casa e autovettura (*Cass. civ.*, Sez. II, 11 giugno 2026, n. 19114); donazioni e liberalità indirette, con riguardo alla dazione di denaro destinata all'acquisto di un immobile (*Cass. civ.*, Sez. II, 4 giugno 2026, n. 17988). **Obbligazioni**: buona fede e abuso del diritto, con riguardo alla concessione abusiva di credito e alla nullità del finanziamento (*Cass. civ.*, Sez. I, 11 giugno 2026, n. 19302); obbligazioni solidali e modificazioni del rapporto obbligatorio, con riferimento all'azione di regresso e alla surrogazione reale (*Cass. civ.*, Sez. III, 29 maggio 2026, n. 16835). **Responsabilità civile**: danno da perdita del rapporto genitoriale, con risarcibilità del pregiudizio del figlio concepito ma non ancora nato al momento della morte del padre causata dall'illecito del terzo (*Cass. civ.*, Sez. III, 27 giugno 2026, n. 22064); liquidazione del danno biologico, con riguardo all'operatività della Tabella Unica Nazionale (*Cass. civ.*, Sez. III, 7 aprile 2026, n. 8630).

L'Edizione è stata come di consueto aggiornata alle più importanti **novità legislative**, in particolare quelle in tema di: riforma della *governance* delle S.p.A. (D.lgs. 27 marzo 2026, n. 47); contratti di credito ai consumatori (D.lgs. 31 dicembre 2025, n. 212); rinuncia abdicativa alla proprietà (L. 30 dicembre 2025, n. 199); tutela dei legittimari (L. 2 dicembre 2025, n. 182); interdizione e inabilitazione (L. 10 novembre 2025, n. 167).

Diverse le **questioni esaminate per la prima volta** o profondamente riviste nella trattazione, tra le tante, quelle in tema di: ***governance* della S.p.A.**, **concessione abusiva** del credito, **rinuncia abdicativa** alla proprietà.

Completa l'Opera un corposo **indice analitico**.

SOMMARIO

CAPITOLO I L'ORDINAMENTO GIURIDICO

SEZIONE I LA NORMA GIURIDICA

1.	La norma giuridica	3
2.	Diritto privato e diritto pubblico	3
3.	Norme derogabili e norme inderogabili	4

SEZIONE II LE FONTI DEL DIRITTO

1.	Le fonti del diritto.....	5
2.	Le fonti di cognizione.....	5
3.	La Costituzione e le leggi costituzionali	5
4.	La legge ordinaria	7
5.	Il diritto internazionale.....	8
6.	Il diritto europeo	9
7.	Le leggi regionali.....	13
8.	I regolamenti.....	14
9.	Gli usi	14
10.	L'equità.....	15
11.	I codici di autodisciplina	16
12.	I codici etici.....	16
LE TRACCE.....		18

CAPITOLO II L'ATTIVITÀ GIURIDICA

SEZIONE I LE SITUAZIONI GIURIDICHE SOGGETTIVE

1.	Il diritto soggettivo.....	19
2.	L'onere	21
3.	L'aspettativa	21
4.	Potestà	22
5.	Possesso	22
6.	Lo <i>status</i>	22
7.	L'interesse legittimo	23
8.	Interessi diffusi e interessi collettivi	26

SEZIONE II I FATTI GIURIDICI

1.	Fatto e atto	27
2.	Atto e negozio	28
3.	Contratto e negozio unilaterale	30
4.	Dichiarazione e comportamento.....	30

SEZIONE III LA PUBBLICITÀ E LA PROVA DEI FATTI GIURIDICI

1.	La pubblicità dei fatti giuridici	33
2.	La trascrizione	35
3.	La forma dell'atto soggetto a trascrizione.....	38
4.	La trascrizione mobiliare	38
5.	Le prove.....	39

SEZIONE IV L'ATTO NELLO SPAZIO E NEL TEMPO

1.	Le coordinate spazio-temporali dell'atto	42
2.	La prescrizione.....	42
3.	La decadenza	47
4.	La successione nel tempo di termini di prescrizione o di decadenza diversi	48
LE TRACCE.....		50

CAPITOLO III I SOGGETTI DI DIRITTO

SEZIONE I LE PERSONE FISICHE

1.	La capacità giuridica	51
2.	Il concepito e il nascituro non concepito	52
3.	Morte. Scomparsa. Assenza. Morte presunta	55
4.	La capacità di agire	56
4.1.	Il minore	57
4.1.1.	L'emancipazione del minore	59
5.	Interdizione.....	60
6.	Inabilitazione.....	61
7.	L'amministrazione di sostegno	62
7.1.	Differenze con l'inabilitazione e l'interdizione	64
8.	La "degisurisdizionalizzazione" delle forme di tutela degli incapaci: la "riforma Cartabia" e il ruolo del Notaio	67
9.	L'incapacità naturale.....	69
9.1.	L'amministrazione di sostegno, il c.d. testamento biologico e la designazione del convivente di fatto per le decisioni in materia di salute	70
10.	Domicilio, residenza e dimora	71
11.	La cittadinanza e lo straniero.....	72

SEZIONE II GLI ENTI

1.	Le classificazioni degli enti.....	74
1.1.	L'ibridazione degli enti: l'impresa sociale e la società benefit	78
1.2.	Tipicità/atipicità degli enti privati e causa in concreto	79
2.	La soggettività di diritto e la personalità giuridica.....	81
3.	Le associazioni.....	84
3.1.	Lo <i>status</i> di associato e il rapporto associativo.....	85
3.2.	La cessazione del rapporto associativo (recesso ed esclusione)	86
3.3.	L'estinzione dell'associazione	86
3.4.	Le associazioni di fatto.....	87
4.	Le fondazioni	89

4.1.	L'atto di fondazione	89
4.2.	Gli amministratori.....	90
4.3.	Il controllo e la vigilanza dell'autorità governativa	90
4.4.	La devoluzione dei beni residui	90
4.5.	Le fondazioni non riconosciute.....	91
5.	I comitati	92

SEZIONE III I DIRITTI DELLA PERSONALITÀ

1.	I diritti della personalità nel sistema costituzionale	93
2.	Le caratteristiche dei diritti della personalità	94
3.	La tutela dei diritti della personalità.....	95
4.	Il diritto all'integrità psico-fisica e gli atti di disposizione del corpo	95
5.	La libertà di autodeterminazione terapeutica e il consenso informato	96
5.1.	Il diritto alla salute, il consenso informato e le disposizioni anticipate di trattamento (Dat)	98
6.	Il diritto al nome	102
7.	Il diritto all'immagine.....	103
8.	Il diritto alla riservatezza e la libera disponibilità dei dati personali	105
9.	Il diritto all'identità personale	108
10.	I diritti di cronaca, critica e satira	109
11.	Il diritto al decoro e all'onore. L'ingiuria quale illecito civile	111
12.	Il diritto all'oblio.....	112
12.1.	L'oblio oncologico: L. 7 dicembre 2023, n. 193	114
13.	I diritti della personalità delle persone giuridiche e degli enti di fatto.....	114
14.	Il diritto alla sessualità	115
LE TRACCE		119

CAPITOLO IV LA FAMIGLIA

SEZIONE I FAMIGLIA LEGITTIMA, FAMIGLIA DI FATTO E UNIONI CIVILI

1.	Nozione di famiglia	120
2.	Il fondamento costituzionale della famiglia	120
3.	La famiglia "tradizionale".....	121
3.1.	Il matrimonio-atto	121
3.2.	Il matrimonio-rapporto	123
3.2.1.	Il dovere di fedeltà	124
4.	Le unioni civili tra persone dello stesso sesso	125
5.	La convivenza di fatto.....	127
5.1.	Il contratto di convivenza	131
5.2.	La cessazione della convivenza di fatto	132
6.	Misure contro la violenza nelle relazioni familiari: gli ordini di protezione contro gli abusi familiari	134

SEZIONE II LA FILIAZIONE

1.	La filiazione (dopo la legge n. 219/2012 e il d. lgs. 154/2013).....	137
1.1.	L'unificazione dello status di figlio e la deroga dell'art. 252 c.c.....	138
1.2.	L'abrogazione della legittimazione	139
1.3.	La rilevanza della parentela naturale e il regime transitorio in materia successoria.....	139

1.4.	I diritti e i doveri dei figli. La responsabilità genitoriale	140
1.5.	La costituzione del rapporto filiale e le azioni di stato	143
1.6.	Le prove della filiazione.....	144
1.7.	Il riconoscimento del figlio.....	144
1.8.	Il riconoscimento dei figli nati da relazioni parentali	146
1.9.	Le azioni di stato nella filiazione fuori dal matrimonio	147
1.10.	Le azioni di stato nella filiazione matrimoniale	148
2.	La modifica dell'art. 299 c.c.: il cognome dell'adottato.....	150
3.	Il diritto di ascolto del minore	150
4.	Nomina del tutore e del curatore del minore	151
5.	Le garanzie per l'adempimento degli obblighi patrimoniali.....	152
6.	Il diritto del figlio a conoscere le proprie origini	153
7.	La "filiazione artificiale"	154
7.1.	La maternità surrogata	156
7.1.1.	Riconoscimento dello <i>status</i> genitoriale ottenuto all'estero e limite dell'ordine pubblico internazionale	157
7.1.2.	Ragioni ostative alla trascrivibilità del provvedimento giudiziario straniero che indichi quale genitore del minore il genitore d'intenzione	159

SEZIONE III

IL REGIME PATRIMONIALE DELLA FAMIGLIA E DELLE UNIONI CIVILI

	Premessa	161
1.	I caratteri della comunione legale	162
1.1.	I diritti di credito	165
2.	La partecipazione all'atto del coniuge o della parte civile non acquirente <i>ex art.</i> 179, comma 2, c.c.....	166
2.1.	Il c.d. rifiuto del coacquisto	168
3.	L'amministrazione dei beni della comunione legale e la natura giuridica di questa	169
4.	Questioni giurisprudenziali.....	170
4.1.	La sorte del contratto preliminare di vendita di un immobile stipulato senza il consenso dell'altro coniuge e la posizione processuale del coniuge pretermesso	170
4.2.	La posizione processuale del coniuge nel giudizio revocatorio fallimentare	171
4.3.	Azione di riscatto esercitata nei confronti di un solo coniuge in regime di comunione legale	172
5.	La responsabilità per le obbligazioni contratte nell'interesse della famiglia	172
5.1.	Gli obblighi gravanti sui beni della comunione	173
6.	Lo scioglimento della comunione.....	174

SEZIONE IV

LE CONVENZIONI MATRIMONIALI E IL FONDO PATRIMONIALE

1.	Le convenzioni matrimoniali	175
2.	Il fondo patrimoniale	176
2.1.	Revocabilità dell'atto di costituzione del fondo patrimoniale	179

SEZIONE V

L'IMPRESA FAMILIARE

1.	I caratteri dell'impresa familiare e il suo ambito di applicazione: interviene Corte cost., 25 luglio 2024, n. 148 e Cass., Sez. un., 4 maggio 2025, n. 11661.....	181
2.	I diritti dei partecipanti all'impresa familiare	183

SEZIONE VI
LA SEPARAZIONE E I SUOI EFFETTI PERSONALI

	Premessa	186
1.	La separazione personale	186
2.	La separazione consensuale	187
2.1.	Natura giuridica dell'accordo di separazione	188
2.2.	I trasferimenti di beni immobili effettuati in occasione della separazione	189
2.3.	La revocabilità del consenso alla separazione	190
3.	La separazione giudiziale.....	191
4.	L'addebito della separazione.....	191
5.	Gli effetti (personali e patrimoniali) della separazione	192
5.1.	L'assegnazione della casa coniugale	193
5.2.	L'opponibilità ai terzi del provvedimento giudiziale di assegnazione e l'azione di simulazione del coniuge assegnatario	195
5.3.	Assegno di mantenimento	197
5.4.	Affidamento dei figli	198
6.	La riconciliazione.....	200
6.1.	Gli effetti della riconciliazione	201

SEZIONE VII
LO SCIoglimento DEL MATRIMONIO O DELL'UNIONE CIVILE. IL DIVORZIO

1.	Presupposti del divorzio in riferimento al matrimonio ed alle unioni civili.....	202
1.1.	Lo scioglimento delle unioni civili	204
2.	Effetti personali del divorzio	205
3.	Effetti di carattere patrimoniale.....	205
3.1.	L'assegno divorzile	206
3.2.	Le modalità di adempimento e gli strumenti di tutela a garanzia della corresponsione dell'assegno divorzile	211
4.	Gli accordi prematrimoniali	212
5.	Gli strumenti di ADR in materia familiare.....	214
	LE TRACCE.....	216

SEZIONE VIII
L'ADOZIONE

1.	Evoluzione degli istituti	217
2.	L'adozione dei minori.....	217
3.	L'adozione in casi particolari	219
4.	L'adozione dei maggiorenni. Interviene Corte cost., 18 gennaio 2024, n. 5 e Corte cost., 18 aprile 2025, n. 53	219
5.	L'adozione da parte del <i>single</i>	220

CAPITOLO V
LE SUCCESSIONI

SEZIONE I
LE SUCCESSIONI

1.	La successione a causa di morte	223
2.	I rapporti giuridici trasmissibili	224
3.	Il divieto dei patti successori	224
3.1.	Il patto di famiglia	227

SEZIONE II
L'EREDITÀ PRIMA DELL'ACQUISTO

1.	Natura giuridica del patrimonio ereditario prima dell'acquisto	232
1.1.	L'amministrazione dei beni ereditari prima dell'acquisto	232
2.	Il chiamato all'eredità	232
2.1.	La trasmissione del diritto di accettare l'eredità	233
3.	L'eredità giacente	234

SEZIONE III
LA CAPACITÀ DI SUCCEDERE

1.	La capacità di succedere	236
1.1.	La capacità di succedere dei nati	236
1.2.	La capacità di succedere delle persone giuridiche e degli enti non riconosciuti	236
2.	L'indegnità	237
3.	La rappresentazione	238

SEZIONE IV
ACQUISTO E RINUNCIA DELL'EREDITÀ

1.	L'accettazione dell'eredità	240
2.	Prescrizione e decadenza del diritto di accettare	242
3.	La petizione dell'eredità	243
4.	L'erede apparente	244
5.	L'accettazione con beneficio di inventario	245
6.	La separazione dei beni del defunto da quelli dell'erede	247
7.	La rinuncia all'eredità	248

SEZIONE V
LA SUCCESSIONE DEI LEGITTIMARI

1.	Natura giuridica della successione necessaria	250
2.	I legittimari	250
3.	I legati a favore dei legittimari	252
4.	La tutela dei diritti dei legittimari	254
4.1.	L'azione di riduzione	254
4.2.	L'azione di restituzione	260
4.3.	L'azione di simulazione	261

SEZIONE VI
LA SUCCESSIONE LEGITTIMA

1.	La successione legittima: nozione, fondamento, presupposti	263
2.	Le categorie di successibili	263

SEZIONE VII
LA SUCCESSIONE TESTAMENTARIA

1.	Nozione e presupposti della successione testamentaria	267
1.1.	La capacità di disporre per testamento	267
1.2.	La capacità di ricevere per testamento	268
2.	Caratteri del testamento	268
3.	La forma del testamento	271
4.	Il principio di certezza della volontà testamentaria	276

5.	Gli elementi accidentali del testamento. La condizione.....	277
5.1.	Il termine	278
5.2.	L'onere testamentario.....	278
6.	L'autonomia testamentaria. Il problema della tipicità.....	279
7.	La diseredazione	279
8.	Invalidità e inefficacia del testamento.....	280
8.1.	La conferma del testamento nullo	283

SEZIONE VIII I LEGATI

1.	Nozione e natura giuridica.....	285
2.	I soggetti del legato	286
3.	Oggetto del legato	286
4.	Acquisto e rinuncia al legato.....	287
5.	Inefficacia del legato	288
6.	I legati tipici e atipici	289

SEZIONE IX L'ACCRESIMENTO

1.	L'accrescimento	291
-----------	-----------------------	------------

SEZIONE X LA REVOCA DELLE DISPOSIZIONI TESTAMENTARIE

1.	Nozione, natura giuridica e ipotesi di revoca.....	294
1.1.	La revoca legale per sopravvenienza dei figli	294

SEZIONE XI LE SOSTITUZIONI

1.	La sostituzione ordinaria	296
2.	La sostituzione fedecommissaria	296

SEZIONE XII GLI ESECUTORI TESTAMENTARI

1.	L'atto di nomina e la sua natura giuridica.....	298
-----------	---	------------

SEZIONE XIII LA DIVISIONE EREDITARIA

	Premessa	300
1.	La divisione	300
1.1.	Natura giuridica	301
1.2.	La disciplina generale e le peculiarità della divisione ereditaria	302
2.	Forme di divisione. La divisione convenzionale.....	302
3.	La divisione giudiziale	304
4.	La divisione testamentaria.....	305
5.	Gli atti diversi dalla divisione.....	306
6.	La garanzia per evizione	307
7.	Il retratto successorio	307
8.	La collazione.....	308
	LE TRACCE.....	312

CAPITOLO VI LE LIBERALITÀ TRA VIVI

SEZIONE I LA DONAZIONE

1.	La nozione e gli elementi essenziali della donazione	313
2.	L'elemento oggettivo	315
3.	L'elemento soggettivo (<i>animus donandi</i>)	316
4.	La disciplina codicistica	317
4.1.	La donazione di cosa altrui	318
4.2.	Il contratto preliminare di donazione	320

SEZIONE II LA DONAZIONE E I MOTIVI

1.	Donazione rimuneratoria	322
1.1.	Donazione rimuneratoria e obbligazione naturale	323
1.2.	Donazione rimuneratoria e liberalità d'uso	323
2.	Donazione obnuziale	324
3.	Donazione modale	324
3.1.	Differenze con la donazione condizionata	325

SEZIONE III LA LIBERALITÀ INDIRETTA

1.	Nozione di donazione indiretta	326
1.1.	Negotium mixtum cum donatione	328
1.2.	Donazione indiretta e simulazione	330
1.3.	Intestazione di beni in nome altrui	330
1.4.	La donazione diretta ad esecuzione indiretta	332
LE TRACCE		334

CAPITOLO VII BENI E DIRITTI REALI

SEZIONE I I BENI

1.	Beni e cose	335
2.	Beni mobili e immobili	335
2.1.	Le universalità di mobili	336
3.	Le pertinenze	336
3.1.	Le aree destinate a parcheggio	337
4.	I frutti	339
5.	I beni pubblici	339

SEZIONE II I DIRITTI REALI

1.	Le caratteristiche dei diritti reali	343
2.	I principi di tipicità e il <i>numerus clausus</i> dei diritti reali	344
3.	Le tipologie di diritti reali	347

SEZIONE III LA PROPRIETÀ

1.	Il diritto di proprietà	348
2.	Evoluzione del concetto di proprietà	348
3.	La garanzia costituzionale	349
3.1.	La funzione sociale	349
4.	I caratteri del diritto di proprietà	350
5.	I limiti legali al diritto di proprietà	351
5.1.	Il divieto di atti emulativi.....	353
5.1.1.	Le immissioni.....	353
6.	La cessione di volumetria e la cessione di cubatura	357
7.	La multiproprietà.....	359

SEZIONE IV MODI DI ACQUISTO, PERDITA DELLA PROPRIETÀ E FORME DI TUTELA

1.	Modi di acquisto della proprietà	362
2.	I modi di acquisto a titolo originario	363
2.1.	L'occupazione	363
2.2.	L'invenzione	363
2.3.	L'accessione verticale	364
2.4.	L'accessione orizzontale	367
2.5.	L'unione e la commistione	368
2.6.	La specificazione	369
2.7.	L'usucapione.....	369
3.	I modi di acquisto della proprietà a titolo derivativo: successione ereditaria e contratti a effetti reali.....	375
4.	L'estinzione del diritto di proprietà e la rinuncia abdicativa	376
5.	Azioni a difesa della proprietà	379
5.1.	Differenza fra azione di rivendicazione e azione di restituzione	381
5.2.	La tutela (reale e aquiliana) della proprietà	383
5.3.	Il rapporto tra domanda di cessazione delle molestie e turbative e domanda risarcitoria	384

SEZIONE V IL POSSESSO

1.	Profili generali.....	385
1.1.	La natura giuridica del possesso	385
2.	Possesso e detenzione.....	386
3.	Regole generali	386
4.	La buona fede nel possesso.....	387
5.	Il possesso ai fini dell'acquisto della proprietà.....	388
6.	La tutela del possesso	388
6.1.	Le azioni a tutela del possesso.....	389
6.2.	La tutela aquiliana del possesso.....	391
6.3.	Processo possessorio e processo petitorio	391
6.4.	Il concorso tra azioni possessorie e tutela aquiliana	392

SEZIONE VI DIRITTI REALI DI GODIMENTO

1.	La superficie	393
-----------	---------------------	------------

2.	L'enfiteusi.....	394
3.	L'usufrutto.....	395
4.	Uso e abitazione	396
5.	Le servitù	397
5.1.	Oggetto e contenuto	397
5.2.	Modalità di esercizio della servitù	398
5.3.	Tipologie di servitù	399
5.4.	L'estinzione	400
5.5.	Le servitù pubbliche	401
5.6.	Le servitù di uso pubblico e gli usi civici	401
5.7.	Le azioni a tutela delle servitù	404
5.8.	Le servitù irregolari	405

SEZIONE VII OBBLIGAZIONI REALI E ONERI REALI

1.	Obbligazioni <i>propter rem</i> e oneri reali.....	407
2.	L'abbandono liberatorio	407
3.	Responsabilità per le obbligazioni già sorte	408
4.	Il principio di tipicità in tema di obbligazioni reali e oneri reali	409

SEZIONE VIII IL PATRIMONIO DESTINATO

1.	I negozi di destinazione di beni ad uno scopo.....	410
2.	La fiducias	411
2.1.	Il negozio fiduciario	411
2.1.1.	Forme di proprietà fiduciaria.....	413
2.1.2.	Tutela del fiduciante	413
2.1.3.	Rapporti con il negozio indiretto.....	414
3.	Il <i>Trust</i>	414
4.	L'art. 2645 <i>ter c.c.</i>	417
5.	La tutela dei creditori.....	418
6.	Le conseguenze della violazione del negozio di destinazione	418

SEZIONE IX LA COMUNIONE

1.	La comunione: profili generali.....	419
2.	Classificazioni della comunione	420
3.	Il godimento e l'amministrazione.....	421
4.	Vantaggi, pesi, spese.....	424
5.	Lo scioglimento della comunione. La divisione	425

SEZIONE X IL CONDOMINIO

1.	Nozione e natura del condominio	426
1.1.	La c.d. relazione di accessorietà.....	430
2.	La disciplina.....	431
3.	Organizzazione del condominio	436
3.1.	L'assemblea.....	437
3.2.	L'amministratore	438
4.	Il supercondominio	442
5.	Il c.d. condominio minimo	442

6.	Lo scioglimento del condominio e il perimento dell'edificio	443
LE TRACCE		444

CAPITOLO VIII LE OBBLIGAZIONI

SEZIONE I LE FONTI DELLE OBBLIGAZIONI

1.	La nozione di obbligazione e le sue fonti	445
2.	Gli elementi costitutivi.....	447
2.1.	I soggetti	447
2.2.	La prestazione	448
2.3.	L'interesse creditorio	448

SEZIONE II LA BUONA FEDE

1.	La buona fede nel sistema del codice civile	450
1.1.	La buona fede soggettiva	450
1.2.	La buona fede oggettiva	451
1.3.	Il processo di espansione della buona fede	452
1.3.1.	La buona fede nel codice del 1865	452
1.3.2.	Il principio di buona fede nella dottrina e giurisprudenza successive al codice del 1942.....	453
2.	Correttezza e buona fede tra concezione valutativa e concezione precettiva	453
3.	La buona fede come regola di condotta (non di validità)	454
4.	Gli obblighi di protezione.....	456
4.1.	Il contatto sociale qualificato	458
4.1.1.	La responsabilità della banca per il pagamento di un assegno a soggetto non legittimato.....	459
5.	Le declinazioni pretorie del principio di buona fede.	461
5.1.	Pagamento tramite assegno circolare e adempimento delle obbligazioni pecuniarie	461
5.2.	Gli obblighi di informazione	462

SEZIONE III L'ABUSO DEL DIRITTO

1.	La nozione di abuso del diritto	465
2.	La fonte del divieto.....	466
2.1.	La buona fede	466
3.	L'abuso del diritto in ambito comunitario.....	468
3.1.	L'abuso del contratto tipico	469
3.2.	L'abuso del processo	470
4.	L' <i>exceptio doli generalis</i>	470
5.	Abuso del diritto ed eccesso del diritto.....	471
6.	Abuso del diritto e responsabilità civile: i termini del rapporto	471
7.	Figure peculiari di abuso del diritto.....	472
7.1.	Responsabilità della banca per concessione abusiva del credito	472
7.2.	L'abuso della personalità giuridica	474
7.3.	Socio sovrano	475
7.4.	Abuso del potere maggioritario e della posizione di minoranza	475
7.5.	Abuso nelle società collegate	476
7.6.	L'abuso di dipendenza economica	476

7.7.	L'abuso di posizione dominante: <i>rinvio</i>	476
7.8.	L'uso selettivo della nullità di protezione	477
7.9.	Il frazionamento del credito. Il nuovo arresto di Cass., Sez. un., 19 marzo 2025, n. 7299).....	479

SEZIONE IV I TIPI DI OBBLIGAZIONI

1.	Le classificazioni.....	481
2.	Le obbligazioni di dare	481
3.	L'obbligazione di <i>facere</i> e <i>non facere</i>	482
3.1.	Obbligazioni di mezzi e obbligazioni di risultato (cenni e rinvio)	482
4.	Obbligazioni generiche e obbligazioni specifiche	482
5.	Obbligazioni fungibili e infungibili	483
6.	Le obbligazioni pecuniarie	483
6.1.	Principio nominalistico	484
6.2.	Adempimento e mezzi di pagamento alternativi al denaro.....	485
6.3.	Debiti di valore e debiti di valuta.....	485
7.	Gli interessi: nozione e caratteri.....	487
8.	La fonte dell'obbligazione degli interessi	488
9.	La natura degli interessi.....	488
9.1.	Gli interessi maggiorati in pendenza di lite: l'interpretazione dell'art. 1284, co. 4. c.c. Interviene Cass., Sez. un., 7 maggio 2024, n. 12449.....	490
10.	L'anatocismo	491
11.	Clausola "uso piazza".....	495
12.	La disciplina dell'usura	496
12.1.	La sorte dei contratti stipulati anteriormente alla entrata in vigore della l. 7 marzo 1996, n. 108: l'usuraietà sopravvenuta.....	500
13.	Gli interessi nelle transazioni commerciali.....	502

SEZIONE V LE OBBLIGAZIONI OGGETTIVAMENTE COMPLESSE

1.	Le obbligazioni alternative.....	503
1.1.	L'obbligazione facoltativa o con facoltà alternativa	504

SEZIONE V LE OBBLIGAZIONI SOGGETTIVAMENTE COMPLESSE

1.	Le obbligazioni solidali	505
1.1.	La disciplina.....	506
1.2.	Azione di regresso e azione di rivalsa	507
2.	Obbligazioni divisibili e indivisibili	511
3.	Le obbligazioni parziarie.....	512
4.	Le obbligazioni collettive e la dubbia ammissibilità delle obbligazioni correali.....	512

SEZIONE VII LE OBBLIGAZIONI NATURALI E I VINCOLI NON GIURIDICI

1.	I vincoli non giuridici	514
2.	Le obbligazioni naturali	516
2.1.	La natura del vincolo	517
2.2.	L'adempimento dell'obbligazione naturale	517
2.3.	Altri modi di estinzione delle obbligazioni naturali	519
2.4.	Le obbligazioni naturali tra tipicità e atipicità	519

2.5.	Le prestazioni contrarie al buon costume: l'art. 2035 c.c.	520
------	---	-----

SEZIONE VIII L'ADEMPIMENTO

1.	Nozione, fondamento normativo e natura giuridica dell'adempimento.	521
2.	Requisiti soggettivi e oggettivi dell'adempimento.	522
3.	Il luogo dell'adempimento.	522
3.1.	I pagamenti della Pubblica Amministrazione.	522
4.	Il tempo dell'adempimento.	523
5.	L'adempimento eseguito con cose altrui.	523
6.	L'adempimento parziale.	523
7.	L'imputazione del pagamento.	524
7.1.	La quietanza e la prova del pagamento.	525
8.	Le modalità dell'adempimento e la diligenza del buon padre di famiglia.	526
9.	Il pagamento traslativo.	527
10.	La prestazione in luogo dell'adempimento (<i>datio in solutum</i>).	528
10.1.	Dazione legale e giudiziale.	530
11.	La cessione di credito in luogo dell'adempimento. <i>Rinvio</i>	530
12.	La legittimazione ad adempiere.	530
12.1.	L'adempimento del debitore incapace.	531
12.2.	L'adempimento a mezzo di rappresentanti, mandatari, ausiliari, sostituti e legittimati legali.	531
13.	L'adempimento del terzo.	532
14.	La legittimazione a ricevere.	534
14.1.	L'adempimento al creditore incapace.	535
14.2.	Pagamento al non legittimato e ratifica del creditore.	535
14.3.	Il pagamento al creditore apparente.	536
15.	La cooperazione del creditore all'adempimento e la <i>mora credendi</i>	537

SEZIONE IX I MODI DI ESTINZIONE DELLE OBBLIGAZIONI DIVERSI DALL'ADEMPIMENTO

1.	Modi di estinzione delle obbligazioni: inquadramento generale.	540
2.	La novazione.	540
2.1.	Novazione e compravendita.	542
2.2.	Novazione e transazione.	543
2.3.	La novazione soggettiva.	544
3.	La remissione del debito.	545
4.	La compensazione.	547
4.1.	La compensazione nel fallimento.	551
5.	La confusione.	551
6.	L'impossibilità sopravvenuta.	552

SEZIONE X MODIFICAZIONI DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO

1.	Le modificazioni soggettive nel lato attivo. La cessione del credito.	556
1.1.	Il factoring. <i>Rinvio</i>	560
2.	La surrogazione per pagamento.	561
2.1.	La disciplina.	564
3.	La delegazione attiva.	564
4.	Modificazioni soggettive dal lato passivo. La delegazione.	565
5.	L'espromissione.	568
6.	L'accollo.	569

7.	La estensibilità all'espromissione e all'accollo del <i>beneficium ordinis</i>	572
8.	Le modificazioni oggettive. La surrogazione reale.....	572

SEZIONE XI LE GARANZIE

1.	Responsabilità patrimoniale e cause legittime di prelazione.....	574
2.	Il divieto del patto commissorio.	574
2.1.	Il patto commissorio "autonomo"	576
2.2.	Il mutamento concettuale del divieto di patto commissorio	578
3.	Le garanzie reali	581
4.	I privilegi.....	581
5.	L'ipoteca	584
6.	Il pegno	586
6.1.	Il pegno su cosa futura e su cosa altrui	588
6.2.	Il pegno irregolare	588
6.3.	Il pegno rotativo	589
6.4.	Il pegno <i>omnibus</i>	591
6.5.	Il pegno non possessorio o senza spossessamento (D.l. n. 59 del 2016)	591
7.	Le garanzie personali. La fideiussione.....	592
7.1.	La <i>fideiussio indemnitis</i>	597
8.	Il contratto autonomo di garanzia	598
8.1.	La surrogazione del garante	601
8.2.	La deroga all'art. 1957 c.c.	601
8.3.	La disciplina degli strumenti di tutela delle parti e l' <i>exceptio doli</i>	602
9.	La polizza fideiussoria	603
10.	Le lettere di <i>patronage</i>	605

SEZIONE XII I MEZZI DI CONSERVAZIONE DELLA GARANZIA PATRIMONIALE

1.	Mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale. L'azione surrogatoria.....	608
2.	L'azione revocatoria.....	610
2.1.	La revocatoria del contratto definitivo di preliminare	613
2.2.	La doppia alienazione immobiliare.....	614
2.3.	L'atto costitutivo di un fondo patrimoniale.....	614
2.4.	Gli accordi di separazione.....	615
2.5.	La revocatoria della vendita con riserva di proprietà.....	615
2.6.	La revocatoria dell'adempimento del terzo	616
2.7.	La revocatoria fallimentare	616
3.	L'azione esecutiva semplificata	618
4.	Il sequestro conservativo	620
5.	L'opposizione ai pagamenti	621

SEZIONE XIII LE PROMESSE UNILATERALI

1.	Promesse unilaterali	622
2.	Promessa di pagamento e ricognizione di debito.....	623
3.	La promessa al pubblico.....	625

SEZIONE XIV I TITOLI DI CREDITO

1.	I titoli di credito: funzione e caratteri.....	627
----	--	-----

2.	Le classificazioni.....	627
3.	Le eccezioni cartolari	629
4.	La dematerializzazione.....	629

SEZIONE XV I QUASI CONTRATTI

1.	La gestione di affari altrui	630
1.1.	La gestione di affari nei confronti della pubblica amministrazione	633
1.2.	<i>Utiliter coeptum</i> : applicazione in materia ambientale.....	634
2.	La ripetizione dell'indebito	636
2.1.	L'indebito ricevuto dall'incapace.....	637
2.2.	Il regime dell'azione di ripetizione	638
2.3.	Le obbligazioni che nascono dal pagamento dell'indebito	639
2.4.	rapporti con l'arricchimento ingiustificato	640
2.5.	I rapporti con l'azione di rivendicazione	640
2.6.	La ripetizione dell'indebito nelle operazioni regolate in conto corrente bancario: <i>rinvio</i> ..	640
2.7.	Ripetizione dell'indebito e legittimo affidamento	641
3.	L'arricchimento senza giusta causa.....	643
3.1.	L'azione di ingiustificato arricchimento nei confronti della pubblica amministrazione	646
3.2.	L'arricchimento senza impoverimento e l'arricchimento per fatto dell'impoverito.....	648
3.3.	Arricchimento senza causa e convivenza more uxorio: novità della "L. Cirinnà": <i>rinvio</i> ..	649
LE TRACCE		652

CAPITOLO IX IL CONTRATTO

PARTE I PRINCIPI GENERALI

SEZIONE I CONTRATTO E NEGOZIO GIURIDICO

1.	Contratto e negozio giuridico.....	653
2.	Le parti	655
3.	La costituzione, la modificazione e l'estinzione del rapporto giuridico patrimoniale	655
4.	Le fonti di integrazione del regolamento contrattuale	655
4.1.	La buona fede	656
4.2.	<i>Segue</i> : gli obblighi di protezione: <i>rinvio</i>	658
4.3.	<i>Segue</i> : gli effetti "paralizzanti" della buona fede esecutiva	658
5.	La classificazione dei contratti.....	659
6.	Il negozio di accertamento	662

SEZIONE II LA FORMAZIONE DEL CONTRATTO

1.	L'accordo	664
2.	Proposta e accettazione	665
3.	I rapporti contrattuali di fatto	668
4.	I contratti per adesione.....	670
5.	I contratti del consumatore: <i>rinvio</i>	673
6.	L'offerta al pubblico.....	673
7.	L'inserzione automatica di clausole e clausole d'uso	674
8.	Il contratto con obbligazioni a carico del solo proponente	675

9.	La conclusione dei contratti telematici	677
10.	La formazione progressiva del contratto	677
10.1.	I negozi preparatori: <i>rinvio</i>	678
10.2.	La minuta.....	678
11.	Il momento di conclusione del contratto	679

SEZIONE III LA RESPONSABILITÀ PRECONTRATTUALE

1.	La responsabilità precontrattuale	681
2.	Gli obblighi precontrattuali e l'elemento soggettivo della responsabilità precontrattuale	683
3.	Rapporti tra responsabilità precontrattuale e regole di validità del contratto.....	686

SEZIONE IV I NEGOZI PREPARATORI

	Premessa	689
1.	La proposta irrevocabile.....	689
2.	La prelazione	690
3.	L'opzione.....	695
4.	Il contratto preliminare	698
4.1.	Effetti sul definitivo del preliminare viziato	702
4.2.	Effetti sul preliminare del definitivo viziato	703
4.3.	Azioni e rimedi esperibili verso il preliminare	704
4.4.	Il contratto definitivo non conforme al preliminare	707
4.5.	La forma del preliminare (art. 1351 c.c.).....	708
4.6.	La trascrizione del preliminare	709
4.7.	Inadempimento dell'obbligo di contrarre e rimedio ex art. 2932 c.c.	710
4.8.	Il preliminare a effetti anticipati	713
4.9.	Il preliminare di cosa altrui	715
5.	Il contratto normativo.....	716
6.	L'obbligo legale di contrarre	717

PARTE II GLI ELEMENTI DEL CONTRATTO

SEZIONE I LA CAUSA

1.	Elementi essenziali ed elementi accidentali del negozio. L'accordo	719
2.	La causa	720
3.	Negozi astratti.....	724
4.	Negozi con causa esterna.....	725
5.	Negozi con causa variabile o incompleta	725
6.	I negozi gratuiti atipici	725
7.	I motivi	726
8.	La presupposizione.....	726
9.	La "meritevolezza" dei contratti atipici e il sindacato del giudice sull'equità dell'atto di autonomia negoziale	728
10.	Il contratto misto	733
11.	Il collegamento negoziale.....	734
12.	Negozi indiretti.....	737
13.	Negozi in frode alla legge	737

SEZIONE II
L'OGGETTO DEL CONTRATTO

1.	L'oggetto del contratto.....	739
2.	Il contratto di cosa futura.....	740
3.	L'arbitraggio	741

SEZIONE III
LA FORMA DEL CONTRATTO

1.	La forma del contratto	744
2.	Il documento informatico e la forma telematica	745
3.	Le forme convenzionali	746
4.	La ripetizione del contratto	746
5.	La forma di protezione.....	747

SEZIONE IV
GLI ELEMENTI ACCIDENTALI DEL CONTRATTO

	Premessa	750
1.	La condizione.....	750
2.	Il termine	756
3.	Il <i>modus</i>	757

PARTE III
EFFICACIA E VALIDITÀ DEL CONTRATTO

SEZIONE I
GLI EFFETTI DEL CONTRATTO TRA LE PARTI

1.	Il vincolo e la forza contrattuale.....	759
2.	Il principio del consenso traslativo.....	761

SEZIONE II
GLI EFFETTI DEL CONTRATTO VERSO TERZI

1.	Il principio di intangibilità della sfera giuridica altrui	763
2.	La promessa del fatto del terzo.....	764
3.	Il contratto a favore di terzi.....	766
4.	Il contratto per persona da nominare	768
5.	Il contratto con effetti protettivi verso terzi	771
6.	Il divieto convenzionale di alienazione	773
7.	Il subcontratto	774

SEZIONE III
L'INVALIDITÀ

1.	Invalidità e inesistenza del contratto	777
2.	Il rapporto tra invalidità ed inefficacia.....	778
3.	Nullità e annullabilità	779
4.	Le tipologie di nullità	780
4.1.	La nullità virtuale.	782
4.1.1.	Nullità virtuale e violazione di norme penali.....	784
4.1.2.	Nullità del negozio con cui viene trasferita la proprietà di un bene, in adempimento di un debito usurario.....	784

4.1.3.	Il contratto stipulato a seguito di un'estorsione.....	785
5.	I caratteri della nullità.....	786
6.	La nullità parziale oggettiva.....	792
6.1.	La nullità parziale soggettiva	793
6.1.1.	La nullità parziale delle clausole del contratto riproduttive di intese anticoncorrenziali ...	793
7.	La nullità sopravvenuta.....	795
8.	Le nullità di protezione.....	796
9.	Le nullità selettive	798
10.	L'annullabilità.....	800
11.	Le cause di annullabilità: l'incapacità legale e naturale	802
12.	I vizi del consenso.....	803
12.1.	L'errore.....	803
12.2.	La violenza	804
12.3.	Il dolo.....	806
13.	I vizi incompleti della volontà (o quasi vizi)	807

SEZIONE IV LA RESCISSIONE

1.	La rescissione	809
2.	Il contratto concluso in stato di pericolo.....	810
3.	Il contratto concluso in stato di bisogno.....	811
4.	La disciplina della rescissione.....	812

SEZIONE V LA SIMULAZIONE

1.	La simulazione	814
2.	Forme di simulazione.....	816
3.	Effetti della simulazione tra le parti	817
4.	Effetti della simulazione nei confronti dei terzi	817
5.	Terzi pregiudicati dalla simulazione	818
6.	I creditori	819
7.	L'azione di simulazione	820

SEZIONE VI LO SCIoglimento DEL CONTRATTO

1.	Lo scioglimento del contratto.....	824
2.	Mutuo dissenso	825
3.	Il recesso	827
4.	Lo <i>ius variandi</i>	830
5.	Condizione risolutiva potestativa e recesso <i>ad nutum</i>	830
6.	La risoluzione per inadempimento	831
7.	La diffida ad adempiere	838
8.	La clausola risolutiva espressa	840
9.	Il termine essenziale.....	843
10.	L'eccezione di inadempimento, il mutamento delle condizioni patrimoniali dei contraenti e la clausola limitativa della proponibilità di eccezioni	845
11.	Gli effetti della risoluzione	847
12.	L'impossibilità sopravvenuta	848
12.1.	L'impossibilità parziale	850
12.2.	L'impossibilità nei contratti traslativi	851
12.3.	L'impossibilità nei contratti plurilaterali	852
13.	L'eccessiva onerosità sopravvenuta	852

14.	La clausola penale, la caparra confirmatoria e la caparra penitenziale	855
15.	Le sopravvenienze atipiche: gestione e rimedi	857
15.1.	Gli strumenti convenzionali di gestione delle sopravvenienze.....	861
15.1.1.	Il diritto alla rinegoziazione ex art. 9 del nuovo codice dei contratti pubblici	862
15.2.	La revisione giudiziale del contratto diventato iniquo a causa del COVID	864

SEZIONE VII LA CESSIONE DEL CONTRATTO

1.	La cessione del contratto	866
2.	Il rapporto cedente e ceduto	868
3.	I rapporti tra cedente e cessionario	869
4.	I rapporti tra ceduto e cessionario.....	869
5.	La successione <i>ex lege</i> nel contratto.	869
6.	La cessione dei contratti pubblici.....	870
7.	La distinzione da figure affini.....	870

SEZIONE VIII LA RAPPRESENTANZA

1.	La rappresentanza.....	871
2.	Capacità del rappresentante e del rappresentato	873
3.	La procura.....	873
4.	L'abuso di potere rappresentativo	875
5.	Il conflitto di interessi	876
6.	Il conflitto di interessi endosocietario.....	877
7.	Il contratto con sé stesso	877
8.	Il difetto di rappresentanza (<i>falsus procurator</i>)	878
9.	Le cause di estinzione del potere rappresentativo e la revoca.....	882
10.	La rappresentanza mascherata: Il contratto sotto nome altrui	883

SEZIONE IX L'INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

1.	L'interpretazione giuridica	885
LE TRACCE		889

CAPITOLO X SINGOLI CONTRATTI

SEZIONE I I CONTRATTI ASIMMETRICI

1.	I contratti asimmetrici.....	891
1.1.	La diversa asimmetria nei contratti del consumatore e nei contratti dell'imprenditore....	892
2.	Il sindacato del giudice sull'asimmetria del contratto	892
3.	I contratti asimmetrici del consumatore: nozione e fondamento normativo	895
4.	La nozione di bene a seguito della riforma del 2021	899
5.	I caratteri dei contratti del consumatore	900
6.	La buona fede nella disciplina consumeristica	902
7.	La valutazione della vessatorietà	903
8.	La nullità relativa.....	905
9.	L'azione inibitoria e la tutela degli interessi collettivi dei consumatori: le novità del D.lgs. 10 marzo 2023, n. 28.	908
9.1.	L'azione di classe e l'azione collettiva risarcitoria	910
10.	La risoluzione alternative delle controversie dei consumatori	912

11.	Ulteriori modifiche introdotte dal decreto legislativo 4 novembre 2021 n. 170 in vigore dal 1° gennaio 2022	913
12.	I contratti asimmetrici tra imprenditori: la subfornitura	914
12.1.	La forma	914
12.2.	Il contenuto.....	915
12.3.	La responsabilità del subfornitore.....	916
12.4.	L'abuso di dipendenza economica	916
12.5.	I contratti del turismo organizzato (D.Lgs. 23 maggio 2011, n. 79).....	917
12.6.	L'apparato definitorio.....	918
12.7.	Il danno da vacanza rovinata.....	919
12.8.	Il diritto di recesso	919

SEZIONE II I CONTRATTI TRASLATIVI

1.	La compravendita.....	921
1.1.	Gli obblighi del venditore.....	925
1.2.	Gli obblighi del compratore.....	935
1.2.1	La doppia vendita immobiliare	936
1.3.	La vendita con patto di riscatto.....	938
1.4.	La vendita a scopo di garanzia.....	940
1.5.	La vendita con riserva della proprietà	941
1.6.	Altre tipologie di vendita	942
2.	Il riporto	948
3.	La permuta.....	949
4.	Il contratto estimatorio	950
5.	La somministrazione	950

SEZIONE III I CONTRATTI DI GODIMENTO

1.	La locazione	952
1.1.	Obbligazioni del locatore	957
1.2.	Obbligazioni del conduttore.....	961
1.3.	La traslazione degli oneri fiscali sulla proprietà immobiliare in capo al conduttore.....	965
1.4.	La sublocazione e la cessione del contratto	965
1.5.	La disciplina speciale degli immobili urbani	966
1.6.	Le locazioni di immobili adibiti ad uso diverso da quello di abitazione	969
2.	L'affitto	971
2.1.	L'affitto di azienda.....	974
3.	Il <i>leasing</i>	975
3.1.	Il <i>leasing</i> immobiliare.....	983
3.2.	Il sale and lease back: rinvio.	983
3.3.	I contratti di godimento in funzione della successiva alienazione (c.d. <i>rent to buy</i>)	984
4.	Il comodato	986

SEZIONE IV I CONTRATTI DI GESTIONE

1.	Il mandato	990
1.1.	Obbligazioni del mandatario ed obbligazioni ed oneri del mandante	994
1.2.	Esecuzione ed inadempimento.....	995
1.3.	Estinzione.....	995
2.	La commissione	996
3.	La spedizione.....	997

4.	Il contratto di agenzia.....	997
4.1.	Obblighi e diritti dell'agente e del preponente: in particolare l'indennità di fine rapporto.....	998
4.2.	Scioglimento del rapporto di agenzia	999
4.3.	L'agente di assicurazione	999
5.	La mediazione	1000
5.1.	I doveri e i diritti del mediatore.....	1000
5.2.	La mediazione professionale e le clausole derogatorie	1003
5.3.	La mediazione atipica (il c.d. procacciatore di affari)	1004
6.	L'affiliazione commerciale (<i>franchising</i>).....	1004
7.	Il <i>brokeraggio</i>	1005

SEZIONE V I CONTRATTI PER LA PRESTAZIONE DI SERVIZI

1.	L'appalto	1007
1.1.	Controlli e verifiche in corso d'opera	1010
1.2.	Variazioni al progetto e revisione del prezzo	1010
1.3.	Cessazione del rapporto, accettazione ed effetto traslativo	1012
1.4.	Garanzia per i vizi e rovina dell'immobile.....	1013
1.5.	Estinzione dell'appalto	1016
1.6.	Diritti degli ausiliari dell'appaltatore verso il committente	1017
1.7.	Il subappalto	1018
2.	Il contratto d'opera	1019
2.1.	Il contratto d'opera professionale.....	1022
3.	Il trasporto	1026
3.1.	Il trasporto di persone	1028
3.2.	Il trasporto di cose	1030
3.3.	Il trasporto cumulativo.....	1031
4.	Il deposito.....	1031
4.1.	Il deposito in albergo.....	1033
4.2.	Il deposito nei magazzini generali	1033

SEZIONE VI I CONTRATTI DI FINANZIAMENTO, DI BANCA E DI BORSA

1.	I contratti bancari	1035
2.	Il mutuo.....	1037
2.1.	Mutuo fondiario e limiti di finanziabilità	1041
2.2.	Mutuo solutorio e mutuo condizionato. L'intervento di Cass., Sez. un., 5 marzo 2025, n. 5841 e 6 marzo 2025, n. 5968	1043
3.	Il deposito bancario.....	1044
3.1.	I depositi bancari di denaro.....	1044
3.2.	L'apertura di credito bancario	1046
3.3.	L'anticipazione bancaria	1047
3.4.	Lo sconto bancario	1048
3.5.	Il factoring	1049
3.6.	Il conto corrente bancario	1051
3.7.	Il conto corrente ordinario.....	1052
3.8.	Il servizio di cassette di sicurezza	1054
4.	I contratti di borsa	1056
4.1.	Il future	1058
4.2.	Il forward rate agreement	1059
4.3.	Lo swap	1060
4.4.	L'opzione e il <i>warrant</i>	1061

5.	Il credito ai consumatori	1062
----	---------------------------------	------

SEZIONE VII I CONTRATTI ALEATORI

1.	La rendita.....	1064
1.1.	La rendita perpetua	1064
1.2.	La rendita vitalizia	1065
2.	L'assicurazione.....	1067
2.1.	L'assicurazione contro i danni	1069
2.1.1.	Le novità introdotte dalla legge annuale per il mercato e la concorrenza 2017	1073
2.1.2.	Varianti atipiche del contratto di assicurazione della responsabilità civile	1074
2.1.3.	L'assicurazione per i danni da circolazione degli autoveicoli.....	1076
2.1.4.	Le assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro.....	1077
2.2.	L'assicurazione sulla vita	1078
2.3.	La riassicurazione e la retrocessione.....	1081
3.	Il giuoco e la scommessa	1082

SEZIONE VIII CONTRATTI DI DEFINIZIONE DELLE LITI

1.	La transazione: nozione e natura	1084
1.1.	La transazione novativa	1087
1.2.	La transazione avente a oggetto obbligazioni solidali.....	1089
2.	La cessione dei beni ai creditori	1089
3.	Il sequestro convenzionale	1092
LE TRACCE.....		1094

CAPITOLO XI LA RESPONSABILITÀ CONTRATTUALE

SEZIONE I L'INADEMPIMENTO

1.	Nozione e presupposti dell'inadempimento.....	1095
2.	Il ruolo della buona fede	1097
3.	Il fondamento della responsabilità da inadempimento	1098
4.	L'inadempimento nei vari tipi di obbligazioni.....	1101
5.	I rimedi.....	1101
5.1.	Azione di esatto adempimento.....	1101
5.2.	Rapporti con l'azione di risoluzione del contratto: <i>rinvio</i>	1103
5.3.	L'azione risarcitoria.....	1103
6.	Il riparto dell'onere della prova: profili generali.....	1103

SEZIONE II LA MORA DEL DEBITORE

1.	La mora del debitore	1107
2.	L'atto di costituzione in mora.....	1108

SEZIONE III LA RESPONSABILITÀ PROFESSIONALE

1.	La responsabilità professionale	1110
2.	responsabilità del professionista intellettuale	1110

3.	La responsabilità medica	1113
3.1.	La colpa medica	1113
3.1.1.	La colpa medica e il ruolo delle linee guida.....	1114
3.1.2.	della "decontrattualizzazione" della responsabilità civile del professionista medico-sanitario.....	1118
3.2.	I criteri di accertamento del nesso di causalità tra la condotta del sanitario e l'evento dannoso.....	1120
3.3.	Il consenso informato	1123
3.4.	Il danno da nascita indesiderata: <i>rinvio</i>	1127
4.	La responsabilità professionale dell'avvocato	1127
5.	La responsabilità del notaio	1129
6.	La responsabilità del professionista tecnico	1130
7.	La responsabilità dell'istituto scolastico	1130

SEZIONE IV LA RESPONSABILITÀ *EX RECEPTO*

1.	La responsabilità <i>ex recepto</i>	1132
2.	Il contratto di parcheggio	1133
3.	Il contratto di albergo	1134

SEZIONE V IL RISARCIMENTO DEL DANNO

1.	La nozione di danno risarcibile: <i>rinvio</i>	1136
2.	Il risarcimento della perdita di <i>chance</i>	1137
2.1.	La <i>chance</i> applicata all'attività della P.A.	1139
3.	La <i>compensatio lucri cum damno</i>	1140
4.	La causalità	1145
5.	Risarcibilità dei danni riflessi: <i>rinvio</i>	1147
6.	La rilevanza della condotta omissiva atipica del creditore	1149
7.	Il danno prevedibile.....	1150
8.	Liquidazione equitativa del danno	1151
9.	La responsabilità per fatto degli ausiliari	1152

SEZIONE VI LE CLAUSOLE DI ESONERO DELLA RESPONSABILITÀ

1.	Le clausole di esclusione e di limitazione della responsabilità.....	1154
2.	Le clausole limitative dell'oggetto del contratto (il caso delle cassette di sicurezza, dei contratti di assicurazione e dei servizi postali)	1155
3.	La clausola penale.....	1156
4.	La caparra confirmatoria	1159
5.	La caparra penitenziale	1162
LE TRACCE		1164

CAPITOLO XII LA RESPONSABILITÀ AQUILIANA

SEZIONE I L'ILLECITO CIVILE E I CONFINI TRA RESPONSABILITÀ CONTRATTUALE ED EXTRA CONTRATTUALE

1.	La responsabilità aquiliana	1165
-----------	-----------------------------------	-------------

2.	Il danno ingiusto	1169
3.	Il giudizio sull'ingiustizia del danno	1170
4.	L'ingiustizia del danno nell'evoluzione giurisprudenziale	1171
4.1.	La responsabilità dello Stato-legislatore per violazione del diritto dell'Unione europea	1175
4.1.1.	Il termine di prescrizione del diritto al risarcimento del danno	1178
4.1.2.	Le novità introdotte dall'art. 4, comma 43, legge 12 novembre 2011, n. 183	1179
4.2.	La responsabilità dello Stato-giudice per violazione del diritto europeo	1181
4.2.1.	La disapplicazione del giudicato violativo del diritto europeo	1181
4.2.2.	La Corte di Giustizia sull'art. 2 della legge 117/1988.....	1182
5.	Responsabilità contrattuale e aquiliana: tratti comuni e differenziali	1183
6.	La crisi della <i>summa divisio</i> . La responsabilità da contatto sociale.....	1185
7.	Il concorso tra responsabilità contrattuale ed extracontrattuale	1186
7.1.	Il concorso proprio	1187
7.2.	Il concorso improprio.....	1188

SEZIONE II LA STRUTTURA DELL'ILLECITO AQUILIANO

1.	Gli elementi costitutivi dell'illecito aquiliano	1191
2.	Il fatto	1191
3.	L'imputabilità del fatto	1193
3.1.	Il concorso di colpa del danneggiato incapace	1195
4.	La colpevolezza.....	1196
5.	Il nesso di causalità.....	1199
5.1.	La scala discensionale della causalità e la terza via della causalità da perdita di <i>chance</i>	1204
5.2.	Il problema delle concause.....	1205

SEZIONE III LE CAUSE DI GIUSTIFICAZIONE

1.	La categoria delle esimenti	1207
2.	La legittima difesa	1207
3.	Lo stato di necessità.....	1209

SEZIONE IV IL DANNO NON PATRIMONIALE

1.	La nozione di danno non patrimoniale	1213
1.1.	La metamorfosi del danno non patrimoniale dal codice civile del 1865 al codice del 1942.....	1214
1.2.	Il danno morale	1214
1.3.	La nascita del danno biologico	1215
1.4.	Il danno da lesione di altri diritti fondamentali dell'individuo.....	1217
2.	La prova del danno non patrimoniale.....	1219
2.1.	L'ammissibilità del risarcimento in forma specifica del danno non patrimoniale.....	1221
2.2.	La liquidazione del danno non patrimoniale	1221
2.3.	Una recente sintesi sul danno non patrimoniale	1225
3.	Il danno da reato	1227
4.	Il danno non patrimoniale da inadempimento contrattuale.....	1230
5.	Fattispecie problematiche in tema di danno non patrimoniale.....	1234
5.1.	La violazione degli obblighi coniugali e dei doveri genitoriali.....	1234
5.2.	Danno parentale e congiunti tutelati.....	1236
5.2.1.	La legittimazione del concepito al ristoro del danno da lesione del rapporto parentale.....	1239
5.3.	I danni non patrimoniali <i>iure hereditatis</i>	1241

5.4.	Il danno biologico terminale	1242
5.5.	Il danno catastrofale (o danno morale terminale)	1243
5.6.	Il danno tanatologico.....	1244
5.7.	Procreazione e danno non patrimoniale	1245
5.7.1.	Contratto con effetti protettivi nei confronti dei terzi e legittimazione del padre.....	1248
5.7.2.	La legittimazione del concepito: esiste un diritto a non nascere se non sani?	1250
5.7.3.	Responsabilità per violazione del diritto del concepito a nascere sano	1252
5.8.	Danno non patrimoniale da lesione alla tranquillità domestica	1253
5.9.	Il danno non patrimoniale in ambito lavorativo	1255
5.10.	Il trattamento illegittimo dei dati personali	1258
5.11.	Il danno da irragionevole durata del processo	1258
5.12.	Il danno non patrimoniale degli enti	1260
5.12.1.	Il danno all'integrità del mercato e all'immagine della Consob	1260
5.12.2.	Il danno all'immagine della pubblica amministrazione.....	1261
5.13.	Il danno non patrimoniale da attività provvedimento della p.a.	1263
5.14.	Il danno comunitario con funzione punitiva	1263
5.15.	Il danno da discriminazione indiretta dell'alunno disabile	1264

SEZIONE V LA RESPONSABILITÀ SOLIDALE

1.	La solidarietà passiva.....	1268
2.	Il fatto dannoso e l'estensione del vincolo solidale	1268
3.	Il diritto di regresso.....	1269
4.	I precipitati processuali della solidarietà.....	1271

SEZIONE VI LE RESPONSABILITÀ SPECIALI "TIPIZZATE"

1.	Classificazione delle figure codicistiche di responsabilità	1274
2.	La responsabilità del sorvegliante per il fatto dell'incapace (art. 2047 c.c.).....	1275
2.1.	Il problema del rapporto tra colpa e imputabilità nella responsabilità per fatto dell'incapace.....	1277
3.	La responsabilità dei genitori e dei tutori (art. 2048, comma 1, c.c.)	1279
3.1.	La responsabilità dei precettori e di coloro che insegnano arti e mestieri (art. 2048, comma 2, c.c.).....	1282
4.	La responsabilità dei padroni e dei committenti (art. 2049 c.c.)	1283
5.	La responsabilità per l'esercizio di attività pericolose (art. 2050 c.c.).....	1286
5.1.	Il danno da fumo attivo	1289
5.2.	La responsabilità del gestore di impianti sciistici.....	1291
5.3.	La responsabilità della P.A. per il danno da sangue infetto	1292
5.4.	Il danno da provvedimento illegittimo, poi annullato	1293
6.	Responsabilità da cose in custodia	1294
6.1.	Responsabilità della P.A. per omessa manutenzione di beni demaniali e patrimoniali ..	1299
7.	Responsabilità per danni cagionati da animali	1300
8.	Responsabilità per rovina di edificio.....	1301
8.1.	Il rapporto tra l'art. 2053 c.c. e l'art. 1669 c.c.....	1302
9.	Responsabilità per il danno cagionato dalla circolazione dei veicoli	1303
10.	Responsabilità del produttore	1306
11.	Responsabilità per illecito <i>antitrust</i>	1311
11.1.	La natura della responsabilità anticoncorrenziale e la sorte del contratto a valle	1313
12.	Responsabilità per illecito trattamento di dati personali	1314
13.	Responsabilità per danno ambientale	1315
14.	Responsabilità per danno alla proprietà industriale.....	1317
15.	Responsabilità civile del magistrato	1318

16.	La responsabilità processuale aggravata	1320
17.	La nuova disciplina della responsabilità degli amministratori nelle società per azioni dopo la Riforma dei Mercati dei Capitali (D.lgs. 27 marzo 2026, n. 47)	1321

SEZIONE VII

I RIMEDI EXTRACONTRATTUALI. IL RISARCIMENTO IN FORMA SPECIFICA

1.	Il risarcimento del danno per equivalente (rinvio) e in forma specifica.....	1324
2.	Il rapporto tra risarcimento per equivalente e risarcimento in forma specifica	1325
3.	Limiti al risarcimento in forma specifica	1325
4.	Applicabilità dell'art. 2058 c.c. all'inadempimento contrattuale.....	1326
5.	Differenze con l'azione di esatto adempimento	1326
LE TRACCE		1328

INDICE ANALITICO	1329
-------------------------------	-------------

APPENDICE

LE TRACCE ASSEGNATE NEI PIÙ IMPORTANTI CONCORSI	1339
--	-------------